BEIERHOLM
VI SKABER BALANCE

Færch & Co. A/S

Halkjærvej 22, 9200 Aalborg SV
CVR-nr. 89 30 56 16

Årsrapport for regnskabsåret 01.05.22 - 30.04.23

Årsrapporten er godkendt på den
ordinære generalforsamling, d. 11.09.23

Martin Lampe
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger m.v.	3 - 4
Ledelsespåtegning	5
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	6 - 8
Ledelsesberetning	9 - 12
Resultatopgørelse	13
Balance	14 - 15
Egenkapitalopgørelse	16
Pengestrømsopgørelse	17 - 18
Noter	19 - 40

Selskabsoplysninger m.v.

Selskabet

Færch & Co. A/S
Halkjærvej 22
9200 Aalborg SV
Telefon: 96 32 18 05
Hjemsted: Aalborg
CVR-nr.: 89 30 56 16
Regnskabsår: 01.05 - 30.04

Direktion

Martin Lampe
Søren Worup

Bestyrelse

Jørgen Enggaard
Lars Asger Enggaard
Jens Jørgen Enggaard
Anders Mejlholm Larsen

Revision

Beierholm
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Pengeinstitut

Danske Bank

Selskabsoplysninger m.v.

Advokat

Advokatfirmaet Vingaardshus

Modervirksomhed

Guldbæk Holding A/S, Aalborg

Dattervirksomheder

Færch & Co. Aarhus A/S, Aarhus
Færch & Co. Ejendomme ApS, Aalborg
Verner Fredsgaard & Søn A/S, Aalborg
DHK-Byg A/S, Aalborg
Færch Projekt 2022 ApS, Aalborg
Ly-Huse ApS, Aalborg
Færch Hasserisvej ApS, Aalborg

Ledelsespåtegning

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.05.22 - 30.04.23 for Færch & Co. A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.04.23 og resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 01.05.22 - 30.04.23.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aalborg, den 11. september 2023

Direktionen

Martin Lampe

Søren Worup

Bestyrelsen

Jørgen Enggaard

Lars Asger Enggaard

Jens Jørgen Enggaard

Anders Mejlholm Larsen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i Færch & Co. A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Færch & Co. A/S for regnskabsåret 01.05.22 - 30.04.23, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, pengestrømsopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.04.23 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 01.05.22 - 30.04.23 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aalborg, den 11. september 2023

Beierholm
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 32 89 54 68

Jesper Lundtoft Sandal
Statsaut. revisor
MNE-nr. mne35822

HOVED- OG NØGLETAL

Hovedtal

Beløb i t.DKK	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Resultat					
Bruttofortjeneste	37.318	31.957	36.179	26.272	33.368
Resultat af primær drift	-2.075	577	1.473	-14.577	-1.377
Finansielle poster i alt	1.079	1.747	7.447	1.878	-110
Årets resultat	61	2.283	8.659	-8.562	-1.116
Balance					
Samlede aktiver	122.189	73.343	63.874	54.880	74.775
Investeringer i materielle anlægsaktiver	6.574	4.211	261	521	868
Egenkapital	23.374	23.313	19.230	10.571	19.133

Hovedtal - fortsat -

Beløb i t.DKK	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Pengestrømme					
Nettopengestrømme fra:					
Driften	-9.402	8.232	964	-8.028	9.847
Investeringer	2.450	-4.303	-2.836	-611	-740
Finansiering	8.358	-896	2.278	-447	-1.091
Årets pengestrømme	1.406	3.033	406	-9.086	8.016

Nøgletal

	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Soliditet					
Soliditetsgrad	19,1%	31,8%	30,1%	19,3%	25,6%
Øvrige					
Antal medarbejdere (gns.)	84	61	75	85	73

Definitioner af nøgletal

Soliditetsgrad: $\frac{\text{Egenkapital ultimo x 100}}{\text{Samlede aktiver}}$

Væsentligste aktiviteter

Færch & Co. A/S udfører total-, hoved- og fagentrepriser, tømrer- og snedkerarbejde samt service- og vedligeholdelsesopgaver. Kundekredsen udgøres af virksomheder, offentlige institutioner samt private. Virksomheden har hovedkontor i Aalborg samt afdelinger i Aarhus og Odense. Hertil kommer tømrerfirmaet Verner Fredsgaard & Søn i Svenstrup J, syd for Aalborg og DHK-Byg A/S i Aalborg.

Færch & Co. er grundlagt i 1892 og har gennem mere end 125 år udført byggeopgaver med afsæt i kerneværdierne: Kvalitet, godt håndværk og ordholdenhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatopgørelsen for tiden 01.05.22 - 30.04.23 udviser et resultat på DKK 60.746 mod DKK 2.282.638 for tiden 01.05.21 - 30.04.22. Balancen viser en egenkapital på DKK 23.374.224.

Resultatet er tilfredsstillende set i lyset af konjunkturerne og den udvikling, der har været i markedet for materialer. Derudover er der i regnskabet hensat til tabsgivende sagers fremtidig påvirkning grundet prisudvikling.

Forventet udvikling

Ledelsen forventer i 2023/24 et uændret aktivitetsniveau og et positivt resultat. De positive forventninger begrundes først og fremmest med en fortsat solid ordrebeholdning.

Videnressourcer

Ambitionen om at være markedsleder og på forkant med den teknologiske udvikling betyder, at selskabet er præget af et dynamisk videnmiljø i hastig forandring. Det stiller især store krav til virksomheden, når det gælder opsamling og udbredelse af ny viden, og det vanskeliggør en effektiv standardisering af produkterne. Samtidig er de individuelle løsninger præget af en kompleksitet, hvor den enkelte medarbejders personlige viden spiller en afgørende rolle.

Eksternt miljø

Driftsmæssige risici

Selskabets væsentligste driftsrisici er knyttet til evnen til at være stærkt positioneret på markedet for entrepriseprojekter. Desuden er det væsentligt for selskabet hele tiden at være på forkant med den teknologiske udvikling inden for selskabets aktivitetsområder.

Miljøforhold

Selskabet er miljøbevidst og arbejder løbende på at reducere miljøpåvirkningerne fra virksomhedens drift.

Efterfølgende begivenheder

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Resultatopgørelse

Note		2022/23 DKK	2021/22 DKK
	Bruttofortjeneste	**37.318.016**	**31.957.034**
2	Personaleomkostninger	-37.567.179	-30.008.690
	Resultat før af- og nedskrivninger	**-249.163**	**1.948.344**
	Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægs-aktiver	-1.825.450	-1.370.952
	Resultat af primær drift	**-2.074.613**	**577.392**
3	Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	2.293.810	2.144.783
4	Andre finansielle indtægter	137.265	104.856
5	Andre finansielle omkostninger	-1.351.911	-502.796
	Finansielle poster i alt	**1.079.164**	**1.746.843**
	Resultat før skat	**-995.449**	**2.324.235**
	Skat af årets resultat	1.056.195	-41.597
	Årets resultat	**60.746**	**2.282.638**

6 Forslag til resultatdisponering

Balance

AKTIVER

Note		30.04.23 DKK	30.04.22 DKK
	Erhvervede rettigheder	175.679	263.827
7	**Immaterielle anlægsaktiver i alt**	**175.679**	**263.827**
	Grunde og bygninger	11.881.212	12.000.000
	Indretning af lejede lokaler	400.000	400.000
	Produktionsanlæg og maskiner	535.310	164.499
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	7.040.875	3.744.101
8	**Materielle anlægsaktiver i alt**	**19.857.397**	**16.308.600**
9	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	17.106.493	21.627.680
	Finansielle anlægsaktiver i alt	**17.106.493**	**21.627.680**
	Anlægsaktiver i alt	**37.139.569**	**38.200.107**
	Råvarer og hjælpematerialer	973.113	375.001
	Varebeholdninger i alt	**973.113**	**375.001**
10	Igangværende arbejder for fremmed regning	41.342.846	12.109.645
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	25.148.746	15.320.828
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	5.689.520	0
	Tilgodehavende selskabsskat	0	657.923
	Andre tilgodehavender	3.957.082	238.844
11	Periodeafgrænsningsposter	174.931	84.701
	Tilgodehavender i alt	**76.313.125**	**28.411.941**
	Andre værdipapirer og kapitalandele	105	105
	Værdipapirer og kapitalandele i alt	**105**	**105**
	Likvide beholdninger	**7.762.736**	**6.356.098**
	Omsætningsaktiver i alt	**85.049.079**	**35.143.145**
	Aktiver i alt	**122.188.648**	**73.343.252**

Balance

PASSIVER

Note		30.04.23 DKK	30.04.22 DKK
12	Selskabskapital	2.400.000	2.400.000
	Reserve for opskrivninger	3.218.353	3.300.875
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	9.046.490	13.952.680
	Overført resultat	8.709.381	3.659.923
	Egenkapital i alt	**23.374.224**	**23.313.478**
13	Hensættelser til udskudt skat	3.449.828	5.132.955
14	Andre hensatte forpligtelser	12.136.546	2.300.000
	Hensatte forpligtelser i alt	**15.586.374**	**7.432.955**
15	Gæld til realkreditinstitutter	6.457.674	1.768.599
15	Gæld til øvrige kreditinstitutter	632.615	0
15	Leasingforpligtelser	3.642.944	1.412.841
15	Selskabsskat	626.932	1.389.674
15	Anden gæld	3.348.720	3.279.843
	Langfristede gældsforpligtelser i alt	**14.708.885**	**7.850.957**
15	Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	1.333.000	572.000
	Gæld til øvrige kreditinstitutter	0	23.574
10	Modtagne forudbetalinger vedrørende igangværende arbejder for fremmed regning	5.091.023	5.309.345
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	48.127.544	16.434.303
	Gæld til tilknyttede virksomheder	8.566.613	9.697.152
	Selskabsskat	1.389.674	0
	Anden gæld	4.011.311	2.709.488
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	**68.519.165**	**34.745.862**
	Gældsforpligtelser i alt	**83.228.050**	**42.596.819**
	Passiver i alt	**122.188.648**	**73.343.252**

16 Oplysninger om dagsværdi
17 Eventualforpligtelser
18 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser
19 Nærtstående parter

Egenkapitalopgørelse

Beløb i DKK	Selskabs-kapital	Reserve for opskrivnin-ger	Reserve for nettoop-skrivning efter indre værdis metode	Overført resultat
Egenkapitalopgørelse for 01.05.21 - 30.04.22				
Saldo pr. 01.05.21	2.400.000	0	11.807.897	5.022.068
Opskrivninger i året	0	3.300.875	0	0
Betalt ekstraordinært udbytte	0	0	0	-1.500.000
Forslag til resultatdisponering	0	0	2.144.783	137.855
Saldo pr. 30.04.22	2.400.000	3.300.875	13.952.680	3.659.923
Egenkapitalopgørelse for 01.05.22 - 30.04.23				
Saldo pr. 01.05.22	2.400.000	3.300.875	13.952.680	3.659.923
Udloddet udbytte fra tilknyttede virksomheder	0	0	-8.000.000	8.000.000
Overførsler til/fra andre reserver	0	-82.522	370.000	-287.478
Forslag til resultatdisponering	0	0	2.723.810	-2.663.064
Saldo pr. 30.04.23	2.400.000	3.218.353	9.046.490	8.709.381

Pengestrømsopgørelse

Note		2022/23 DKK	2021/22 DKK
	Årets resultat	**60.746**	**2.282.638**
20	Reguleringer	-94.636	-392.292
	Forskydning i driftskapital		
	Varebeholdninger	-598.112	-175.001
	Tilgodehavender	-49.359.107	1.619.765
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	31.693.241	-989.716
	Andre driftsafledte gældsforpligtelser	-47.038	2.799.621
	Andre hensatte forpligtelser	9.500.000	2.000.000
	Pengestrømme fra driften før finansielle poster	**-8.844.906**	**7.145.015**
	Modtagne renteindtægter og lignende indtægter	137.265	104.856
	Betalte renteomkostninger og lignende omkostninger	-1.351.911	-502.796
	Betalt selskabsskat	657.923	1.484.974
	Pengestrømme fra driften	**-9.401.629**	**8.232.049**
	Køb af immaterielle anlægsaktiver	-10.000	-225.639
	Køb af materielle anlægsaktiver	-6.573.826	-4.210.718
	Salg af materielle anlægsaktiver	1.419.000	183.000
	Køb af værdipapirer og kapitalandele	-385.003	-50.000
	Modtaget udbytte	8.000.000	0
	Pengestrømme fra investeringer	**2.450.171**	**-4.303.357**
	Betalt udbytte	0	-1.500.000
	Optagelse af gæld til realkreditinstitutter	5.200.000	0
	Afdrag på gæld til realkreditinstitutter	-335.925	-177.065
	Forøgelse af gæld til kreditinstitutter	770.041	23.574
	Optagelse af gæld på leasingforpligtelser	2.655.103	898.979
	Afdrag på langfristede gældsforpligtelser i øvrigt	68.877	-141.825
	Pengestrømme fra finansiering	**8.358.096**	**-896.337**
	Årets samlede pengestrømme	**1.406.638**	**3.032.355**
	Likvide beholdninger ved årets begyndelse	6.356.098	3.323.743
	Likvide beholdninger ved årets slutning	**7.762.736**	**6.356.098**

Pengestrømsopgørelse

Note		2022/23 DKK	2021/22 DKK
	Likvide beholdninger ved årets slutning specificeres således:		
	Likvide beholdninger	7.762.736	6.356.098
	I alt	**7.762.736**	**6.356.098**

1. Særlige poster

Særlige poster er indtægter og omkostninger, der er særlige på grund af deres størrelse og art. Der har i regnskabsåret været følgende særlige poster:

Særlige poster:	Indregnet i resultatopgørelsen under:	2022/23 DKK	2021/22 DKK
Gevinst ved salg af materielle anlægsaktiver	Andre driftsindtægter	8.771	58.000

2. Personaleomkostninger

Lønninger	32.373.096	25.903.286
Pensioner	2.792.624	2.012.156
Andre omkostninger til social sikring	1.338.771	851.711
Andre personaleomkostninger	1.062.688	1.241.537
I alt	37.567.179	30.008.690
Gennemsnitligt antal beskæftigede i året	84	61

Vederlag til ledelsen:

Vederlag til direktion og bestyrelse	2.847.835	2.409.072

	2022/23 DKK	2021/22 DKK

3. Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Resultatandele fra tilknyttede virksomheder	3.853.291	2.267.160
Eliminering af interne gevinster og tab	-1.437.104	0
Afskrivning på goodwill	-122.377	-122.377
I alt	2.293.810	2.144.783

4. Finansielle indtægter

Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	136.590	100.117
Renteindtægter i øvrigt	675	4.739
I alt	137.265	104.856

5. Finansielle omkostninger

Renteomkostninger fra tilknyttede virksomheder	464.197	134.732
Øvrige finansielle omkostninger	887.714	368.064
I alt	1.351.911	502.796

6. Forslag til resultatdisponering

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	2.723.810	2.144.783
Ekstraordinært udbytte i regnskabsåret	0	1.500.000
Overført resultat	-2.663.064	-1.362.145
I alt	60.746	2.282.638

7. Immaterielle anlægsaktiver

Beløb i DKK	Erhvervede rettigheder
Kostpris pr. 01.05.22	555.949
Tilgang i året	10.000
Kostpris pr. 30.04.23	565.949
Af- og nedskrivninger pr. 01.05.22	-292.122
Afskrivninger i året	-98.148
Af- og nedskrivninger pr. 30.04.23	-390.270
Regnskabsmæssig værdi pr. 30.04.23	175.679
Regnskabsmæssig værdi af finansielt leasede aktiver pr. 30.04.23	0

8. Materielle anlægsaktiver

Beløb i DKK	Grunde og bygninger	Indretning af lejede lokaler	Produktions-anlæg og maskiner	Andre anlæg, driftsmate-riel og in-ventar
Kostpris pr. 01.05.22	13.363.803	400.000	908.146	10.139.273
Tilgang i året	140.158	0	546.952	5.886.716
Afgang i året	0	0	0	-1.949.359
Kostpris pr. 30.04.23	13.503.961	400.000	1.455.098	14.076.630
Opskrivninger pr. 01.05.22	4.231.891	0	0	0
Opskrivninger pr. 30.04.23	4.231.891	0	0	0
Af- og nedskrivninger pr. 01.05.22	-5.595.693	0	-743.647	-6.282.671
Afskrivninger i året	-258.947	0	-176.141	-1.292.214
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	0	0	0	539.130
Af- og nedskrivninger pr. 30.04.23	-5.854.640	0	-919.788	-7.035.755
Regnskabsmæssig værdi pr. 30.04.23	11.881.212	400.000	535.310	7.040.875
Regnskabsmæssig værdi i balancen, såfremt opskrivning til dagsværdi ikke havde været foretaget pr. 30.04.23	7.673.286	0	0	0
Regnskabsmæssig værdi af finansielt leasede aktiver pr. 30.04.23	0	0	0	4.856.712

9. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Beløb i DKK	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder
Kostpris pr. 01.05.22	7.675.000
Tilgang i året	385.003
Kostpris pr. 30.04.23	8.060.003
Opskrivninger i året	14.197.434
Årets resultat fra kapitalandele	3.335.608
Udbytte relateret til kapitalandele	-8.000.000
Eliminering af interne avancer på anlægsaktiver	-1.437.104
Øvrige egenkapitalreguleringer fra kapitalandele	800.000
Opskrivninger pr. 30.04.23	8.895.938
Af- og nedskrivninger pr. 01.05.22	-244.754
Afskrivninger på goodwill	-122.377
Øvrige egenkapitalreguleringer fra kapitalandele	166.535
Andre reguleringer vedrørende kapitalandele	351.148
Af- og nedskrivninger pr. 30.04.23	150.552
Regnskabsmæssig værdi pr. 30.04.23	17.106.493
Positive forskelsbeløb ved første indregning af kapitalandele målt til indre værdi	0

Navn og hjemsted:	Ejerandel
Dattervirksomheder:	
Færch & Co. Aarhus A/S, Aarhus	100%
Færch & Co. Ejendomme ApS, Aalborg	100%
Verner Fredsgaard & Søn A/S, Aalborg	100%
DHK-Byg A/S, Aalborg	80%
Færch Projekt 2022 ApS, Aalborg	100%
Ly-Huse ApS, Aalborg	65%
Færch Hasserisvej ApS, Aalborg	100%

	30.04.23 DKK	30.04.22 DKK

10. Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning	223.455.006	215.575.892
Acontofaktureringer	-187.203.183	-208.775.592
Igangværende arbejder for fremmed regning i alt	36.251.823	6.800.300

Der indregnes således i balancen:

Igangværende arbejder for fremmed regning	41.342.846	12.109.645
Modtagne forudbetalinger vedrørende igangværende arbejder for fremmed regning, kortfristet gældsforpligtelse	-5.091.023	-5.309.345
I alt	36.251.823	6.800.300

11. Periodeafgrænsningsposter

Forudbetalte abonnementer og forsikringer	174.931	84.701

12. Selskabskapital

Selskabskapitalen består af:

	Antal	Pålydende værdi i alt DKK
Kapitalandele	2.400	2.400.000

	30.04.23 DKK	30.04.22 DKK

13. Udskudt skat

Udskudt skat pr. 01.05.22	5.132.956	5.550.016
Udskudt skat indregnet i resultatopgørelsen	-1.683.128	-1.348.077
Udskudt skat indregnet på egenkapitalen	0	931.016
Udskudt skat pr. 30.04.23	3.449.828	5.132.955

Udskudt skat fordeler sig således:

Immaterielle anlægsaktiver	38.649	58.042
Materielle anlægsaktiver	2.840.000	2.237.585
Tilgodehavender	4.158.348	3.233.722
Gældsforpligtelser	-3.587.170	-396.394
I alt	3.449.827	5.132.955

14. Andre hensatte forpligtelser

Beløb i DKK	Garantiforpligtelser	Hensættelse vedrørende dattervirksomheder	Andre hensatte forpligtelser
Forpligtelser pr. 01.05.22	300.000	0	2.000.000
Hensat i året	9.500.000	336.546	0
Forpligtelser pr. 30.04.23	9.800.000	336.546	2.000.000

	30.04.23 DKK	30.04.22 DKK

Andre hensatte forpligtelser forventes at fordele sig således:

Kortfristede forpligtelser	11.800.000	2.300.000

15. Langfristede gældsforpligtelser

Beløb i DKK	Afdrag første år	Restgæld efter 5 år	Gæld i alt 30.04.23	Gæld i alt 30.04.22
Gæld til realkreditinstitutter	382.000	4.858.877	6.839.674	1.975.599
Gæld til øvrige kreditinstitutter	161.000	0	793.615	0
Leasingforpligtelser	790.000	0	4.432.944	1.777.841
Selskabsskat	0	0	626.932	1.389.674
Anden gæld	0	0	3.348.720	3.279.843
I alt	1.333.000	4.858.877	16.041.885	8.422.957

16. Oplysninger om dagsværdi

Beløb i DKK	Børsnoterede værdipapirer og kapitalandele
Dagsværdi pr. 30.04.23	105
Årets urealiserede ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen	0

17. Eventualforpligtelser

Leasingforpligtelser

Selskabet har indgået lejeaftale vedrørende lokaler i Odense. Lejemålet er uopsigeligt frem til 31. juli 2027. Den samlede forpligtelse er t.DKK 5.375.

Garantiforpligtelser

Selskabet har afgivet hensigtserklæring omkring afståelse af anparterne i dattervirksomheden Færch & Co. Ejendomme ApS overfor finansieringsinstitut.

For udført arbejde er der stillet entreprisegarantier og betalingsgarantier for i alt t.DKK 92.669 ved Tryg.

Andre eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber i koncernen og hæfter solidarisk og ubegrænset for selskabsskatter og eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber. Hæftelsen omfatter derudover eventuelle senere korrektioner til den opgjorte skatteforpligtelse som konsekvens af ændringer til sambeskatningsindkomsten m.v.

18. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter t.DKK 6.839 er der givet realkreditpantebrev på t.DKK 8.491 i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi udgør t.DKK 11.881.

Der er i to af selskabets biler afgivet ejendomsforbehold på t.DKK 649.

19. Nærtstående parter

Bestemmende indflydelse	Grundlag for indflydelse
Jørgen Enggaard	Reel ejer
Guldbæk Holding A/S, Aalborg	Modervirksomhed

Der oplyses ikke om transaktioner med nærtstående parter, da alle transaktioner er gennemført på normale markedsvilkår.

Vederlag til ledelsen fremgår af note 2. Personaleomkostninger.

Selskabet indgår i koncernregnskabet for modervirksomheden Guldbæk Holding A/S, Aalborg.

	2022/23 DKK	2021/22 DKK
20. Reguleringer til pengestrømsopgørelse		
Andre driftsindtægter	-8.771	-58.000
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	1.825.450	1.370.952
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	-2.293.810	-2.144.783
Finansielle indtægter	-137.265	-104.856
Finansielle omkostninger	1.351.911	502.796
Skat af årets resultat	-1.056.195	41.597
Øvrige reguleringer	224.044	2
I alt	-94.636	-392.292

21. Anvendt regnskabspraksis

GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for mellemstore virksomheder i regnskabsklasse C med tilvalg af bestemmelser fra en højere regnskabsklasse.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

Selskabet har i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 112 undladt at udarbejde koncernregnskab. Selskabet er en dattervirksomhed af Guldbæk Holding A/S, Aalborg, CVR-nr. 35 43 88 15, der udarbejder koncernregnskab.

Ændring i regnskabsmæssige skøn

Selskabet har ændret i regnskabsmæssige skøn på følgende område:

Revurdering af brugstider og restværdier på materielle anlægsaktiver

Restværdier for grunde og bygninger er blevet revurderet i indeværende regnskabsår. Restværdien for grunde og bygninger er ændret fra 0% til 25%. Ændringen har en positiv påvirkning på resultatet for regnskabsåret 01.05.22 - 30.04.23 med t.DKK 153. Pr. 30.04.23 forøges egenkapitalen med t.DKK 153, og balancesummen forøges med t.DKK 153 som følge af det ændrede skøn. Ændringen af det regnskabsmæssige skøn er indregnet under grunde og bygninger i balancen og under afskrivninger i resultatopgørelsen i overensstemmelse med det oprindelige skøn.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

21. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

VIRKSOMHEDSSAMMENSLUTNINGER

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes fra erhvervelsestidspunktet henholdsvis stiftelsestidspunktet. Erhvervelsestidspunktet er det tidspunkt, hvor der opnås kontrol over virksomheden. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelses- henholdsvis afviklingstidspunktet. Afståelsestidspunktet er det tidspunkt, hvor kontrollen over virksomheden overgår til tredjemand.

Ved erhvervelse af virksomheder anvendes overtagelsesmetoden, hvorefter de erhvervede virksomheders identificerbare aktiver og forpligtelser måles til dagsværdi på erhvervelsestidspunktet.

Kostprisen for kapitalandelene i de erhvervede virksomheder udlignes med den forholdsmæssige andel af de erhvervede virksomheders dagsværdi af nettoaktiver på erhvervelsestidspunktet.

Ved erhvervelse af dattervirksomheder indregnes goodwill forholdsmæssigt på baggrund af den faktiske ejerandel af de erhvervede kapitalandele.

Den på erhvervelsestidspunktet opgjorte goodwill (positivt forskelsbeløb) indregnes under kapitalandele i dattervirksomheder. Goodwill fra erhvervede virksomheder reguleres indtil 12 måneder efter erhvervelsestidspunktet.

LEASINGKONTRAKTER

Leasingkontrakter vedrørende aktiver, hvor selskabet har alle væsentlige fordele og risici forbundet med ejendomsretten over aktivet (finansielle leasingkontrakter), indregnes i balancen. Finansielt leasede aktiver og dertilhørende leasingforpligtelser måles ved første indregning til dagsværdien af det leasede aktiv eller nutidsværdien af de fremtidige leasingydelser, hvis denne er lavere. Finansielt leasede aktiver behandles efterfølgende som øvrige tilsvarende aktiver.

Leasingforpligtelser vedrørende finansielt leasede aktiver indregnes i balancen som gældsforpligtelser. Efter første indregning måles leasingforpligtelser til amortiseret kostpris, hvorefter leasingydelsens rentedel indregnes i resultatopgørelsen over leasingperioden.

Leasingydelser vedrørende operationelle leasingkontrakter indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden.

21. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

RESULTATOPGØRELSE

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter og omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Indtægter fra entreprisekontrakter, hvor der leveres aktiver med høj grad af individuel tilpasning, indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden).

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter indtægter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder lejeindtægter, negativ goodwill og gevinster ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter årets forbrug af råvarer og hjælpematerialer med tillæg af eventuelle forskydninger i lagerbeholdningen, herunder evt. svind.

Under omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indregnes tillige nedskrivninger på lagerbeholdninger af råvarer og hjælpematerialer i det omfang, de ikke overstiger normale nedskrivninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter produktionsomkostninger, salgsomkostninger, bilomkostninger, lokaleomkostninger og administrationsomkostninger samt øvrige kapacitetsomkostninger, herunder tab på debitorer i det omfang, de ikke overstiger normale nedskrivninger.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn, gager samt øvrige personalerelaterede omkostninger.

21. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Af- og nedskrivninger

Afskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver tilsigter, at der sker systematisk afskrivning over aktivernes forventede brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende brugstider og restværdier:

	Brugstid, år	Rest-værdi, procent
Erhvervede rettigheder	3-5	0
Bygninger	20-50	25
Indretning af lejede lokaler	5-7	0
Produktionsanlæg og maskiner	5	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	4-20	0-25

Grunde afskrives ikke.

Afskrivningsgrundlaget er aktivets kostpris fratrukket forventet restværdi ved afsluttet brugstid. Afskrivningsgrundlaget reduceres endvidere med eventuelle nedskrivninger. Brugstiden og restværdien fastsættes, når aktivet er klar til brug, og revurderes årligt.

Nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver foretages efter anvendt regnskabspraksis omtalt i afsnittet "Nedskrivning af anlægsaktiver".

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

For kapitalandele i dattervirksomheder, der måles efter indre værdis metode, indregnes andelen af virksomhedernes resultat i resultatopgørelsen efter eliminering af urealiserede interne gevinster og tab og med fradrag af eventuel af- og nedskrivning af goodwill.

Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder omfatter ligeledes gevinster og tab ved salg af kapitalandele.

Andre finansielle poster

Under andre finansielle poster indregnes renteindtægter og renteomkostninger, rentedelen af finansielle leasingydelser, gevinster og tab på andre værdipapirer og kapitalandele m.v.

Amortisering af kurstab og låneomkostninger vedrørende finansielle forpligtelser indregnes løbende som finansiel omkostning.

21. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Skat af årets resultat

Årets aktuelle og udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som skat af årets resultat med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster indregnet direkte i egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

BALANCE

Immaterielle anlægsaktiver

Erhvervede rettigheder

Erhvervede rettigheder måles i balancen til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Erhvervede rettigheder afskrives lineært baseret på brugstider, som fremgår af afsnittet "Af- og nedskrivninger".

Gevinster eller tab ved afhændelse af immaterielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem en eventuel salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver omfatter grunde og bygninger, indretning af lejede lokaler, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar.

Materielle anlægsaktiver måles i balancen til kostpris, dog for grunde og bygninger med tillæg af opskrivninger til dagsværdi med indregning i egenkapitalen under reserve for opskrivninger, og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Ved beregning af dagsværdien for grunde og bygninger anvendes en individuelt fastsat diskonteringsfaktor ved en kapitalisering af et markedsbaseret driftsafkast af ejendommen. Der er ikke anvendt en valuar i forbindelse med fastsættelse af dagsværdien.

21. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil aktivet er klar til brug. Renter af lån til at finansiere fremstillingen indregnes ikke i kostprisen.

Kostprisen for et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Materielle anlægsaktiver afskrives lineært baseret på brugstider og restværdier, som fremgår af afsnittet "Af- og nedskrivninger".

Gevinster eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem en eventuel salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet fratrukket eventuelle omkostninger til bortskaffelse.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes og måles efter indre værdis metode. På kapitalandele i dattervirksomheder betragtes indre værdis metode som en konsolideringsmetode.

Regnskabspraksis for erhvervelse af dattervirksomheder fremgår af afsnittet "Virksomhedssammenslutninger".

Kapitalandele, som måles efter indre værdis metode, måles ved første indregning til kostpris. Transaktionsomkostninger, der direkte kan henføres til erhvervelsen, indregnes i resultatopgørelsen på afholdelsestidspunktet.

Efterfølgende indregning og måling af kapitalandele efter indre værdis metode indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi, opgjort efter ejervirksomhedens regnskabspraksis, reguleret for resterende værdi af goodwill samt gevinster og tab ved transaktioner med de pågældende virksomheder. Kapitalandele, hvor oplysninger til brug for indregning efter indre værdis metode ikke er kendte, måles til kostpris.

Goodwill indregnet under kapitalandele afskrives lineært på grundlag af en individuel vurdering af aktivets brugstid. Brugstiden for goodwill er fastsat til 5-20 år for kapitalandele i dattervirksomheder. Brugstiden er fastsat under hensyntagen til de forventede fremtidige nettoindtægter fra den virksomhed, som goodwill er knyttet til.

21. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

For kapitalandele, som måles efter indre værdis metode, er den forholdsmæssige andel af kapitalandelenes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter ejervirksomhedens egen regnskabspraksis, der fremgår af de øvrige afsnit. Den indre værdi er derudover baseret på følgende regnskabspraksis:

Udviklingsprojekter under udførelse

Udviklingsprojekter indregnes i balancen, hvor projektet tilsigter at udvikle et bestemt produkt eller en bestemt proces, som selskabet har til hensigt at fremstille henholdsvis benytte i produktionen. Udviklingsprojekter måles ved første indregning til kostpris. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen med tillæg af omkostninger direkte foranlediget af anskaffelsen, herunder lønninger og afskrivninger, der direkte kan henføres til udviklingsprojekterne, indtil aktivet er klar til brug. Renter af lån til at finansiere udviklingsprojekter i udviklingsperioden indregnes ikke i kostprisen. Øvrige udviklingsprojekter og udviklingsomkostninger indregnes i resultatopgørelsen i det år, de afholdes.

Udviklingsprojekter under udførelse overføres til færdiggjorte udviklingsprojekter, når aktivet er klar til brug.

Udviklingsprojekter måles efterfølgende i balancen til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Materielle anlægsaktiver under udførelse

Materielle anlægsaktiver under udførelse måles til kostpris. Afholdte omkostninger vedrørende materielle anlægsaktiver under udførelse overføres til den relevante aktivkategori, når aktivet er klar til brug.

Investeringsejendomme

Investeringsejendomme omfatter investering i grunde og bygninger med det formål at opnå afkast af den investerede kapital i form af løbende driftsafkast og kapitalgevinst ved salg. Investeringsejendomme indregnes på erhvervelsestidspunktet til kostpris. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen med tillæg af omkostninger direkte foranlediget af anskaffelsen indtil aktivet er klar til brug. Renter af lån til at finansiere fremstillingen indregnes i kostprisen.

Investeringsejendomme måles efterfølgende i balancen til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen for investeringsejendomme opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

21. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Investeringsejendomme omfatter investering i grunde og bygninger med det formål at opnå afkast af den investerede kapital i form af løbende driftsafkast og kapitalgevinst ved salg. Investeringsejendomme indregnes på erhvervelsestidspunktet til kostpris. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen med tillæg af omkostninger direkte foranlediget af anskaffelsen indtil aktivet er klar til brug. Investeringsejendomme måles efterfølgende til dagsværdi med værdireguleringer i resultatopgørelsen. Ved beregning af dagsværdien anvendes en individuelt fastsat diskonteringsfaktor ved en kapitalisering af et markedsbaseret driftsafkast af ejendommen.

Gevinster eller tab ved afhændelse af kapitalandele opgøres som forskellen mellem afhændelsessummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inkl. ikke afskrevet goodwill samt forventede omkostninger til salg eller afvikling. Gevinster og tab indregnes i resultatopgørelsen under indtægter af kapitalandele.

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis selskabets realiserede afkast af et aktiv eller en gruppe af aktiver er lavere end forventet, anses dette som en indikation på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis hver gruppe af aktiver.

Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen samt forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af FIFO-metoden. Der nedskrives til nettorealisationsværdien, hvis denne er lavere.

21. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Kostpris for råvarer og hjælpematerialer samt handelsvarer opgøres som købspriser med tillæg af omkostninger direkte foranlediget af anskaffelsen.

Nettorealisationsværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af tab.

Nedskrivninger til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender, når der på individuelt niveau foreligger en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde med fradrag af foretagne acontofaktureringer på det enkelte igangværende arbejde.

Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på de enkelte igangværende arbejder. Færdiggørelsesgraden for det enkelte igangværende arbejde beregnes normalt som forholdet mellem det anvendte ressourceforbrug og det totale budgetterede ressourceforbrug. For enkelte igangværende arbejder, hvor ressourceforbruget ikke kan anvendes som grundlag, er der i stedet benyttet forholdet mellem afsluttede delaktiviteter og de samlede delaktiviteter for det enkelte igangværende arbejde.

Hvis salgsværdien for et igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealisationsværdien, hvis denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser afhængigt af, hvorvidt nettoværdien af salgsværdien med fradrag af modtagne forudbetalinger er positiv eller negativ.

Når det er sandsynligt, at de totale omkostninger vil overstige de samlede indtægter på det enkelte igangværende arbejde, indregnes det samlede forventede tab som en hensat forpligtelse.

21. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, der er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre kapitalandele måles til dagsværdi i balancen. For kapitalandele, som handles på et aktivt marked, svarer dagsværdien til kursværdien på balancedagen. Andre kapitalandele, hvor dagsværdien ikke kan opgøres pålideligt, måles til kostpris.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående på bankkonti samt kontante beholdninger.

Egenkapital

Reserve for opskrivninger omfatter opskrivning af grunde og bygninger til dagsværdi. Reserven måles med fradrag af udskudt skat og reduceres med afskrivninger på de opskrevne aktiver. Ved afhændelse af aktiverne overføres det resterende beløb fra reserve for opskrivninger til overført resultat.

Nettoopskrivning af kapitalandele, som måles efter indre værdis metode, indregnes under egenkapitalen i reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

Hensatte forpligtelser

Andre hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til garantiforpligtelser, tab på igangværende arbejder, omstruktureringer m.v. og indregnes, når selskabet på balancedagen har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at indfrielse af forpligtelsen vil medføre et forbrug af selskabets økonomiske ressourcer. Hensatte forpligtelser måles til nettorealisationsværdi eller dagsværdi, såfremt forpligtelsen forventes indfriet på længere sigt.

Garantiforpligtelser omfatter forpligtelser til udbedring af arbejder inden for garantiperioden på 1 – 5 år. Garantiforpligtelser måles til nettorealisationsværdi og indregnes på grundlag af tidligere års erfaringer med garantiarbejder.

21. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Aktuelle og udskudte skatter

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som selskabsskat under tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvor midlertidige forskelle, bortset fra virksomhedsovertagelser, er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de efter vurdering forventes at kunne realiseres til ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Langfristede gældsforpligtelser måles til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet (lånoptagelsen). Gældsforpligtelserne måles herefter til amortiseret kostpris, hvor kurstab og låneomkostninger indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel omkostning over løbetiden på grundlag af den beregnede, effektive rente på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet.

Kortfristede gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi.

PENGESTRØMSOPGØRELSE

Pengestrømsopgørelsen opstilles efter den indirekte metode og viser pengestrømme fra driften, investeringer og finansiering samt likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme fra driften opgøres som årets resultat, reguleret for ikke kontante driftsposter, betalte selskabsskatter og ændringer i driftskapitalen.

21. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Pengestrømme fra investeringer omfatter betalinger i forbindelse med køb og salg af virksomheder og finansielle aktiver samt køb, udvikling, forbedring og salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Pengestrømme fra finansiering omfatter ændringer i selskabets aktiekapital og omkostninger forbundet hermed og finansiering fra udbetalt udbytte til ejerne, samt optagelse af og afdrag på langfristede gældsforpligtelser. Endvidere omfatter pengestrømme fra finansiering ydelser på finansielle leasingkontrakter.

Likviditeten ved årets begyndelse og slutning sammensætter sig af likvide beholdninger.