SH PROPERTIES ApS

Årsrapport
1. oktober 2013 - 30. september 2014

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den

10/03/2015

Ewert Mathiasen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger
Virksomhedsoplysninger 3

Påtegninger
Ledelsespåtegning 4

Årsregnskab
Anvendt regnskabspraksis 5
Resultatopgørelse 6
Balance 7

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	SH PROPERTIES ApS Ørbækvej 13 6880 Tarm	
	CVR-nr:	34625468
	Regnskabsår:	01/10/2013 - 30/09/2014
Bankforbindelse	Sparekassen Vendsyssel Hovedgaden 15 Vrå DK Danmark	

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapport for 2013/2014 vedrørende SH Properties ApS.

Årerapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ledelsen anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

I henhold til selskabets vedtægter er revision fravalgt, idet selskabet efter ledelsens opfattelse opfylder lovgivningens bestemmelser herfor.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

, den

Direktion

Ewert Mathiasen

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis

....

Resultatopgørelse

....

Balance

....

Resultatopgørelse 1. okt 2013 - 30. sep 2014

	Note	2013/14	2012/13
		kr.	kr.
Nettoomsætning		521.904	607.714
Eksterne omkostninger			-99.252
Bruttoresultat		**521.904**	**508.462**
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-158.000	-169.954
Resultat af ordinær primær drift		**363.904**	**338.508**
Øvrige finansielle omkostninger		-221.672	-267.985
Ordinært resultat før skat		**142.232**	**70.523**
Ekstraordinært resultat før skat		**142.232**	**70.523**
Skat af årets resultat			-38.649
Årets resultat		**142.232**	**31.874**
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat			31.874
I alt			**31.874**

Balance 30. september 2014

Aktiver

	Note	2013/14	2012/13
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		2.800.000	5.530.000
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		30.000	285.920
Materielle anlægsaktiver i alt		**2.830.000**	**5.815.920**
Andre tilgodehavender		2.240.145	1.480.169
Finansielle anlægsaktiver i alt		**2.240.145**	**1.480.169**
Anlægsaktiver i alt		**5.070.145**	**7.296.089**
Fremstillede varer og handelsvarer			125.410
Varebeholdninger i alt			**125.410**
Andre tilgodehavender			36.518
Tilgodehavender i alt			**36.518**
Omsætningsaktiver i alt			**161.928**
Aktiver i alt		**5.070.145**	**7.458.017**

Balance 30. september 2014

Passiver

	Note	2013/14	2012/13
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		80.000	80.000
Andre reserver			563.712
Overført resultat			31.874
Egenkapital i alt		**80.000**	**675.586**
Hensættelse til udskudt skat			141.036
Hensatte forpligtelser i alt			**141.036**
Gæld til realkreditinstitutter		1.250.000	4.548.294
Gæld til banker		1.850.000	85.000
Langfristede gældsforpligtelser i alt		**3.100.000**	**4.633.294**
Skyldig selskabsskat			38.649
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		1.890.145	1.959.452
Periodeafgrænsningsposter			10.000
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		**1.890.145**	**2.008.101**
Gældsforpligtelser i alt		**4.990.145**	**6.641.395**
Passiver i alt		**5.070.145**	**7.458.017**