Deloitte.

Deloitte
Statsautoriseret
Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 33963556
City Tower, Værkmestergade 2
8000 Aarhus C

Telefon 89 41 41 41
Telefax 89 41 42 43
www.deloitte.dk

HHS Holding A/S

Gl Kattrupvej 4
8751 Gedved
CVR-nr. 25439848

Årsrapport 2017

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 20.03.2018

Dirigent

Navn: Søren Gram Degn

Indholdsfortegnelse

	Side
Virksomhedsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Ledelsesberetning	5
Resultatopgørelse for 2017	6
Balance pr. 31.12.2017	7
Egenkapitalopgørelse for 2017	9
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	12

Virksomhedsoplysninger

Virksomhed
HHS Holding A/S
Gl Kattrupvej 4
8751 Gedved

CVR-nr.: 25439848
Stiftet: 04.12.2013
Hjemsted: Horsens
Regnskabsår: 01.01.2017 - 31.12.2017

Bestyrelse
Niels Christian Nørnberg Strauss
Søren Gram Degn
Ole Walbom
Hans Helge Sørensen
Pia Askholm Sørensen
Jan Askholm Sørensen
Jan Ankjær Sørensen

Direktion
Hans Helge Sørensen

Revisor
Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
City Tower, Værkmestergade 2
8000 Aarhus C

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2017 - 31.12.2017 for HHS Holding A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2017 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2017 - 31.12.2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Gedved, den 20.03.2018

Direktion

Hans Helge Sørensen

Bestyrelse

Niels Christian Nørnberg Strauss

Søren Gram Degn

Ole Walbom

Hans Helge Sørensen

Pia Askholm Sørensen

Jan Askholm Sørensen

Jan Ankjær Sørensen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i HHS Holding A/S

Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for HHS Holding A/S for regnskabsåret 01.01.2017 - 31.12.2017. Årsregnskabet, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter samt anvendt regnskabspraksis, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisorers standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR – danske revisorers etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2017 - 31.12.2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

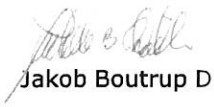
Den uafhængige revisors erklæringer

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aarhus, den 20.03.2018

Deloitte
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr.: 33963556



Jakob Boutrup Ditlevsen
statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne27725

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets aktivitet består i at være holding selskabet for en række selskabet inden for engroshandel, investering i fast ejendom, køb og salg af ejendomme samt udlejning og administration af ejendomme.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udviser et overskud på 3.281 t.kr., hvilket anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Resultatopgørelse for 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Andre eksterne omkostninger		(60.356)	(69.042)
Driftsresultat		**(60.356)**	**(69.042)**
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		2.009.740	5.352.113
Andre finansielle indtægter	1	1.694.174	997.651
Andre finansielle omkostninger	2	(1.821)	(459.840)
Resultat før skat		**3.641.737**	**5.820.882**
Skat af årets resultat	3	(360.812)	(74.150)
Årets resultat		**3.280.925**	**5.746.732**
Forslag til resultatdisponering			
Ordinært udbytte for regnskabsåret		0	51.700
Overført til reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		2.009.740	5.352.113
Overført resultat		1.271.185	342.919
		3.280.925	**5.746.732**

Balance pr. 31.12.2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		25.900.481	23.629.903
Andre værdipapirer og kapitalandele		405.000	405.000
Finansielle anlægsaktiver	4	**26.305.481**	**24.034.903**
Anlægsaktiver		**26.305.481**	**24.034.903**
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		23.013.238	20.249.541
Andre tilgodehavender		55.454	116.338
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag		4.115.205	1.167.831
Tilgodehavender		**27.183.897**	**21.533.710**
Andre værdipapirer og kapitalandele		8.269.148	9.901.695
Værdipapirer og kapitalandele		**8.269.148**	**9.901.695**
Likvide beholdninger		**2.781.449**	**2.606.169**
Omsætningsaktiver		**38.234.494**	**34.041.574**
Aktiver		**64.539.975**	**58.076.477**

Balance pr. 31.12.2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Virksomhedskapital		500.000	500.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		4.806.120	3.988.280
Overført overskud eller underskud		54.742.236	52.279.151
Forslag til udbytte for regnskabsåret		0	51.700
Egenkapital		**60.048.356**	**56.819.131**
Leverandører af varer og tjenesteydelser		17.375	17.125
Skyldig selskabsskat		2.693.428	0
Skyldige sambeskatningsbidrag		1.780.816	1.240.221
Kortfristede gældsforpligtelser		**4.491.619**	**1.257.346**
Gældsforpligtelser		**4.491.619**	**1.257.346**
Passiver		**64.539.975**	**58.076.477**
Eventualforpligtelser	5		
Nærtstående parter med bestemmende indflydelse	6		

Egenkapitalopgørelse for 2017

	Virksomhedskapital kr.	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode kr.	Overført overskud eller underskud kr.	Forslag til udbytte for regnskabsåret kr.
Egenkapital primo	500.000	3.988.280	52.279.151	51.700
Udbetalt ordinært udbytte	0	0	0	(51.700)
Udbytte fra tilknyttede virksomheder	0	(1.191.900)	1.191.900	0
Årets resultat	0	2.009.740	1.271.185	0
Egenkapital ultimo	**500.000**	**4.806.120**	**54.742.236**	**0**

	I alt kr.
Egenkapital primo	56.819.131
Udbetalt ordinært udbytte	(51.700)
Udbytte fra tilknyttede virksomheder	0
Årets resultat	3.280.925
Egenkapital ultimo	**60.048.356**

Noter

	2017 kr.	2016 kr.
1. Andre finansielle indtægter		
Finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	692.034	364.278
Renteindtægter i øvrigt	85.509	100.441
Dagsværdireguleringer	660.505	0
Øvrige finansielle indtægter	256.126	532.932
	1.694.174	**997.651**

	2017 kr.	2016 kr.
2. Andre finansielle omkostninger		
Renteomkostninger i øvrigt	1.821	1.532
Dagsværdireguleringer	0	458.308
	1.821	**459.840**

	2017 kr.	2016 kr.
3. Skat af årets resultat		
Aktuel skat	359.039	72.390
Regulering vedrørende tidligere år	1.773	1.760
	360.812	**74.150**

	Kapital-andele i tilknyttede virk-somheder kr.	Andre værdi-papirer og kapital-andele kr.
4. Finansielle anlægsaktiver		
Kostpris primo	19.533.523	405.000
Tilgange	260.838	0
Kostpris ultimo	**19.794.361**	**405.000**
Opskrivninger primo	4.096.380	0
Andel af årets resultat	2.009.740	0
Opskrivninger ultimo	**6.106.120**	**0**
Regnskabsmæssig værdi ultimo	**25.900.481**	**405.000**

Noter

	Hjemsted	Rets-form	Ejer-andel %	Egenkapital kr.	Resultat kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:					
Sølyst Ejendomsinvest ApS	Horsens	ApS	100,0	4.273.860	141.744
Sølyst Invest Skanderborg ApS	Horsens	ApS	80,0	8.287.211	796.137
Gjedved Mølle Holding A/S	Skanderborg	A/S	10,0	146.871.541	14.157.879
Samsø Automobil Trading ApS	Horsens	ApS	100,0	109.698	(193.640)

5. Eventualforpligtelser

Selskabet er administrationsselskab i en dansk sambeskatning. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom fra og med regnskabsåret 2013 for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og fra og med 1. juli 2012 ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for disse selskaber.

6. Nærtstående parter med bestemmende indflydelse

Hans Helge Sørensen, 8660 Skanderborg ejer alle aktier i selskabet og har dermed bestemmende indflydelse på dette.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Regnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år, dog med enkelte reklassifikationer.

Koncernregnskab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder kontorholdsomkostninger. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte virksomheders resultat efter fuld eliminering af interne avancer og tab.

Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af renteindtægter, herunder renteindtægter fra tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder.

Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger mv.

Anvendt regnskabspraksis

Skat
Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med alle danske dattervirksomheder. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

Balancen
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles i modervirksomhedens regnskab efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

Kapitalandelene nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Andre værdipapirer og kapitalandele
Andre værdipapirer og kapitalandele, som er optaget i balance under finansielle anlægsaktiver, omfatter unoterede kapitalandele der er optaget til kostpris.

Tilgodehavender
Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Andre værdipapirer og kapitalandele (omsætningsaktiver)
Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede værdipapir, der måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Likvide beholdninger
Likvide beholdninger omfatter bankindeståender.

Udbytte
Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på det tidspunkt, hvor det er vedtaget på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post i egenkapitalen.

Andre finansielle forpligtelser
Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Anvendt regnskabspraksis

Skyldig og tilgodehavende selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, der er reguleret for betalt acontoskat.