

E.D. EJENDOMME ApS

Årsrapport

1. januar 2014 - 31. december 2014

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

21/07/2015

Erik Dahl

Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	5
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	6
-------------------------	---

Balance	7
---------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

E.D. EJENDOMME ApS

Vintapperbuen 25

4070 Kirke Hyllinge

CVR-nr: 26795974

Regnskabsår: 01/01/2014 - 31/12/2014

Ledelsespåtegning

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2014, for ED Ejendomme ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kirke Hyllinge, den 21 / 07 2015

Direktionen

Erik Frede Dahl

, den

Direktion

Erik Frede Dahl
Direktør

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Generalforsamlingen har besluttet at fravælge revision til næste år.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

....

....ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med Årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder og de anvendte regnskabsprincipper er i overensstemmelse med god regnskabsskik.

Skat:

Selskabsskat udgiftsføres med 24,5 % af den opgjorte skattepligtige indkomst.

BALANCE

Mellemregningskonti er godkendt og afstemt

....

Resultatopgørelse 1. jan 2014 - 31. dec 2014

	Note	2014 kr.	2013 kr.
Nettoomsætning		345.725	353.258
Eksterne omkostninger		-211.296	-204.643
Bruttoresultat		134.429	148.615
Personaleomkostninger			0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-64.952	-64.952
Resultat af ordinær primær drift		69.477	83.663
Øvrige finansielle omkostninger		-82.443	-91.321
Ordinært resultat før skat		-12.966	-7.658
Ekstraordinært resultat før skat		-12.966	-7.658
Skat af årets resultat		-12.736	0
Årets resultat		-25.702	-7.658
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-25.702	-7.658
I alt		-25.702	-7.658

Balance 31. december 2014

Aktiver

	Note	2014 kr.	2013 kr.
Grunde og bygninger		1.334.460	1.399.412
Materielle anlægsaktiver i alt		1.334.460	1.399.412
Anlægsaktiver i alt		1.334.460	1.399.412
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		132.264	132.264
Tilgodehavender i alt		132.264	132.264
Omsætningsaktiver i alt		132.264	132.264
Aktiver i alt		1.466.724	1.531.676

Balance 31. december 2014

Passiver

	Note	2014 kr.	2013 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		81.562	94.529
Egenkapital i alt		206.562	219.529
Hensættelse til udskudt skat		13.707	13.707
Hensatte forpligtelser i alt		13.707	13.707
Gæld til realkreditinstitutter		869.869	922.662
Gæld til banker		180.482	234.143
Skyldig selskabsskat		16.100	16.100
Langfristede gældsforpligtelser i alt		1.066.451	1.172.905
Leverandører af varer og tjenesteydelser		180.004	102.446
Gældsforpligtelser til associerede virksomheder			23.089
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		180.004	125.535
Gældsforpligtelser i alt		1.246.455	1.298.440
Passiver i alt		1.466.724	1.531.676