

RAN-SEN ApS

Søndergade 58a
6520 Toftlund

CVR-nr. 10240174

Årsrapport for 2014/15

29. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 09-10-2015


Dirigent

Indholdsfortegnelse

Virksomhedsoplysninger	3
Ledelsespåtegning	4
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Anvendt regnskabspraksis	8
Noter	10

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

RAN-SEN ApS
Søndergade 58a
6520 Toftlund

CVR-nr.: 10240174

Stiftelsesdato: 01-05-1986
Regnskabsår: 01-07-2014 - 30-06-2015

Direktion

Gert Boisen Riggelsen, Direktør
Jørgen Andersen, Direktør

Pengeinstitut

Danske Bank A/S
6270 Tønder

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01-07-2014 - 30-06-2015 for RAN-SEN ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30-06-2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01-07-2014 - 30-06-2015.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Toftlund, den 28. juli 2015

Direktion



Gert Boisen Riggelsen
Direktør



Jørgen Andersen
Direktør

Resultatopgørelse

	Note	2014/15 kr.	2013/14 kr.
Bruttofortjeneste		106.926	18.957
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		-37.132	-37.132
Driftsresultat		69.794	-18.175
Finansielle indtægter		379.434	548.336
Finansielle omkostninger		-657	-212
Resultat før skat		448.571	529.949
Skat af årets resultat	1	-120.511	-93.165
Årets resultat		328.060	436.784
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		300.000	2.700.000
Overført resultat		28.060	-2.263.216
		328.060	436.784

Balance 30. juni 2015

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Aktiver			
Grunde og bygninger		396.269	433.401
Materielle anlægsaktiver		396.269	433.401
Anlægsaktiver		396.269	433.401
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		14.134	673.999
Andre tilgodehavender		88.824	14.537
Tilgodehavender		102.958	688.536
Andre værdipapirer og kapitalandele		804.633	1.058.560
Værdipapirer og kapitalandele		804.633	1.058.560
Likvide beholdninger		1.313.022	906.598
Omsætningsaktiver		2.220.613	2.653.694
Aktiver		2.616.882	3.087.095

Balance 30. juni 2015

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		240.000	240.000
Overført resultat		<u>2.270.703</u>	<u>2.242.643</u>
Egenkapital	2	<u>2.510.703</u>	<u>2.482.643</u>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		0	8.359
Selskabsskat		91.474	29.093
Anden gæld		<u>14.705</u>	<u>567.000</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>106.179</u>	<u>604.452</u>
Gældsforpligtelser		<u>106.179</u>	<u>604.452</u>
Passiver		<u>2.616.882</u>	<u>3.087.095</u>
Virksomhedens formål	3		
Eventualforpligtelser	4		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	5		

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten for RAN-SEN ApS for 2014/15 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til danske kroner efter transaktionsdagens kurs. Monetære aktiver og forpligtelser i fremmed valuta omregnes til danske kroner efter balancedagens valutakurser. Realiserede og urealiserede valutakursgevinster og -tab indgår i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Generelt

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste og -tab

Virksomheden har valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32.

Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes hovedaktivitet.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende salg og administration.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, modtaget udbytte fra andre kapitalandele, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

Skatter

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Andre skatter består af skatter og afgifter i året, som er uafhængige af virksomhedens drift.

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med tillæg af eventuelle opskrivninger og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug.

Af- og nedskrivninger på anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	25 år	0%

Der afskrives ikke på grunde.

Aktiver med en kostpris under kr. 12.600 omkostningsføres i anskaffelsesåret under posten "Andre eksterne omkostninger".

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet, og indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der almindeligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Andre værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver

Andre værdipapirer og kapitalandele der er børsnoteret måles til kursværdien på balancedagen. Andre værdipapirer måles til kostpris.

Likvider

Likvider omfatter indestående i pengeinstitut.

Finansielle gældsforpligtelser

Fastforrentede lån som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter indregnes ved lånoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en rentekomkostning over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominel værdi.

Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

Noter

1. Skat af årets resultat

Skat af årets resultat	119.266	92.831
Skat tidligere år	1.245	334
	120.511	93.165

2. Egenkapital

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	Udbytte	I alt
Egenkapital	240.000	2.242.643	0	2.482.643
Udbetalt udbytte	0	0	-300.000	-300.000
Forslag til årets resultatdisponering	0	28.060	300.000	328.060
	240.000	2.270.703	0	2.510.703

Anpartskapitalen består af 240 anparter á 1.000 kr. Anparterne er ikke opdelt i klasser.

Virksomhedskapitalen har været uændret de seneste 5 år.

3. Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive udlejningsejendom, anden udleje, formuepleje samt anden efter direktionens skøn dermed beslægtet virksomhed.

4. Eventualforpligtelser

Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen

5. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.