

UNIQUE BYG A/S

Årsrapport

1. oktober 2011 - 30. september 2012

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

28/03/2013

Torben Rasmussen

Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	7
-------------------------	---

Balance	8
---------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

UNIQUE BYG A/S

Eggebækvej 10B

6360 Tinglev

CVR-nr: 31748283

Regnskabsår: 01/10/2011 - 30/09/2012

Ledelsespåtegning

LEDELSENS PÅTEGNING

Selskabet har startet aktivitet indenfor byggeriet.

Aktiviteten i regnskabsåret har været positiv.

Forventningerne til fremtiden er positiv.

Der fravælges revision i fremtiden.

Hedehusene, den 28. februar 2013

Direktør

Arne F Andersen

Bestyrelsen:

Arne F Andersen Tino Hvegholm

Torben Rasmussen

Hedehusene, den 28/02/2013

Direktion

Arne Frost Andersen

Bestyrelse

Tino Bjerregaard Hvegholm

Torben Steen Rasmussen

Arne Frost Andersen

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med Årsregnskabsloven og danske regnskabsvejledninger.

FREMME VALUTA

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Kursdifferencer indregnes i resultatopgørelsen i de poster valutaen henhører til.

ANLÆGSAKTIVER

Anlægsaktiver er værdiansat til anskaffelsessummen med fradrag af akkumulerede afskrivninger, der foretages lineært over den forventede levetid. Levetiden er anslået til følgende

Driftsmateriel 5 - 7 år

VARELAGER

Varelager og igangværende arbejder er optaget til kostpris.

TILGODEHAVENDER

Debitorer er optaget i regnskabet efter en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

SKATTER

Der påhviler ikke selskabet skat af indkomsten i årsrapporten.

Den eventualskat, som vil fremkomme såfremt aktiverne afhændes til de i balancen anførte værdier, er opført under hensættelser. Eventualskatten udgør kr. 0.

Resultatopgørelse 1. okt 2011 - 30. sep 2012

	Note	2011/12 kr.	2010/11 kr.
Nettoomsætning		1.666.140	3.725.000
Eksterne omkostninger		-633.277	-2.269.000
Bruttoresultat		1.032.863	1.456.000
Personaleomkostninger		-737.274	-304.000
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-61.374	-123.000
Andre driftsomkostninger		-173.176	-187.000
Resultat af ordinær primær drift		61.039	842.000
Ordinært resultat før skat		61.039	842.000
Ekstraordinære omkostninger		-45.000	
Ekstraordinært resultat før skat		16.039	
Årets resultat		16.039	842.000
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		16.039	842.000
I alt		16.039	

Balance 30. september 2012

Aktiver

	Note	2011/12 kr.	2010/11 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		184.122	245.000
Materielle anlægsaktiver i alt		184.122	245.000
Anlægsaktiver i alt		184.122	245.000
Likvide beholdninger		1.124.775	
Omsætningsaktiver i alt		1.124.775	1.170.000
AKTIVER I ALT		1.308.897	1.415.000

Balance 30. september 2012

Passiver

	Note	2011/12 kr.	2010/11 kr.
Virksomhedskapital (Aktiekapital/anpartskapital/fondskapital)		500.000	500.000
Overført resultat		131.238	115.199
Egenkapital i alt		631.238	6.615.328
Anden gæld		677.659	576.000
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		677.659	576.000
Gældsforpligtelser i alt		677.659	576.000
PASSIVER I ALT		1.308.897	1.415.000

Denne side er ikke en del af årsrapporten, men indeholder information om indsendelsesmetoden

Denne årsrapport er afleveret ved hjælp af Digital Signatur.

Årsrapporten, som er modtaget digitalt, indeholder således ikke underskrift fra dirigent eller revisor.

I henhold til indsendelsesbekendtgørelsen § 5, stk. 4 indestår indsenderen over for styrelsen for, at årsrapporten er underskrevet som minimum af dirigenten for generalforsamling eller det tilsvarende godkendelsesorgan og af revisor, hvis årsrapporten er forsynet med en af revisor underskrevet erklæring.

Årsrapporten er modtaget den 30. mar 2013.