Bostadsportal ApS

Gladsaxe Møllevej 28

2860 Søborg

CVR-nr. 27507972

Årsrapport for 2014

11. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 27-03-2015



Annemarie Rønn Hansen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Virksomhedsoplysninger	3
Ledelsespåtegning	4
Den uafhængige revisors erklæringer	5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	Bostadsportal ApS Gladsaxe Møllevej 28 2860 Søborg
Telefon	39577000
Hjemmeside	www.bostadsportal.se
CVR-nr.	27507972
Regnskabsår	01-01-2014 - 31-12-2014
Bestyrelse	Lars Nymann Andersen, formand Arne Ullum Laursen Kåre Stausø Wigh
Direktion	Mikael Filip Jendal, adm. direktør
Revisor	Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Weidekampsgade 6 2300 København S

Bostadsportal ApS

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01-01-2014 - 31-12-2014 for Bostadsportal ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31-12-2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01-01-2014 - 31-12-2014.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Søborg, den 12-03-2015

Direktion

Mikael Filip Jendal
Adm. direktør

Bestyrelse

Lars Nymann Andersen
Formand

Arne Ullum Laursen

Kåre Stausø Wigh

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejeren i Bostadsportal ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Bostadsportal ApS for regnskabsåret 01-01-2014 - 31-12-2014, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter, herunder egenkapitalopgørelse. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31-12-2014, samt at resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01-01-2014 - 31-12-2014 er i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet.

Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

København, den 12-03-2015

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Kim Mücke
Statsautoriseret revisor

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter
Selskabets formål er at drive handels- og industrivirksomhed sam anden virksomhed, der efter bestyrelsens skøn er forbundet hermed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold
Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 01-01-2014 - 31-12-2014 udviser et resultat på t.kr. -1.285, og selskabets balance pr. 31-12-2014 udviser en balancesum på t.kr. 1.841, og en egenkapital på t.kr. 824.

Usikkerhed ved indregning eller måling
Der er ingen væsentlige usikkerheder ved indregning eller måling.

Usædvanlige forhold
Der er ingen usædvanlige forhold, som har påvirket indregning eller måling.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning
Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Selskabets forventede udvilking
Selskabet forventer i 2015 et forbedret resultat eller på samme niveau som i 2014.

Hvis selskabet ikke genererer positive driftsoverskud, vil selskabet få tilført den nødvendige driftslikviditet fra moderselskabet.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse
Årsrapporten for Bostadsportal ApS for 2014 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Årsrapporten er aflagt i DKK 1.000.

Indregningsmetoder og målegrundlag

Generelt om indregning og måling
Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening.

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste og -tab
Virksomheden har valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32.

Bruttofortjenste og -tab omfatter regnskabsposterne nettoomsætning og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætningen indregnes i takt med levering af ydelser.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, markedsføring, administration, lokaler, tab på debitorer mv. inklusive bidrag til koncernselskaber for køb af ydelser.

Personaleomkostninger
Personaleomkostninger omfatter lønninger og gager, pensioner samt omkostninger til social sikring til selskabets personale.

Finansielle indtægter og omkostninger
Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger.

Skat af årets resultat
Årets skat, som består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer på egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat.

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudste skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

Selskabet indgår i en sambeskatning. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skatemæssige underskud).

Balancen

Tilgodehavender fra salg og tjenrsteydelser
Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der almindeligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter
Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.

Tilgodehavender/gæld til tilknyttede virksomheder
Selskabet indgår i cashpool med North Media A/S. Selskabets indestående i cashpool indregnes i regnskabet som tilgodehavende eller gæld til tilknyttede virksomheder.

Finansielle gældsforpligtelser
Finansielle gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse

	Note	2014 t.kr.	2013 t.kr.
Nettoomsætning		3.431	2.653
Andre driftsindtægter		0	80
Andre eksterne omkostninger		-2.288	-2.296
Bruttoresultat		**1.143**	**437**
Personaleomkostninger	1	-2.840	-2.605
Driftsresultat		**-1.697**	**-2.168**
Finansielle omkostninger		-5	-3
Resultat før skat		**-1.702**	**-2.171**
Skat af årets resultat	2	417	543
Årets resultat		**-1.285**	**-1.628**
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-1.285	-1.628
		-1.285	**-1.628**

Balance 31. december 31.12.2014

	Note	31.12.2014 t.kr.	31.12.2013 t.kr.
Aktiver			
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		10	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	3	1.804	2.776
Andre tilgodehavender		0	6
Periodeafgrænsningsposter		27	2
Tilgodehavender		**1.841**	**2.784**
Omsætningsaktiver		**1.841**	**2.784**
Aktiver		**1.841**	**2.784**

Balance 31. december 31.12.2014

	Note	31.12.2014 t.kr.	31.12.2013 t.kr.
Passiver			
Virksomhedskapital	4	227	227
Overført resultat		597	1.882
Egenkapital	5	**824**	**2.109**
Udskudt skat		1	0
Hensatte forpligtelser		**1**	**0**
Leverandører af varer og tjenesteydelser		28	8
Anden gæld		841	667
Periodeafgrænsningsposter		147	0
Kortfristede gældsforpligtelser		**1.016**	**675**
Gældsforpligtelser		**1.016**	**675**
Passiver		**1.841**	**2.784**
Ejerforhold	6		
Koncernforhold	7		
Eventualforpligtelser	8		

Noter

1. Personaleomkostninger

	2014 t.kr.	2013 t.kr.
Lønninger	2.492	2.279
Pensioner	188	174
Omkostninger til social sikring	14	12
Andre personaleomkostninger	146	140
	2.840	**2.605**
Gennemsnitligt antal beskæftigede	5	4

2. Skat af årets resultat

Aktuel skat	-417	-543
	-417	**-543**

Noter

3. Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder

I regnskabsposten indgår mellemværende fra selskabets andel af cashpool med North Media A/S med 1.366 t.kr. (2013: 2.233 t.kr.) og tilgodehavende sambeskatningsbidrag med 417 t.kr. (2013: 543 t.kr.).

4. Virksomhedskapital

Virksomhedskapitalen består af 227.000 anparter a 1 kr. Anparterne er ikke opdelt i klasser.

Virksomhedskapitalen har udviklet sig således:

	31.12.2014	31.12.2013	2012	2011	2010
Saldo primo	227	227	226	226	125
Årets tilgang	0	0	1	0	101
Saldo ultimo	**227**	**227**	**227**	**226**	**226**

5. Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds-kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital primo	227	1.882	2.109
Årets resultat	0	-1.285	-1.285
	227	**597**	**824**

6. Ejerforhold

Selskabet er 100 % ejet af North Media A/S, Gladsaxe Møllevej 28, Gladsaxe, 2860 Søborg.

7. Koncernforhold

Bostadsportal ApS indgår i koncernregnskab for Baunegård ApS, CVR-nr. 30708083, 2980 Kokkendal og North Media A/S CVR-nr. 66590119, 2860 Søborg.

8. Eventualforpligtelser og andre økonomiske forpligtelser

Bostadsportal ApS indgår i en sambeskatning, hvorved selskabet ifølge selskabsskattelovens regler herom fra og med 1. juli 2012 hæfter for kildeskatter på renter, royalties og udbytter samt fra 1. januar 2013 for selskabsskatter opstået inden for sambeskatningen.