

Knuthenborg Holding ApS

Knuthenborg Allé 2

4930 Maribo

CVR-nr. 37063541

Årsrapport for 2024

10. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 23. juni 2025

Adam Christoffer Knuth
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4
Virksomhedsoplysninger	6
Ledelsesberetning	7
Hoved- og nøgletal	9
Anvendt regnskabspraksis	10
Resultatopgørelse	16
Balance	17
Egenkapitalopgørelse	19
Pengestrømsopgørelse	20
Noter	21

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2024 - 31. december 2024 for Knuthenborg Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter samt af koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. januar 2024 - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Maribo, den 23. juni 2025

Direktion

Adam Christoffer Knuth
Direktør

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Knuthenborg Holding ApS

Konklusion

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for Knuthenborg Holding ApS for regnskabsåret 1. januar 2024 - 31. december 2024, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, pengestrømsopgørelse og noter. Koncernregnskabet og årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar 2024 - 31. december 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet". Vi er uafhængige af koncernen i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for koncernregnskabet og årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et koncernregnskab og et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af koncernregnskabet og årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for koncernregnskabet og årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om koncernregnskabet og årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af koncernregnskabet og årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- * Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i koncernregnskabet og årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandling som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- * Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandling, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

om effektiviteten af koncernens og selskabets interne kontrol.

- * Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- * Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i koncernregnskabet og årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- * Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af koncernregnskabet og årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om koncernregnskabet og årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- * Planlægger og udfører vi koncernrevisionen for at opnå tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis vedrørende de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsenhederne i koncernen som grundlag for at udforme en konklusion om koncernregnskabet og årsregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og gennemgå det udførte revisionsarbejde til brug for koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om koncernregnskabet og årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af koncernregnskabet og årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med koncernregnskabet og årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet og årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Maribo, 23. juni 2025

aage maagensen

statsautoriseret revisionsaktieselskab

CVR-nr. 12901038

Thomas Henckel
Statsautoriseret revisor
mne26784

Christina Wibholm
Statsautoriseret revisor
mne35784

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	Knuthenborg Holding ApS Knuthenborg Allé 2 4930 Maribo
CVR-nr.	37063541
Stiftelsesdato	18. maj 2015
Hjemsted	Lolland
Regnskabsår	1. januar 2024 - 31. december 2024
Direktion	Adam Christoffer Knuth
Tilknyttede virksomheder	Maribo Ladegård ApS Hippotigris ApS Loxodonta ApS
Revisor	aage maagensen statsautoriseret revisionsaktieselskab C.E. Christiansens Vej 56 4930 Maribo
CVR-nr.	12901038
Pengeinstitut	Jyske Bank Toldbodgade 25 4800 Nykøbing F

Ledelsesberetning

Koncernens væsentligste aktiviteter

Koncernens og Knuthenborg Holding ApS væsentligste aktiviteter består i at drive safaripark og dermed beslægtet virksomhed samt drift af land- og skovbrug og anden hermed beslægtet virksomhed.

Usikkerhed ved indregning eller måling

Der er ingen væsentlige usikkerheder ved indregning eller måling.

Usædvanlige forhold

Der er ingen usædvanlige forhold, som har påvirket indregning eller måling.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Koncernens resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2024 - 31. december 2024 udviser et resultat på kr. 7.698.058, og koncernens balance pr. 31. december 2024 udviser en balancesum på kr. 274.892.611, og en egenkapital på kr. 87.886.459.

Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Forventninger til fremtiden

Der forventes et højere resultat i 2025 end 2024. I 2025 udstilles flere nye dinosaurarter, herunder for første gang i Danmark en Stegosaurus. Fra primo juni udstilles for kun 2. gang i Danmark en T-rex - begge dele forventes at have en effekt på besøgstallet. Yderligere modtages flere rovdyr, herunder tigere og der er etableret ny legeplads i Abeskoven. Endelig genåbnes vores Lemuranlæg i 2025.

Formidling til flere interessegrupper herunder børn vil få øget fokus, ligesom forståelsen af evolutionen vil blive indarbejdet i parkens formidling af andre dyregrupper.

I 2025 vil vi på vores spisested "Restaurant Flintehuset" arbejde med egnsretter. Til brug i både måltidskasser i camps og i enkelte retter i Flintehuset, anvendes eget kød fra dådyr og vildsvin. Vi har fokus på at lokale- og dyrevelfærdsmærkede råvarer anvendes i det omfang det er muligt.

Vidensressourcer

For at kunne levere spændende oplevelser og services til gæsterne, er det afgørende, at koncernen kan rekruttere og fastholde medarbejdere med det rette kompetence- og uddannelsesniveau. Sammensætning af medarbejderkompetencer og medarbejderomsætning er således vigtige indikatorer.

Risikoforhold

Selskabets omsætning er disponeret overfor en nedadgående udvikling i global og dansk økonomi generelt. Usikkerhed omkring den samfundsmæssige udvikling kan reducere efterspørgslen efter familieoplevelser og services knyttede til dette. Fastholdelse af selskabets konkurrenceposition afhænger især af den fortsatte evne til at udvikle oplevelser, der appellerer til gæsterne.

Prisrisici

Prisstigninger fra selskabets leverandører og en usikker leveringssituation, kan være svær at absorbere i de dagelige handler. Tilsvarende kan stigninger i de faste omkostninger reducere det forventede resultat. (eksempel)

Valutarisici

En del af selskabets indkøb foregår i udenlandsk valuta, derfor anses valutarisikoen for værende middel..

Renterisici

Da den rentebærende gæld udgør et væsentligt beløb, vil en ændring i renteniveauet have direkte effekt på selskabets resultat. Der indgås ikke rentepositioner til afdækning af renterisici.

Miljøforhold

Koncernen anerkender de udfordringer, som er forbundet med klimaforandringer, herunder de udfordringer, der er forbundet med at begrænse udledning af drivhusgasser. Koncernen arbejder kontinuerligt på at minimere virksomhedens samlede negative miljøpåvirkning.

Ledelsesberetning

Forsknings- og udviklingsaktiviteter

Vi har i 2024 haft fokus på biodiversitet og udvikling af områder i parken, hvor gæsterne kan opleve insekthoteller og formidling herom. Vi har opstartet egen avl af strandtudser fra øen Lindholm.

ESG

Koncernen har fokus på miljø i alle driftsafdelinger. Vi anvender forsat genbrugsmaterialer og svanemærkede produkter hvor det er muligt. Vores brochurer er trykt på genbrugspapir. I Camps anvender vi genanvendelige stofposer til linnedpakker i stedet for plastic. Rengøringsmidler fyldes i genbrugelige beholdere. Dyreafdelingen modtager overskydende grønt fra fødevareleverandører som sorteres og anvendes til dyrefoder, ligesom vi modtager heste til slagtning til rovdryrfoder.

Der er i sæson 2024 investeret i golfbiler på el til brug for intern kørsel i parken og brugen af pizzabakker er ophørt og erstattet med tallerkner.

Antallet af ladestandere er forøget med 50 udtag for at tilgodese vores gæsters behov.

En væsentlig reduktion af Parkens energiforbrug er et stærkt fokusområde. De sidste oliefyr udskiftes og produktion af egen strøm er i et stort indsatsområde.

Socialt tager koncernen ansvar for de ansatte ved at have fokus på vores værdier som er:

- Professionalisme
- Ordentlighed
- Imødekommenhed

Vi uddanner dyrepasserelever, og har fokus på både sociale arrangementer og efteruddannelse af ansatte.

Ledelsen i koncernen er aktiv medspiller i driften af Knuthenborg Safaripark. Samspillet mellem koncernledelse og driftsledelsen sikrer en stabil og fremtidssikret drift, med fokus på udvikling af virksomheden og fastholdelse af gode relationer til leverandører og nærmiljø.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Hoved- og nøgletal

Koncern og modervirksomheds udvikling i hoved- og nøgletal kan beskrives:

Hovedtal er i tusinder.

	2024	2023	2022	2021
Koncern				
Resultat af primær drift	17.269	32.276	5.207	13.995
Finansielle poster netto	-7.126	-5.022	-546	3.313
Årets resultat	7.698	21.723	3.778	13.519
Investering i materielle anlægsaktiver	31.771	52.076	51.934	56.455
Aktiver i alt	274.893	263.034	243.354	203.507
Egenkapital i alt	87.886	80.831	59.223	55.559
Egenkapitalens forrentning (ROE) (%)	9	31	7	28
Afkastningsgrad (%)	7	13	3	10
Soliditetsgrad (%)	32	31	24	27
Moderselskab				
Resultat af primær drift	9.232	21.895	3.790	14.370
Finansielle poster netto	-98	-61	-51	-69
Årets resultat	7.698	21.723	3.778	13.519
Investering i materielle anlægsaktiver	0	0	0	0
Aktiver i alt	100.754	93.171	73.910	74.732
Egenkapital i alt	87.886	80.831	59.223	55.559
Egenkapitalens forrentning (ROE) (%)	9,13	31,02	6,58	27,67
Afkastningsgrad (%)	-0,10	-0,07	-0,07	22,00
Soliditetsgrad (%)	87,23	86,76	80,13	74,34

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten for Knuthenborg Holding ApS for 2024 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for mellemstore virksomheder i regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Koncernregnskabet

Koncernregnskabet omfatter modervirksomheden Knuthenborg Holding ApS og dattervirksomheder, hvori Knuthenborg Holding ApS direkte eller indirekte besidder flertallet af stemmerettighederne, eller hvori moderselskabet gennem kapitalbesiddelse eller på anden måde har en bestemmende indflydelse. Virksomheder, hvori koncernen besidder mellem 20% og 50% af stemmerettighederne og udøver betydelig, men ikke bestemmende indflydelse, betragtes som associerede virksomheder.

Ved konsolideringen sammenlægges regnskabsposterne i moderselskabet med de tilsvarende poster i datterselskabet. Der foretages eliminering af koncerninterne indtægter og omkostninger, aktiebesiddelser, interne mellemværender og udbytter samt realiserede og urealiserede fortjenester og tab ved transaktioner mellem de konsoliderede virksomheder.

Kapitalandele i dattervirksomheder udlignes med den forholdsmæssige andel af dattervirksomheders dagsværdi af nettoaktiver og forpligtelser på anskaffelsestidspunktet.

Moderselskabets kapitalandele i de konsoliderede tilknyttede virksomheder udlignes med moderselskabets andel af de tilknyttede virksomheders regnskabsmæssige indre værdi opgjort på det tidspunkt, hvor koncernforholdet blev etableret.

Nyerhvervede tilknyttede virksomheder opgøres på anskaffelsestidspunktet forskellen mellem kostpris og den regnskabsmæssige indre værdi i den købte virksomhed, efter at de enkelte aktiver og forpligtelser er reguleret til dagsværdi (overtagelsesmetoden). Positive forskelsbeløb indregnes i balancen under immaterielle anlægsaktiver som goodwill, der afskrives lineært i resultatopgørelsen over forventet brugstid, dog højst over 10 år. Resterende negative forskelsbeløb indtægtsføres i resultatopgørelsen.

Positive forskelsbeløb fra erhvervede virksomheder som følge af ændringer i indregning og måling af nettoaktiver, reguleres indtil udgangen af det regnskabsår, der følger efter anskaffelsesåret. Disse reguleringer afspejler sig samtidig i værdien af goodwill, herunder i allerede foretagne afskrivninger.

Afskrivning på goodwill allokeres i koncernregnskabet til de funktioner, som goodwill relaterer sig til.

Kapitalandele i associerede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis og med forholdsmæssig eliminering af urealiserede koncerninterne avancer og tab. I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance og tab.

Segmentoplysninger

Segmentoplysninger vedrørende nettoomsætningen er udeladt i henhold til skadesklausulen i årsregnskabslovens § 96, stk. 1 og af konkurrencemæssige hensyn.

Generelt

Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger,

Anvendt regnskabspraksis

nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste og -tab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjenesten består af en sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver, samt godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter varekøb med fradrag af rabatter, omkostninger til underleverandører samt forskydning i varebeholdningerne.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Ydelser i forbindelse med operationelle leasingaftaler og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasing- og lejeaftaler oplyses under eventualposter mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Anvendt regnskabspraksis

Af- og nedskrivninger på materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	5-50 år	0%
Produktionsanlæg og maskiner	5-10 år	0%
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-10 år	0%
Indretning af lejede lokaler	3-25 år	0%

Der afskrives ikke på grunde

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet, og indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller -omkostninger.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Indtægter fra kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Indtægter fra kapitalandele omfatter den forholdsmæssige andel af resultatet efter skat samt eventuel regulering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

Skat af årets resultat

Modervirksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning med danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen. Efter sambeskatningsreglerne hæfter selskabet solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatte på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Modervirksomheden er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat herunder som følge af ændring i skattesats indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med

Anvendt regnskabspraksis

eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning. Er dette tilfældet, gennemføres en nedskrivningstest til afgørelse af, om genindvindingsværdien er lavere end den regnskabsmæssige værdi, og der nedskrives til den lavere genindvindingsværdi. Denne nedskrivningstest gennemføres årligt på igangværende udviklingsprojekter, uanset om der er indikationer for værdifald.

Genindvindingsværdien for aktivitet opgøres som den højeste værdi af nettosalgsprisen og kapitalværdien. Er det ikke muligt at fastsætte en genindvindingsværdi for det enkelte aktiv, vurderes aktiverne samlet i den mindste gruppe af aktiver, hvor der ved en samlet vurdering kan fastsættes en pålidelig genindvindingsværdi.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder virksomheder måles i moderselskabsregnskabet efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes uerholdeligt.

Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den tilknyttede og associerede virksomheds underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder vises som reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i egenkapitalen i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

Andre finansielle anlægsaktiver

Andre værdipapirer, som består af værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked, indregnes til Fondsbørsens salgsværdi på balancedagen.

Kapitalandele i unoterede selskaber indregnes i balancen til kostpris. I kostprisen indgår købsvederlaget opgjort til dagsværdi med tillæg af direkte købsomkostninger. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi. Realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab indregnes i resultatopgørelsen.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor kostprisen er højere end nettorealiseringsværdi, nedskrives til denne lavere værdi.

Nettorealiseringsværdi for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektivere salget. Værdien fastsættes under hensyntagen til varebeholdningers omsættelighed, ukurans og forventet udvikling i salgspris.

Anvendt regnskabspraksis

Handelsvarer måles til kostpris, hvilket omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Hensatte forpligtelser

Udskudt skat

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelsen af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skatteaktiver måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Aktuelle skatteforpligtelser

Selskabet hæfter som administrationsselskab for tilknyttede virksomheders selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter deposita, gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Anvendt regnskabspraksis

Periodeafgrænsningsposter, passiver

Periodeafgrænsningsposter opført som forpligtelser udgøres af modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende regnskabsår.

Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

Pengestrømsopgørelsen

Pengestrømsopgørelsen viser virksomhedens pengestrømme for året opdelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet, årets forskydning i likvider samt selskabets likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrøm fra driftsaktiviteten opgøres som årets resultat reguleret for ændring i driftskapitalen og ikke-kontante resultatposter som af- og nedskrivninger og hensatte forpligtelser. Driftskapitalen omfatter omsætningsaktiver minus kortfristede gældsforpligtelser - eksklusive de poster, der indgår i likvider.

Pengestrøm fra investeringsaktiviteten omfatter pengestrømme fra køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

Pengestrøm fra finansieringsaktiviteten omfatter pengestrømme fra optagelse og tilbagebetaling af langfristede gældsforpligtelser samt ind- og udbetalinger til og fra selskabsdeltagerne.

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

Forklaring af nøgletal

Hoved- og nøgletal er opgjort efter Finansanalytikerforeningens "Anbefalinger og Nøgletal".

Egenkapitalens forrentning (ROE) (%)	=	$\frac{\text{Årets resultat}}{\text{Gns. egenkapital}}$
Afkastningsgrad (%)	=	$\frac{(\text{Driftsresultat} + \text{Finansielle indtægter}) \times 100}{\text{Gns. aktiver}}$
Egenkapitalandel (soliditet) (%)	=	$\frac{\text{Egenkapital i alt} \times 100}{\text{Passiver i alt}}$

Resultatopgørelse

		Koncern		Moderselskab	
	Note	2024	2023	2024	2023
		kr.	kr.	kr.	kr.
Bruttotab		65.132.133	74.839.891	-98.425	-60.750
Personaleomkostninger	1	-34.410.979	-28.070.147	0	0
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	2	-13.452.135	-14.493.545	0	0
Driftsresultat		17.269.019	32.276.199	-98.425	-60.750
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder		0	0	9.117.601	21.518.824
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder		0	0	405.000	347.432
Andre finansielle indtægter		405.128	905.586	141.749	788.021
Nedskrivning af finansielle aktiver		-1.431.331	0	-1.431.331	0
Andre finansielle omkostninger		-6.100.181	-5.927.977	-432.042	-759.714
Resultat før skat		10.142.635	27.253.808	7.702.552	21.833.813
Skat af årets resultat	3	-2.444.577	-5.530.939	-4.494	-110.944
Årets resultat	4	7.698.058	21.722.869	7.698.058	21.722.869
Forslag til resultatdisponering					
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		135.000	122.000	135.000	122.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		0	0	9.117.601	21.518.824
Overført resultat		7.563.058	21.600.869	-1.554.543	82.045
Resultatdisponering		7.698.058	21.722.869	7.698.058	21.722.869

Balance 31. december 2024

	Note	Koncern 2024 kr.	2023 kr.	Moderselskab 2024 kr.	2023 kr.
Aktiver					
Grunde og bygninger	5	146.604.486	145.060.086	0	0
Produktionsanlæg og maskiner	6	20.947.147	23.580.887	0	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	7	67.394.634	37.044.595	0	0
Indretning af lejede lokaler	8	9.641.996	10.036.200	0	0
Materielle anlægsaktiver under udførelse og forudbetalinger for materielle anlægsaktiver	9	8.810.041	19.807.810	0	0
Materielle anlægsaktiver		253.398.304	235.529.578	0	0
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	10, 11	0	0	85.407.316	76.810.343
Andre værdipapirer og kapitalandele		2.247.034	3.673.567	2.182.957	3.614.288
Andre tilgodehavender		14.535	0	0	0
Finansielle anlægsaktiver		2.261.569	3.673.567	87.590.273	80.424.631
Anlægsaktiver		255.659.873	239.203.145	87.590.273	80.424.631
Fremstillede varer og handelsvarer		3.730.531	1.695.922	0	0
Varebeholdninger		3.730.531	1.695.922	0	0
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		2.281.341	4.248.427	0	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	0	11.913.640	7.751.045
Udskudte skatteaktiver		3.708.644	6.706.131	0	0
Tilgodehavende selskabsskat		1.250.000	0	1.250.000	0
Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder		0	0	0	4.291.238
Andre tilgodehavender		887.380	6.502.152	0	0
Periodeafgrænsningsposter		528.711	240.785	0	0
Tilgodehavender		8.656.076	17.697.495	13.163.640	12.042.283
Likvide beholdninger		6.846.131	4.437.334	0	703.996
Omsætningsaktiver		19.232.738	23.830.751	13.163.640	12.746.279
Aktiver		274.892.611	263.033.896	100.753.913	93.170.910

Balance 31. december 2024

	Note	Koncern 2024 kr.	2023 kr.	Moderselskab 2024 kr.	2023 kr.
Passiver					
Virksomhedskapital		100.000	100.000	100.000	100.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		0	0	70.471.522	61.874.549
Overført resultat		87.651.459	80.609.029	17.179.937	18.734.480
Udbytte for regnskabsåret		135.000	122.000	135.000	122.000
Egenkapital		87.886.459	80.831.029	87.886.459	80.831.029
Gæld til kreditinstitutter		47.341.072	47.327.805	0	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		1.090.805	1.022.229	0	0
Langfristede gældsforpligtelser	12	48.431.877	48.350.034	0	0
Gæld til banker		0	0	11.171.782	7.058.314
Gæld til kreditinstitutter i øvrigt		81.383.859	73.472.657	0	0
Modtagne forudbetalinger fra kunder		5.659.289	5.682.991	0	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		5.696.877	3.143.370	46.700	18.400
Gæld til tilknyttede virksomheder		0	0	0	274.400
Selskabsskat		0	3.163.730	0	3.167.873
Selskabsskat til tilknyttede virksomheder		0	0	4.494	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		5.567.671	5.724.701	980.475	1.281.015
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		9.934.030	12.425.919	664.003	539.879
Periodeafgrænsningsposter	13	30.332.549	30.239.465	0	0
Kortfristede gældsforpligtelser		138.574.275	133.852.833	12.867.454	12.339.881
Gældsforpligtelser		187.006.152	182.202.867	12.867.454	12.339.881
Passiver		274.892.611	263.033.896	100.753.913	93.170.910
Eventualforpligtelser	14				
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	15				
Nærtstående parter	16				

Egenkapitalopgørelse

Moderselskab

	Virksomheds	Reserve for netto opskrivning efter indre værdi metode	Overført resultat	Udbytte for regnskabs- året	I alt
	kapital				
Egenkapital 1. januar 2024	100.000	61.874.549	18.734.480	122.000	80.831.029
Betalt udbytte	0	0	0	-122.000	-122.000
Andre værdireguleringer af egenkapitalen	0	-520.628	0	0	-520.628
Årets resultat	0	9.117.601	-1.554.543	135.000	7.698.058
Egenkapital 31. december 2024	100.000	70.471.522	17.179.937	135.000	87.886.459

Koncern

	Virksomheds	Overført	Udbytte for regnskabs- året	I alt
	kapital	resultat		
Egenkapital 1. januar 2024	100.000	80.609.029	122.000	80.831.029
Betalt udbytte	0	0	-122.000	-122.000
Andre værdireguleringer af egenkapitalen	0	-520.628	0	-520.628
Årets resultat	0	7.563.058	135.000	7.698.058
Egenkapital 31. december 2024	100.000	87.651.459	135.000	87.886.459

Pengestrømsopgørelse

	2024 kr.	2023 kr.
Driftsresultat	17.269.019	32.276.199
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	13.452.135	14.493.545
Regulering af avance/tab ved afhændelse af anlægsaktiver	-10.701.300	-532.718
Ændring i varebeholdninger	-2.034.609	-134.280
Ændring i tilgodehavender	7.293.932	-4.488.667
Ændring i leverandørgæld mv.	-26.030	2.627.027
Pengestrøm fra drift før finansielle poster	25.253.147	44.241.106
Renteindbetalinger og lignende	405.128	836.463
Renteudbetalinger og lignende	-6.086.914	-5.326.756
Pengestrømme fra ordinær drift	19.571.361	39.750.813
Betalt selskabsskat	-4.381.448	-890.621
Pengestrøm fra driftsaktivitet	15.189.913	38.860.192
Køb af materielle anlægsaktiver	-31.771.115	-52.075.567
Salg af materielle anlægsaktiver	11.151.554	6.971.910
Køb af finansielle anlægsaktiver mv.	-19.333	-5.254
Salg af finansielle anlægsaktiver mv.	0	11.571.164
Pengestrøm fra investeringsaktivitet	-20.638.894	-33.537.747
Afdrag på langfristede gældsforpligtelser	0	-22.292.797
Optagelse af gæld til realkreditinstitutter	68.576	29.739.200
Betalt udbytte	-122.000	-115.000
Pengestrøm fra finansieringsaktivitet	-53.424	7.331.403
Ændringer i likvider	-5.502.405	12.653.848
Likvider, primo	-69.035.323	-81.689.171
Likvider, ultimo	-74.537.728	-69.035.323
Likvider specificeres således:		
Likvide beholdninger	6.846.131	4.437.334
Kortfristet gæld til banker	-81.383.859	-73.472.657
Likvider i alt	-74.537.728	-69.035.323

Noter

	Koncern		Moderselskab	
	2024	2023	2024	2023
1. Personaleomkostninger				
Lønninger	31.512.355	25.604.976	0	0
Pensioner	1.967.026	1.645.522	0	0
Andre omkostninger til social sikring	931.598	819.649	0	0
	34.410.979	28.070.147	0	0
Gennemsnitligt antal beskæftigede	73	62	0	0
Der oplyses ikke om vederlag til ledelsen, da denne kun består af en person.				
2. Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver				
Afskrivninger grunde og bygninger	2.804.325	2.720.352	0	0
Afskrivninger tekniske anlæg og maskiner	8.779.297	8.310.469	0	0
Afskrivninger andre anlæg og inventar	1.005.146	1.592.857	0	0
Afskrivninger indretning lejede lokaler	1.904.777	1.776.706	0	0
	14.493.545	14.400.384	0	0
3. Skat af årets resultat				
Skat af årets resultat	4.494	4.264.125	0	110.944
Regulering udskudt skat	2.472.365	1.266.814	0	0
Regulering skat tidligere år	-32.282	0	0	0
Skatterefusion tilknyttede virksomheder	0	0	4.494	0
	2.444.577	5.530.939	4.494	110.944
4. Forslag til resultatdisponering				
Foreslået udbytte for regnskabsåret	135.000	122.000	135.000	122.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	0	0	9.117.601	21.518.824
Overført resultat	7.563.058	21.600.869	-1.554.543	82.045
	7.698.058	21.722.869	7.698.058	21.722.869

Noter

	Koncern		Moderselskab	
	2024	2023	2024	2023
5. Grunde og bygninger				
Kostpris primo	162.079.400	134.271.888	0	0
Tilgang i årets løb, herunder forbedringer	4.933.330	30.927.514	0	0
Afgang i årets løb	-427.755	-3.120.002	0	0
Kostpris ultimo	166.584.975	162.079.400	0	0
Af- og nedskrivninger primo	-17.019.314	-14.214.989	0	0
Årets afskrivninger	-2.961.175	-2.804.325	0	0
Af- og nedskrivninger ultimo	-19.980.489	-17.019.314	0	0
Regnskabsmæssig værdi ultimo	146.604.486	145.060.086	0	0
6. Produktionsanlæg og maskiner				
Kostpris primo	60.707.793	54.232.296	0	0
Tilgang i årets løb, herunder forbedringer	5.327.606	6.475.497	0	0
Kostpris ultimo	66.035.399	60.707.793	0	0
Af- og nedskrivninger primo	-37.126.906	-28.347.609	0	0
Årets afskrivninger	-7.961.346	-8.779.297	0	0
Af- og nedskrivninger ultimo	-45.088.252	-37.126.906	0	0
Regnskabsmæssig værdi ultimo	20.947.147	23.580.887	0	0
7. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar				
Kostpris primo	69.540.520	60.163.533	0	0
Tilgang i årets løb, herunder forbedringer	31.374.634	12.854.337	0	0
Afgang i årets løb	-185.833	-3.477.350	0	0
Kostpris ultimo	100.729.321	69.540.520	0	0
Af- og nedskrivninger primo	-32.495.925	-31.648.939	0	0
Årets afskrivninger	-1.002.095	-1.005.146	0	0
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	163.333	158.160	0	0
Af- og nedskrivninger ultimo	-33.334.687	-32.495.925	0	0
Regnskabsmæssig værdi ultimo	67.394.634	37.044.595	0	0

Noter

	Koncern		Moderselskab	
	2024	2023	2024	2023
8. Indretning af lejede lokaler				
Kostpris primo	19.102.544	15.566.398	0	0
Tilgang i årets løb, herunder forbedringer	1.133.314	3.536.146	0	0
Kostpris ultimo	20.235.858	19.102.544	0	0
Af- og nedskrivninger primo	-9.066.344	-7.161.567	0	0
Årets afskrivninger	-1.527.518	-1.904.777	0	0
Af- og nedskrivninger ultimo	-10.593.862	-9.066.344	0	0
Regnskabsmæssig værdi ultimo	9.641.996	10.036.200	0	0

9. Materielle anlægsaktiver under udførelse og forudbetalinger for materielle anlægsaktiver

Kostpris primo	19.807.810	21.525.737	0	0
Tilgang i årets løb, herunder forbedringer	17.128.815	10.862.074	0	0
Afgang i årets løb	-28.126.584	-12.580.001	0	0
Kostpris ultimo	8.810.041	19.807.810	0	0
Regnskabsmæssig værdi ultimo	8.810.041	19.807.810	0	0

	Moderselskab	
	2024	2023
10. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris primo	14.935.794	14.935.794
Kostpris ultimo	14.935.794	14.935.794
Opskrivninger primo	61.874.549	40.355.725
Andre egenkapital bevægelser	-520.628	0
Årets resultat	9.117.601	21.518.824
Opskrivninger ultimo	70.471.522	61.874.549
Regnskabsmæssig værdi ultimo	85.407.316	76.810.343

Noter

11. Oplysninger om kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Koncern

Moderselskab

Tilknyttede virksomheder

Navn	Hjemsted	Ejerandel i %	Egenkapital	Resultat
Hippotigris ApS	Lolland	100,00	54.255.511	638.235
Maribo Ladegård ApS	Lolland	100,00	31.151.804	8.479.366
			85.407.315	9.117.601

12. Langfristede gældsforpligtelser

Koncern

	Forfald efter 1 år	Forfald indenfor 1 år	Forfald efter 5 år
Gæld til kreditinstitutter	47.341.072	0	47.341.072
Anden gæld	1.090.805	0	1.059.956
	48.431.877	0	48.401.028

13. Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter under forpligtelser t.kr. 30.333 (2023 t.kr. 30.239) består af modtaget tilskud og forudbetalinger, der først kan indtægtsføres i efterfølgende regnskabsår.

14. Eventualforpligtelser

Moderselskabet har stillet selvskyldner kaution over for pengeinstitut for alt mellemværende med Maribo Ladegård ApS

Moderselskabet har fælles momsregistrering med tilknyttede virksomheder og hæfter herved for fælles momstilsvær, denne er ophørt pr. 30.11.2022.

Moderselskabet er sambeskattet med de øvrige selskaber i koncernen og hæfter solidarisk for de skatter, som vedrører sambeskatningen.

15. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Koncernen har til sikkerhed for gæld med realkreditinstitutter på 47.341 tkr. givet pant i grunde og bygninger hvis regnskabsmæssige værdi udgør 146.604 tkr.

16. Nærtstående parter

Ejerforhold:

Adam Christoffer Knuth, hovedaktionær

I henhold til ÅRL 98 c, stk. 7 gives der alene oplysninger om transaktioner med nærtstående, der ikke er på normale markedsvilkår. Der er ingen transaktioner, som ikke er på normale markedsvilkår.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Adam Christoffer Knuth

Direktør

Serienummer: a8ca067c-267d-4a5b-9ae8-d4a9f57b8cb3

IP: 80.209.xxx.xxx

2025-06-23 17:52:34 UTC



Thomas Henckel

AAGE MAAGENSEN STATSATORISERET

REVISIONSAKTIESELSKAB CVR: 12901038

Statsautoriseret revisor

Serienummer: 348b28f3-9889-4d7b-8d22-9c2a2b03cf80

IP: 80.208.xxx.xxx

2025-06-23 18:04:35 UTC



Christina Wibholm

AAGE MAAGENSEN STATSATORISERET

REVISIONSAKTIESELSKAB CVR: 12901038

Statsautoriseret revisor

Serienummer: 3a16e907-c427-4853-bc85-5e4969a16104

IP: 5.103.xxx.xxx

2025-06-25 11:09:01 UTC



Adam Christoffer Knuth

Dirigent

Serienummer: a8ca067c-267d-4a5b-9ae8-d4a9f57b8cb3

IP: 87.49.xxx.xxx

2025-06-25 13:09:25 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptografiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl. For mere information om Penneos kvalificerede tillidstjenester, se <https://eutl.penneo.com>.

Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskrivers digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter.