

OLSEN ApS

Årsrapport
1. juli 2011 - 30. juni 2012

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

05/10/2012

Torben Olsen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Den uafhængige revisors erklæringer	5
---	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	7
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Noter	13

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

OLSEN ApS
Tjærebyvej 212
4030 Tune

CVR-nr: 32879713
Regnskabsår: 01/07/2011 - 30/06/2012

Revisor

DANSK FIRMA REVISION KIRKEBJERG statsautoriseret
revisionsanpartsselskab
Rustenborgvej 7A
2800 Kgs.Lyngby
CVR-nr: 33150482

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2011/2012 for Olsen ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Greve, den 05/10/2012

Direktion

Torben Olsen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til anpartshaverne i OLSEN ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for OLSEN ApS for regnskabsåret 1. juli 2011 - 30. juni 2012, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte handlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2011 - 30. juni 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Erklæringer i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Kgs. Lyngby, 05/10/2012

Michael Bo Andersen
statsautoriseret revisor
DANSK FIRMA REVISION KIRKEBJERG statsautoriseret
revisionsanpartsselskab

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets aktivitet består i drift af konsulentvirksomhed, ejendomsservice samt håndværkerservice med fokus på rådgivning, drift og optimering.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat er opgjort til	kr. 1.196.588
Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på	kr. 2.632.450
Selskabets egenkapital androg	kr. 900.072
Fri egenkapital androg	kr. 820.072

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Forventet udvikling

Direktionen anser som nævnt resultatet for tilfredsstillende. Der forventes ligeledes et positivt resultat for regnskabsåret 2012/2013.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Resultatopgørelse

Bruttofortjeneste

Af konkurrencemæssige hensyn er omsætningen m.v. ikke oplyst, jævnfør Årsregnskabsloven.

Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, leasingomkostninger mv.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Ekstraordinære indtægter og omkostninger

Ekstraordinære indtægter og omkostninger indeholder indtægter og omkostninger, som hidrører fra begivenheder eller transaktioner, der klart afviger fra den ordinære drift og som ikke forventes at være af tilbagevendende karakter.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Udskudt skat

Udskudt skatteforpligtigelse indregnes som en hensættelse. Den udskudte skatteforpligtigelse er indregnet som skatten af alle midlertidige forskelle mellem de regnskabs- og skatemæssige saldi.

Balance

Materielle anlægsaktiver

Driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstid :

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 5 - 10 år

Småanskaffelser og software udgiftsføres i.h.t. de skattemæssige regler.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealisationseværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til den lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen."

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 25%.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jul 2011 - 30. jun 2012

	Note	2011/12 kr.	2010/11 kr.
Bruttoresultat		5.478.750	844.794
Personaleomkostninger	1	-3.805.815	-1.321.544
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	2	-38.228	-3.371
Resultat af ordinær primær drift		1.634.707	-480.121
Andre finansielle indtægter		14.482	0
Øvrige finansielle omkostninger		-20.899	-14.976
Ordinært resultat før skat		1.628.290	-495.097
Skat af årets resultat	3	-431.702	118.581
Årets resultat		1.196.588	-376.516
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		1.196.588	-376.516
I alt		1.196.588	-376.516

Balance 30. juni 2012

Aktiver

	Note	2011/12 kr.	2010/11 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		354.047	45.829
Materielle anlægsaktiver i alt	4	354.047	45.829
Andre tilgodehavender		29.992	5.992
Finansielle anlægsaktiver i alt		29.992	5.992
Anlægsaktiver i alt		384.039	51.821
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		728.766	68.956
Igangværende arbejder for fremmed regning		1.108.767	23.535
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		304.122	0
Udskudte skatteaktiver		0	118.581
Andre tilgodehavender		3.775	21.615
Tilgodehavender i alt		2.145.430	232.687
Likvide beholdninger		102.981	193.628
Omsætningsaktiver i alt		2.248.411	426.315
AKTIVER I ALT		2.632.450	478.136

Balance 30. juni 2012

Passiver

	Note	2011/12 kr.	2010/11 kr.
Virksomhedskapital (Aktiekapital/anpartskapital/fondskapital)		80.000	80.000
Overført resultat		820.072	-376.516
Egenkapital i alt	5	900.072	-296.516
Hensættelse til udskudt skat		14.328	0
Hensatte forpligtelser i alt		14.328	0
Gæld til tilknyttede virksomheder		0	118.571
Gæld til associerede virksomheder		0	41.727
Skyldig selskabsskat		298.793	0
Langfristede gældsforpligtelser i alt	6	298.793	160.298
Leverandører af varer og tjenesteydelser		563.469	143.559
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		67.896	0
Anden gæld		629.101	361.198
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		158.791	109.597
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		1.419.257	614.354
Gældsforpligtelser i alt		1.718.050	774.652
PASSIVER I ALT		2.632.450	478.136

Noter

1. Personaleomkostninger

	2011/12 kr.	2010/11 t.kr.
Løn og gager	3.373.639	1.041
Andre omkostninger til social sikring	432.176	281
	<u>3.805.815</u>	<u>1.322</u>

2. Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver

	2011/12 kr.	2010/11 t.kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	38.228	3
	<u>38.228</u>	<u>3</u>

3. Skat af årets resultat

	2011/12 kr.	2010/11 t.kr.
Aktuel skat	298.793	0
Ændring af udskudt skat	132.909	0
Regulering vedrørende tidligere år	0	0
	<u>431.702</u>	<u>0</u>

4. Materielle anlægsaktiver i alt

	Andre Anlæg mv. kr.
Kostpris primo	49.200
Tilgang	346.446
Afgang	0
Kostpris ultimo	395.646
Af- og nedskrivning primo	3.371
Årets afskrivning	38.228
Af- og nedskrivning ultimo	41.599
Regnskabsmæssig værdi ultimo	354.047

5. Egenkapital i alt

	Primo kr.	Resultat fordeling kr.	Ultimo kr.
Anpartskapital	80.000	0	80.000
Overført resultat	-376.516	1.196.588	820.072
	-296.516	1.196.588	900.072

6. Langfristede gældsforpligtelser i alt

	1/7 2011 kr.	30/6 2012 kr.	Afdrag næste år kr.	Restgæld efter 5 år kr.
Selskabsskat	0	298.793	0	0
	0	298.793	0	0

7. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet har leasingforpligtelser for kr. 158.840.

8. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ingen pantsætninger eller sikkerhedsstillelser.

Denne side er ikke en del af årsrapporten, men indeholder information om indsendelsesmetoden

Denne årsrapport er afleveret ved hjælp af Digital Signatur.

Årsrapporten, som er modtaget digitalt, indeholder således ikke underskrift fra dirigent eller revisor.

I henhold til indsendelsesbekendtgørelsen § 5, stk. 4 indestår indsenderen over for styrelsen for, at årsrapporten er underskrevet som minimum af dirigenten for generalforsamling eller det tilsvarende godkendelsesorgan og af revisor, hvis årsrapporten er forsynet med en af revisor underskrevet erklæring.

Årsrapporten er modtaget den 30. nov 2012.