Furesø Revision
Registreret Revisionsanpartsselskab

Rådhustorvet 7
3520 Farum
Tlf. 78 79 70 00
Fax 78 79 70 01
CVR Nr. 27 96 99 33

By HanMark ApS
Sorgenfrivænget 71
2830 Virum

CVR.NR. 12 22 53 34

Årsrapport for 2014/15

Godkendt på generalforsamlingen d. 14 / 3 2016

Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

Ledelsespåtegning	side	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	side	4
Selskabsoplysninger	side	5
Ledelsesberetning	side	6
Anvendt regnskabspraksis	side	7
Resultatopgørelse	side	10
Balance	side	11
Noter til regnskabet	side	13

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. oktober 2014 - 30. september 2015 for By HanMark ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. oktober 2014 - 30. september 2015.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Virum, d. 11. januar 2016

Direktion:

Lene Hannil

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i By HanMark ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for By HanMark ApS for perioden 1. oktober 2014 – 30. september 2015 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorers Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Farum, d. 11. januar 2016

Furesø Revision
Registreret Revisionsanpartsselskab
Rådhustorvet 7, 1
3520 Farum
Cvr.nr. 27 96 99 33

Preben Rasmussen
Registreret revisor

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabsnavn:	By HanMark ApS
Adresse:	Sorgenfrivænget 71 2830 Virum
CVR.nr.:	12 22 53 34
Selskabskapital:	200.000
Direktion:	Lene Hannil
Revisor:	Furesø Revision Registreret Revisionsanpartsselskab Rådhustorvet 7, 1 3520 Farum

LEDELSESBERETNING

Selskabets aktiviteter

Selskabets formål er at drive virksomhed med handel og hermed forbundet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultat og økonomiske udvikling levede ikke op til forventningerne, hvorfor ledelsen anser resultatet for utilfredsstillende.

Selskabet forventer at investere i værdipapirer i næste regnskabsår, hvorfor driften vil afhænge af afkastet på værdipapirerne.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Regnskabspraksis er den samme som sidste år.

Regnskabspraksis er som følger:

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSE

Nettoomsætning

Som indtægtskriterium anvendes faktureringsprincippet.

Af konkurrencemæssige hensyn er nettoomsætningen ikke vist i balancen, jf. årsregnskabslovens § 32

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS (fortsat)

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, lokaler, administration, driftsmidler og andet.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCE

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventet tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger indregnes og måles til nominel værdi.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS (fortsat)

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavender ved aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22 %.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE FOR PERIODEN 1/10 2014 - 30/9 2015

NOTE			2013/14 tkr.
	BRUTTORESULTAT	7.379	-55
1	Personaleomkostninger	-30.299	0
	INDTJENINGSBIDRAG	-22.920	-55
	Afskrivninger	0	0
	ORDINÆRT RESULTAT	-22.920	-55
	Finansielle indtægter	10.125	9
	Finansielle udgifter	-1.799	0
	RESULTAT FØR SKAT	-14.595	-46
2	Skat af årets resultat	0	0
	ÅRETS RESULTAT	-14.595	-46
	Forslag til resultatdisposition		
	Udlodning af udbytte	0	0
	Overførsel til næste år	-14.595	-46
	Disponeret i alt	-14.595	-46

BALANCE PR. 30. SEPTEMBER 2015

NOTE	AKTIVER		2013/14 tkr.
3	Mellemregning kapitalejer	21.570	122
	Andre tilgodehavender	3.760	1
	Tilgodehavender i alt	25.330	123
	Likvide beholdninger	337.943	253
	Omsætningsaktiver i alt	363.273	376
	AKTIVER I ALT	363.273	376

BALANCE PR. 30. SEPTEMBER 2015

NOTE	PASSIVER		2013/14 tkr.
	Selskabskapital	200.000	200
	Overført resultat	155.157	170
4	**Egenkapital**	355.157	370
	Hensættelse til udskudt skat	0	0
	Hensættelser	0	0
	Anden gæld	8.117	6
	Skyldig selskabsskat	0	0
	Kortfristet gæld	8.117	6
	Gældsforpligtelser i alt	8.117	6
	PASSIVER I ALT	363.273	376

5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser
6 Eventualforpligtelser

NOTER TIL ÅRSREGNSKABET

			2013/14 tkr.
1	**Personaleomkostninger**		
	Lønninger og gager	29.910	0
	Pensioner	0	0
	Sociale omkostninger	389	0
		30.299	0
	Det gennemsnitlige antal ansatte har udgjort	1	1
2	**Skat af årets resultat**		
	Skat af skattepligtig indkomst	0	0
	Regulering af tidligere års skat	0	0
	Regulering af udskudt skat	0	0
	Skat af årets resultat i alt	0	0

3 **Mellemregning kapitalejer**

Selskabet har ydet lån til kapitalejeren. Lånet er ulovligt i henhold til selskabsloven.

Mellemregningen er forrentet efter lovgivningens regler herom.

4	**Egenkapital**	**Selskabs-kapital**	**Overført til næste år**	**Egenkap. i alt**
	Saldo primo	200.000	169.751	369.751
	Betalt udbytte	0	0	0
	Årets bevægelser	0	-14.595	-14.595
		200.000	155.157	355.157

Selskabskapitalen består af 200 aktier a kr. 1.000.
Ingen anparter har særlige rettigheder.

5 **Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Der er ingen pantsætninger eller sikkerhedsstillelser

6 **Eventualforpligtelser**

Der er ingen eventualforpligtelser.