Revision Nord
v/registreret revisor
Jimmy Bergøe

Torvet 4
3400 Hillerød
Telefon: 44 44 25 24
E-mail: jb@r-v.dk

J.A.N. Holding ApS

Sydholmen 12
2650 Hvidovre

CVR-nr. 30 83 25 66

Årsrapport for 2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 25. juni 2025

Nis Bernstorf Lorenzen
dirigent

This document has esignatur Agreement-ID: 14da92yWgzU252660476

www.r-v.dk

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab	
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	6
Balance 31. december	7
Egenkapitalopgørelse	9
Anvendt regnskabspraksis	10
Noter	10

This document has esignatur Agreement-ID: 14da92yWgzU252660476

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 for J.A.N. Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hvidovre, den 25. juni 2025

Direktion

Nis Bernstorf Lorenzen

This document has esignatur Agreement-ID: 14da92yWgzU252660476

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejeren i J.A.N. Holding ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for J.A.N. Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisorers standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

This document has esignatur Agreement-ID: 14da92yWgzU252660476

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Udtalelse om ledelsesberetningen
Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Hillerød, den 25. juni 2025

Revision Nord
Registreret revisionsfirma
CVR-nr. 16 14 50 84

Jimmy Bergøe
Registreret revisor
mne12472

This document has esignatur Agreement-ID: 14da92yWgzU252660476

Selskabsoplysninger

Selskabet	J.A.N. Holding ApS Sydholmen 12 2650 Hvidovre	
	CVR-nr.:	30 83 25 66
	Regnskabsperiode:	1. januar - 31. december 2024
	Stiftet:	17. september 2007
	Regnskabsår:	18. regnskabsår
	Hjemsted:	Hvidovre
Direktion	Nis Bernstorf Lorenzen	
Revisor	Revision Nord Registreret revisionsfirma Torvet 4A 3400 Hillerød	
Pengeinstitut	Nykredit Bank	

This document has esignatur Agreement-ID: 14da92yWgzU252660476

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet er at fungere som holdingselskab for Rodahl Stilladser A/S.

This document has esignatur Agreement-ID: 14da92yWgzU252660476

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Bruttotab	3	**-538.652**	**-6.000**
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		0	10.302.431
Finansielle indtægter	4	24.401.999	181.035
Finansielle omkostninger	5	-86.521	-72.142
Årets resultat		**23.776.826**	**10.405.324**
Foreslået udbytte		15.000.000	15.000.000
Ekstraordinært udbytte		21.000.000	0
Overført resultat		-12.223.174	-4.594.676
		23.776.826	**10.405.324**

This document has esignatur Agreement-ID: 14da92yWgzU252660476

Balance 31. december

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Aktiver			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	6	0	21.024.187
Finansielle anlægsaktiver		**0**	**21.024.187**
Anlægsaktiver i alt		**0**	**21.024.187**
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	548.818
Andre tilgodehavender		4.000.000	163
Selskabsskat		366.000	1.115.000
Tilgodehavender		**4.366.000**	**1.663.981**
Likvide beholdninger		**20.937.475**	**2.758.349**
Omsætningsaktiver i alt		**25.303.475**	**4.422.330**
Aktiver i alt		**25.303.475**	**25.446.517**

This document has esignatur Agreement-ID: 14da92yWgzU252660476

Balance 31. december

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		150.000	150.000
Overført resultat		1.988.057	9.211.232
Foreslået udbytte for regnskabsåret		15.000.000	15.000.000
Foreslået ekstraordinært udbytte		7.000.000	0
Egenkapital	7	**24.138.057**	**24.361.232**
Gæld til kapitalinteresser		1.160.417	1.080.285
Anden gæld		5.001	5.000
Kortfristede gældsforpligtelser		**1.165.418**	**1.085.285**
Gældsforpligtelser i alt		**1.165.418**	**1.085.285**
Passiver i alt		**25.303.475**	**25.446.517**

This document has esignatur Agreement-ID: 14da92yWgzU252660476

Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds-kapital	Overført resultat	Foreslået ud-bytte for regn-skabsåret	Foreslået ekstraordinær t udbytte	I alt
Egenkapital 1. januar 2024	150.000	9.211.231	15.000.000	0	24.361.231
Betalt ordinært udbytte	0	0	-10.000.000	0	-10.000.000
Ordinært udbytte på egne aktier	0	5.000.000	-5.000.000	7.000.000	7.000.000
Årets resultat	0	-12.223.174	15.000.000	0	2.776.826
Egenkapital 31. december 2024	**150.000**	**1.988.057**	**15.000.000**	**7.000.000**	**24.138.057**

This document has esignatur Agreement-ID: 14da92yWgzU252660476

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for J.A.N. Holding ApS for 2024 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2024 er aflagt i kr.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttotab er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

This document has esignatur Agreement-ID: 14da92yWgzU252660476

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser

Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg af resterende merværdier og positiv goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Egenkapital

Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

This document has esignatur Agreement-ID: 14da92yWgzU252660476

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem nettoprovenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutainstrumenter anvendes til sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes urealiserede værdireguleringer direkte på egenkapitalen i dagsværdireserven.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, omregnes til kursen på transaktionsdagen.

	2024	2023
	kr.	kr.
2 Personaleomkostninger		
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit	0	0

This document has esignatur Agreement-ID: 14da92yWgzU252660476

Noter

		2024	2023
		kr.	kr.
3	**Særlige poster**		
	Salg af unoterede aktier		
	Gevinst ved salg unoterede anparter, fremgår under finansielle indtægter	24.278.243	0
		24.278.243	**0**
4	**Finansielle indtægter**		
	Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	0	175.920
	Andre finansielle indtægter	24.401.999	5.115
		24.401.999	**181.035**
5	**Finansielle omkostninger**		
	Finansielle omkostninger kapitalinteresser	80.132	71.412
	Andre finansielle omkostninger	6.389	730
		86.521	**72.142**

This document has esignatur Agreement-ID: 14da92yWgzU252660476

Noter

		2024	2023
		kr.	kr.
6	**Kapitalandele i tilknyttede virksomheder**		
	Kostpris 1. januar 2024	19.253.626	19.253.626
	Afgang i årets løb	-19.253.626	0
	Kostpris 31. december 2024	0	19.253.626
	Værdireguleringer 1. januar 2024	21.024.187	-2.914.283
	Årets resultat	0	10.302.431
	Udbytte modtaget	-10.302.430	-5.617.587
	Opskrivninger af afgang fra finansielle anlægsaktiver ved spaltning og salg af virksomhed	-10.721.757	0
	Værdireguleringer 31. december 2024	0	1.770.561
	Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024	**0**	**21.024.187**

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Rodahl Stilladser A/S	Hvidovre	0	0%	0	0

7 Egenkapital

Virksomhedskapitalen specificerer sig således:

	Pålydende værdi
150 stk.-anparter á kr. 1.000	150.000
	150.000

Den 30. januar 2014 erhvervede virksomheden 50 af sine egne anparter, svarende til 33,33%. Den samlede betaling for anparterne udgjorde TDKK 2.500, som er trukket fra overført resultat under egenkapitalen. Disse anparter er ikke annulleret og besiddes derfor som egne anparter. Selskabet kan således sælge disse anparter på et senere tidspunkt. Anparterne er erhvervet i forbindelse med omstrukturering af ejerkredsen.

This document has esignatur Agreement-ID: 14da92yWgzU252660476

Noter

8 Eventualforpligtelser

Selskabet er som administrationsselskab sambeskattet med øvrige danske tilknyttede virksomheder, og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat for indkomståret samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties.

Selskabet har et ikke indregnet skatteaktiv pr. 31. december 2024 på t.kr. 7 og for 2023 t. kr. 0.

9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen

This document has esignatur Agreement-ID: 14da92yWgzU252660476

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

Nis Bernstorf Lorenzen

Navn returneret af MitId: Nis Bernstorf Lorenzen
Direktør og Dirigent
ID: 966e8a75-a344-4a1f-a3d5-f65a04fa04fc
IP-adresse: 195.215.246.182:37729
Dato for underskrift: 26-06-2025 05:47:15 CEST (+02:00)
Underskrevet med MitId - privat

Mit

Jimmy Bergøe

Navn returneret af MitId: Jimmy Bergøe
Revisor
ID: a0e70986-416e-4862-898b-96cdaa28660c
IP-adresse: 152.115.35.82:24922
Dato for underskrift: 26-06-2025 09:07:10 CEST (+02:00)
Underskrevet med MitId - privat

Mit

This document has esignatur Agreement-ID: 14da92yWgzU252660476

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.

Secured by esignatur