

MBW HOLDING ApS

Bygaden 1
3550 Slangerup

Årsrapport
1. juli 2015 - 30. juni 2016

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

27/10/2016

Bo Willadsen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet	5
--	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	7
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	8
-------------------------	---

Balance	9
---------------	---

Noter	11
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

MBW HOLDING ApS

Bygaden 1

3550 Slangerup

CVR-nr: 27922139

Regnskabsår: 01/07/2015 - 30/06/2016

RevisorANDERSEN OG PARTNERE, REGISTRERET
REVISIONSANPARTSSELSKAB

Larsensvej 5

2950 Vedbæk

DK Danmark

CVR-nr: 26668840

P-enhed: 1009180784

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapport for året 2015/16.
Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig og at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.
Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Slangerup, den 26/10/2016

Direktion

Bo Willadsen

Mette Willadsen

Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

Til kapitalejerne i MBW HOLDING ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for MBW HOLDING ApS for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte handlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vedbæk, 26/10/2016

Henrik Andersen

Registreret revisor FSR

ANDERSEN OG PARTNERE, REGISTRERET REVISIONSANPARTSSELSKAB

CVR: 26668840

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtigelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtigelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet fremlægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelse

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og –omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og –tab vedrørende værdipapirer.

Skat af årets resultat

Årets skat, består af årets aktuelle skat.

Balance

Ejendomme

Ejendomme optages til kostpris incl købsomkostninger.

Der foretages afskrivninger på bygninger med 1% pa, der afskrives ikke på grunde.

Kapitalandele i datterselskaber

Kapitalandele i datterselskaber indregnes i henhold til equity metoden, hvorefter selskabets andel i datterselskabernes egenkapital indregnes i balancen. Den del af resultatandelen som endnu ikke er udloddet fra datterselskaberne, reserveres under egenkapitalen i posten ”opskrivningsfond kapitalandele”

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger nettorealiseringsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Resultatopgørelse 1. jul 2015 - 30. jun 2016

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Bruttoresultat		189.109	288.614
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-80.531	-80.531
Resultat af ordinær primær drift		108.578	208.083
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		740.019	265.228
Andre finansielle indtægter		0	147
Andre finansielle omkostninger		-213.379	-116.746
Ordinært resultat før skat		635.218	356.712
Skat af årets resultat		6.055	0
Årets resultat		641.273	356.712
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	60.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		999.668	0
Overført resultat		-358.395	296.712
I alt		641.273	356.712

Balance 30. juni 2016

Aktiver

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Grunde og bygninger		9.292.038	9.372.569
Materielle anlægsaktiver i alt		9.292.038	9.372.569
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		1.149.668	409.649
Finansielle anlægsaktiver i alt	1	1.149.668	409.649
Anlægsaktiver i alt		10.441.706	9.782.218
Udbytte hos tilknyttede virksomheder			0
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		5.048	650.347
Tilgodehavende skat		9.000	20.000
Andre tilgodehavender		126.186	0
Tilgodehavender i alt		140.234	670.347
Likvide beholdninger		633.278	206.921
Omsætningsaktiver i alt		773.512	877.268
Aktiver i alt		11.215.218	10.659.486

Balance 30. juni 2016

Passiver

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode .		999.668	0
Overført resultat		2.391.023	2.749.418
Egenkapital i alt		3.515.691	2.874.418
Gæld til banker		5.425.233	5.501.174
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring			2.000.000
Langfristede gældsforpligtelser i alt		5.425.233	7.501.174
Leverandører af varer og tjenesteydelser		287.000	7.000
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		1.987.294	216.894
Forslag til udbytte for regnskabsåret		0	60.000
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		2.274.294	283.894
Gældsforpligtelser i alt		7.699.527	7.785.068
Passiver i alt		11.215.218	10.659.486

Noter

1. Finansielle anlægsaktiver i alt

	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.
Kostpris primo	150.000
Tilgang	0
Afgang	0
Kostpris ultimo	150.000
Værdiregulering primo	259.649
Andel i årets resultat	740.019
Udloddet udbytte	0
Regulering ultimo	999.668
Regnskabsmæssig værdi ultimo	1.149.668

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:

Navn, retsform og hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
MBW Hotel & Invest ApS, Slangerup	100%	1.149.668	740.019

2. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold

Selskabets hovedaktivitet er besiddelse af anparter i datterselskaber, samt investering i udlejningsejendomme.

3. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der er ingen eventualforpligtelser.

Selskabets ejendomme er pantsat til fordel for ejendoms långiver. Låneretsgæld udgør på balancedagen kr. 7.368.327

Selskabet har ikke udover hvad der fremgår af foranstående regnskab med tilhørende noter påtaget sig anden gæld eller forpligtelser.

Der verserer ingen retssager mod selskabet .

Selskabet er sambeskattet med datterselskab, og hæfter derfor solidarisk for den samlede selskabsskat.