Ocean Hills ApS

Vibevej 50
7330 Brande

CVR nr. 36907142

Årsrapport
1. jan. 2024 - 31. dec. 2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 28. maj 2025

John Houen Pedersen

Dirigent

This document has esignatur Agreement-ID: bfde92cjmwp252587218

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger
Selskabsoplysninger 3

Ledelsespåtegninger
Ledelsespåtegning 4

Ledelsesberetning
Ledelsesberetning 5

Årsrapporten
Anvendt regnskabspraksis 6
Resultatopgørelse 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024 7
Balance 31. dec. 2024 8
Noter 10

This document has esignatur Agreement-ID: bfde92qjmwp252587218

Selskabsoplysninger

Selskabet

Ocean Hills ApS Vibevej 50 7330 Brande	
CVR-nr:	36907142
Stiftelsesdato:	28. maj 2015
Direktion:	Carsten Mølgaard Christensen
Bestyrelsesmedlemmer:	Peer Leth
	John Houen Pedersen
	Tony Peder Degn Hansen
	Carsten Mølgaard Christensen
	René Holde
Regnskabsår:	1. jan. 2024 - 31. dec. 2024

This document has esignatur Agreement-ID: bfde92qjmwp252587218

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024 for Ocean Hills ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. dec. 2024 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Det anbefales at årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Brande, den 28. maj 2025

Direktion

Carsten Mølgaard Christensen
Direktør

Bestyrelse

Peer Leth Formand	John Houen Pedersen Medlem af bestyrelsen	Tony Peder Degn Hansen Medlem af bestyrelsen
Carsten Mølgaard Christensen Medlem af bestyrelsen	René Holde Medlem af bestyrelsen	

This document has esignatur Agreement-ID: bfde92qjmwp252587218

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at yde byggestyring og rådgivning og hertil knyttede aktiviteter i forbindelse med byggeprojekt med færdiggørelse af 21 byhuse i Torrox Costa.

Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse udviser et underskud på kr. -17.032, og virksomhedens balance pr. 31. dec. 2024 udviser en egenkapital på kr. 76.615.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke virksomhedens finansielle stilling.

This document has esignatur Agreement-ID: bfde92qjmwp252587218

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2024 er aflagt i kr.

Resultatopgørelsen

Bruttoresultat

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttoresultat består af andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Selskabet har ingen omsætning.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter værdipapirer, renteindtægter og -omkostninger.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

This document has esignatur Agreement-ID: bfde92cjmwp252587218

Resultatopgørelse 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Bruttoresultat		**-18.104**	**0**
Andre finansielle indtægter		1.072	1.478
Øvrige finansielle omkostninger		0	-150
Resultat før skat		**-17.032**	**1.328**
Skat af årets resultat		0	0
Årets resultat		**-17.032**	**1.328**
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-17.032	1.328
Årets resultat		**-17.032**	**1.328**

This document has esignatur Agreement-ID: bfde92qjmwp252587218

Balance 31. dec. 2024

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Aktiver			
Likvide beholdninger		**175.474**	**249.882**
Omsætningsaktiver i alt		**175.474**	**249.882**
Aktiver i alt		**175.474**	**249.882**

This document has esignatur Agreement-ID: bfde92qjmwp252587218

Balance 31. dec. 2024

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Passiver			
Selskabskapital		100.000	100.000
Overført resultat		-23.385	-6.353
Egenkapital		**76.615**	**93.647**
Kortfristet gæld til selskabsdeltagere og ledelse		98.859	98.859
Anden gæld, herunder skyldige skatter mv. (kortfristet)		0	57.376
Kortfristede forpligtelser		**98.859**	**156.235**
Gældsforpligtelser		**98.859**	**156.235**
Passiver i alt		**175.474**	**249.882**

This document has esignatur Agreement-ID: bfde92qjmwp252587218

Noter

	2024	2023
	kr.	kr.
1. Personaleomkostninger		
I alt	**0**	**0**
Gennemsnitligt antal ansatte	0	0

This document has esignatur Agreement-ID: bfde92qjmwp252587218

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

Peer Leth

Navn returneret af MitId: Peer Leth
Formand
ID: 45ae8cb6-1a3f-489d-884f-63cea2977d3c
IP-adresse: 77.241.129.36:22330
Dato for underskrift: 28-05-2025 15:09:10 CEST (+02:00)
Underskrevet med MitId

Tony Peder Degn Hansen

Navn returneret af MitId: Tony Peder Degn Hansen
Medlem af bestyrelsen
ID: d75699a9-da97-4552-ad1c-61d276f92eec
IP-adresse: 195.215.245.82:2050
Dato for underskrift: 28-05-2025 14:10:03 CEST (+02:00)
Underskrevet med MitId

Carsten Mølgaard Christensen

Navn returneret af MitId: Carsten Mølgaard Christensen
Direktør og Medlem af bestyrelsen
ID: 1c92b74a-e56d-444e-9f08-57b350b95a15
IP-adresse: 188.228.71.2:54404
Dato for underskrift: 28-05-2025 14:04:22 CEST (+02:00)
Underskrevet med MitId

René Holde

Navn returneret af MitId: René Holde
Medlem af bestyrelsen
ID: 8f46aed7-b78b-48ed-9566-9af2e33e205f
IP-adresse: 194.255.5.65:6091
Dato for underskrift: 28-05-2025 14:22:17 CEST (+02:00)
Underskrevet med MitId

John Houen Pedersen

Navn returneret af MitId: John Houen Pedersen
Medlem af bestyrelsen og Dirigent
ID: 23f373a3-afcc-48fa-b36b-9676d64377f7
IP-adresse: 80.62.116.208:5820
Dato for underskrift: 28-05-2025 22:38:56 CEST (+02:00)
Underskrevet med MitId

This document has esignatur Agreement-ID: bfde92cjmwp252587218

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.

Secured by esignatur