

Hovedgaden 34
Rønde

Brunbjergvej 3
Risskov

Østeralle 8
Ebeltoft

Speditørvej 9 ApS

Ved Skoven 35, 8541 Skødstrup

CVR-nr. 26 04 16 51

Årsrapport

1. oktober 2023 - 30. september 2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 24. januar 2025.

Medlem af: **Bent Ahle Fjord**
Dirigent

Allinial GLOBAL®
An association of legally independent firms

RGD REVISORGRUPPEN DANMARK

Statsautoriseret
revisionspartnerselskab

CVR 38 75 16 46

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab 1. oktober 2023 - 30. september 2024	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Egenkapitalopgørelse	13
Noter	14

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2023 - 30. september 2024 for Speditørvej 9 ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2023 - 30. september 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Skødstrup, den 24. januar 2025

Direktion

Thomas Damgaard-Jensen

Klaus Thorkild Damgaard-Jensen

Bestyrelse

Klaus Thorkild Damgaard-Jensen Lars Laustsen Gleerup

Thomas Damgaard-Jensen

Bent Ahle Fjord

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til anpartshaverne i Speditørvej 9 ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Speditørvej 9 ApS for regnskabsåret 1. oktober 2023 - 30. september 2024, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2023 - 30. september 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aarhus, den 24. januar 2025

Kovsted & Skovgård

Statsautoriseret revisionspartnerselskab
CVR-nr. 38 75 16 46

Johnny Skovgård Rasmussen

Statsautoriseret revisor
mne32079

Selskabsoplysninger

Selskabet	Speditørvej 9 ApS Ved Skoven 35 8541 Skødstrup
	CVR-nr.: 26 04 16 51 Stiftet: 2. maj 2001 Regnskabsår: 1. oktober 2023 - 30. september 2024
Bestyrelse	Klaus Thorkild Damgaard-Jensen Lars Laustsen Gleerup Thomas Damgaard-Jensen Bent Ahle Fjord
Direktion	Thomas Damgaard-Jensen Klaus Thorkild Damgaard-Jensen
Revision	Kovsted & Skovgård Statsautoriseret revisionspartnerselskab

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet har i lighed med tidligere år bestået af udlejning af erhvervsejendom.

Usædvanlige forhold og usikkerhed ved indregning og måling

Selskabet planlægger at sælge sin ejendom, hvorfor der i år er anvendt en valuar til værdiansættelse af dagsværdien af ejendommen. Valuaren har ved sin vurdering taget udgangspunkt i et nyt overordnet plangrundlag, men det skal oplyses, at der ikke endnu foreligger en endelig lokalplan, hvorfor forudsætningerne for vurdering kan ændres, jf. note 1.

Valuaren har ved sin vurdering taget udgangspunkt i muligheden for at nybygge 4.140 etagemeter efter nedrivning af den eksisterende bygning.

Tidligere har dagsværdien været baseret på en traditionel afkastbaseret beregning ved udleje af den ieksisterende ejendom.

Vurderingen har resulteret i en positiv regulering af dagsværdien på 16,6 mio kr.

Væsentlige ændringer i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Der har ikke været væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold.

Årets bruttofortjeneste udgør 802.684 mod 687.703 sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 13.632.239 mod 140.707 sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Speditørvej 9 ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning fra lejeindtægter, investeringsejendommenes driftsomkostninger samt eksterne omkostninger.

Lejeindtægter indeholder indtægter ved udlejning af ejendomme samt opkrævede fællesomkostninger og indregnes i resultatopgørelsen i den periode, som lejen vedrører.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Omkostninger vedrørende investeringsejendomme indeholder omkostninger vedrørende drift af ejendomme, reparations- og vedligeholdelsesomkostninger, skatter, afgifter og andre omkostninger.

Anvendt regnskabspraksis

Værdiregulering af investeringsejendomme

Værdiregulering af investeringsejendomme indeholder værdireguleringer af ejendomme til dagsværdi samt gevinst/tab ved afhændelse af ejendomme.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Investeringsejendomme

Investeringsejendomme måles ved første indregning til kostpris, der omfatter ejendommenes købspris og eventuelle direkte tilknyttede omkostninger.

Investeringsejendommen måles efterfølgende til dagsværdi. Selskabet anvender i år en ekstern valuar til brug for opgørelse af ejendommens dagsværdi. Valuaren har ved vurderingen taget udgangspunkt i byggeretsprisen pr. kvm for nybyggerier.

Tidligere har der været anvendt traditionel afkastbaseret dagsværdiberegning til brug for opgørelse af ejendommens dagsværdi.

Omkostninger, der tilfører en investeringsejendom nye eller forbedrede egenskaber i forhold til anskaffelsestidspunktet og som derved forbedrer ejendommens fremtidige afkast, tillægges kostprisen som en forbedring. Omkostninger, der ikke tilfører en investeringsejendom nye eller forbedrede egenskaber, indregnes i resultatopgørelsen under ”omkostninger vedrørende investeringsejendomme”.

Investeringsejendomme har som øvrige materielle anlægsaktiver, bortset fra grunde, en begrænset levetid. Den værdiforringelse, der finder sted, efterhånden som en investeringsejendom forældes, afspejles i investeringsejendommens løbende måling til dagsværdi. Der foretages derfor ikke systematiske afskrivninger over investeringsejendommens brugstid.

Anvendt regnskabspraksis

Værdireguleringer indregnes i resultatopgørelsen under posten "Værdireguleringer af investeringsejendomme".

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte aconto-skatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skatemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som "Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder" eller "Skyldig skat hos tilknyttede virksomheder".

Efter sambeskatningsreglerne hæfter Speditørvej 9 ApS solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsметode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skatemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder indregnes de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld til realkreditinstitut og kreditinstitutter er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, deposita samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Anvendt regnskabspraksis

Periodeafgrænsningsposter

Under periodeafgrænsningsposter indregnes modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september

Note	2023/24	2022/23
Bruttofortjeneste	802.684	687.703
Værdiregulering af investeringsejendomme	16.618.695	-485.553
Resultat før finansielle poster	17.421.379	202.150
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	64.997	29.486
Andre finansielle indtægter	10.437	8.378
Øvrige finansielle omkostninger	-22.486	-25.191
Resultat før skat	17.474.327	214.823
Skat af årets resultat	-3.842.088	-74.116
Årets resultat	13.632.239	140.707
Forslag til resultatdisponering:		
Overføres til overført resultat	13.632.239	140.707
Disponeret i alt	13.632.239	140.707

Balance 30. september

Aktiver			
<u>Note</u>		<u>2024</u>	<u>2023</u>
Anlægsaktiver			
1	Investeringsejendomme	<u>33.249.600</u>	<u>16.585.500</u>
	Materielle anlægsaktiver i alt	<u>33.249.600</u>	<u>16.585.500</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>33.249.600</u>	<u>16.585.500</u>
Omsætningsaktiver			
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	342.563	339.055
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	2.035.055	1.362.480
	Andre tilgodehavender	<u>27</u>	<u>27</u>
	Tilgodehavender i alt	<u>2.377.645</u>	<u>1.701.562</u>
	Likvide beholdninger	<u>42.409</u>	<u>224.570</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>2.420.054</u>	<u>1.926.132</u>
Aktiver i alt		<u>35.669.654</u>	<u>18.511.632</u>

Balance 30. september

Passiver		
Note	2024	2023
Egenkapital		
Virksomhedskapital	125.000	125.000
Overført resultat	26.707.414	13.075.174
Egenkapital i alt	26.832.414	13.200.174
Hensatte forpligtelser		
Hensættelser til udskudt skat	6.694.904	2.998.676
Hensatte forpligtelser i alt	6.694.904	2.998.676
Gældsforpligtelser		
Gæld til realkreditinstitutter	1.277.771	1.470.909
Deposita	156.667	156.667
2 Langfristede gældsforpligtelser i alt	1.434.438	1.627.576
2 Kortfristet del af langfristet gæld	195.000	194.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser	25.000	25.000
Skyldig selskabsskat til tilknyttede virksomheder	145.860	133.672
Anden gæld	67.988	61.290
Periodeafgrænsningsposter	274.050	271.244
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	707.898	685.206
Gældsforpligtelser i alt	2.142.336	2.312.782
Passiver i alt	35.669.654	18.511.632
3 Oplysninger om dagsværdi		
4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
5 Eventualposter		

Egenkapitalopgørelse

	Virksomhedskapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. oktober 2023	125.000	13.075.175	13.200.175
Årets overførte overskud eller underskud	0	13.632.239	13.632.239
	125.000	26.707.414	26.832.414

Noter

	2023/24	2022/23
1. Investeringsejendomme		
Kostpris 1. oktober 2023	6.947.860	6.947.860
Tilgang i årets løb	45.405	0
Kostpris 30. september 2024	6.993.265	6.947.860
Regulering til dagsværdi 1. oktober 2023	9.637.640	10.123.193
Årets regulering til dagsværdi	16.618.695	-485.553
Regulering til dagsværdi 30. september 2024	26.256.335	9.637.640
Regnskabsmæssig værdi 30. september 2024	33.249.600	16.585.500

Selskabets investeringsejendom består af en industri- og logistikejendom på i alt 1.579 m2 beliggende i København-området.

Selskabet planlægger at sælge sin ejendom, hvorfor der i år er anvendt en valuar til værdiansættelse af dagsværdien af ejendommen. Valuaren har ved sin vurdering taget udgangspunkt i et nyt overordnet plangrundlag, men det skal oplyses, at der ikke endnu foreligger en endelig lokalplan, hvorfor forudsætningerne for vurdering kan ændres, jf. note 1.

Valuaren har ved sin vurdering taget udgangspunkt i muligheden for at nybygge 4.140 etagemeter efter nedrivning af den eksisterende bygning.

Tidligere har dagsværdien været baseret på en traditionel afkastbaseret beregning ved udleje af den ieksisterende ejendom.

Følsomhedsanalyse i valuarrapporten

Dagsværdien af investeringsejendommene udgør 33.249 t.kr. pr. 30. september 2024. Den opgjorte dagsværdi er et skøn på basis af tilgængelige oplysninger og aktuelle forventninger til fremtiden. Ved en stigning i byggeretsprisen på 10% vil dagsværdien stige med 3.324 t.kr. Et fald i byggeretsprisen på 10% vil medføre fald i dagsværdien på 3.324 t.kr.

2. Gældsforpligtelser

	Gæld i alt 30/9 2024	Kortfristet del af lang- fristet gæld	Langfristet gæld 30/9 2024	Restgæld efter 5 år
Gæld til realkreditinstitutter	1.472.771	195.000	1.277.771	490.000
Deposita	156.667	0	156.667	0
	1.629.438	195.000	1.434.438	490.000

Noter

3. Oplysninger om dagsværdi

	Investerings- ejendomme
Dagsværdi 30. september 2024	33.249.600
Årets urealiserede ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen	16.618.695

4. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 1.472 t.kr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. september 2024 udgør 33.249 t.kr.

Der er tinglyst anden pant på 60 t.kr. Pantet er tinglyst vedr. ejendommens ejerforening.

Selskabet har deponeret ejerpantebrev på i alt 1.000 t.kr. til sikkerhed for bankgæld. Ejerpantebrevne giver pant i ovenstående grunde og bygninger samt materielle anlægsaktiver.

5. Eventualposter

Eventualforpligtelser

Sambeskatning

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med KD-Jensen Holding ApS, CVR-nr. 38951211, som er administrationsselskab og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Lars Laustsen Gleerup

Bestyrelsesmedlem

På vegne af: Speditørvej 9 ApS

Serienummer: ddef71c8-637f-45a9-b7c7-337fe34c8348

IP: 5.186.xxx.xxx

2025-01-24 11:15:18 UTC



Bent Ahle Fjord

Bestyrelsesmedlem

På vegne af: Speditørvej 9 ApS

Serienummer: ba4ab3c8-b08d-4a13-8828-3a1a7c0adfde

IP: 87.104.xxx.xxx

2025-01-24 11:57:30 UTC



Klaus Thorkild Damgaard-Jensen

Direktør

På vegne af: Speditørvej 9 ApS

Serienummer: a991c126-fae9-4b5c-8ee5-5071f0ffacb2

IP: 80.208.xxx.xxx

2025-01-24 12:44:13 UTC



Klaus Thorkild Damgaard-Jensen

Bestyrelsesmedlem

På vegne af: Speditørvej 9 ApS

Serienummer: a991c126-fae9-4b5c-8ee5-5071f0ffacb2

IP: 80.208.xxx.xxx

2025-01-24 12:44:13 UTC



Thomas Damgaard-Jensen

Direktør

På vegne af: Speditørvej 9 ApS

Serienummer: f8495ed5-e818-4105-93eb-814ab08a814d

IP: 86.58.xxx.xxx

2025-01-30 11:07:42 UTC



Thomas Damgaard-Jensen

Bestyrelsesmedlem

På vegne af: Speditørvej 9 ApS

Serienummer: f8495ed5-e818-4105-93eb-814ab08a814d

IP: 86.58.xxx.xxx

2025-01-30 11:07:42 UTC



Penneo dokumentnøgle: 0K21X-3M22J-E66ZW-406MV-KSEDG-6EGNC

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptografiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl med brug af certifikat og tidsstempel fra en kvalificeret tilidstjenesteudbyder.

Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskrivers digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Johnny Skovgaard Rasmussen

Statsautoriseret revisor

På vegne af: Kovsted & Skovgård, Statsautoriseret re...

Serienummer: 0db792b8-e44d-4595-aaea-b0b6f50b33a3

IP: 87.54.xxx.xxx

2025-01-30 11:14:03 UTC



Bent Ahle Fjord

Dirigent

På vegne af: Speditørvej 9 ApS

Serienummer: ba4ab3c8-b08d-4a13-8828-3a1a7c0adfde

IP: 87.104.xxx.xxx

2025-01-30 12:07:05 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptografiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl med brug af certifikat og tidsstempel fra en kvalificeret tillidstjenesteudbyder.

Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskrivers digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter