P/S Broagervej, Sdr. Tranders

Søbyen 12, 4. th, 8660 Skanderborg

CVR-nr. 37 26 52 41

Årsrapport 2019/20

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 12. oktober 2020

Dirigent:

.....
Lars Møller

Penneo dokumentnøgle: 78IZU-G08GY-F7NMD-FBQNC-COEWK-YO6KT

Building a better working world

Indhold

Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab 1. juli 2019 - 30. juni 2020	7
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11

Penneo dokumentnøgle: 78IZU-G08GY-F7NMD-FBQNC-COEWK-YO6KT

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for P/S Broagervej, Sdr. Tranders for regnskabsåret 1. juli 2019 - 30. juni 2020.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2019 - 30. juni 2020.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Skanderborg, den 12. oktober 2020
Direktion:

Lars Møller

Bestyrelse:

Morten Haugaard Dahl formand	Morten Møller	Rikke Højbjerre Dahl

Lars Møller

Penneo dokumentnøgle: 78IZU-G08GY-F7NMD-FBQNC-COEWK-YO6KT

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i P/S Broagervej, Sdr. Tranders

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for P/S Broagervej, Sdr. Tranders for regnskabsåret 1. juli 2019 - 30. juni 2020, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2019 - 30. juni 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Uafhængighed

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

Penneo dokumentnøgle: 78IZU-G08GY-F7NMD-FBQNC-COEWK-YO6KT

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusion er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Vejle, den 12. oktober 2020
EY Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 30 70 02 28

Henrik S. Meldahl
statsaut. revisor
mne28654

Penneo dokumentnøgle: 78IZU-G08GY-F7NMD-FBQNC-COEWK-YO6KT

Ledelsesberetning

Oplysninger om selskabet

Navn	P/S Broagervej, Sdr. Tranders
Adresse, postnr., by	Søbyen 12, 4. th, 8660 Skanderborg
CVR-nr.	37 26 52 41
Stiftet	24. november 2015
Hjemstedskommune	Skanderborg
Regnskabsår	1. juli 2019 - 30. juni 2020
Bestyrelse	Morten Haugaard Dahl, formand Morten Møller Rikke Højbjerre Dahl Lars Møller
Direktion	Lars Møller
Revision	EY Godkendt Revisionspartnerselskab Lysholt Allé 10, 7100 Vejle

Penneo dokumentnøgle: 78IZU-G08GY-F7NMD-FBQNC-COEWK-YO6KT

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter består i udlejning af fast ejendom, herunder køb, udvikling og salg af ejendomme.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for 2019/20 udviser et overskud på 1.361.640 kr. mod et overskud på 1.535.029 kr. sidste år, og virksomhedens balance pr. 30. juni 2020 udviser en egenkapital på 17.851.777 kr.
Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

Penneo dokumentnøgle: 78IZU-G08GY-F7NMD-FBQNC-COEWK-YO6KT

Årsregnskab 1. juli 2019 - 30. juni 2020

Resultatopgørelse

Note	kr.	2019/20	2018/19
	Bruttofortjeneste	1.548.503	1.630.921
	Dagsværdiregulering af investeringsejendomme	0	100.000
	Resultat før finansielle poster	1.548.503	1.730.921
	Finansielle omkostninger	-186.863	-195.892
	Årets resultat	1.361.640	1.535.029
	Forslag til resultatdisponering		
	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	1.000.000	7.300.000
	Overført resultat	361.640	-5.764.971
		1.361.640	1.535.029

Penneo dokumentnøgle: 78IZU-G08GY-F7NMD-FBQNC-COEWK-YO6KT

Årsregnskab 1. juli 2019 - 30. juni 2020

Balance

Note	kr.	2019/20	2018/19
	AKTIVER		
	Anlægsaktiver		
2	**Materielle anlægsaktiver**		
	Grunde og bygninger	50.100.000	50.100.000
		50.100.000	50.100.000
	Anlægsaktiver i alt	50.100.000	50.100.000
	Omsætningsaktiver		
	Tilgodehavender		
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	122.519	0
	Tilgodehavender hos associerede virksomheder	1.000.000	7.300.000
	Andre tilgodehavender	0	24.300
		1.122.519	7.324.300
	Likvide beholdninger	516.829	747.162
	Omsætningsaktiver i alt	1.639.348	8.071.462
	AKTIVER I ALT	51.739.348	58.171.462

Penneo dokumentnøgle: 78IZU-G08GY-F7NMD-FBQNC-COEWK-YO6KT

Årsregnskab 1. juli 2019 - 30. juni 2020

Balance

Note	kr.	2019/20	2018/19
	PASSIVER		
	Egenkapital		
4	Virksomhedskapital	2.500.000	2.500.000
	Overført resultat	14.351.777	13.990.137
	Foreslået udbytte	1.000.000	7.300.000
	Egenkapital i alt	17.851.777	23.790.137
	Gældsforpligtelser		
5	**Langfristede gældsforpligtelser**		
	Gæld til realkreditinstitutter	29.064.721	29.083.247
		29.064.721	29.083.247
	Kortfristede gældsforpligtelser		
	Gæld til realkreditinstitutter	3.737	25.294
	Modtagne forudbetalinger fra kunder	216.905	216.905
	Deposita	650.715	650.715
	Anden gæld	3.951.493	4.405.164
		4.822.850	5.298.078
	Gældsforpligtelser i alt	33.887.571	34.381.325
	PASSIVER I ALT	51.739.348	58.171.462

1 Anvendt regnskabspraksis
6 Sikkerhedsstillelser

Penneo dokumentnøgle: 78IZU-G08GY-F7NMD-FBQNC-COEWK-YO6KT

Årsregnskab 1. juli 2019 - 30. juni 2020

Egenkapitalopgørelse

kr.	Virksomheds-kapital	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
Egenkapital 1. juli 2018	2.500.000	19.755.108	0	22.255.108
Overført via resultatdisponering	0	-5.764.971	7.300.000	1.535.029
Egenkapital 1. juli 2019	2.500.000	13.990.137	7.300.000	23.790.137
Overført via resultatdisponering	0	361.640	1.000.000	1.361.640
Udloddet udbytte	0	0	-7.300.000	-7.300.000
Egenkapital 30. juni 2020	2.500.000	14.351.777	1.000.000	17.851.777

Penneo dokumentnøgle: 78IZU-G08GY-F7NMD-FBQNC-COEWK-YO6KT

Årsregnskab 1. juli 2019 - 30. juni 2020

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for P/S Broagervej, Sdr. Tranders for 2019/20 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Virksomheden har som fortolkningsbidrag for indregning af omsætning valgt IAS 11/IAS18.

Nettoomsætningen omfatter huslejeindtægter mv., der indregnes i resultatopgørelsen efter faktureringskriteriet.

Nettoomsætning måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i nettoomsætningen.

Bruttofortjeneste

I resultatopgørelsen er nettoomsætning og eksterne omkostninger med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til én regnskabspost benævnt bruttofortjeneste.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til administration samt omkostninger vedrørende lejemål som skatter, fællesomkostninger, reparations- og vedligeholdelsesomkostninger mv.

Finansielle omkostninger

Finansielle omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Posterne omfatter renteomkostninger og realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende transaktioner i fremmed valuta.

Skat

Der indregnes ikke skatter, idet selskabet ikke er et selvstændigt skattesubjekt.

Penneo dokumentnøgle: 78IZU-G08GY-F7NMD-FBQNC-COEWK-YO6KT

Årsregnskab 1. juli 2019 - 30. juni 2020

Noter

1 **Anvendt regnskabspraksis (fortsat)**

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Investeringsejendomme værdiansættes ejendom for ejendom til en skønnet dagsværdi. Dagsværdien opgøres ved beregning af ejendommenes forventede fremtidige afkast ved anvendelse af en afkastbaseret model eller vurdering fra ekstern mægler og efterfølgende realiserede salgssummer mellem uafhængige parter, hvor sådanne handler forekommer.

Dagsværdien for investeringsejendomme, der indgår i selskabets ejendomsportefølje på regnskabsaflæggelsestidspunktet, fastsættes uden reduktion for forventede fremtidige salgs- eller afhændelsesomkostninger.

Værdireguleringer føres via resultatopgørelsen.

Som en konsekvens af selskabets praksis med værdiansættelse af ejendomme til dagsværdi foretages der ikke regnskabsmæssige afskrivninger herpå. Ejendommene antages endvidere ikke at være udsat for værdiforringelse som følge af løbende vedligeholdelse.

Ejendomme/projekter under opførelse måles til kostpris. I kostprisen indgår renter af kapital, som er lånt til finansiering af opførelsen, og som vedrører opførelsesperioden.

Dagsværdi
Dagsværdiansættelsen tager udgangspunkt i det primære marked. Hvis et primært marked ikke eksisterer, tages udgangspunkt i det mest fordelagtige marked, som er det marked, der maksimerer prisen på aktivet eller forpligtelsen fratrukket transaktions- og/eller transportomkostninger.
Alle aktiver og forpligtelser, som måles til dagsværdi, eller hvor dagsværdien oplyses, er kategoriseret efter dagsværdihierarkiet, som er beskrevet nedenfor:

Niveau 1: Værdi opgjort ud fra dagsværdien på tilsvarende aktiver/forpligtelser på et velfungerende marked.

Niveau 2: Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder på baggrund af observerbare markedsinformationer.

Niveau 3: Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder, og rimelige skøn foretages på baggrund af ikke-observerbare markedsinformationer.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Virksomheden har som fortolkningsbidrag for nedskrivninger af finansielle tilgodehavender valgt IAS 39.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringssats anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

Penneo dokumentnøgle: 78IZU-G08GY-F7NMD-FBQNC-COEWK-YO6KT

Årsregnskab 1. juli 2019 - 30. juni 2020

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

Egenkapital

Foreslået udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris, svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden. I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealisationsværdien.

Penneo dokumentnøgle: 78IZU-G08GY-F7NMD-FBQNC-COEWK-YO6KT

Årsregnskab 1. juli 2019 - 30. juni 2020

Noter

2 Materielle anlægsaktiver

kr.	Grunde og bygninger
Kostpris 1. juli 2019	34.748.022
Kostpris 30. juni 2020	34.748.022
Opskrivninger 1. juli 2019	15.351.978
Opskrivninger 30. juni 2020	15.351.978
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2020	50.100.000

3 Investeringsejendomme

Investeringsejendommene består af 18 rækkehuse beliggende i Sdr. Tranders ved Aalborg

Investeringsejendommene (niveau 3 i dagsværdihierakiet) værdiansættes årligt ud fra en afkastbaseret model baseret på forventede fremtidige pengestrømme. Dagsværdiregulering efter den afkastbaserede model foretages på baggrund af budgetterede lejeindtægter og -udgifter.

I værdiberegningen indgår følgende ikke-observerbare oplysninger:
Udlejningsprocent: 100 %
Afkastkrav: 4 %

kr.	2019/20	2018/19
4 Virksomhedskapital		
Virksomhedskapitalen er fordelt således:		
Aktier, 2.500.000 stk. a nom. 1,00 kr.	2.500.000	2.500.000
	2.500.000	2.500.000

Virksomhedskapitalen har udviklet sig således de seneste 5 år:

kr.	2019/20	2018/19	2017/18	2016/17	2015/16
Saldo primo	2.500.000	2.500.000	2.500.000	2.500.000	623.187
Kapitalforhøjelse	0	0	0	0	1.876.813
	2.500.000	2.500.000	2.500.000	2.500.000	2.500.000

5 Langfristede gældsforpligtelser

Af de langfristede gældsforpligtelser forfalder 29.216 t.kr. senere end 5 år fra balancedagen.

6 Sikkerhedsstillelser

I selskabets ejendom med bogført værdi på 50.100 t.kr. er tinglyst realkreditpantebreve 29.336 t.kr. til sikkerhed for mellemværende med Nykredit.

Penneo dokumentnøgle: 78IZU-G08GY-F7NMD-FBQNC-COEWK-YO6KT

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

Rikke Højbjerre Dahl
Bestyrelse
På vegne af: P/S Broagervej, Sdr. Tranders
Serienummer: PID:9208-2002-2-905975254343
IP: 62.107.xxx.xxx
2020-10-12 07:00:23Z
NEM ID

Morten Haugaard Dahl
Bestyrelsesformand
På vegne af: P/S Broagervej, Sdr. Tranders
Serienummer: PID:9208-2002-2-095747407534
IP: 62.198.xxx.xxx
2020-10-12 07:17:33Z
NEM ID

Lars Møller
Direktion
På vegne af: P/S Broagervej, Sdr. Tranders
Serienummer: PID:9208-2002-2-676734891636
IP: 87.62.xxx.xxx
2020-10-12 07:21:56Z
NEM ID

Lars Møller
Dirigent
På vegne af: P/S Broagervej, Sdr. Tranders
Serienummer: PID:9208-2002-2-676734891636
IP: 87.62.xxx.xxx
2020-10-12 07:21:56Z
NEM ID

Lars Møller
Bestyrelse
På vegne af: P/S Broagervej, Sdr. Tranders
Serienummer: PID:9208-2002-2-676734891636
IP: 87.62.xxx.xxx
2020-10-12 07:21:56Z
NEM ID

Morten Møller
Bestyrelse
På vegne af: P/S Broagervej, Sdr. Tranders
Serienummer: PID:9208-2002-2-321008691248
IP: 77.241.xxx.xxx
2020-10-12 09:58:55Z
NEM ID

Henrik S. Meldahl
Statsautoriseret revisor
På vegne af: EY Godkendt Revisionspartnerselskab
Serienummer: CVR:30700228-RID:1265980915158
IP: 145.62.xxx.xxx
2020-10-12 11:36:17Z
NEM ID

Penneo dokumentnøgle: 78IZU-G08GY-F7NMD-FBQNC-COEWK-YO6KT

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt
Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validate**