

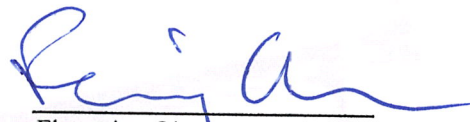
Sofia Invest ApS

Møllevej 12
8653 Them

CVR-nr.: 28 12 38 25

Årsrapport for regnskabsåret 2012/13

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 18. november 2013


Flemming Olsen
dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning.....	2
Den uafhængige revisors påtegning.....	3
Selskabsoplysninger.....	4
Årsregnskab 1. oktober 2012 - 30. september 2013	
Resultatopgørelse.....	5
Balance.....	6-7
Noter.....	8-9
Anvendt regnskabspraksis.....	10-12

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. oktober 2012 - 30. september 2013 for Sofia Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

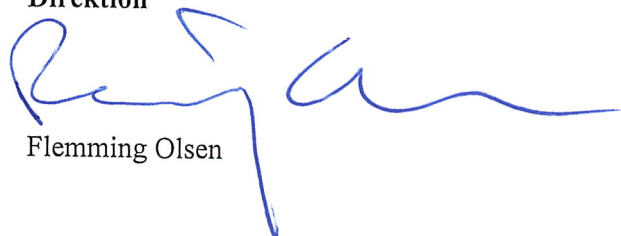
Det er direktionens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2012 - 30. september 2013.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Selskabet opfylder årsregnskabslovens betingelser for ikke at blive revideret.

Them, den 12. november 2013

Direktion



Flemming Olsen

Den uafhængige revisors påtegning

Til ledelsen i Sofia Invest ApS

Vi har efter aftale udført review af årsregnskabet for Sofia Invest ApS for regnskabsåret 1. oktober 2012 - 30. september 2013. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Selskabets ledelse har ansvaret for årsregnskabet. Vort ansvar er på grundlag af vort review at udtrykke en konklusion om årsregnskabet.

Det udførte review

Vi har udført vores review i overensstemmelse med den internationale standard om review af regnskaber og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi tilrettelægger og udfører reviewet med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for, at årsregnskabet ikke indeholder væsentlig fejlinformation. Et review er begrænset til først og fremmest at omfatte forespørgsler til selskabets ledelse og medarbejdere samt analyser af regnskabstal og giver derfor mindre sikkerhed end en revision. Vi har ikke udført revision og udtrykker derfor ikke en revisionskonklusion om årsregnskabet.

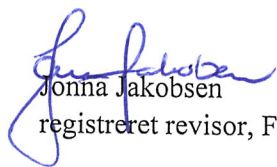
Konklusion

Ved det udførte review er vi ikke blevet bekendt med forhold, der giver os anledning til at konkludere, at årsregnskabet ikke giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2012 - 30. september 2013 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Silkeborg, den 12. november 2013

REVISORERNE HOSTRUPHUS

Godkendt Revisionsaktieselskab


Jonna Jakobsen
registreret revisor, FSR

Selskabsoplysninger

Selskabet

Sofia Invest ApS
Møllevej 12
8653 Them

CVR-nr.: 28 12 38 25
Stiftet: 7. oktober 2004
Hjemstedskommune: Them
Regnskabsår: 1. oktober - 30. september

Direktion

Flemming Olsen

Revision

Revisorerne Hostruphus
Godkendt Revisionsaktieselskab
Hostrupsgade 41
8600 Silkeborg

Pengeinstitut

Jyske Bank
Vesterlundvej 2
8600 Silkeborg

Resultatopgørelse

Note	2012/13 kr.	2011/12 kr.
BRUTTOFORTJENESTE	3.946	-7.039
Af- og nedskrivninger	-19.126	-15.053
RESULTAT AF PRIMÆR DRIFT	-15.180	-22.092
1 Finansielle indtægter	0	843
2 Finansielle omkostninger	-4.891	-4.483
ÅRETS RESULTAT FØR SKAT	-20.071	-25.732
Skat af årets resultat	2.686	6.428
ÅRETS RESULTAT	-17.385	-19.304
Forslag til resultatdisponering:		
Overført overskud	-17.385	-19.304
Disponeret i alt	-17.385	-19.304

Balance

Note		<u>2012/13</u>	<u>2011/12</u>
		kr.	kr.
	AKTIVER		
3	Indretning lejede lokaler	21.161	33.255
4	Driftsmateriel og inventar	25.167	32.199
	Materielle anlægsaktiver	<u>46.328</u>	<u>65.454</u>
	Deposita	13.333	13.333
	Finansielle anlægsaktiver	<u>13.333</u>	<u>13.333</u>
	ANLÆGSAKTIVER	<u>59.662</u>	<u>78.788</u>
	Andre tilgodehavender	1.130	3.026
	Udskudt skatteaktiv	21.927	19.241
	Periodeafgrænsningsposter	4.689	13.753
	Tilgodehavender	<u>27.746</u>	<u>36.020</u>
	Likvide beholdninger	<u>15.640</u>	<u>4.350</u>
	OMSÆTNINGSAKTIVER	<u>43.386</u>	<u>40.370</u>
	AKTIVER	<u>103.048</u>	<u>119.157</u>

Balance

Note		<u>2012/13</u>	<u>2011/12</u>
		kr.	kr.
	PASSIVER		
	Anpartskapital	125.000	125.000
	Overført resultat	-129.331	-111.946
5	EGENKAPITAL	<u>-4.331</u>	<u>13.054</u>
	Anden gæld	107.379	106.104
	Kortfristede gældsforpligtelser	<u>107.379</u>	<u>106.104</u>
	GÆLDSFORPLIGTELSE	<u>107.379</u>	<u>106.104</u>
	PASSIVER	<u>103.048</u>	<u>119.157</u>
6	Kontraktlige forpligtelser		
7	Hovedaktivitet		

Noter

Note	2012/13 kr.	2011/12 kr.
1 Finansielle indtægter		
Andre finansielle indtægter	0	843
	<u>0</u>	<u>843</u>
2 Finansielle omkostninger		
Andre finansielle omkostninger	4.891	4.483
	<u>4.891</u>	<u>4.483</u>
3 Indretning lejede lokaler		
Indretning lejede lokaler	120.934	120.934
Afskrivninger primo	-87.679	-75.585
Årets afskrivninger	-12.094	-12.094
Kostpris, ultimo	<u>21.161</u>	<u>33.255</u>
Regnskabsmæssig værdi, ultimo	<u>21.161</u>	<u>33.255</u>
4 Driftsmateriel og inventar		
Driftsmidler & inventar, primo	35.158	0
Tilgang, driftsmidler & inventar	0	35.158
Kostpris, ultimo	<u>35.158</u>	<u>35.158</u>
Afskrivninger, primo	2.959	0
Årets afskrivninger	7.032	2.959
Afskrivninger, ultimo	<u>9.991</u>	<u>2.959</u>
Regnskabsmæssig værdi, ultimo	<u>25.167</u>	<u>32.199</u>
5 Egenkapital		
Anpartskapital		
Anpartskapital	125.000	125.000
	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>
Overført resultat		
Overførsel årets resultat	-111.946	-92.643
Overført årets resultat	-17.385	-19.304
	<u>-129.331</u>	<u>-111.946</u>
6 Kontraktlige forpligtelser		

Selskabet har indgået en huslejekontrakt med en årlig leje på kr. 51.000. Lejemålet kan til enhver tid opsiges med et års varsel.

Noter

Note	<u>2012/13</u> kr.	<u>2011/12</u> kr.
------	-----------------------	-----------------------

7 Hovedaktivitet

Selskabets aktiviteter er i lighed med tidligere år at drive solcenter.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste omfatter nettoomsætning, vareforbrug og andre eksterne omkostninger. Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger, administrationsomkostninger og salgsfremmende omkostninger m.v. I posten indgår endvidere eventuelle nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Anvendt regnskabspraksis

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posterings direkte på egenkapitalen.

Moderselskabet og de danske koncernselskaber er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. Moderselskabet fungerer som administrationsselskab for sambeskatningskredsen, således at moderselskabet forestår afregning af skatter m.v. til de danske skattemyndigheder.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

	Brugstid
Indretning af lejede lokaler	10 år
Driftsmidler og inventar	5 år

Aktiver med en kostpris under den skattemæssige grænse for udgiftsførsel af småaktiver omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger, der vedrører efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster.

Der indregnes udskudt skat af alle midlertidige forskelle mellem regnskab- og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Den udskudte skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Anvendt regnskabspraksis

Skyldig skat og udskudt skat (fortsat)

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skatemæssige underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.