

ÅRSRAPPORT

ANNUAL REPORT

1. JANUAR - 31. DECEMBER 2012

1. JANUARY - 31. DECEMBER 2012

DESIGNBROKERS PROCUREMENT APS

CVR-nr. 28 71 71 72

CENTRAL BUSINESS REGISTRATION no. 28 71 71 72

Godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling,

den 31/5 2013

*Adopted at the Company's
Annual General Meeting,
on / 2013*



Dirigentens navn tillige med blokbogstaver

The Chairman's name in capital letters

INDHOLDSFORTEGNELSE

CONTENTS

	Side <i>Page</i>
Selskabsoplysninger <i>Company details</i>	1
Ledelsesberetning <i>Management's review</i>	2
Påtegninger <i>Statement and report</i>	
Ledelsespåtegning <i>Statement by Management on the annual report</i>	3
Den uafhængige revisors erklæringer <i>Independent auditor's report</i>	4-5
Årsregnskab <i>Financial statements</i>	
Anvendt regnskabspraksis <i>Accounting policies</i>	6-10
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2012 <i>Income statement 1. January - 31. December 2012</i>	11
Balance pr. 31. december 2012 <i>Balance sheet at 31. December 2012</i>	12-13
Noter <i>Notes</i>	14-16

SELSKABSOPLYSNINGER

1

COMPANY DETAILS

Selskab

Company

Designbrokers Procurement ApS

Borgergade 14, 4.

1300 København K

CVR-nummer 28 71 71 72

Central Business Registration no. 28 71 71 72

7. regnskabsår

7th financial year

Hjemsted:

København

Registered in:

Direktion

Executive Board

Hans Peter Hertz

Jesper Steen Kempinska-Larsen

Revision

Company auditors

INFO : REVISION

statsautoriseret revisionsaktieselskab

Buddingevej 312

2860 Søborg

Søren Moesgaard, statsautoriseret revisor/State Authorized Public Accountant

John Richardt Larsen, Revisor, cand.merc.aud./MSc in Business Economics and Auditing



Hovedaktivitet

Designbrokers Procurement ApS' hovedaktivitet har i lighed med tidligere år været handel med møbler og anden indretning i indland såvel som udland og dermed beslægtet virksomhed.

Primary activities

As in previous years, Designbrokers Procurement ApS's primary activities were trade in furniture and other interior decoration, domestic as well as abroad, and other activities relating to this business.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold***Development in the Company's activities and finances***

Resultatet af selskabets aktiviteter udviste i regnskabsåret et resultat før skat på kr. 544.034, og har således indfriet de forventninger, der var stillet til året.

The Company's financial performance in the financial year amounted to a profit/loss before tax of DKK 544,034. As such, profit for the year has met the expectations set for the year.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtrådt betydningsfulde begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som kan have indflydelse på bedømmelsen af selskabets finansielle stilling pr. 31. december 2012.

Events after the balance sheet date

No significant events have occurred after the balance sheet date which would influence the evaluation of the Company's financial position at 31. december 2012.

Den forventede udvikling

Der forventes en positiv udvikling i næste regnskabsår.

Outlook

A positiv development is expected for the next financial year.

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2012 for Designbrokers Procurement ApS.

The Executive Boards have today discussed and approved the annual report for the financial year 1. January - 31. December 2012 of Designbrokers Procurement ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

The annual report has been prepared in accordance with the Danish Financial Statements Act.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012.

In our opinion the financial statements give a true and fair view of the Company's financial position at 31. December 2012 and of the result of the Company's operation for the financial year 1. January - 31. December 2012.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold beretningen omhandler.

In our opinion the management's review includes a fair review about the matters the review deals with.

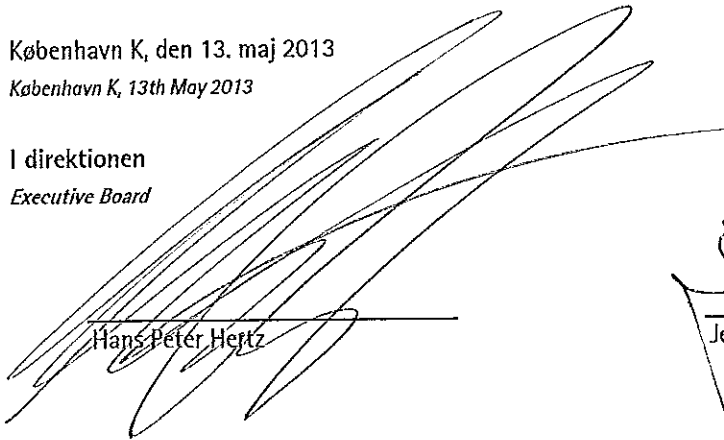
Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

We recommend that the Annual Report be approved at the annual general meeting.

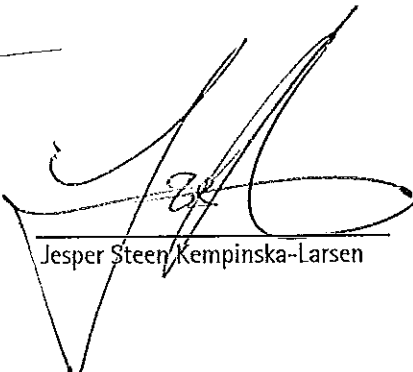
København K, den 13. maj 2013

København K, 13th May 2013

I direktionen
Executive Board



Hans Peter Hertz



Jesper Steen Kempinska-Larsen

Til kapitalejerne i Designbrokers Procurement
ApS
Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Designbrokers Procurement ApS for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2012, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandling for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandling afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandling, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

*To the shareholders of Designbrokers
Procurement ApS
Report on the Financial Statement*

We have audited the financial statements of Designbrokers Procurement ApS for the financial year 1. January to 31. December 2012, which comprise the accounting policies applied, the income statement, the balance sheet and notes. The financial statements are prepared in accordance with the Danish Financial Statements Act.

Management's responsibility for the Financial Statements

The Management is responsible for the preparation of financial statements that give a true and fair view in accordance with the Danish Financial Statements Act and for such internal control as the Management determines is necessary to enable the preparation of financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

Auditor's responsibility

Our responsibility is to express an opinion on the financial statements based on our audit. We conducted our audit in accordance with International Standards on Auditing and additional requirements under Danish Audit regulation. This requires that we comply with ethical requirements and plan and perform the audit to obtain reasonable assurance about whether the financial statements are free from material misstatement.

An audit involves performing procedures to obtain audit evidence about the amounts and disclosures in the financial statements. The procedures selected depend on the auditor's judgement, including the assessment of the risks of material misstatements of the financial statements, whether due to fraud or error. In making those risk assessments, the auditor considers internal control relevant to the company's preparation of financial statements that give a true and fair view in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the company's internal control. An audit also includes evaluating the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates made by the Management, as well as the overall presentation of the financial statements.



Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Our audit has not resulted in any qualification.

Konklusion

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Opinion

In our opinion the financial statement gives a true and fair view of the Company's financial position at 31. December 2012 and of the result of the Company's operations for the financial year 1. January to 31. December 2012 in accordance with the Danish Financial Statements Act.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Statement on the Management's review

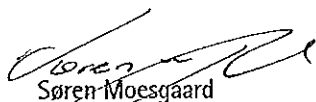
Pursuant to the Danish Financial Statements Act, we have read the Management's review. We have not performed any further procedures in addition to the audit of the financial statements. On this basis, it is our opinion that the information provided in the Management's review is consistent with the financial statements.

Søborg, den 13. maj 2013

Søborg, 13th May 2013

INFO : REVISION

statsautoriseret revisionsaktieselskab



Søren Moesgaard

statsautoriseret revisor

State Authorized Public Accountant

Årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med dansk regnskabslovgivning samt almindeligt anerkendt regnskabspraksis.

Årsrapporten aflægges efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser fra regnskabsklasse C.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

The annual report has been prepared in accordance with Danish financial statements legislation as well as generally accepted accounting principles.

The annual report has been prepared in accordance with the reporting requirements of the Danish Financial Statements Act of class B with the option of individual regulations from the Danish Financial Statements Act of class C.

The accounting policies have not been changed from last year.

GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægterne indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

RECOGNITION AND MEASUREMENT

The financial statements have been prepared based on historical cost.

The income is recognised in the income statement as earned. Further to this, value adjustments of financial assets and liabilities measured at fair value or amortised cost are recognised. Furthermore, all costs incurred to earn the profit or loss for year have been recognised in the income statement, including amortisation, depreciation, write-down and provisions as well as reversals as a consequence of changed accounting estimates of amounts previously recognised in the income statement.

Assets are recognised in the balance sheet when it is probable that future economic benefits will flow into the Company, and the value of the asset can be measured reliably.

Liabilities are recognised in the balance sheet when it is probable that future economic benefits will flow out of the Company, and the value of the liability can be measured reliably.

On initial recognition, assets and liabilities are measured at cost. Subsequently, assets and liabilities are measured as described below for each financial statement item.



Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

RESULTATOPGØRELSEN

Resultatopgørelsen er artsopdelt.

Bruttofortjeneste

Selskabet har foretaget et sammendrag af posterne "nettoomsætning", "fremmed arbejde" samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Som indtægtskriterium anvendes faktureringskriteriet, således at nettoomsætningen omfatter årets fakturerede omsætning. Nettoomsætningen ved salg indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden regnskabsårets udgang. Nettoomsætningen måles til dagsværdien ekskl. moms og med fradrag af afgivne vare- og kunderabatter.

Eksterne omkostninger

Eksterne omkostninger omfatter omkostninger til handelsvarer samt administrationsomkostninger.

Certain financial assets and liabilities are measured at amortised cost, by which a constant redemption yield is recognised over the term. Amortised cost is calculated as original cost less instalments and addition/deduction of the accumulated amortisation of the difference between cost and the nominal amount. Thereby, capital and exchange losses or gains are allocated over the term.

On recognition and measurement, anticipated losses and risks that appear before presentation of the annual report and which confirm or invalidate affairs or conditions existing at the balance sheet date are considered.

The functional currency is Danish kroner, DKK. All other currencies are considered foreign currencies.

INCOME STATEMENT

The income statement has been classified by nature.

Gross profit/loss

The Company has aggregated the items "revenue", "foreign labor" as well as external expenses.

Revenue

As income recognition criterion, the completed contract method is applied so that revenue comprises invoiced revenue for the year. Revenue from the sale is recognised in the income statement when delivery is made and risk has passed to the buyer before the end of the financial year. Revenue is measured at fair value excl. VAT and less granted goods and customer discounts.

External expenses

External expenses comprise cost of goods for resale as well as administrative expenses.



Andre finansielle indtægter og øvrige finansielle omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renter, realiserede og urealiserede valutakursfortjenester og -tab samt rentetillæg og rentegodtgørelse under acontoskatteordningen.

Other financial income and other financial expenses

Financial income and expenses comprise interest, realised and unrealised exchange gains and losses as well as interest surcharge and interest reimbursements under the Danish Tax Prepayment Scheme.

Skat af årets resultat og selskabsskat

Skat af årets resultat udgør 25 % af det regnskabsmæssige resultat korrigeret for ikke indkomstskattepligtige og ikke fradragsberettigede poster.

Tax on profit or loss for the year income taxes

Tax on profit or loss for the year represents 25% of the book profit or loss adjusted for non-taxable and non-deductible items.

Skat af årets resultat er sammensat af den forventede skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for årets forskydning i udskudt skat.

Tax on profit or loss for the year consists of the anticipated tax portion of the taxable income for the year adjusted for the changes for the year in deferred tax.

Selskabsskat vedrørende regnskabsåret, som ikke er afregnet på balancedagen, klassificeres som selskabsskat under enten tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

Corporation tax relating to the financial year which has not been settled at the balance sheet date is to be classified as corporation tax in receivables or liabilities other than provisions.

Selskabet er omfattet af acontoskatteordningen. Rentegodtgørelse og rentetillæg er indregnet under finansielle indtægter og omkostninger.

The Company is subject to the Danish Tax Prepayment Scheme. Interest reimbursement and interest surcharge have been recognised in financial income and expenses.



BALANCEN

Balancen er opstillet i kontoform.

AKTIVER

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivninger påbegyndes når aktiverne er klar til ibrugtagning. Aktiverne afskrives lineært over deres forventede brugstid:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 5 år

Småanskaffelser under kr.12.300 er omkostningsført i resultatopgørelsen under eksterne omkostninger.

Fortjeneste/tab ved salg eller udrangering er medtaget i resultatopgørelsen under bruttofortjeneste og andre driftsomkostninger.

Værdiforringelse af materielle anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved de normale afskrivninger. Hvis dette er tilfældet foretages der nedskrivning af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver til lavere genindvindingsværdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af forventet nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdi opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

Årets nedskrivninger indregnes i resultatopgørelsen under af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

BALANCE SHEET

The balance sheet has been presented in account form.

ASSETS

Property, plant and equipment

Property, plant and equipment are measured at cost less accumulate amortisation and depreciation. The basis of amortisation and depreciation is cost less estimated residual value after the end of useful life.

Cost comprises the acquisition price as well as costs directly related to the acquisition until the time when the asset is ready to be put into operation.

Depreciation is initiated when the assets are ready to be taken into operation. Assets are depreciated on a straight-line basis over their estimated useful lives:

Other fixtures, etc. 5 y.

Minor purchases below DKK 12.300 have been recognised as an expense in the income statement in external expenses.

Profit/loss on sale or retirement has been included in the income statement under gross profit or loss and other operating expenses.

Impairment of property, plant and equipment

The carrying amount of property plant and equipment is reviewed annually for indication of impairment for loss, apart from what is expressed by usual amortisation and depreciation. If this applies, impairment for loss is made of each asset or group of assets, respectively, to lower recoverable amount.

As recoverable amount, the higher of expected net selling price and net present value is applied. The net present value is calculated as the present value of the anticipated cash flows from the use of the asset or the group of assets.

Impairment for loss for the year is recognised in the income statement as amortisation, depreciation and impairment for loss of property, plant and equipment.



Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab efter en individuel vurdering.

Receivables

Receivables are measured at amortised cost which usually corresponds to nominal value. The value is reduced by write-down for bad debt according to an individual assessment.

PASSIVER**EQUITY AND LIABILITIES****Egenkapital**

Ledelsens forslag til udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Equity

Management's proposed dividends for the financial year is disclosed as a separate item in equity.

Hensættelser til udskudt skat

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode. Der er hensat til udskudt skat med 25 % af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Provision for deferred tax

Deferred tax is measured according to the liability method. Provision has been made for deferred tax by 25% on all temporary differences between carrying amount and tax-based value of assets and liabilities.

Skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud indgår i opgørelsen af den udskudte skat, såfremt det er sandsynligt, at underskuddene kan udnyttes.

The tax-based values of tax losses carried forward are included in the statement of deferred tax if it is probable that the losses can be utilised.

Udskudte skatteaktiver som ikke forventes udnyttet inden for en kortere årrække, er noteoplyst under eventualaktiver.

Deferred tax assets which are not expected utilised within a few years have been disclosed in notes under contingent assets.

Gældsforpligtelser i øvrigt

Gældsforpligtelser i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Other liabilities other than provisions

Other liabilities other than provisions have been measured at amortised cost which corresponds to nominal value.



RESULTATOPGØRELSE
1. JANUAR – 31. DECEMBER 2012
INCOME STATEMENT
1. JANUARY – 31. DECEMBER 2012

11

Note	2012	2011
BRUTTOFORTJENESTE GROSS PROFIT/LOSS	574.438	1.656.838
Personaleomkostninger Staff costs	0	0
INDTJENINGSBIDRAG PROFIT/LOSS BEFORE DEPRECIATION, INTEREST AND TAX	574.438	1.656.838
4 Af- og nedskrivninger på materielle anlægsaktiver Amortisation, depreciation and impairment for loss of tangible fixed assets	0	0
RESULTAT AF PRIMÆR DRIFT OPERATING PROFIT/LOSS	574.438	1.656.838
1 Andre finansielle indtægter Other financial income	436	569
2 Øvrige finansielle omkostninger Other financial expenses	-30.840	-19.769
RESULTAT FØR SKAT PROFIT/LOSS BEFORE TAX	544.034	1.637.638
3 Skat af årets resultat Tax on profit/loss for the year	-143.350	-413.750
ÅRETS RESULTAT PROFIT/LOSS FOR THE YEAR	400.684	1.223.888

RESULTATDISPONERING
DISTRIBUTION OF PROFIT/LOSS

Årets resultat foreslås disponeret således:
Profit/loss for the year is proposed distributed as follows:

Overført resultat Retained earnings	684	-39.270
Forslag til udbytte for regnskabsåret Proposed dividends for the financial year	400.000	1.263.158
ÅRETS RESULTAT PROFIT/LOSS FOR THE YEAR	400.684	1.223.888

AKTIVER
ASSETS

Note	31/12 2012	31/12 2011
4 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar <i>Other fixtures and fittings, tools and equipment</i>	0	0
MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER <i>PROPERTY, PLANT AND EQUIPMENT</i>	0	0
ANLÆGSAKTIVER <i>FIXED ASSETS</i>	0	0
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser <i>Trade receivables</i>	165.625	600.000
Tilgodehavender hos associerede virksomheder <i>Receivables from associates</i>	0	559.927
Andre tilgodehavender <i>Other receivables</i>	1.220.713	1.716.047
TILGODEHAVENDER <i>RECEIVABLES</i>	1.386.338	2.875.974
LIKVIDE BEHOLDNINGER <i>CASH</i>	99.842	1.200.651
OMSÆTNINGSAKTIVER <i>CURRENT ASSETS</i>	1.486.180	4.076.625
AKTIVER I ALT <i>TOTAL ASSETS</i>	1.486.180	4.076.625



PASSIVER
EQUITY AND LIABILITIES

Note		31/12 2012	31/12 2011
	Virksomhedskapital <i>Share capital</i>	125.000	125.000
	Overført resultat <i>Retained earnings</i>	251.260	250.576
	Forslag til udbytte for regnskabsåret <i>Proposed dividends for the financial year</i>	400.000	1.263.158
5	EGENKAPITAL <i>EQUITY</i>	776.260	1.638.734
3	Hensættelser til udskudt skat <i>Provision for deferred tax</i>	0	0
	HENSATTE FORPLIGTELSE <i>PROVISIONS</i>	0	0
	Leverandører af varer og tjenesteydelser <i>Trade payables</i>	18.000	18.000
	Gæld til associerede virksomheder <i>Payables to associates</i>	569.385	0
3	Selskabsskat <i>Income taxes</i>	69.350	389.750
	Anden gæld <i>Other payables</i>	53.184	2.030.141
	KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE <i>SHORT-TERM LIABILITIES OTHER THAN PROVISIONS</i>	709.919	2.437.891
	GÆLDSFORPLIGTELSE <i>LIABILITIES OTHER THAN PROVISIONS</i>	709.919	2.437.891
	PASSIVER I ALT <i>TOTAL EQUITY AND LIABILITIES</i>	1.486.180	4.076.625

1	Andre finansielle indtægter <i>Other financial income</i>	2012	2011
	Finansielle indtægter i øvrigt <i>Other financial income</i>	436	569
	I ALT <i>TOTAL</i>	436	569

2	Øvrige finansielle omkostninger <i>Other financial expenses</i>	2012	2011
	Finansielle omkostninger i øvrigt <i>Other financial expenses</i>	30.840	19.769
	I ALT <i>TOTAL</i>	30.840	19.769

3	Selskabsskat og udskudt skat <i>Corporation tax and deferred tax</i>			Ifølge resultat- opgørelsen <i>Acc. to the inc. statement</i>	2011
	Selskabsskat <i>Income taxes</i>	Udskudt skat <i>Deferred tax</i>			
	Skyldig pr. 1/1 2012 <i>Payable at 1/1 2012</i>	389.750	0		
	Betalt vedr. tidligere år <i>Paid re. previous years</i>	-389.750			
	Betalt acontoskat <i>Prepaid tax</i>	-74.000			
	Skat af årets resultat <i>Tax on profit/loss for the year</i>	143.350	0	143.350	413.750
	SKYLDIG PR. 31/12 2012 <i>PAYABLE AT 31/12 2012</i>	69.350	0		
	SKAT AF ÅRETS RESULTAT <i>TAX ON PROFIT/LOSS FOR THE YEAR</i>			143.350	413.750



4 Anlægs- og afskrivningsoversigt,
materielle anlægsaktiver
*List of fixed assets, amortisation and depreciation,
property, plant and equipment*

	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	I ALT	
	<i>Other fixtures, etc.</i>	<i>TOTAL</i>	<i>31/12 2011</i>
Kostpris pr. 1/1 2012 <i>Cost at 1/1 2012</i>	130.206	130.206	130.206
Tilgang i året <i>Additions for the year</i>	0	0	0
Afgang i året <i>Disposals for the year</i>	0	0	0
KOSTPRIS PR. 31/12 2012 <i>COST AT 31/12 2012</i>	130.206	130.206	130.206
Af- og nedskrivninger pr. 1/1 2012 <i>Amortisation, depreciation and impairment at 1/1 2012</i>	130.206	130.206	130.206
Årets afskrivninger <i>Amortisation and depreciation for the year</i>	0	0	0
Af- og nedskrivn., afgang i året <i>Amortisation, depreciation and impairment, disposals for the year</i>	0	0	0
AF- OG NEDSKRIVNINGER PR. 31/12 2012 <i>AMORTISATION, DEPRECIATION AND IMPAIRMENT AT 31/12 2012</i>	130.206	130.206	130.206
REGNSKABSMÆSSIG VÆRDI PR. 31/12 2012 <i>CARRYING AMOUNT AT 31/12 2012</i>	0	0	0

5	Egenkapital <i>Equity</i>	31/12 2012	31/12 2011
	Virksomhedskapital pr. 31/12 2012 <i>Share capital at 31/12 2012</i>	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>
	Overført resultat pr. 1/1 2012 <i>Retained earnings at 1/1 2012</i>	250.576	289.846
	Overført af årets resultat <i>Transferred from profit/loss for the year</i>	<u>684</u>	<u>-39.270</u>
	Overført resultat pr. 31/12 2012 <i>Retained earnings at 31/12 2012</i>	<u>251.260</u>	<u>250.576</u>
	 Forslag til udbytte for regnskabsåret pr. 1/1 2012 <i>Proposed dividends for the financial year at 1/1 2012</i>	 1.263.158	 1.052.632
	Udbetalt udbytte i regnskabsåret <i>Dividends distributed in the financial year</i>	-1.263.158	-1.052.632
	Forslag til udbytte for regnskabsåret 2012 <i>Proposed dividends for the financial year 2012</i>	<u>400.000</u>	<u>1.263.158</u>
	 Forslag til udbytte for regnskabsåret pr. 31/12 2012 <i>Proposed dividends for the financial year at 31/12 2012</i>	 <u>400.000</u>	 <u>1.263.158</u>
	 Egenkapital pr. 31/12 2012 <i>Equity at 31/12 2012</i>	 <u>776.260</u>	 <u>1.638.734</u>

Virksomhedskapitalen består af 125 stk. anparter á kr. 1.000. Kapitalen er ikke opdelt i klasser.

The share capital consists of 125 certificates of DKK 1.000. The shares have not been divided into classes.

