



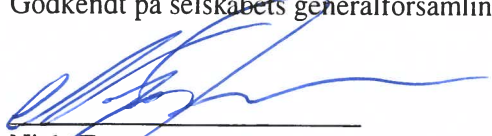
*New Com Holding ApS
Korsgade 8
3790 Hasle*

CVR-nummer: 28985630

*ÅRSRAPPORT
1. januar 2024 - 31. december 2024*

(19. regnskabsår)

Godkendt på selskabets generalforsamling, den *13/6* 2025



Niels Frost
Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

Påtegninger

Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4

Ledelsesberetning mv.

Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2024

Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Egenkapitalopgørelse	12
Noter	13

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2024 for New Com Holding ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hasle, den 3/6 2025

Direktion



Niels Frøst

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i New Com Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for New Com Holding ApS for perioden 1. januar - 31. december 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Rønne, den 2 / 6 2025

Rønne Revision I/S

Statsautoriseret revisionsvirksomhed
CVR-nr. 74717810



Anders Kofoed
statsautoriseret revisor
mne7399
FSR - danske revisorer

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet

New Com Holding ApS
Korsgade 8
3790 Hasle

Telefon: 51 34 51 40
E-mail: post@newcom.dk

CVR-nr.: 28 98 56 30
Kommune: Bornholm
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Direktion

Niels Frost

Pengeinstitut

Nordea Bank A/S
Store Torv 16-18
3700 Rønne

Revisor

Rønne Revision I/S
Store Torvegade 12, 1
3700 Rønne

Revisorteam

Anders Kofoed
Arne Olsen

LEDELSESBERETNING

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktiviteter er at være holdingselskab, formueforvaltning mv.

Usædvanlige forhold

Der har ingen særlige forhold været, som skønnes at have påvirket selskabets samlede resultat.

Usikkerhed ved indregning og måling

Der er ingen væsentlige usikkerheder ved indregning og måling.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør t.kr. 534.

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på t.kr. 6.518, og en egenkapital på t.kr. 6.505.

Resultatfordeling

Forslag til fordeling af årets resultat fremgår af resultatopgørelsen.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Den forventede udvikling i regnskabsåret 2025

Der forventes en uændret aktivitet og indtjening som er afhængig af resultat for datterselskabet.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsregnskabet for New Com Holding ApS for 2024 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med enkelte tilvalg fra regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Nettoomsætning omfatter huslejeindtægter og indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at lejen optjenes i henhold til de indgåede kontrakter.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede og associerede virksomheders resultater efter skat.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder. Udenlandske tilknyttede virksomheder er ikke omfattet af sambeskatningen.

Selskabet hæfter solidarisk med andre sambeskattede selskaber i koncernen for betaling af selskabsskatter og kildeskatter i sambeskatningskredsen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Bygninger	20 år	0%

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Virksomheden har valgt at anse indre værdis metode som målemetode.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter på bankkonti samt kontante beholdninger.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2024

	2024	2023 kr. 1000
Ejendommenes driftsomkostninger	-27.662	-31
Andre eksterne omkostninger	-9.161	-3
BRUTTORESULTAT	-36.823	-34
1 Af- og nedskrivninger	-9.206	-9
DRIFTSRESULTAT	-46.029	-43
Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	567.871	-342
Andre finansielle indtægter	13.278	827
Andre finansielle omkostninger	-1.353	-73
RESULTAT FØR SKAT	533.767	369
Skat af årets resultat	0	0
ÅRETS RESULTAT	533.767	369
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Forslag til udbytte for regnskabsåret	300.000	300
Årets nettoopskrivning efter den indre værdis metode	567.871	-342
Overført resultat	-334.104	411
DISPONERET I ALT	533.767	369

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2024
AKTIVER

	2024	2023 kr. 1000
2 Grunde og bygninger	162.625	132
Materielle anlægsaktiver	162.625	132
3 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	1.750.580	1.297
Finansielle anlægsaktiver	1.750.580	1.297
ANLÆGSAKTIVER	1.913.205	1.429
 Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	 4.204.872	 0
Selskabsskat	0	127
Andre tilgodehavender	205.704	11
Udskudt skatteaktiv	4.337	4
Tilgodehavender	4.414.913	142
Andre værdipapirer og kapitalandele	0	5.911
Værdipapirer og kapitalandele	0	5.911
Likvide beholdninger	189.580	37
OMSÆTNINGSAKTIVER	4.604.493	6.090
 AKTIVER	 6.517.698	 7.519

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2024
PASSIVER

	2024	2023 kr. 1000
Virksomhedskapital.....	125.000	125
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode.....	2.463.483	1.896
Overført resultat.....	3.616.043	3.950
Forslag til udbytte for regnskabsåret	300.000	300
EGENKAPITAL.....	6.504.526	6.271
 Leverandører af varer og tjenesteydelser.....	 5.000	 5
Gæld til tilknyttede virksomheder.....	0	1.238
Anden gæld.....	0	0
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	8.172	5
Kortfristede gældsforpligtelser	13.172	1.248
GÆLDSFORPLIGTELSE	13.172	1.248
 PASSIVER	 6.517.698	 7.519

4 Eventualposter mv.

EGENKAPITALOPGØRELSE

	2024	2023 kr. 1000
Virksomhedskapital primo	125.000	125
Virksomhedskapital ultimo	125.000	125
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode primo	1.895.612	2.488
Vedtaget udbytte i datterselskab.....	0	-250
Årets bevægelse, resultatdisponering	567.871	-342
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode ultimo	2.463.483	1.896
Overført resultat, primo	3.950.147	3.289
Årets resultat.....	-34.104	711
Foreslået udbytte	-300.000	-300
Vedtaget udbytte i datterselskab.....	0	250
Overført resultat ultimo.....	3.616.043	3.950
Forslag til udbytte for regnskabsåret primo.....	300.000	800
Foreslået udbytte	300.000	300
Udloddet udbytte	-300.000	-800
Forslag til udbytte for regnskabsåret ultimo	300.000	300
EGENKAPITAL.....	6.504.526	6.271

NOTER

	2024	2023 kr. 1000
1 Af- og nedskrivninger		
Bygninger	9.206	9
	<u>9.206</u>	<u>9</u>
2 Materielle anlægsaktiver		Grunde og bygninger
Kostpris, primo		284.113
Tilgang i årets løb		40.000
Afgang i årets løb		0
Kostpris 31. december 2024		<u>324.113</u>
Af-/nedskrivninger, primo		-152.282
Af-/nedskrivninger på afhændede aktiver		0
Årets af-/nedskrivninger		-9.206
Af-/nedskrivninger 31. december 2024		<u>-161.488</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024		<u>162.625</u>

NOTER

	2024	2023 kr. 1000
3 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris, primo	60.000	60
Afgang i årets løb	-50.000	0
Kostpris 31. december 2024	10.000	60
Op- og nedskrivninger primo	1.237.110	1.829
Årets resultatandele	567.871	-342
Udloddet udbytte	-64.401	-250
Op- og nedskrivninger 31. december 2024	1.740.580	1.237
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024.....	1.750.580	1.297

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kan specificeres således:

Navn	Ejerandel	Egenkapital	Resultat
New Com ApS ApS	100%	1.750.580	567.871

4 Eventualposter mv.

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber. Som administrationsselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen.