Grant Thornton
Statsautoriseret
Revisionspartnerselskab

Stockholmsgade 45
2100 København Ø
CVR-nr. 34209936

T (+45) 33 110 220
F (+45) 33 110 520

www.grantthornton.dk

Zederkop Holding ApS

(CVR.nr. 33 24 91 95)

Årsrapport 1. juli 2011 - 30. juni 2012

Grant Thornton

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors påtegning	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Årsregnskab 1. juli 2011 - 30. juni 2012	
Anvendt regnskabspraksis	4-5
Resultatopgørelse	6
Balance pr. 30. juni 2012	7-8
Noter	9-10

Medlem af Grant Thornton International Ltd
Medlem af RevisorGruppen Danmark

Grant Thornton

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for 2011/2012 for Zederkop Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vor opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 27. november 2012

Direktion

Bo Haagen Lassen

Bestyrelse

Bo Haagen Lassen

Michael Fetterlein

Torben Nielsen

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 27/4 2012.

Dirigent

Grant Thornton

Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

Til anpartshaverne i Zederkop Holding ApS

Vi har revideret årsregnskabet for Zederkop Holding ApS for regnskabsåret 1. juli 2011 - 30. juni 2012, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet
Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar
Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion
Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2011 - 30. juni 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 27. november 2012
Grant Thornton
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Ole Skou
statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet	Zederkop Holding ApS Høffdingsvej 16 2500 Valby	
	CVR.nr.:	33 24 91 95
	Stiftet:	15. oktober 2010
	Hjemsted:	København
	Regnskabsår:	1. juli - 30. juni
Bestyrelse	Bo Haagen Lassen Michael Fetterlein Torben Nielsen	
Direktion	Bo Haagen Lassen	
Revision	Grant Thornton Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Stockholmsgade 45 2100 Købehavn Ø	
Tilknyttede selskaber	Zederkop A/S, København Dansk Glas- og Facadecenter ApS, København	

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Zederkop Holding ApS for 2011/2012 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration m.v.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af af finansielle aktiver og forpligtelser samt rentetillæg og rentegodtgørelse ved skattebetaling. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår de besluttes.

Anvendt regnskabspraksis

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes i balancen til kostpris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under selskabets gæld.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Gæld i øvrigt er målt til nominel værdi.

Grant Thornton

Resultatopgørelse 1. juli 2011 - 30. juni 2012

	Note	kr.	2010/2011 tkr.
Administrationsomkostninger		-15.000	-15
Resultat af primær drift		-15.000	-15
Finansielle indtægter		0	700
Finansielle omkostninger		-88.151	-60
Ordinært resultat før skat		-103.151	625
Skat af årets resultat	2	18.704	0
ARETS RESULTAT		**-84.447**	**625**
Forslag til resultatdisponering			
Overføres til overført resultat		-84.447	125
Udbytte for regnskabsåret		0	500
Disponeret i alt		-84.447	625

Balance pr. 30. juni 2012
Aktiver

	Note	kr.	2010/2011 tkr.
Anlægsaktiver			
Finansielle anlægsaktiver			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	3	3.000.000	3.000
		3.000.000	3.000
Anlægsaktiver i alt		3.000.000	3.000
Tilgodehavender			
Tilgodehavende udbytte		200.000	700
Andre tilgodehavender		118.704	100
		318.704	800
Likvide beholdninger		0	0
Omsætningsaktiver i alt		318.704	800
AKTIVER I ALT		**3.318.704**	**3.800**

Balance pr. 30. juni 2012
Passiver

	Note	kr.	2010/2011 tkr.
Egenkapital	4		
Selskabskapital		100.000	100
Overført resultat		40.738	125
		140.738	225
Hensatte forpligtelser			
Hensættelse til udskudt skat		0	0
		0	0
Gældsforpligtelser			
Langfristede gældsforpligtelser	5		
Gældsbrev		1.547.966	1.460
		1.547.966	1.460
Kortfristede gældsforpligtelser			
Gældsbrev		1.600.000	1.600
Forslag til udbytte for regnskabsåret		0	500
Anden gæld		30.000	15
		1.630.000	2.115
Gældsforpligtelser i alt		1.630.000	3.575
PASSIVER I ALT		**3.318.704**	**3.800**

Noter til årsregnskabet

1 Personaleomkostninger

Selskabet har, udover direktionen, ikke haft ansatte i regnskabsåret.

Der er ikke udbetalt vederlag til direktionen.

	2011/2012 kr.	2010/2011 tkr.
2 Skat af årets resultat		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	0	0
Skatterefusion, sambeskatning	-18.704	0
	-18.704	0

3 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kostpris 1. juli 2011	3.000.000
Tilgang	0
Kostpris 30. juni 2012	3.000.000
Bogført værdi pr. 30. juni 2012	**3.000.000**

Hovedtallene for selskabet pr. 30. juni 2012:

	Egenkapital	Årets resultat	Ejerandel	Regnskabsmæssig værdi hos Zederkop Holding ApS
Zederkop A/S, København	1.901.827	48.485	100,0%	1.348.000
Dansk Glas - og Facadecenter ApS, København	1.242.183	22.925	100,0%	1.652.000
	3.144.010	**71.410**		**3.000.000**

Noter til årsregnskabet

4 Egenkapital	Selskabs-kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. juli 2011	100.000	125.185	225.185
Overført af årets resultat	0	-84.447	-84.447
Egenkapital 30. juni 2012	**100.000**	**40.738**	**140.738**

Selskabskapital	**2011/2012 kr.**	**2010/2011 tkr.**
Selskabskapitalen er fordelt således:		
Anparter, 100.000 stk. á nom. kr. 1	100.000	100
	100.000	**100**

som fremkommer således:	
Selskabskapital 15. oktober 2010	100.000
	100.000