Revisionsfirmaet
LARS OLSEN A/S

ERIK EINAR HOLMS TEGNESTUE ApS
Eskjærvej 23, Eskjær
7870 Roslev

CVR-nr: 28 30 52 81

ÅRSRAPPORT
1. januar - 31. december 2013

(9. regnskabsår)

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 19/2 2014

Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

Selskabsoplysninger	3
Ledelsespåtegning	4
Den uafhængige revisors erklæringer	5
Ledelsesberetning	7
Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse	11
Balance	12
Noter	14

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	ERIK EINAR HOLMS TEGNESTUE ApS Eskjærvej 23, Eskjær 7870 Roslev	
	Telefon:	97 57 80 22
	CVR-nr.:	28 30 52 81
	Stiftet:	22. december 2004
	Regnskabsår:	1. januar - 31. december
Direktion	Peter Carstens Jens Andrew Baumann	
Pengeinstitut	Danske Bank, Skive Afdeling Østergade 1 7800 Skive	
Revisor	Revisionsfirmaet Lars Olsen A/S Registreret Revisionsaktieselskab Lundvej 20 8800 Viborg	
Ejerforhold	Carstens Holding ApS, Vestagervej 6, 7800 Skive Baumann Holding ApS, Gotfred Rodes Vej 2, 2920 Charlottenlund	

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2013 for ERIK EINAR HOLMS TEGNESTUE ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2013.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Roslev, den 18. februar 2014

Direktion

Peter Carstens

Jens Andrew Baumann

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

Til kapitalejerne af ERIK EINAR HOLMS TEGNESTUE ApS

Påtegning på årsregnskabet
Vi har revideret årsregnskabet for ERIK EINAR HOLMS TEGNESTUE ApS for perioden 1. januar - 31. december 2013, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet
Selskabets ledelse har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar
Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion
Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2013 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Erklæring i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering
Supplerende oplysninger vedrørende andre forhold
Selskabet har den 31. december 2013 et tilgodehavende på 109 tkr. hos et medlem af ledelsen. Selskabets udlån er i strid med selskabslovens § 210 og kan være ansvarspådragende for selskabets ledelse.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

Udtalelse om ledelsesberetningen
Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Viborg, den 18. februar 2014

REVISIONSFIRMAET LARS OLSEN A/S
Registreret Revisionsaktieselskab



Lars Olsen
Registreret revisor

LEDELSESBERETNING

Selskabets hovedaktivitet
Selskabets hovedaktivitet har i lighed med tidligere år bestået i drift af arkitektfirma.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold
Selskabets indtjening i 2013 har levet op til forventningerne og resultatet betragtes som værende tilfredsstillende.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag
Selskabet er efter statustidspunktet nu ejet 100 % af Baumann Holding ApS.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

GENERELT

Årsregnskabet for ERIK EINAR HOLMS TEGNESTUE ApS for 2013 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for klasse C-selskaber.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne "nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger".

Personaleomkostninger
Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

Skat af årets resultat
Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver
Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år

Aktiver med en kostpris på under kr. 12.300 pr. enhed, samt aktiver med en levetid på under 3 år indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen på anskaffelsestidspunktet.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Tilgodehavender
Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Igangværende arbejder for fremmed regning
Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealisationsværdien, såfremt denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser afhængig af nettoværdien af salgssummen med fradrag af acontofaktureringer og forudbetalinger.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

Periodeafgrænsningsposter
Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Udbytte
Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat
Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser
Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2013

		2013	2012
	BRUTTOFORTJENESTE	**1.062.734**	**1.095.520**
1	Personaleomkostninger	-957.526	-1.071.887
	Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	0	-3.170
	DRIFTSRESULTAT	**105.208**	**20.463**
	Andre finansielle indtægter	29.173	49.809
	Andre finansielle omkostninger	-249	0
	RESULTAT FØR SKAT	**134.132**	**70.272**
2	Skat af årets resultat	-33.299	-18.225
	ÅRETS RESULTAT	**100.833**	**52.047**
	FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
	Overført resultat	100.833	52.047
	DISPONERET I ALT	**100.833**	**52.047**
	FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
	Forslag til udbytte for regnskabsåret	-400.000	0
	Overført resultat	500.833	52.047
	DISPONERET I ALT	**100.833**	**52.047**

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2013
AKTIVER

		2013	2012
	Andre tilgodehavender	15.000	15.000
	Finansielle anlægsaktiver	**15.000**	**15.000**
	ANLÆGSAKTIVER	**15.000**	**15.000**
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	258.695	218.591
	Igangværende arbejder for fremmed regning	60.012	0
	Andre tilgodehavender	482.242	7.775
	Udskudt skatteaktiv	4.851	6.000
3	Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse	108.620	562.850
	Periodeafgrænsningsposter	8.121	3.015
	Tilgodehavender	**922.541**	**798.231**
	Likvide beholdninger	**156.582**	**304.362**
	OMSÆTNINGSAKTIVER	**1.079.123**	**1.102.593**
	AKTIVER	**1.094.123**	**1.117.593**

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2013
PASSIVER

		2013	2012
	Virksomhedskapital	250.000	250.000
	Overført resultat	950.211	449.378
	Forslag til udbytte for regnskabsåret	-400.000	0
4	**EGENKAPITAL**	**800.211**	**699.378**
	Selskabsskat	30.150	0
	Anden gæld	263.762	418.215
	Kortfristede gældsforpligtelser	**293.912**	**418.215**
	GÆLDSFORPLIGTELSER	**293.912**	**418.215**
	PASSIVER	**1.094.123**	**1.117.593**

5 Eventualposter mv.
6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

NOTER

		2013	2012
1	**Personaleomkostninger**		
	Lønninger	790.647	886.449
	Pensioner	150.682	165.165
	Andre omkostninger til social sikring	16.197	20.273
	Personaleomkostninger i alt	**957.526**	**1.071.887**
2	**Skat af årets resultat**		
	Beregnet skat af årets resultat	32.150	16.225
	Regulering af udskudt skat	1.149	2.000
	Skat af årets resultat i alt	**33.299**	**18.225**
3	**Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse**		
	Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse	108.620	562.850
	Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse i alt	**108.620**	**562.850**

		Primo	Forslag til resultatdispo-nering	Ultimo
4	**Egenkapital**			
	Virksomhedskapital	250.000	0	250.000
	Overført resultat	449.378	500.833	950.211
	Forslag til udbytte for regnskabsåret	0	-400.000	-400.000
		699.378	**100.833**	**800.211**

Virksomhedskapitalen består af 250 anparter á kr. 1.000.
Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

NOTER

5 Eventualposter mv.

Selskabet har indgået en huslejekontrakt med en årlig leje på kr. 111.372. Lejemålet kan til enhver tid opsiges med 3 måneders varsel. Den maksimale forpligtelse udgør kr. 27.843.

6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der foreligger ingen sikkerhedsstillelser.