



VADSKÆR  
KRØMMELBEIN  
STATSAUTORISERET  
REVISIONSANPARTSSELSKAB

# Årsrapport for perioden 1. januar til 31. december 2024

---

## Himmerige ApS

Filmbyen 22, 2650 Hvidovre

CVR-nr. 21 17 01 35

(27. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabs ordinære generalforsamling den 16. juni 2025

---

Peter Aalbæk Jensen  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

|                                                 | Side |
|-------------------------------------------------|------|
| <b>Påtegninger</b>                              |      |
| Ledelsespåtegning                               | 1    |
| Revisors erklæring om opstilling af årsrapport  | 2    |
| <br><b>Ledelsesberetning</b>                    |      |
| Selskabsoplysninger                             | 3    |
| Ledelsesberetning                               | 4    |
| <br><b>Årsregnskab</b>                          |      |
| Anvendt regnskabspraksis                        | 5    |
| Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2024 | 8    |
| Balance pr. 31. december 2024                   | 9    |
| Egenkapitalopgørelse                            | 11   |
| Noter                                           | 12   |

## **Ledelsespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 for Himmerige ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hvidovre, den 16. juni 2025

### **Direktion**

Peter Aalbæk Jensen

## Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

### *Til kapitalejeren i Himmerige ApS*

Vi har opstillet årsrapporten for Himmerige ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Brøndby, den 16. juni 2025

Vadskær Krømmelbein  
Statsautoriseret Revisionsanpartsselskab  
CVR-nr. 40 68 97 45

Michael Kodama Krømmelbein  
Statsautoriseret revisor  
mne44139

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Himmerige ApS  
Filmbyen 22  
2650 Hvidovre

CVR-nr.: 21 17 01 35

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2024

Hjemsted: Hvidovre

### Direktion

Peter Aalbæk Jensen

### Revisor

Vadskær Krømmelbein  
Statsautoriseret Revisionsanpartsselskab  
Vibeholms Allé 16  
2605 Brøndby

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er ejendomsdrift og - investering.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2024 udviser et overskud på kr. 316.429, og selskabets balance pr. 31. december 2024 udviser en egenkapital på kr. 2.948.962.

### **Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Himmerige ApS for 2024 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2024 er aflagt i kr.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning og andre driftsindtægter med fradrag af direkte omkostninger og andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

## Anvendt regnskabspraksis

### Direkte omkostninger

Direkte omkostninger omfatter ejendomsudgifter, såsom ejendomsskatter, forbrugsafgifter, vedligeholdelse samt andre ejendomsrelaterede omkostninger.

### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver, driftstabs- og konflikterstatninger samt lønrefusioner. Erstatninger indregnes, når det er overvejende sandsynligt, at virksomheden vil modtage erstatningen.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg og administration mv.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

### Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

### Likvide beholdninger

Likvider omfatter likvide beholdninger.

### Egenkapital

#### Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som 'Tilgodehavende sambeskatningsbidrag' eller 'Skyldige sambeskatningsbidrag'.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisationsværdi.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2024

|                                        | Note | 2024<br>kr.    | 2023<br>kr.     |
|----------------------------------------|------|----------------|-----------------|
| <b>Bruttofortjeneste</b>               |      | <b>278.147</b> | <b>-284.936</b> |
| Finansielle indtægter                  |      | 97.160         | 70.316          |
| Finansielle omkostninger               | 3    | -58.878        | -46.442         |
| <b>Årets resultat</b>                  |      | <b>316.429</b> | <b>-261.062</b> |
| <b>Forslag til resultatdisponering</b> |      |                |                 |
| Foreslået udbytte                      |      | 300.000        | 0               |
| Overført resultat                      |      | 16.429         | -261.062        |
|                                        |      | <b>316.429</b> | <b>-261.062</b> |

## Balance pr. 31. december 2024

|                                              | <u>Note</u> | <u>2024</u>                        | <u>2023</u>                        |
|----------------------------------------------|-------------|------------------------------------|------------------------------------|
|                                              |             | kr.                                | kr.                                |
| <b>Aktiver</b>                               |             |                                    |                                    |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder |             | 1.798.486                          | 0                                  |
| Andre tilgodehavender                        |             | <u>1.800</u>                       | <u>4.456.989</u>                   |
| <b>Tilgodehavender</b>                       |             | <u><b>1.800.286</b></u>            | <u><b>4.456.989</b></u>            |
| <br><b>Likvide beholdninger</b>              |             | <br><u><b>1.173.722</b></u>        | <br><u><b>1.130.844</b></u>        |
| <br><b>Omsætningsaktiver i alt</b>           |             | <br><u><b>2.974.008</b></u>        | <br><u><b>5.587.833</b></u>        |
| <br><b>Aktiver i alt</b>                     |             | <br><u><u><b>2.974.008</b></u></u> | <br><u><u><b>5.587.833</b></u></u> |

## Balance pr. 31. december 2024

|                                          | Note | 2024<br>kr.      | 2023<br>kr.      |
|------------------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>Passiver</b>                          |      |                  |                  |
| Virksomhedskapital                       |      | 2.625.000        | 2.625.000        |
| Overført resultat                        |      | 23.962           | 7.533            |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret      |      | 300.000          | 0                |
| <b>Egenkapital</b>                       |      | <b>2.948.962</b> | <b>2.632.533</b> |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser |      | 25.000           | 25.000           |
| Gæld til tilknyttede virksomheder        |      | 0                | 2.930.300        |
| Anden gæld                               |      | 46               | 0                |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>   |      | <b>25.046</b>    | <b>2.955.300</b> |
| <b>Gældsforpligtelser i alt</b>          |      | <b>25.046</b>    | <b>2.955.300</b> |
| <b>Passiver i alt</b>                    |      | <b>2.974.008</b> | <b>5.587.833</b> |
| Eventualforpligtelser                    | 4    |                  |                  |

## Egenkapitalopgørelse

|                                      | Virksomheds-<br>kapital | Overført<br>resultat | Foreslået ud-<br>bytte for regn-<br>skabsåret | I alt            |
|--------------------------------------|-------------------------|----------------------|-----------------------------------------------|------------------|
| Egenkapital 1. januar 2024           | 2.625.000               | 7.533                | 0                                             | 2.632.533        |
| Årets resultat                       | 0                       | 16.429               | 300.000                                       | 316.429          |
| <b>Egenkapital 31. december 2024</b> | <b>2.625.000</b>        | <b>23.962</b>        | <b>300.000</b>                                | <b>2.948.962</b> |

## Noter

|                                                      | <u>2024</u><br>kr.    | <u>2023</u><br>kr.   |
|------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------|
| <b>1 Andre driftsindtægter og driftsomkostninger</b> |                       |                      |
| Fortjeneste ved salg af ejendomme                    | <u>150.000</u>        | <u>0</u>             |
|                                                      | <b><u>150.000</u></b> | <b><u>0</u></b>      |
| <b>2 Personaleomkostninger</b>                       |                       |                      |
| Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit      | <u>0</u>              | <u>0</u>             |
| <b>3 Finansielle omkostninger</b>                    |                       |                      |
| Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder    | 58.606                | 46.442               |
| Rentetillæg selskabsskat                             | <u>272</u>            | <u>0</u>             |
|                                                      | <b><u>58.878</u></b>  | <b><u>46.442</u></b> |

## 4 Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet Staten ApS (Administrationsselskab) og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat for indkomståret 2015 og frem samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties, som forfalder til betaling 1. juli 2016 eller senere.

Selskabet har herudover ingen eventualforpligtelser.