LS, Skjern A/S

Vardevej 13, 6900 Skjern

Årsrapport for 2014/15

(regnskabsår 1/10 - 30/9)

CVR-nr. 31 27 07 07

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 30/11 2015

Leo Sørensen
Dirigent

pwc

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledelsespåtegning 1

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab 2

Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger 3

Beretning 4

Årsregnskab

Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september 5

Balance 30. september 6

Noter til årsrapporten 7

Regnskabspraksis 9

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2014 - 30. september 2015 for LS, Skjern A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2014/15.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Skjern, den 30. november 2015

Direktion

Leo Sørensen

Bestyrelse

Kirsten Kjær Jensen formand	Leo Sørensen	Gert Wassard

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i LS, Skjern A/S

Vi har opstillet årsregnskabet for LS, Skjern A/S for regnskabsåret 1. oktober 2014 - 30. september 2015 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorers Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Skjern, den 30. november 2015
PricewaterhouseCoopers
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 33 77 12 31

Henrik Ludvigsen
statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet	LS, Skjern A/S Vardevej 13 6900 Skjern CVR-nr.: 31 27 07 07 Regnskabsperiode: 1. oktober - 30. september Stiftet: 15. januar 2008 Regnskabsår: 8. regnskabsår Hjemstedskommune: Ringkøbing-Skjern
Bestyrelse	Kirsten Kjær Jensen, formand Leo Sørensen Gert Wassard
Direktion	Leo Sørensen
Revisor	PricewaterhouseCoopers Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Østergade 40 6900 Skjern Telefon 96 80 10 00 Telefax 96 80 10 01 www.pwc.dk
Pengeinstitut	Skjern Bank Banktorvet 6900 Skjern

Beretning

Hovedaktivitet

Selskabets formål er investering herunder administration af ejendomme samt dermed beslægtet virksomhed.

Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2014/15 udviser et overskud på DKK 329.243, og selskabets balance pr. 30. september 2015 udviser en egenkapital på DKK 15.589.671.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september

	Note	2014/15	2013/14	2012/13
		DKK	DKK	DKK
Andre eksterne omkostninger		-83.861	-34.582	-37.733
Bruttoresultat		**-83.861**	**-34.582**	**-37.733**
Personaleomkostninger		-430.000	-430.000	-431.000
Resultat før finansielle poster		**-513.861**	**-464.582**	**-468.733**
Finansielle indtægter		962.740	2.411.581	1.553.396
Finansielle omkostninger		-18.562	-30.657	-21.404
Resultat før skat		**430.317**	**1.916.342**	**1.063.259**
Skat af årets resultat	1	-101.074	-404.983	-265.853
Årets resultat		**329.243**	**1.511.359**	**797.406**

Resultatdisponering

Forslag til resultatdisponering

Foreslået udbytte	99.800	98.400	96.600
Overført resultat	229.443	1.412.959	700.806
	329.243	**1.511.359**	**797.406**

Balance 30. september

	Note	2015 DKK	2014 DKK	2013 DKK
Aktiver				
Andre tilgodehavender		83.368	120.049	123.133
Udskudt skatteaktiv		0	0	143.990
Selskabsskat		0	15.000	24.410
Tilgodehavender		**83.368**	**135.049**	**291.533**
Værdipapirer	2	**14.531.744**	**13.925.273**	**12.341.341**
Likvide beholdninger		**1.764.223**	**1.993.096**	**1.751.832**
Omsætningsaktiver		**16.379.335**	**16.053.418**	**14.384.706**
Aktiver		**16.379.335**	**16.053.418**	**14.384.706**
Passiver				
Selskabskapital		500.000	500.000	500.000
Overført resultat		14.989.871	14.760.428	13.347.469
Foreslået udbytte for regnskabsåret		99.800	98.400	96.600
Egenkapital	3	**15.589.671**	**15.358.828**	**13.944.069**
Selskabsskat		353.402	258.328	0
Anden gæld		436.262	436.262	440.637
Kortfristede gældsforpligtelser		**789.664**	**694.590**	**440.637**
Gældsforpligtelser		**789.664**	**694.590**	**440.637**
Passiver		**16.379.335**	**16.053.418**	**14.384.706**
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	4			
Ejerforhold	5			

Noter til årsrapporten

	2014/15	2013/14	2012/13
	DKK	DKK	DKK
1 Skat af årets resultat			
Årets aktuelle skat	101.074	258.328	0
Årets udskudte skat	0	143.990	265.853
Regulering af skat vedrørende tidligere år	0	2.665	0
	101.074	**404.983**	**265.853**
2 Værdipapirer			
Aktier	11.931.305	9.936.053	8.320.439
Obligationer	2.600.439	3.989.220	4.020.902
	14.531.744	**13.925.273**	**12.341.341**

3 Egenkapital

	Selskabskapital	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
	DKK	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. oktober	500.000	14.760.428	98.400	15.358.828
Betalt ordinært udbytte	0	0	-98.400	-98.400
Årets resultat	0	229.443	99.800	329.243
Egenkapital 30. september	**500.000**	**14.989.871**	**99.800**	**15.589.671**

Selskabskapitalen består af 500 aktier à nominelt DKK 1.000. Ingen aktier er tillagt særlige rettigheder.

Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen i de seneste 5 år.

4 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

Der er ikke sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser pr. 30. september 2015.

Noter til årsrapporten

5 Ejerforhold

Følgende kapitalejer er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af selskabskapitalen:

Leo Sørensen, Vardevej 13, 6900 Skjern

Regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for LS, Skjern A/S for 2014/15 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2014/15 er aflagt i DKK.

Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til kontorhold m.v.

Regnskabspraksis

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhængige omkostninger.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renter, kursregulering på værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealisationsværdi, hvilket her svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab. Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Værdipapirer

Værdipapirer, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede aktier og obligationer, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.