Tlf.: 96 70 18 00
nykoebingm@bdo.dk
**www.bdo.dk**

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Fårtofts Plads 9
DK-7900 Nykøbing Mors
CVR-nr. 20 22 26 70

# ERLING JENSEN A/S

## ROLSTRUPBAKKEN 8, 7900 NYKØBING M

## ÅRSRAPPORT

## 1. JANUAR - 31. DECEMBER 2021

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling, den 2. februar 2022**

_____
**Johnny Røn**

**CVR-NR. 17 20 57 49**

## INDHOLDSFORTEGNELSE


| | Side |
|---|---|
| **Selskabsoplysninger** | |
| Selskabsoplysninger | 3 |
| **Erklæringer** | |
| Ledelsespåtegning | 4 |
| Den uafhængige revisors revisionspåtegning | 5-6 |
| **Ledelsesberetning** | |
| Hoved- og nøgletal | 7 |
| Ledelsesberetning | 8 |
| **Årsregnskab 1. januar - 31. december** | |
| Resultatopgørelse | 9 |
| Balance | 10-11 |
| Egenkapitalopgørelse | 12 |
| Noter | 13-18 |
| Anvendt regnskabspraksis | 19-22 |


BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab, en danskejet revisions- og rådgivningsvirksomhed, er medlem af BDO International Limited - et UK-baseret selskab med begrænset hæftelse - og en del af det internationale BDO netværk bestående af uafhængige medlemsfirmaer.

## SELSKABSOPLYSNINGER

| | |
|---|---|
| **Selskabet** | Erling Jensen A/S<br>Rolstrupbakken 8<br>7900 Nykøbing M |
| | CVR-nr.: 17 20 57 49<br>Stiftet: 1. juli 1993<br>Kommune: Morsø<br>Regnskabsår: 1. januar - 31. december |
| **Bestyrelse** | Jørgen Elkana Grønne, formand<br>Joen Thorsteinsson Røn<br>Johnny Røn<br>Lasse Buhl Jørgensen |
| **Direktion** | Johnny Røn |
| **Revision** | BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab<br>Fårtofts Plads 9<br>7900 Nykøbing Mors |
| **Pengeinstitut** | Sparekassen Danmark<br>Algade 28<br>7900 Nykøbing Mors |
| | Sydbank<br>Dalgasgade 22<br>7400 Herning |
| | Thuesen Bødker & Jæger<br>Kongensgade 5810000000<br>6700 Esbjerg |

## LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 for Erling Jensen A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nykøbing Mors, den 1. februar 2022

Direktion:

_____
Johnny Røn

Bestyrelse:

| | | |
|---|---|---|
| _____ | _____ | _____ |
| Jørgen Elkana Grønne<br>Formand | Joen Thorsteinsson Røn | Johnny Røn |

_____
Lasse Buhl Jørgensen

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

*Til kapitalejeren i Erling Jensen A/S*

**Konklusion**
Vi har revideret årsregnskabet for Erling Jensen A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

**Grundlag for konklusion**
Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

**Ledelsens ansvar for årsregnskabet**
Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

**Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet**
Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

**DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING**

- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med ledelsen om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

**Udtalelse om ledelsesberetningen**
Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Nykøbing Mors, den 1. februar 2022

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Ole Østergaard
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne23414

## HOVED- OG NØGLETAL

| | 2021<br>tkr. | 2020<br>tkr. | 2019<br>tkr. | 2018<br>tkr. | 2017<br>tkr. |
|---|---|---|---|---|---|
| **Resultatopgørelse** | | | | | |
| Bruttoresultat | 13.597 | 19.543 | 965 | 14.245 | 11.643 |
| Resultat af primær drift | 5.180 | 12.106 | -5.750 | 7.811 | 5.846 |
| Finansielle poster, netto | -511 | -1.257 | -908 | -1.337 | -1.103 |
| Årets resultat | 3.603 | 8.458 | -5.201 | 5.014 | 3.694 |
| **Balance** | | | | | |
| Balancesum | 89.908 | 92.267 | 58.092 | 65.317 | 59.676 |
| Egenkapital | 17.584 | 18.206 | 9.748 | 19.949 | 16.775 |
| Investeringer i materielle anlægsaktiver | -1.669 | -2.269 | -2.698 | -2.989 | -2.432 |
| **Gennemsnitligt antal fuldtidsansatte** | **63** | **68** | **62** | **66** | **63** |
| **Nøgletal** | | | | | |
| Soliditetsgrad | 19,6 | 19,7 | 16,8 | 30,5 | 28,1 |

De i hoved- og nøgletalsoversigten anførte nøgletal er beregnet således:

Soliditetsgrad: $\frac{\text{Egenkapital x 100}}{\text{Samlede aktiver, ultimo}}$

## LEDELSESBERETNING

**Væsentligste aktiviteter**
Selskabets væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år bestået i byggeri udført i total-, hoved- og fagentreprise.

**Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**
Der har i regnskabsåret været en tilfredsstillende udvikling i aktivitetsniveauet, der i store træk svarer til det forventede.

**Årets resultat sammenholdt med forventet udvikling**
Årets resultat efter skat på 3.603 tkr. svarer ikke til det forventede.

Regnskabsåret har været påvirket af Covid-19 pandemien samt prisstigninger på materialer og energi, hvilket har medført forøgede produktionsomkostninger og derved lavere indtjening.

**Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**
Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

**Finansielle risici**
Selskabets væsentligste driftsrisiko er knyttet til evnen til udvælge og prisfastsætte samt styre og udføre byggeprojekter (projektrisiko).

Selskabet styrer sine projektrisici i alle faser af de enkelte projekter, og virksomheden har oparbejdet en stærk organisation til håndteringen heraf.

Selskabet leverer hovedsaligt byggerier til erhvervsvirksomheder og er dermed påvirket af konjunkturerne i erhvervslivet.

Selskabets aktivitet er kendetegnet ved få, store faktureringer til få, store kunder. Dette indebærer, dels koncentration af kreditrisikoen, dels tendens til betydelige likviditetsudsving (likviditetsrisiko).

Kreditrisici styres ved løbende kreditvurdering af større kunder og samarbejdspartnere. Risici minimeres i udstrakt grad ved hjælp af garantistillelser.

Likviditetsrisici styres gennem etablerede lån og kreditrammer, der er afstemt efter den planlagte drift og forventede investeringer.

**Miljøforhold**
Selskabet har ikke egne produktionsmidler og anvender alene miljøgodkendte tilsætningsstoffer i arbejdsprocesser.

Selskabet er arbejdsmiljøcertificeret og har politikker for forsvarlig bortskaffelse af affald fra byggepladser.

Selskabet fokuserer i stigende grad på miljømæssig bæredygtighed i byggeprocessen.

**Forventninger til fremtiden**
For det kommende år forventes en indtjening på højere niveau end regnskabsåret 2021.

**Egne kapitalandele**
Selskabets beholdning af egne kapitalandele udgjorde 248 stk. aktier a nominelt 1.000 kr. ved regnskabsårets begyndelse og slutning.

Selskabets beholdning af egne kapitalandele på nominelt 248.000 kr. svarer til 20 % af den nominelle aktiekapital.

## RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

| | Note | 2021<br>kr. | 2020<br>kr. |
|---|---|---|---|
| **BRUTTOFORTJENESTE** | 2 | **13.597.438** | **19.542.772** |
| Salgs- og distributionsomkostninger | | -1.320.795 | -1.116.202 |
| Administrationsomkostninger | 3 | -7.096.248 | -6.252.751 |
| **RESULTAT AF PRIMÆR DRIFT** | | **5.180.395** | **12.173.819** |
| Andre driftsomkostninger | | 0 | -67.879 |
| **DRIFTSRESULTAT** | | **5.180.395** | **12.105.940** |
| Finansielle indtægter | 4 | 1.063.391 | 57.709 |
| Finansielle omkostninger | | -1.574.281 | -1.314.571 |
| **RESULTAT FØR SKAT** | | **4.669.505** | **10.849.078** |
| Skat af årets resultat | 5 | -1.066.681 | -2.391.169 |
| **ÅRETS RESULTAT** | 6 | **3.602.824** | **8.457.909** |

## BALANCE 31. DECEMBER

| AKTIVER | Note | 2021<br>kr. | 2020<br>kr. |
|---|---|---|---|
| Software | | 226.952 | 0 |
| **Immaterielle anlægsaktiver** | 7 | **226.952** | **0** |
| Produktionsanlæg og maskiner | | 2.177.856 | 2.646.607 |
| Andre anlæg og inventar | | 2.649.130 | 2.831.067 |
| **Materielle anlægsaktiver** | 8 | **4.826.986** | **5.477.674** |
| Kapitalandele i associerede virksomheder | | 0 | 0 |
| Andre værdipapirer | | 115.500 | 115.500 |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder | | 17.419.624 | 1.120.841 |
| Lejedepositum | | 849.604 | 766.479 |
| **Finansielle anlægsaktiver** | 9 | **18.384.728** | **2.002.820** |
| **ANLÆGSAKTIVER** | | **23.438.666** | **7.480.494** |
| Råvarer og hjælpematerialer | | 657.550 | 598.344 |
| **Varebeholdninger** | | **657.550** | **598.344** |
| Tilgodehavende fra salg | | 38.763.568 | 30.178.493 |
| Igangværende arbejder for fremmed regning | 10 | 16.317.089 | 3.845.622 |
| Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder | | 0 | 1.166.060 |
| Andre tilgodehavender | | 434.865 | 967.072 |
| Tilgodehavende selskabsskat | | 79.879 | 699.789 |
| Periodeafgrænsningsposter | 11 | 444.571 | 191.272 |
| **Tilgodehavender** | | **56.039.972** | **37.048.308** |
| **Likvide beholdninger** | 12 | **9.771.599** | **47.139.852** |
| **OMSÆTNINGSAKTIVER** | | **66.469.121** | **84.786.504** |
| **AKTIVER** | | **89.907.787** | **92.266.998** |

## BALANCE 31. DECEMBER

| PASSIVER | Note | 2021<br>kr. | 2020<br>kr. |
|---|---|---|---|
| Aktiekapital | 13 | 1.240.000 | 1.240.000 |
| Overført overskud | | 12.843.596 | 12.740.768 |
| Forslået udbytte for regnskabsåret | | 3.500.000 | 4.225.000 |
| **EGENKAPITAL** | | **17.583.596** | **18.205.768** |
| Hensættelse til udskudt skat | 14 | 4.537.979 | 3.391.419 |
| Andre hensættelser | 15 | 1.000.000 | 1.000.000 |
| **HENSATTE FORPLIGTELSER** | | **5.537.979** | **4.391.419** |
| Leasingforpligtelser | | 3.031.803 | 3.360.436 |
| **Langfristede gældsforpligtelser** | 16 | **3.031.803** | **3.360.436** |
| Leasingforpligtelser | | 1.286.590 | 1.370.462 |
| Igangværende arbejder for fremmed regning | 10 | 7.237.022 | 20.805.681 |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | | 50.905.229 | 38.563.099 |
| Anden gæld | | 4.325.568 | 5.570.133 |
| **Kortfristede gældsforpligtelser** | | **63.754.409** | **66.309.375** |
| **GÆLDSFORPLIGTELSER** | | **66.786.212** | **69.669.811** |
| **PASSIVER** | | **89.907.787** | **92.266.998** |

| | |
|---|---|
| **Eventualposter mv.** | 17 |
| **Pantsætninger og sikkerhedsstillelser** | 18 |
| **Nærtstående parter** | 19 |
| **Koncernregnskab** | 20 |

## EGENKAPITALOPGØRELSE

| | Aktiekapital | Overført overskud | Forslået udbytte for regnskabsåret | I alt |
|---|---|---|---|---|
| Egenkapital 1. januar 2021 | 1.240.000 | 12.740.772 | 4.225.000 | 18.205.772 |
| Forslag til resultatdisponering, jf. note 6 | | 102.824 | 3.500.000 | 3.602.824 |
| **Transaktioner med ejere** | | | | |
| Ordinært udbytte | | | -4.225.000 | -4.225.000 |
| **Egenkapital 31. december 2021** | **1.240.000** | **12.843.596** | **3.500.000** | **17.583.596** |

**NOTER**

| | Note | 2021<br>kr. | 2020<br>kr. |
|---|---|---|---|
| **Nettoomsætning** | 1 | | |
| Omsætning, entrepriser | | 267.773.058 | 320.935.303 |
| Omsætning ekstra arbejde | | 21.577.929 | 15.902.972 |
| Omsætning, regningsarbejde og varesalg | | 3.278.257 | 3.938.188 |
| Intern salg fra lager | | 305.767 | 282.489 |
| Regulering igangværende arbejder | | 21.547.969 | -22.680.729 |
| | | **314.482.980** | **318.378.223** |

**Særlige poster** 2

Der er i nettoomsætningen indregnet avance på 2.273 tkr. fra afsluttet flerårigt udviklingsprojekt, der adskiller sig fra selskabets sædvanlige aktiviteter.

| | Note | | |
|---|---|---|---|
| **Medarbejderforhold** | 3 | | |
| Antal personer beskæftiget i gennemsnit: | | 63 | 68 |
| Løn og gager | | 37.318.668 | 35.320.440 |
| Pensioner | | 2.825.207 | 2.690.854 |
| Andre omkostninger til social sikring | | 1.044.150 | 921.655 |
| | | **41.188.025** | **38.932.949** |
| Heraf udgør vederlag til direktion og bestyrelse | | 2.372.849 | 2.543.061 |
| **Finansielle indtægter** | 4 | | |
| Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder | | 443.855 | 57.709 |
| Finansielle indtægter i øvrigt | | 619.536 | 0 |
| | | **1.063.391** | **57.709** |
| **Skat af årets resultat** | 5 | | |
| Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst | | -79.879 | -123.789 |
| Regulering af udskudt skat | | 1.146.560 | 2.514.958 |
| | | **1.066.681** | **2.391.169** |
| **Forslag til resultatdisponering** | 6 | | |
| Forslag til udbytte for regnskabsåret | | 3.500.000 | 4.225.000 |
| Overført resultat | | 102.824 | 4.232.909 |
| | | **3.602.824** | **8.457.909** |

NOTER

Note

## Immaterielle anlægsaktiver 7

| | Software |
|---|---|
| Tilgang | 301.515 |
| **Kostpris 31. december 2021** | **301.515** |
| Årets afskrivninger | 74.563 |
| **Afskrivninger 31. december 2021** | **74.563** |
| **Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021** | **226.952** |

## Materielle anlægsaktiver 8

| | Produktions-anlæg og maskiner | Andre anlæg og inventar |
|---|---|---|
| Kostpris 1. januar 2021 | 9.811.921 | 7.793.274 |
| Tilgang | 791.313 | 877.638 |
| Afgang | -952.262 | -2.605.467 |
| **Kostpris 31. december 2021** | **9.650.972** | **6.065.445** |
| Af- og nedskrivninger 1. januar 2021 | 7.165.314 | 4.962.207 |
| Tilbageførsel af afskrivninger på afhændede aktiver | -952.262 | -2.447.346 |
| Årets afskrivninger | 1.260.064 | 901.454 |
| **Af- og nedskrivninger 31. december 2021** | **7.473.116** | **3.416.315** |
| **Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021** | **2.177.856** | **2.649.130** |
| Finansielle leasingaktiver | 1.288.080 | 2.420.318 |

## Finansielle anlægsaktiver 9

| | Kapitalandele i associerede virksomheder | Andre værdipapirer |
|---|---|---|
| Kostpris 1. januar 2021 | 30.000 | 115.500 |
| Tilgang | 0 | 0 |
| **Kostpris 31. december 2021** | **30.000** | **115.500** |
| Værdireguleringer 1. januar 2021 | -30.000 | 0 |
| **Værdireguleringer 31. december 2021** | **-30.000** | **0** |
| **Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021** | **0** | **115.500** |

| | Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder | Lejedepositum |
|---|---|---|
| Kostpris 1. januar 2021 | 1.120.841 | 766.479 |
| Tilgang | 16.298.783 | 83.125 |
| **Kostpris 31. december 2021** | **17.419.624** | **849.604** |
| **Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021** | **17.419.624** | **849.604** |

**NOTER**

| | Note |
|---|---|
| **Finansielle anlægsaktiver (fortsat)** | **9** |
| **Kapitalandele i associerede virksomheder** | |

| Navn og hjemsted | Ejerandel |
|---|---|
| Highroad Developers ApS, Morsø | 50 % |

| | Note | | |
|---|---|---|---|
| **Igangværende arbejder for fremmed regning** | **10** | | |
| Salgsværdi af udført arbejde | | 453.642.712 | 357.243.289 |
| Acontofaktureringer/acontobetalinger | | -444.562.645 | -374.203.348 |
| **Igangværende arbejder for fremmed regning, netto** | | **9.080.067** | **-16.960.059** |
| Der indregnes således: | | | |
| Igangværende arbejder for fremmed regning (aktiver) | | 16.317.089 | 3.845.622 |
| Igangværende arbejder for fremmed regning (passiver) | | -7.237.022 | -20.805.681 |
| | | **9.080.067** | **-16.960.059** |

**Periodeafgrænsningsposter** **11**

Regnskabsposten består af forudbetalte leasingydelser.

**Likvide beholdninger** **12**

Likvide beholdninger inkluderer deponerede beløb på ialt 4.975 tkr., der står til sikkerhed for garantier stillet af finansieringsselskab. Disse beløb er derved ikke til fri disposition.

| | Note | | |
|---|---|---|---|
| **Aktiekapital** | **13** | | |
| Aktiekapitalen er fordelt således: | | | |
| A-aktier, 1.240 stk. a nom. 1.000 kr. | | 1.240.000 | 1.240.000 |
| | | **1.240.000** | **1.240.000** |

**NOTER**

| | | Note |
|---|---|---|
| **Hensættelse til udskudt skat** | | 14 |

Hensættelse til udskudt skat vedrører forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier på igangværende arbejder, tilgodehavender og materielle anlægsaktiver, herunder indregnede finansielle leasingkontrakter samt fremførte skattemæssige underskud.

| Den udskudte skat specificeres således: | | |
|---|---|---|
| Immaterielle anlægsaktiver | 49.929 | 0 |
| Materielle anlægsaktiver | -281.040 | -272.729 |
| Igangværende arbejder for fremmed regning | 10.644.432 | 9.520.524 |
| Andre hensættelser | -220.000 | -220.000 |
| Låneomkostninger | -73.438 | -66.838 |
| Periodeafgrænsningsposter og tilgodehavender | 50.726 | -5.000 |
| Skattemæssigt underskud | -5.632.630 | -5.564.538 |
| | **4.537.979** | **3.391.419** |
| Udskudt skat 1. januar | 3.391.419 | 876.461 |
| Årets udskudte skat i resultatopgørelsen | 1.146.560 | 2.514.958 |
| **Udskudt skat 31. december** | **4.537.979** | **3.391.419** |

| | | |
|---|---|---|
| **Andre hensættelser** | | 15 |

| Forventet faldstidspunkt for hensatte forpligtelser: | | |
|---|---|---|
| 0-1 år | 1.000.000 | 1.000.000 |
| | **1.000.000** | **1.000.000** |

Andre hensættelser vedrører garantiforpligtelser på afsluttede entrepriser, der er fastsat på baggrund af erfaringer.

| **Langfristede gældsforpligtelser** | | | | | 16 |
|---|---|---|---|---|---|
| | **31/12 2021 gæld i alt** | **Afdrag næste år** | **Restgæld efter 5 år** | **31/12 2020 gæld i alt** | |
| Leasingforpligtelser | 4.318.393 | 1.286.590 | 0 | 4.730.898 | |
| | **4.318.393** | **1.286.590** | **0** | **4.730.898** | |

NOTER

| | Note |
|---|---|
| **Eventualposter mv.** | 17 |

**Eventualforpligtelser**

**Verserende tvister og sager**
Selskabet er som en del af sin forretningskarakter naturligt part i forskellige tvister samt rets- og voldgiftssager, hvis udfald efter ledelsen vurdering ikke forventes at have væsentlig negativ betydning for selskabets finansielle stilling.

Verserende tvister samt rets- og voldgiftssager udgør maksimalt ca. 2 mio. kr. I det omfang ledelsen har vurderet, at disse tvister og sager vil medføre en økonomisk forpligtelse for selskabet, er den skønnede forpligtelse indregnet i balancen.

**Kautioner og indeståelse**t
Selskabet har afgivet selvskyldnerkaution for søsterselskabets engagement med realkreditinstitut.

**Leasing- og lejeaftaler**
Selskabet har indgået operationelle leasingkontrakter med en gennemsnitlig årligt leasingsydelse på 185 tkr. Leasingkontrakterne har en restløbetid på 1-3 år. Den samlede leasingforpligtelse over restløbetiden udgør 1.033 tkr.

Selskabet har indgået lejekontrakt med søsterselskab med et opsigelsesvarsel på 6 måneder og med en årlig husleje på 684 tkr. Dertil kommer eksterne lejekontrakter med opsigelsesvarsler på 6 måneder og årlige huslejer på 370 tkr.

**Hæftelse i sambeskatningen**
Selskabet hæfter solidarisk sammen med moderselskabet og de øvrige selskaber i den sambeskattede koncern for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildeskatter såsom udbytteskat mv.

Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst fremgår af årsrapporten for RØN INVEST A/S, der er administrationsselskab for sambeskatningen.

| | |
|---|---|
| **Pantsætninger og sikkerhedsstillelser** | 18 |

Produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg og maskiner med en regnskabsmæssig værdi pr. 31. december 2021 på 3.708 tkr. er finansieret ved finansiel leasing. Leasingforpligtelsen er pr. 31. december 2021 opgjort til 4.318 tkr.

Til sikkerhed for engagement med pengeinstitut og finansieringsselskab er udstedt løsøreejerpantebrev på 4.000 tkr. med sikkerhed i driftsmidler. Disse driftsmidler har en regnskabsmæssig værdi pr. 31. december 2021 på 0 kr.

Til sikkerhed for engagementer med pengeinstitut og finansieringsselskab er stillet virksomhedspant på nom. 20.000 tkr. Pantet omfatter tilgodehavender fra salg, varebeholdninger, driftsmidler og goodwill mv. Disse aktiver har en regnskabsmæssig værdi pr. 31. december 2021 på 39.881 tkr.

Til sikkerhed for engagement med pengeinstitut er givet transport i tilgodehavende hos moderseslskabet på 16.437 tkr.

Likvide beholdninger på 4.975 tkr. står til sikkerhed for garantier, der er stillet af finansieringsselskab.

**NOTER**

| | Note |
|---|---|
| **Nærtstående parter**<br>Virksomhedens nærtstående parter omfatter følgende: | 19 |
| **Bestemmende indflydelse**<br>Direktør Johnny Røn, Lyngbjergvej 14, 7900 Nykøbing Mors, der er hovedaktionær i Entreprenør Erling Jensen A/S´s moderselskab Røn Invest A/S. | |
| **Øvrige nærtstående parter, som virksomheden har haft transaktioner med**<br>Virksomhedens nærtstående parter med betydelig indflydelse omfatter datter- og associerede virksomheder samt selskabernes bestyrelse, direktion og ledende medarbejdere samt disse personers relaterede familiemedlemmer. Nærtstående parter omfatter endvidere selskaber, hvori førnævnte personkreds har væsentlige interesser. | |
| **Transaktioner med nærtstående parter**<br>Virksomheden har ikke haft væsentlige transaktioner, der ikke er indgået på markedsmæssige vilkår. | |
| **Koncernregnskab**<br>Selskabet indgår i koncernregnskabet for Røn Invest A/S, Rolstrupbakken 8, 7900 Nykøbing Mors, CVR-nummer 26 08 45 55. | 20 |

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Erling Jensen A/S for 2021 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse C, mellemstor virksomhed.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## RESULTATOPGØRELSEN

**Nettoomsætning**
Nettoomsætning ved entreprisearbejder er opgjort efter produktionskriteriet, hvilket betyder, at den fakturerede omsætning er reguleret med ændring i igangværende arbejder for fremmed regning optaget til salgspriser.

Når resultatet af en entreprisekontrakt ikke kan skønnes pålideligt, indregnes omsætningen kun svarende til de medgåede omkostninger, i det omfang det er sandsynligt, at de vil blive genindvundet.

**Produktionsomkostninger**
Produktionsomkostninger omfatter direkte og indirekte omkostninger, herunder lønninger og gager samt afskrivninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning.

**Distributionsomkostninger**
I distributionsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt til annoncer, reklame og rejseomkostninger.

**Administrationsomkostninger**
I administrationsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt i året til ledelse og administration af selskabet, herunder omkostninger til det administrative personale, ledelsen, kontorlokaler, kontoromkostninger mv.

**Andre driftsindtægter**
Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af materielle anlægsaktiver.

**Andre driftsomkostninger**
Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets aktiviteter, herunder tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

**Finansielle indtægter og omkostninger**
Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

**Skat**
Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### BALANCEN

**Immaterielle anlægsaktiver**
Software måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger eller til genindvindingsværdien, hvor denne er lavere. Erhvervede rettigheder afskrives over maksimalt 5 år.

Fortjeneste eller tab ved salg af immaterielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

**Materielle anlægsaktiver**
Maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

| | Brugstid | Restværdi |
|---|---|---|
| Produktionsanlæg og maskiner | 3-7 år | 0 % |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 3-10 år | 0-10 % |

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

**Leasingkontrakter**
Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor selskabet har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing), indregnes i balancen som aktiver. Aktiverne måles ved første indregning i balancen til opgjort kostpris svarende til dagsværdi eller (hvis lavere) nutidsværdien af de fremtidige leasingydelser. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rentefod som diskonteringsfaktor eller en tilnærmet værdi for denne. Finansielt leasede aktiver afskrives som selskabets øvrige tilsvarende materielle anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

**Finansielle anlægsaktiver og fællesledede aktiviteter**
Fællesledede aktiviteter omfatter aktiviteter, hvor aftalesættet mellem deltagerne indebærer, at ingen part har bestemmende indflydelse og deltagerne har direkte rettigheder over aktiver og hæfter direkte for forpligtelser.

For fællesledende aktiviteter indregnes indtægter og omkostninger samt aktiver og forpligtelser i overensstemmelse med aftalegrundlaget for det fælles arrangement.

Kapitalandele i associerede virksomheder måles i ejerselskabets balance efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i associerede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter ejerselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede interne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

**Værdiforringelse af anlægsaktiver**
Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

**Varebeholdninger**
Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealisationsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Nettorealisationsværdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Værdien fastsættes under hensyntagen til varebeholdningernes omsættelighed, ukurans og forventet udvikling i salgspris.

**Tilgodehavender**
Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

**Igangværende arbejder for fremmed regning**
Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

**Periodeafgrænsningsposter, aktiver**
Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

**Andre hensatte forpligtelser**
Hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til garantiforpligtelser.

Garantiforpligtelser omfatter forpligtelser til udbedring af arbejder inden for garantiperioden på 1-5 år. De hensatte forpligtelser måles og indregnes på baggrund af erfaringerne med garantiarbejder.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

**Skyldig skat og udskudt skat**
Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

**Gældsforpligtelser**
Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.

## PENGESTRØMSOPGØRELSE

Under henvisning til årsregnskabslovens § 86 er udarbejdelse af pengestrømsopgørelse udeladt.