

HAWKHURST KOMPLEMENTAR ApS

Årsrapport

1. januar 2014 - 31. december 2014

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

22/06/2015

Armas Mikael Paludan

Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Den uafhængige revisors erklæringer	5
---	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	7
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Noter	13

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

HAWKHURST KOMPLEMENTAR ApS
Edvard Thomsens Vej 13, 7 th
2300 København S

CVR-nr: 28112394
Regnskabsår: 01/01/2014 - 31/12/2014

Revisor

CTM REVISION, STATS AUTORISERET REVISIONS ANPARTS Selskab
Grønnegade 2, 1 th
8000 Aarhus C
DK Danmark
CVR-nr: 33160364
P-enhed: 1016330201

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2014 for Hawkhurst Komplementar ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2014 samt at resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omfatter.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 18/06/2015

Direktion

Armas Mikael Paludan

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i HAWKHURST KOMPLEMENTAR ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for HAWKHURST KOMPLEMENTAR ApS for regnskabsåret 1. januar 2014 - 31. december 2014, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte handlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2014 - 31. december 2014 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet

Uden at modificere vores konklusion, henviser vi opmærksomheden på årsregnskabets note 3, hvor der omtales usikkerhed vedrørende selskabets fortsatte drift i tilfælde af, at selskabets hæftelse som komplementar indtræder.

Uden at modificere vores konklusion, henviser vi opmærksomheden på årsregnskabets note 4, hvor der omtales usikkerhed vedrørende værdiansættelsen af selskabets tilgodehavende, da egenkapitalen i K/S Hawkhurst er negativ og fortsat drift er afhængig af tilfredsstillende salg af ejendom eller fortsatte indbetalinger fra kommanditisterne.

Erklæringer i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Aarhus, 18/06/2015

Carsten Mikkelsen
Statsautoriseret revisor
CTM REVISION, STATS AUTORISERET
REVISIONS ANPARTS SELSKAB

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets formål er at deltage som komplementar i kommanditselskabet K/S Hawkhurst.

Fortsat drift

Selskabet har et udlån til K/S Hawkhurst og er komplementar i K/S Hawkhurst og hæfter derfor ubegrænset for dette selskab. K/S Hawkhurst har en negativ egenkapital i størrelsesordenen 2,5 mio. Den fortsatte drift i K/S Hawkhurst er afhængig af forhandlinger om salg af ejendom i K/S Hawkhurst til tilfredsstillende kurs på Pund eller alternativt fortsatte indbetalinger fra kommanditister ved fortsat drift, som i regnskabsåret 2014 har udgjort 1,1 mio. Fortsatte indbetalinger fra kommanditisterne er nødvendige til understøttelse af likviditeten i K/S Hawkhurst. Der eksisterer derfor usikkerhed vedrørende fortsat drift.

Usikkerhed ved indregning og måling

Selskabet har et udlån til K/S Hawkhurst på t.kr. 110. K/S Hawkhurst har en negativ egenkapital i størrelsesordenen 2,5 mio. Den fortsatte drift i K/S Hawkhurst er afhængig af forhandlinger om salg af ejendom i K/S Hawkhurst til tilfredsstillende kurs på Pund eller alternativt fortsatte indbetalinger ved fortsat drift fra kommanditister, som i regnskabsåret 2014 har udgjort 1,1 mio. Der eksisterer derfor usikkerhed vedrørende værdiansættelse af tilgodehavende.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende. Der forventes for det kommende år et positivt resultat af moderat omfang.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er ikke i øvrigt efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Resultatopgørelse

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger m.v.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balance

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisation sværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Den aktuelle skatteforpligtelse er beregnet med en skattesats på 24,5% og udskudt skat er beregnet med en skattesats på 22%.

Gældsforpligtelser

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan 2014 - 31. dec 2014

	Note	2014 kr.	2013 kr.
Eksterne omkostninger		-3.750	-3.750
Bruttoresultat		-3.750	-3.750
Resultat af ordinær primær drift		-3.750	-3.750
Andre finansielle indtægter	1	5.320	5.235
Ordinært resultat før skat		1.570	1.485
Ekstraordinært resultat før skat		1.570	1.485
Skat af årets resultat		0	0
Årets resultat		1.570	1.485
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		1.570	1.485
I alt		1.570	1.485

Balance 31. december 2014

Aktiver

	Note	2014 kr.	2013 kr.
Andre tilgodehavender		109.910	108.340
Finansielle anlægsaktiver i alt		109.910	108.340
Anlægsaktiver i alt		109.910	108.340
Aktiver i alt		109.910	108.340

Balance 31. december 2014

Passiver

	Note	2014 kr.	2013 kr.
Registreret kapital mv.		130.000	130.000
Overført resultat		-23.841	-25.411
Egenkapital i alt	2	106.159	104.589
Anden gæld		3.751	3.751
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		3.751	3.751
Gældsforpligtelser i alt		3.751	3.751
Passiver i alt		109.910	108.340

Noter

1. Andre finansielle indtægter

	2014 kr.	2013 kr.
Renteindtægter i øvrigt	5.320	5.235
	5.320	5.235

2. Egenkapital i alt

	Virksomheds-kapital kr.	Overført resultat kr.	Ialt kr.
Saldo primo	130.000	-25.411	104.589
Årets resultat	0	1.570	1.570
Egenkapital ultimo	130.000	-23.841	106.159

3. Oplysning om usikkerhed om going concern

Selskabet har et udlån til K/S Hawkhurst og er komplementar i K/S Hawkhurst og hæfter derfor ubegrænset for dette selskab. K/S Hawkhurst har en negativ egenkapital i størrelsesordenen 2,5 mio. Den fortsatte drift i K/S Hawkhurst er afhængig af forhandlinger om salg af ejendom i K/S Hawkhurst til tilfredsstillende kurs på Pund eller alternativt fortsatte indbetalinger fra kommanditister ved fortsat drift, som i regnskabsåret 2014 har udgjort 1,1 mio. Fortsatte indbetalinger fra kommanditisterne er nødvendige til understøttelse af likviditeten i K/S Hawkhurst. Der eksisterer derfor usikkerhed vedrørende fortsat drift.

4. Oplysning om usikkerhed ved indregning og måling

Selskabet har et udlån til K/S Hawkhurst på t.kr. 110. K/S Hawkhurst har en negativ egenkapital i størrelsesordenen 2,5 mio. Den fortsatte drift i K/S Hawkhurst er afhængig af forhandlinger om salg af ejendom i K/S Hawkhurst til tilfredsstillende kurs på Pund eller alternativt fortsatte indbetalinger ved fortsat drift fra kommanditister, som i regnskabsåret 2014 har udgjort 1,1 mio. Der eksisterer derfor usikkerhed vedrørende værdiansættelse af tilgodehavende.

5. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet hæfter som komplementar ubegrænset for alle forpligtelser i K/S Hawkhurst, hjemsted København.