Aaen & Co.
STATSAUTORISEREDE REVISORER

Mindstrupgård A/S

Hjemstedsadresse: Tunevej 30A, 4000 Roskilde

CVR-nummer 30 19 48 61

Årsrapport 2024

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2024

This document has esignatur Agreement-ID: 85525cPtnxY252274598

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 6. januar 2025

Jette Rohde
dirigent

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	1
Ledelsesberetning	2
Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
Regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Egenkapitalopgørelse	11
Noter til årsregnskabet	12

This document has esignatur Agreement-ID: 85525cPtnxY252274598

Selskabsoplysninger

Selskabet	Mindstrupgård A/S Tunevej 30A 4000 Roskilde Hjemstedskommune: Roskilde
Bestyrelse	Mike Steen Hansen Alf Kornelius Olsen Jette Rohde
Direktion	Jette Rohde
Revisor	Aaen & Co. statsautoriserede revisorer p/s Kongevejen 3 3000 Helsingør
Stiftelsesdato	11. februar 2007
Regnskabsår	1. januar til 31. december

This document has esignatur Agreement-ID: 85525cPtnxY252274598

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktiviteter har været udlejningsaktivitet.

Væsentlige ændringer i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Der har i året ikke været væsentlige ændringer i aktiviteter. Selskabet er uden aktivitet ultimo regnskabsåret.

This document has esignatur Agreement-ID: 85525cPtnxY252274598

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2024 for Mindstrupgård A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Roskilde, den 6. januar 2025.

Direktion

Jette Rohde

Bestyrelse

Mike Steen Hansen	Alf Kornelius Olsen	Jette Rohde

This document has esignatur Agreement-ID: 85525cPtnxY252274598

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i Mindstrupgård A/S:

Vi har opstillet årsregnskabet for Mindstrupgård A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Helsingør, den 6. januar 2025
Aaen & Co. statsautoriserede revisorer p/s
Kongevejen 3, 3000 Helsingør – CVR-nummer 33 24 17 63

Jesper Fenger Smidt
statsautoriseret revisor
mne31476

This document has esignatur Agreement-ID: 85525cPtnxY252274598

Regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for Mindstrupgård A/S for 2024 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder. Herudover har ledelsen valgt at følge visse af reglerne fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjenesten

Bruttofortjenesten indeholder årets nettoomsætning fratrukket hertil medgået direkte omkostninger samt fradrag af andre eksterne omkostninger.

Huslejeindtægter indregnes i den periode som de vedrører, uanset forfaldstidspunktet. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Direkte omkostninger omfatter direkte omkostninger såsom forsikring, ejendomsskat mv., der er medgået til at opnå årets omsætning.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

This document has esignatur Agreement-ID: 85525cPtnxY252274598

Regnskabspraksis

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med dets moderselskab. SSG Holding ApS fungerer som administrationsselskab. Skatteeffekten af sambeskatningen med moderselskabet fordeles på såvel overskud- som underskudsgivende virksomheder i forhold til disse skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

Balancen

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter bankindeståender.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Skyldig skat og udskudt skat

Selskabet er sambeskattet med sit moderselskab SSG Holding ApS. Selskabsskat indregnes i balancen under "Skyldig selskabsskat" eller "Tilgodehavende selskabsskat".

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

This document has esignatur Agreement-ID: 85525cPtnxY252274598

Regnskabspraksis

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

This document has esignatur Agreement-ID: 85525cPtnxY252274598

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

Note		2024	2023
	Bruttofortjeneste	**-134.866**	**-297.476**
	Afskrivninger	0	0
	Resultat af primær drift	**-134.866**	**-297.476**
	Finansielle indtægter	55	37
	Finansielle omkostninger	2.600	3.244
	Resultat før skat	**-137.411**	**-300.683**
2	Skat af årets resultat	0	-88.128
	Årets resultat	**-137.411**	**-212.555**
	Resultatdisponering:		
	Udbytte for regnskabsåret	0	0
	Overført til overført resultat	-137.411	-212.555
	Disponeret	**-137.411**	**-212.555**

This document has esignatur Agreement-ID: 85525cPtnxY252274598

Balance 31. december

Aktiver

Note		2024	2023
3	Grunde og bygninger	0	0
	Materielle anlægsaktiver	**0**	**0**
	Anlægsaktiver	**0**	**0**
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	862.239	660.215
	Andre tilgodehavender	651	0
	Tilgodehavende selskabsskat	0	312.024
	Tilgodehavender	**862.890**	**972.239**
	Likvide beholdninger	**11.408**	**88.250**
	Omsætningsaktiver	**874.298**	**1.060.489**
	Aktiver i alt	**874.298**	**1.060.489**

This document has esignatur Agreement-ID: 85525cPtnxY252274598

Balance 31. december

Passiver

Note		2024	2023
	Selskabskapital	1.000.000	1.000.000
	Overført resultat	-445.702	-308.291
	Foreslået udbytte	0	0
	Egenkapital	**554.298**	**691.709**
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	0	6.834
	Anden gæld	320.000	361.946
	Kortfristet gæld	**320.000**	**368.780**
	Gæld i alt	**320.000**	**368.780**
	Passiver i alt	**874.298**	**1.060.489**

4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

5 Eventualforpligtelser

This document has esignatur Agreement-ID: 85525cPtnxY252274598

Egenkapitalopgørelse

	Selskabs-kapital	Overført resultat	Foreslået udbytte	Egenkapital i alt
Egenkapital 1. januar 2023	1.000.000	-95.736	0	904.264
Udbetalt udbytte	0	0	0	0
Årets resultat	0	-212.555	0	-212.555
Egenkapital 31. december 2023	**1.000.000**	**-308.291**	**0**	**691.709**
Egenkapital 1. januar 2024	1.000.000	-308.291	0	691.709
Udbetalt udbytte	0	0	0	0
Årets resultat	0	-137.411	0	-137.411
Egenkapital 31. december 2024	**1.000.000**	**-445.702**	**0**	**554.298**

This document has esignatur Agreement-ID: 85525cPtnxY252274598

Noter til årsregnskabet

		2024	2023
1	**Personaleomkostninger**		
	Selskabet har i regnskabsåret ikke haft ansatte ud over direktionen.		
2	**Skat af årets resultat**		
	Aktuel skat af årets resultat	0	-312.024
	Ændring i hensættelse til udskudt skat	0	223.896
		0	**-88.128**
3	**Grunde og bygninger**		
	Anskaffelsessum 1. januar	0	600.000
	Årets tilgang	0	0
	Årets afgang	0	600.000
	Anskaffelsessum 31. december	0	0
	Afskrivninger 1. januar	0	524.000
	Årets afskrivninger	0	0
	Tilbageførte afskrivninger på årets afgang	0	524.000
	Afskrivninger 31. december	0	0
	Regnskabsmæssig værdi 31. december	**0**	**0**
4	**Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**		
	Selskabet har ikke afgivet pantsætninger eller sikkerhedsstillelser.		

This document has esignatur Agreement-ID: 85525cPtnxY252274598

Noter til årsregnskabet

5 Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet SSG Holding ApS som administrationsselskab samt med øvrige danske tilknyttede virksomheder. Selskabet hæfter solidarisk med andre sambeskattede selskaber i koncernen for betaling af kildeskatter og selskabsskatter.

This document has esignatur Agreement-ID: 85525cPtnxY252274598

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Jette Rohde

Navnet returneret af dansk MitID var:
Jette Rohde
Dirigent
ID: 7cc44056-143d-4785-b93a-82d2225961cc
Tidspunkt for underskrift: 10-01-2025 kl.: 09:46:46
Underskrevet med MitID

Jette Rohde

Navnet returneret af dansk MitID var:
Jette Rohde
Direktør
ID: 7cc44056-143d-4785-b93a-82d2225961cc
Tidspunkt for underskrift: 10-01-2025 kl.: 09:46:46
Underskrevet med MitID

Jette Rohde

Navnet returneret af dansk MitID var:
Jette Rohde
Bestyrelsesmedlem
ID: 7cc44056-143d-4785-b93a-82d2225961cc
Tidspunkt for underskrift: 10-01-2025 kl.: 09:46:46
Underskrevet med MitID

Alf Kornelius Olsen

Navnet returneret af dansk MitID var:
Alf Kornelius Olsen
Bestyrelsesmedlem
ID: 287d3f3c-1e9e-4985-9fda-7b30d9715c4a
Tidspunkt for underskrift: 10-01-2025 kl.: 09:45:14
Underskrevet med MitID

Mike Steen Hansen

Navnet returneret af dansk MitID var:
Mike Steen Hansen
Bestyrelsesmedlem
ID: 459391c5-be88-42b2-86b3-092778facbf1
Tidspunkt for underskrift: 10-01-2025 kl.: 09:31:49
Underskrevet med MitID

Jesper Fenger Smidt

Navnet returneret af dansk MitID var:
Jesper Fenger Smidt
Revisor
ID: e2dd55d9-a066-44a0-9b09-f40741e6d754
Tidspunkt for underskrift: 10-01-2025 kl.: 10:00:51
Underskrevet med MitID

This document has esignatur Agreement-ID: 85525cPtnxY252274598

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF.The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures.With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.

Secured by esignatur