

Fidan A/S

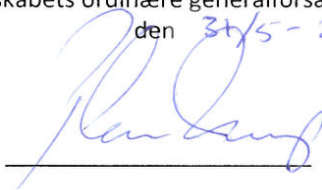
Sønderhøj 14

8260 Viby J

CVR-nr. 28293852

Årsrapport for 2012

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 31/5-2013



Dirigent

Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæringer	4
Virksomhedsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	11
Balance	12
Noter	14

Fidan A/S

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01-01-2012 - 31-12-2012 for Fidan A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01-01-2012 - 31-12-2012.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Der træffes på generalforsamlingen beslutning om, at årsregnskabet for det kommende år ikke skal revideres. Betingelserne for at undlade revision er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus, den 31-05-2013

Direktion

Carsten Just Andersen

Bestyrelse

Morten Mikkelsen
Formand

John Duus Andresen

Peter Istrup

Steen Søgård Rasmussen

Fidan A/S

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i Fidan A/S

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Fidan A/S for regnskabsåret 01-01-2012 - 31-12-2012, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31-12-2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01-01-2012 - 31-12-2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Aarhus, den 31-05-2013

KPMG

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab



Morten Friis

Statsautoriseret revisor

Fidan A/S

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	Fidan A/S Sønderhøj 14 8260 Viby J
Telefon	89381000
CVR-nr.	28293852
Regnskabsår	01-01-2012 - 31-12-2012
Bestyrelse	Morten Mikkelsen, Formand John Duus Andresen Peter Istrup Steen Søgård Rasmussen
Direktion	Carsten Just Andersen
Revisor	KPMG Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Bruun's Galleri Værkmestergade 25 8100 Aarhus C

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i udlejning af ejendomme samt at være holdingselskab.

Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for regnskabsåret 01-01-2012 - 31-12-2012 udviser et resultat på tkr. 3.244, og virksomhedens balance pr. 31-12-2012 udviser en balancesum på tkr. 78.873, og en egenkapital på tkr. 77.642

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Virksomhedens forventede udvikling

For næste regnskabsår forventes et resultat på niveau med 2012.

Anvendt regnskabspraksis

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten for Fidan A/S for 2012 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Koncernregnskab

Virksomheden opfylder betingelserne for ikke at udarbejde koncernregnskab, hvorfor dette er undladt.

Selskabet er et helejet datterselskab af Arla Foods Holding A/S, Viby J og indgår sammen med den tilhørende dattervirksomhed i koncernregnskabet for Arla Foods amba. Koncernregnskabet kan rekvireres på følgende adresse: Arla Foods amba, Sønderhøj 14, 8260 Viby J.

Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i tusinde danske kroner.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætning består af lejeindtægter og indregnes i resultatopgørelsen med det beløb, der vedrører regnskabsåret. Nettoomsætningen måles ekskl. moms, afgifter og rabatter samt prisreguleringer i forbindelse med salget.

Administrationsomkostninger

I administrationsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt i året til ledelse og administration.

Anvendt regnskabspraksis

Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posten "Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder".

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skatter

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen. Selskabet og de danske tilknyttede virksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling).

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der afskrives ikke på grunde. Der indregnes ikke renter.

Afskrivning sker lineært over aktivernes forventede brugstid.

De anvendte afskrivningsperioder er:

Bygninger

10 - 15 år

Materielle anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgskostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Der foretages nedskrivningstest på materielle anlægsaktiver, såfremt der er indikationer for værdifald. Nedskrivningstesten foretages for hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Aktiverne nedskrives til det højeste af aktivets eller aktivgruppens kapitalværdi og nettosalgspris (genindvindingsværdi), såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder måles efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i dattervirksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab.

Dattervirksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi, i det omfang det vurderes uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser, i det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

Ved køb af dattervirksomheder anvendes overtagelsesmetoden. Nyerhvervede virksomheder indregnes fra overtagelsestidspunktet. Positive forskelsbeløb (goodwill) mellem anskaffelsesværdi af overtagne identificerede aktiver og forpligtelser indregnes under kapitalandele og afskrives systematisk over resultatopgørelsen efter en individuel vurdering af den økonomiske levetid, dog maksimalt 20 år.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der almindeligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Gældsforpligtelser

Kortfristede gældsforpligtelser måles til nettorealisationsværdi.

Fidan A/S

Anvendt regnskabspraksis

Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Resultatopgørelse

TDKK

	Note	2012	2011
Nettoomsætning		915	880
Bruttoresultat		915	880
Administrationsomkostninger	1	-1.718	-116
Driftsresultat		-803	764
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder		4.242	5.684
Finansielle indtægter	2	0	3
Resultat før skat		3.439	6.451
Skat af årets resultat	3	-195	-192
Årets resultat		3.244	6.259
Forslag til resultatdisponering			
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		4.242	5.684
Overført resultat		-998	575
		3.244	6.259

Balance 31. december 2012

TDKK

	Note	2012	2011
Aktiver			
Grunde og bygninger	4	2.740	2.740
Materielle anlægsaktiver		2.740	2.740
Kapitalandele i dattervirksomheder	5, 6	76.083	71.841
Finansielle anlægsaktiver		76.083	71.841
Anlægsaktiver		78.823	74.581
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	340
Andre tilgodehavender		45	22
Udskudte skatteaktiver		5	5
Tilgodehavender		50	367
Omsætningsaktiver		50	367
Aktiver		78.873	74.948

Balance 31. december 2012

TDKK

	Note	2012	2011
Passiver			
Virksomhedskapital		500	500
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		41.913	37.671
Overført resultat		35.229	36.227
Egenkapital	7	77.642	74.398
Gæld til tilknyttede virksomheder		683	0
Selskabsskat		195	192
Anden gæld		353	358
Kortfristede gældsforpligtelser		1.231	550
Gældsforpligtelser		1.231	550
Passiver		78.873	74.948

Noter

TDDK

1. Administrationsomkostninger

Der har i 2012 i lighed med tidligere år ikke været ansatte i selskabet. Der er i regnskabsåret ikke udbetalt vederlag til direktion og bestyrelse.

Arla Foods amba varetager selskabets administration, for hvilket Arla Foods amba modtager et administrationshonorar.

	2012	2011
2. Finansielle indtægter		
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	0	3
	0	3
3. Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	195	192
	195	192
4. Grunde og bygninger		
Kostpris primo	2.740	2.740
Kostpris ultimo	2.740	2.740
Regnskabsmæssig værdi ultimo	2.740	2.740
5. Kapitalandele i dattervirksomheder		
Kostpris 1. januar	34.170	34.170
Kostpris 31. december	34.170	34.170
Værdireguleringer 1. januar	37.671	31.987
Resultat for året	4.242	5.684
Værdireguleringer 31. december	41.913	37.671
Regnskabsmæssig værdi 31. december	76.083	71.841

6. Oplysninger om kapitalandele i dattervirksomheder*Dattervirksomheder*

Navn	Hjemsted	Ejerandel i %
Dairy Fruit A/S	Odense, Danmark	100,00

Noter

TDKK

7. Egenkapitalopgørelse

	Aktiekapital	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	Overført resultat	I alt
Egenkapital primo	500	37.671	36.227	74.398
Årets resultat		4.242	-998	3.244
Egenkapital ultimo	500	41.913	35.229	77.642

Aktiekapitalen er opdelt i aktier á 1.000 kr. eller multipla heraf.