

Fidan A/S

Sønderhøj 14

8260 Viby J

CVR-nr. 28293852

Årsrapport for 2014

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 15-05-2015

Udo Witzky
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Virksomhedsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Noter	11

Fidan A/S

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01-01-2014 - 31-12-2014 for Fidan A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01-01-2014 - 31-12-2014.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet er opfyldt. Det er på generalforsamlingen vedtaget, at selskabets årsregnskab for det kommende år ikke skal revideres.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus, den 15-05-2015

Direktion

Carsten Just Andersen

Bestyrelse

Morten Mikkelsen
Formand

John Duus Andresen

Peter Istrup

Steen Søgård Rasmussen

Fidan A/S

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	Fidan A/S Sønderhøj 14 8260 Viby J
Telefon	89381000
CVR-nr.	28293852
Regnskabsår	01-01-2014 - 31-12-2014
Bestyrelse	Morten Mikkelsen, Formand John Duus Andresen Peter Istrup Steen Søgård Rasmussen
Direktion	Carsten Just Andersen

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i udlejning af ejendomme samt at være holdingselskab.

Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for regnskabsåret 01-01-2014 - 31-12-2014 udviser et resultat på tkr. 5.623, og virksomhedens balance pr. 31-12-2014 udviser en balancesum på tkr. 95.488, og en egenkapital på tkr. 93.158

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Virksomhedens forventede udvikling

For næste regnskabsår forventes et mindre positivt resultat.

Anvendt regnskabspraksis

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten for Fidan A/S for 2014 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Koncernregnskab

Virksomheden opfylder betingelserne for ikke at udarbejde koncernregnskab, hvorfor dette er undladt.

Selskabet er et helejet datterselskab af Arla Foods Holding A/S, Viby J og indgår sammen med den tilhørende dattervirksomhed i koncernregnskabet for Arla Foods amba. Koncernregnskabet kan rekvireres på følgende adresse: Arla Foods amba, Sønderhøj 14, 8260 Viby J.

Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i tusinde danske kroner.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætning består af lejeindtægter og indregnes i resultatopgørelsen med det beløb, der vedrører regnskabsåret. Nettoomsætningen måles ekskl. moms, afgifter og rabatter samt prisreguleringer i forbindelse med salget.

Administrationsomkostninger

I administrationsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt i året til ledelse og administration.

Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posten "Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder".

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skatter

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen. Selskabet og de danske tilknyttede virksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling).

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til dagsværdi.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Anvendt regnskabspraksis

Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder måles efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i dattervirksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Udskudt skat

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres efter den balanceorienterede gældsmetode som skatteværdien af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris.

Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatte.

Resultatopgørelse

TDKK

	Note	2014	2013
Nettoomsætning		936	1.126
Bruttoresultat		936	1.126
Administrationsomkostninger	1	-478	-1.951
Driftsresultat		458	-825
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder		5.620	10.520
Finansielle indtægter	2	76	0
Finansielle omkostninger	3	0	-3
Resultat før skat		6.154	9.692
Skat af årets resultat	4	-531	201
Årets resultat		5.623	9.893
Forslag til resultatdisponering			
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		0	10.520
Overført resultat		5.623	-627
		5.623	9.893

Balance 31. december 2014

TDKK

	Note	2014	2013
Aktiver			
Grunde og bygninger	5	5.740	5.740
Materielle anlægsaktiver		5.740	5.740
Kapitalandele i dattervirksomheder	6	0	86.603
Finansielle anlægsaktiver		0	86.603
Anlægsaktiver		5.740	92.343
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		89.712	0
Tilgodehavende selskabsskat		0	201
Andre tilgodehavender		31	27
Udskudte skatteaktiver		5	5
Tilgodehavender		89.748	233
Omsætningsaktiver		89.748	233
Aktiver		95.488	92.576

Balance 31. december 2014

TDKK

	Note	2014	2013
Passiver			
Virksomhedskapital		500	500
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		0	52.433
Overført resultat		92.658	34.602
Egenkapital	7	93.158	87.535
Gæld til tilknyttede virksomheder		579	4.714
Selskabsskat		131	0
Anden gæld		1.620	327
Kortfristede gældsforpligtelser		2.330	5.041
Gældsforpligtelser		2.330	5.041
Passiver		95.488	92.576
Eventualforpligtelser	8		

Noter

TDKK

1. Administrationsomkostninger

Der har i 2014 i lighed med tidligere år ikke været ansatte i selskabet. Der er i regnskabsåret ikke udbetalt vederlag til direktion og bestyrelse.

Arla Foods amba varetager selskabets administration, for hvilket Arla Foods amba modtager et administrationshonorar.

	2014	2013
2. Finansielle indtægter		
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	76	0
	76	0
3. Finansielle omkostninger		
Andre finansielle omkostninger	0	3
	0	3
4. Skat af årets resultat		
Året aktuelle skat	131	-201
Regulering af skat vedrørende tidl. År	400	0
	531	-201
5. Grunde og bygninger		
Kostpris primo	7.340	2.740
Tilgang i årets løb, herunder forbedringer	0	4.600
Kostpris ultimo	7.340	7.340
Af- og nedskrivninger primo	-1.600	0
Årets nedskrivninger	0	-1.600
Af- og nedskrivninger ultimo	-1.600	-1.600
Regnskabsmæssig værdi ultimo	5.740	5.740
6. Kapitalandele i dattervirksomheder		
Kostpris 1. januar	34.170	34.170
Afgang	-34.170	0
Kostpris 31. december	0	34.170
Værdireguleringer 1. januar	52.433	41.913
Resultat for året	7.205	10.520
Tab ved salg af kapitalandele	-1.585	0
Afgang	-58.053	0
Værdireguleringer 31. december	0	52.433
Regnskabsmæssig værdi 31. december	0	86.603

Noter

TDKK

7. Egenkapitalopgørelse

	Aktiekapital	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	Overført resultat	I alt
Egenkapital primo	500	52.433	34.602	87.535
Opløst ved salg af dattervirksomhed		-52.433	52.433	0
Årets resultat			5.623	5.623
Egenkapital ultimo	500	0	92.658	93.158

Aktiekapitalen er opdelt i aktier á 1.000 kr. eller multipla heraf.

Selskabskapitalen har været uændret de seneste 5 år.

8. Eventualforpligtelser

Selskabet hæfter med øvrige sambeskattede selskaber ubegrænset og solidarisk for danske selskabsskatter og kildeskatter inden for sambeskatningskredsen.