

Fidan A/S

Sønderhøj 14

8260 Viby J

CVR-nr. 28293852

Årsrapport for 2013

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 28-05-2014

Udo Witzky
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Virksomhedsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

Fidan A/S

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01-01-2013 - 31-12-2013 for Fidan A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01-01-2013 - 31-12-2013.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Det er på generalforsamlingen vedtaget, at selskabets årsregnskaber ikke skal revideres. Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus, den 28-05-2014

Direktion

Carsten Just Andersen

Bestyrelse

Morten Mikkelsen
Formand

John Duus Andresen

Peter Istrup

Steen Søgård Rasmussen

Fidan A/S

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	Fidan A/S Sønderhøj 14 8260 Viby J
Telefon	89381000
CVR-nr.	28293852
Regnskabsår	01-01-2013 - 31-12-2013
Bestyrelse	Morten Mikkelsen, Formand John Duus Andresen Peter Istrup Steen Søgård Rasmussen
Direktion	Carsten Just Andersen

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i udlejning af ejendomme samt at være holdingselskab.

Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for regnskabsåret 01-01-2013 - 31-12-2013 udviser et resultat på tkr. 9.893, og virksomhedens balance pr. 31-12-2013 udviser en balancesum på tkr. 92.576, og en egenkapital på tkr. 87.535

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Virksomhedens forventede udvikling

For næste regnskabsår forventes et resultat på niveau med 2013.

Anvendt regnskabspraksis

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten for Fidan A/S for 2013 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Koncernregnskab

Virksomheden opfylder betingelserne for ikke at udarbejde koncernregnskab, hvorfor dette er undladt.

Selskabet er et helejet datterselskab af Arla Foods Holding A/S, Viby J og indgår sammen med den tilhørende dattervirksomhed i koncernregnskabet for Arla Foods amba. Koncernregnskabet kan rekvireres på følgende adresse: Arla Foods amba, Sønderhøj 14, 8260 Viby J.

Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i tusinde danske kroner.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætning består af lejeindtægter og indregnes i resultatopgørelsen med det beløb, der vedrører regnskabsåret. Nettoomsætningen måles ekskl. moms, afgifter og rabatter samt prisreguleringer i forbindelse med salget.

Administrationsomkostninger

I administrationsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt i året til ledelse og administration.

Anvendt regnskabspraksis

Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posten "Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder".

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skatter

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen. Selskabet og de danske tilknyttede virksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling).

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Der foretages nedskrivningstest på materielle anlægsaktiver, såfremt der er indikationer for værdifald. Nedskrivningstesten foretages for hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Aktiverne nedskrives til det højeste af aktivets eller aktivgruppens kapitalværdi og nettosalgspris (genindvindingsværdi), såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi. Der indregnes ikke renter.

Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder måles efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i dattervirksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der almindeligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres efter den balanceorienterede gældsmetode som skatteværdien af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst.

Gældsforpligtelser

Kortfristede gældsforpligtelser måles til nettorealisationseværdi.

Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Resultatopgørelse

TDKK

	Note	2013	2012
Nettoomsætning		1.126	915
Bruttoresultat		1.126	915
Administrationsomkostninger	1	-1.951	-1.718
Driftsresultat		-825	-803
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder		10.520	4.242
Finansielle omkostninger	2	-3	0
Resultat før skat		9.692	3.439
Skat af årets resultat	3	201	-195
Årets resultat		9.893	3.244
Forslag til resultatdisponering			
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		10.520	4.242
Overført resultat		-627	-998
		9.893	3.244

Balance 31. december 2013

TDKK

	Note	2013	2012
Aktiver			
Grunde og bygninger	4	5.740	2.740
Materielle anlægsaktiver		5.740	2.740
Kapitalandele i dattervirksomheder	5, 6	86.603	76.083
Finansielle anlægsaktiver		86.603	76.083
Anlægsaktiver		92.343	78.823
Tilgodehavende selskabsskat		201	0
Andre tilgodehavender		27	45
Udskudte skatteaktiver		5	5
Tilgodehavender		233	50
Omsætningsaktiver		233	50
Aktiver		92.576	78.873

Balance 31. december 2013

TDKK

	Note	2013	2012
Passiver			
Virksomhedskapital		500	500
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		52.433	41.913
Overført resultat		34.602	35.229
Egenkapital	7	87.535	77.642
Gæld til tilknyttede virksomheder		4.714	683
Selskabsskat		0	195
Anden gæld		327	353
Kortfristede gældsforpligtelser		5.041	1.231
Gældsforpligtelser		5.041	1.231
Passiver		92.576	78.873
Eventualforpligtelser	8		

Noter

TDKK

1. Administrationsomkostninger

Der har i 2013 i lighed med tidligere år ikke været ansatte i selskabet. Der er i regnskabsåret ikke udbetalt vederlag til direktion og bestyrelse.

Arla Foods amba varetager selskabets administration, for hvilket Arla Foods amba modtager et administrationshonorar.

	2013	2012
2. Finansielle omkostninger		
Andre finansielle omk fra tilknyttede virksomheder	-3	0
	-3	0
3. Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	-201	195
	-201	195
4. Grunde og bygninger		
Kostpris primo	2.740	2.740
Tilgang i årets løb, herunder forbedringer	4.600	0
Kostpris ultimo	7.340	2.740
Årets nedskrivninger	-1.600	0
Af- og nedskrivninger ultimo	-1.600	0
Regnskabsmæssig værdi ultimo	5.740	2.740
5. Kapitalandele i dattervirksomheder		
Kostpris 1. januar	34.170	34.170
Kostpris 31. december	34.170	34.170
Værdireguleringer 1. januar	41.913	37.671
Resultat for året	10.520	4.242
Værdireguleringer 31. december	52.433	41.913
Regnskabsmæssig værdi 31. december	86.603	76.083

6. Oplysninger om kapitalandele i dattervirksomheder*Dattervirksomheder*

Navn	Hjemsted	Ejerandel i %
Dairy Fruit A/S	Odense, Danmark	100,00

Noter

TDKK

7. Egenkapitalopgørelse

	Aktiekapital	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	Overført resultat	I alt
Egenkapital primo	500	41.913	35.229	77.642
Årets resultat		10.520	-627	9.893
Egenkapital ultimo	500	52.433	34.602	87.535

Aktiekapitalen er opdelt i aktier á 1.000 kr. eller multipla heraf.

Selskabskapitalen har været uændret de seneste 5 år.

8. Eventualforpligtelser

Selskabet hæfter med øvrige sambeskattede selskaber ubegrænset og solidarisk for danske selskabsskatter og kildeskatter for 2013 inden for sambeskatningskredsen.