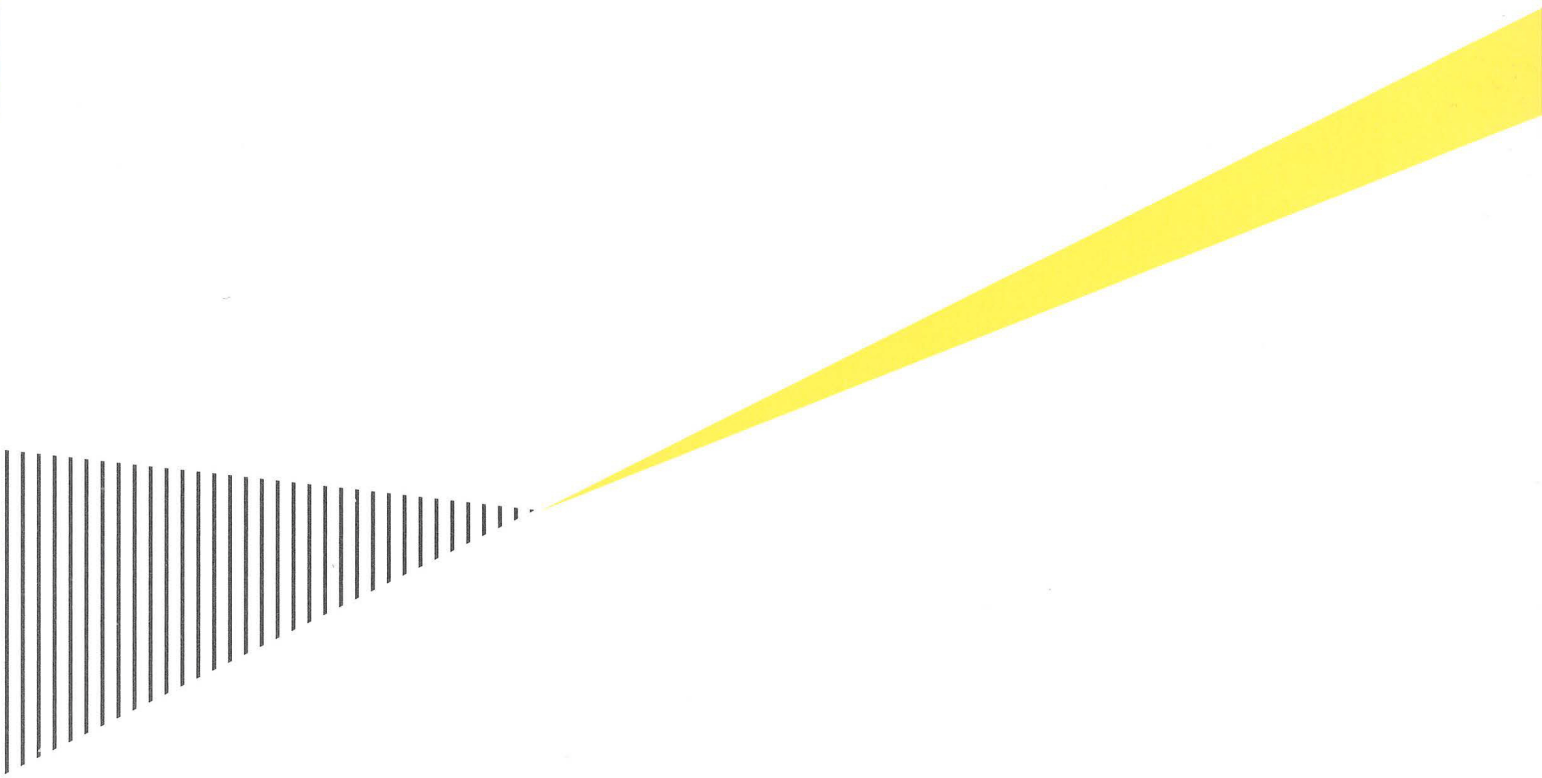
CH Holding ApS

Ildervej 24, 8270 Højbjerg

CVR-nr. 21 67 49 31



Årsrapport for 2012

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling, den 31. maj 2013

Som dirigent:

.....
Claus Herluf

ERNST & YOUNG
Quality In Everything We Do

Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet	2
Årsregnskab	
Resultatopgørelse	3
Balance	4
Egenkapitalopgørelse	6
Noter	
Anvendt regnskabspraksis	7
Virksomhedens væsentligste aktiviteter og oplysninger om selskabet	8
Usikkerhed om going concern	8
Personaleomkostninger	8
Sikkerhedsstillelser	8

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012 for CH Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus, den 31. maj 2013

Direktionen:

.....

Claus Herluf

Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

Til anpartshaverne i CH Holding ApS

Vi har revideret årsregnskabet for CH Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet
Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar
Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder en vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede.

Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere en vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion
Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet
Uden at modificere vores konklusion gør vi opmærksom på, at der er væsentlig usikkerhed om selskabets evne til at fortsætte driften. Vi henviser til note 3, hvor der redegøres nærmere herfor.

Supplerende oplysninger vedrørende andre forhold
Uden at modificere vores konklusion skal vi oplyse, at selskabet har tabt hele anpartskapitalen, og at selskabet er omfattet af kapitaltabsreglerne i selskabslovens § 119. Med hensyn til reetablering af selskabskapitalen henvises der til note 3.

Aarhus, den 31. maj 2013
Ernst & Young
Godkendt Revisionspartnerselskab

John Sørensen
statsautoriseret revisor

Lars Kruse
statsautoriseret revisor

Resultatopgørelse for 1. januar - 31. december

Note		2012 kr.	2011 kr.
	Bruttotab	**-19.959**	**-19.737**
	Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	0	725
	Finansielle indtægter	1.226.031	353.588
	Finansielle omkostninger	1.280.811	3.923.007
	Resultat før skat	**-74.739**	**-3.588.431**
	Skat af årets resultat	0	0
	Årets resultat	**-74.739**	**-3.588.431**
	Forslag til resultatdisponering		
	Overført resultat	-74.739	-3.588.431
		-74.739	**-3.588.431**

Balance pr. 31. december

Note		2012 kr.	2011 kr.
	Aktiver		
	Anlægsaktiver		
	Andre værdipapirer og kapitalandele	8.302.947	7.637.241
	Finansielle anlægsaktiver	**8.302.947**	**7.637.241**
	Anlægsaktiver i alt	**8.302.947**	**7.637.241**
	Omsætningsaktiver		
	Tilgodehavende selskabsskat	26.546	17.836
	Andre tilgodehavender	0	91.305
	Tilgodehavender	**26.546**	**109.141**
	Omsætningsaktiver i alt	**26.546**	**109.141**
	Aktiver i alt	**8.329.493**	**7.746.382**

Balance pr. 31. december

Note		2012 kr.	2011 kr.
	Passiver		
	Egenkapital		
	Anpartskapital	125.000	125.000
	Overført resultat	-11.173.056	-11.098.317
	Egenkapital i alt	**-11.048.056**	**-10.973.317**
	Gældsforpligtelser		
	Gæld til realkreditinstitutter	10.000.000	10.000.000
	Langfristede gældsforpligtelser	**10.000.000**	**10.000.000**
	Kreditinstitutter i øvrigt	7.019.741	6.955.579
	Anden gæld	2.357.808	1.764.120
	Kortfristede gældsforpligtelser	**9.377.549**	**8.719.699**
	Gældsforpligtelser i alt	**19.377.549**	**18.719.699**
	Passiver i alt	**8.329.493**	**7.746.382**

Egenkapitalopgørelse

(kr.)	Anpartskapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital pr. 1/1 2012	125.000	-11.098.317	-10.973.317
Årets resultat, jf. resultatdisponering		-74.739	-74.739
Egenkapital pr. 31/12 2012	**125.000**	**-11.173.056**	**-11.048.056**

1. Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for CH Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Rapporteringsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Posterne nettoomsætning, vareforbrug, andre eksterne omkostninger og andre driftsindtægter er med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til en regnskabspost benævnt bruttotab.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, deklarerede aktieudbytter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer og transaktioner i fremmed valuta, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og i egenkapitalen med den del, som kan henføres transaktioner indregnet i egenkapitalen.

Balancen

Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele måles til dagsværdi. Dagsværdien opgøres til kursværdien på balancedagen, såfremt værdipapirerne er børsnoterede, og en værdi beregnet ved hjælp af almindeligt anerkendte værdiansættelsesprincipper, såfremt værdipapirerne ikke er børsnoterede.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab baseret på en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en gruppe af tilgodehavender er værdiforringet. Nedskrivning foretages til nettorealisationsværdi, såfremt denne er lavere end regnskabsmæssig værdi.

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende skal indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Hensættelse til udskudt skat beregnes efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, bortset fra midlertidige forskelle, som opstår på anskaffelsestidspunktet for aktiver og forpligtelser, og som hverken påvirker resultat eller skattepligtige indkomst, samt midlertidige forskelle på skattemæssigt ikke-afskrivningsberettiget goodwill.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme jurisdiktion.

2. Virksomhedens væsentligste aktiviteter og oplysninger om selskabet

Virksomhedens væsentligste aktiviteter er at investere i værdipapirer.

Oplysninger om selskabet

Adresse, postnr., by	Ildervej 24, 8270 Højbjerg
CVR-nr.	21 67 49 31
Direktion	Claus Herluf
Revision	Ernst & Young, Godkendt Revisionspartnerselskab Søren Frichs Vej 38 A, 8230 Åbyhøj - Aarhus Telefon +45 70 10 80 50 Telefax +45 86 15 76 33
Bankforbindelse	Jyske Bank

3. Usikkerhed om going concern

Selskabets fortsatte drift er afhængig af, at selskabets nuværende kreditfaciliteter kan opretholdes samt at selskabet kan opnå en positiv driftsindtjening. Det er ledelsens forventning, at selskabet opnår en positiv driftsindtjening i 2013, og at selskabets bankforbindelse ved de årlige genforhandlinger forlænger det nuværende engagement. På denne baggrund er årsregnskabet aflagt under forudsætning af virksomhedens fortsatte drift.

4. Personaleomkostninger

Der er ikke udbetalt lønninger og gager i regnskabsåret. Selskabet har ingen ansatte.

5. Sikkerhedsstillelser

Der er ingen sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser pr. 31. december 2012.

Ernst & Young - Søren Frichs Vej 38 A - 8230 Åbyhøj - Aarhus - ey.aarhus@dk.ey.com