Deloitte
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR nr. 33963556
Frodesgade 125
Postboks 200
6701 Esbjerg

Telefon 79 12 84 44
Telefax 79 12 84 55
www.deloitte.dk

VLH Esbjerg ApS

CVR-nr. 32466931

Årsrapport 2012/13

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 28.02.2014

Dirigent

Navn: Vagner Laigaard

Indholdsfortegnelse

	Side
Virksomhedsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Ledelsesberetning	4
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse for 2012/13	7
Balance pr. 30.09.2013	8
Egenkapitalopgørelse for 2012/13	10
Noter	11

Virksomhedsoplysninger

Virksomhed

VLH Esbjerg ApS
Guldagervej 69
6710 Esbjerg V

CVR-nr.: 32466931
Hjemsted: Esbjerg
Regnskabsår: 01.10.2012 - 30.09.2013

Direktion

Vagner Laigaard

Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Frodesgade 125
6701 Esbjerg

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.10.2012 - 30.09.2013 for VLH Esbjerg ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.09.2013 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.10.2012 - 30.09.2013.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Esbjerg, den 26.02.2014

Direktion

Vagner Laigaard

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i VLH Esbjerg ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for VLH Esbjerg ApS for regnskabsåret 01.10.2012 - 30.09.2013, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.09.2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.10.2012 - 30.09.2013 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet.

Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Esbjerg, den 26.02.2014

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Peder R. Pedersen
statsautoriseret revisor

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets formål er aktie- og anpartsbesiddelse, ejendomsinvestering samt anden dermed i forbindelse stående virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat på 4.986 t.kr. anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttotab omfatter andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte associerede virksomheders resultat efter eliminering af interne avancer og tab.

Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af renteindtægter.

Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af bankgebyrer.

Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi med tillæg eller fradrag af henholdsvis uafskrevet positiv og negativ goodwill og med fradrag eller tillæg af urealiserede, forholdsmæssige interne fortjenester og tab.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Kapitalandele i associerede virksomheder nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Tilgodehavender
Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Likvide beholdninger
Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Udbytte
Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på det tidspunkt, hvor det er vedtaget på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post i egenkapitalen.

Andre finansielle forpligtelser
Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Skyldig og tilgodehavende selskabsskat
Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, der er reguleret for betalt acontoskat.

Resultatopgørelse for 2012/13

	Note	2012/13 kr.	2011/12 kr.
Bruttotab		**(4.375)**	**(3.750)**
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		4.913.368	2.130.768
Andre finansielle indtægter		102.290	78.734
Andre finansielle omkostninger	1	(25)	0
Resultat af ordinære aktiviteter før skat		**5.011.258**	**2.205.752**
Skat af ordinært resultat	2	(24.995)	(19.000)
Årets resultat		**4.986.263**	**2.186.752**
Forslag til resultatdisponering			
Udbytte for regnskabsåret indregnet under egenkapitalen		98.400	96.600
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		(1.341.215)	1.130.768
Overført resultat		6.229.078	959.384
		4.986.263	**2.186.752**

Balance pr. 30.09.2013

	Note	2012/13 kr.	2011/12 kr.
Kapitalandele i associerede virksomheder		13.288.231	17.858.056
Finansielle anlægsaktiver	3	**13.288.231**	**17.858.056**
Anlægsaktiver		**13.288.231**	**17.858.056**
Andre tilgodehavender		78.626	70.875
Tilgodehavender		**78.626**	**70.875**
Likvide beholdninger		**12.977.093**	**3.484.549**
Omsætningsaktiver		**13.055.719**	**3.555.424**
Aktiver		**26.343.950**	**21.413.480**

Balance pr. 30.09.2013

	Note	2012/13 kr.	2011/12 kr.
Virksomhedskapital	4	125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		0	1.324.408
Overført overskud eller underskud		26.073.425	19.844.347
Forslag til udbytte for regnskabsåret		98.400	96.600
Egenkapital		**26.296.825**	**21.390.355**
Skyldig selskabsskat		44.000	20.000
Anden gæld		3.125	3.125
Kortfristede gældsforpligtelser		**47.125**	**23.125**
Gældsforpligtelser		**47.125**	**23.125**
Passiver		**26.343.950**	**21.413.480**
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	5		

Egenkapitalopgørelse for 2012/13

	Virksom-hedskapital kr.	Reserve for nettoop-skrivning efter indre værdis me-tode kr.	Overført overskud eller under-skud kr.	Forslag til udbytte for regnskabs-året kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	125.000	1.324.408	19.844.347	96.600	21.390.355
Udbetalt ordinært udbytte	0	0	0	(96.600)	(96.600)
Værdireguleringer	0	16.807	0	0	16.807
Årets resultat	0	(1.341.215)	6.229.078	98.400	4.986.263
Egenkapital ultimo	**125.000**	**0**	**26.073.425**	**98.400**	**26.296.825**

Noter

	2012/13 kr.	2011/12 kr.
1. Andre finansielle omkostninger		
Øvrige finansielle omkostninger	25	0
	25	**0**

	2012/13 kr.	2011/12 kr.
2. Skat af ordinært resultat		
Aktuel skat	25.000	19.000
Regulering vedrørende tidligere år	(5)	0
	24.995	**19.000**

	Kapitalandele i associerede virksomheder kr.
3. Finansielle anlægsaktiver	
Kostpris primo	15.533.648
Kostpris ultimo	**15.533.648**
Opskrivninger primo	2.324.408
Egenkapitalreguleringer	16.807
Andel af årets resultat	4.913.368
Udbytte	(9.500.000)
Opskrivninger ultimo	**(2.245.417)**
Regnskabsmæssig værdi ultimo	**13.288.231**

	Hjemsted	Rets-form	Ejer-andel %
Associerede virksomheder:			
VL Holding A/S	Esbjerg	A/S	10,00

	Antal	Nominel værdi kr.
4. Virksomhedskapital		
Ordinære anparter	125.000	125.000
	125.000	**125.000**

Noter

5. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.