VK-GRUPPEN/PROFO ApS

Årsrapport
1. januar 2014 - 31. december 2014

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den

30/05/2015

Connie Christensen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger
Virksomhedsoplysninger 3

Påtegninger
Ledelsespåtegning 4

Årsregnskab
Anvendt regnskabspraksis 5
Resultatopgørelse 7
Balance 8
Noter 10

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	VK-GRUPPEN/PROFO ApS Lavendelstræde 8, st null 1462 København K
	CVR-nr: 18197332 Regnskabsår: 01/01/2014 - 31/12/2014
Bankforbindelse	Danske Bank og Nykredit bank

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato gennemgået og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2014 til 31. december 2014 for VK- Gruppen/profo ApS.
Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.
Jeg anser den valgte regnskabspraksis for fornuftig og de udøvede regnskabsmæssige skøn for forsvarlige.
Jeg finder endvidere den samlede præsentation for årsregnskabet for retvisende. Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, forpligtelser og finansielle stilling samt resultat.

København, den 30/05/2015

Direktion

Connie Christensen

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Revisor er fravalgt ligesom sidste år

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten aflægges efter årsregnskabslovens den arts opdelte regnskabsmodel.
Der er ikke foretaget ændring i regnskabspraksis sammenholdt med forrige år.

Generelt om indregning og måling
I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med at de indtjenes , herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeldes samtlige omkostninger , der kan henføres direkte til indtjeningen, herunder af- og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen,når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil komme selskabet tilgode.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at økonimiske fordele vil fra selskabet, og forpligtelsen kan opgøres.

Selskabsskat og udskudt skat
Skat vaf årets resultat, som besstår af den aktuelle skat og forskydninger til årets udskudte skat, med den del der kan henføres til årets resultat.
Den aktuelle skat beregnes med den skattesats , som er gældend er for det pågældende år, hertil tillægges eventuelt procenttillæg til restskatter.
Udskudt skat indregnes i balancen som skatten af midletidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier.
Den udskudte skat beregnes med den skattesats, der er gældende inden regnskabsårets udløb.

.

Resultatopgørelse

Nettoomsætning:
Nettoomsætningen ved salg af tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. nettoomæstningen indregnes eksklsiv moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Omkostninger til vareforbrug
Omkostninger til tjenesteydelser indeholder forbrug af varer og forsendelsesomkostninger.

Finansielle omkostninger
Finansielle omkostninger indeholder renteomkostniner.

Balance

Materielle anlægsaktiver
Ejendommen til privat beboelse udlejning er vurderet til den seneste offentlige vurdering. Ejendommens værdistigning er overførrt til opskrivningshemnlæggelsen under egenkapitalen: Der er ikke foretaget afskrivning på ejendommen og der er ike foretaget hensættelse til udskudt skat og forbindelse med opskrivningen.

Tilgodehavender
Tilgodehavender indregnes i balancen til anskaffelsesprisen, der sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab på debitorer.Nedskrivninger til opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Gældsforpligtelser
Gældsforpligtelser indregnes til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet,

Resultatopgørelse 1. jan 2014 - 31. dec 2014

	Note	2014	2013
		kr.	kr.
Nettoomsætning		673.751	562.933
Eksterne omkostninger		-334.602	-418.543
Bruttoresultat		**339.149**	**144.390**
Personaleomkostninger	1	-106.622	0
Resultat af ordinær primær drift		**232.527**	**144.390**
Øvrige finansielle omkostninger		-75.088	-70.040
Ordinært resultat før skat		**157.439**	**74.350**
Ekstraordinært resultat før skat		**157.439**	**74.350**
Årets resultat		**157.439**	**74.350**
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		157.439	74.350
I alt		**157.439**	**74.350**

Balance 31. december 2014

Aktiver

	Note	2014	2013
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		3.350.000	3.350.000
Materielle anlægsaktiver i alt	**2**	**3.350.000**	**3.350.000**
Anlægsaktiver i alt		**3.350.000**	**3.350.000**
Råvarer og hjælpematerialer		0	35.500
Varebeholdninger i alt		**0**	**35.500**
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		10.600	0
Andre tilgodehavender		19.127	19.127
Periodeafgrænsningsposter			0
Tilgodehavender i alt		**29.727**	**19.127**
Andre værdipapirer og kapitalandele			0
Værdipapirer og kapitalandele i alt			**0**
Likvide beholdninger			0
Omsætningsaktiver i alt		**29.727**	**54.627**
Aktiver i alt		**3.379.727**	**3.404.627**

Balance 31. december 2014

Passiver

	Note	2014	2013
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Andre reserver		1.558.616	1.558.616
Overført resultat		-992.656	-1.150.095
Egenkapital i alt	**3**	**690.960**	**533.521**
Gæld til realkreditinstitutter		1.935.973	2.040.642
Anden gæld		298.707	448.380
Langfristede gældsforpligtelser i alt		**2.234.680**	**2.489.022**
Gæld til banker		87.042	97.787
Leverandører af varer og tjenesteydelser		156.067	87.319
Anden gæld		210.978	196.978
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		**454.087**	**382.084**
Gældsforpligtelser i alt		**2.688.767**	**2.871.106**
Passiver i alt		**3.379.727**	**3.404.627**

Noter

1. Personaleomkostninger

	2014 kr.	2013 kr.
Løn og gager	105.530	0
Pensionsbidrag	0	0
Andre omkostninger til social sikring	1.092	0
	106.622	0

2. Materielle anlægsaktiver i alt

	Grunde og bygninger kr.	Produktionsanlæg og maskiner kr.	Andre Anlæg mv. kr.
Kostpris primo	1.791.385	0	0
Tilgang	0	0	0
Afgang	0	0	0
Kostpris ultimo	**1.791.385**	**0**	**0**
Opskrivninger primo	1.558.615	0	0
Årets opskrivning	0	0	0
Opskrivninger ultimo	**1.558.615**	**0**	**0**
Af- og nedskrivning primo	0	0	0
Tilgang	0	0	0
Tilbageførsel ved afgang	0	0	0
Af- og nedskrivning ultimo	**0**	**0**	**0**
Regnskabsmæssig værdi ultimo	**3.350.000**	**0**	**0**

3. Egenkapital i alt

	Virksomheds-kapital	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået udbytte	Ialt
	kr.	kr.	kr.	kr.	kr.
Saldo primo	125.000	1.558.616	-1.150.098	0	533.521
Udloddet ordinært udbytte	0	0	0	0	0
Årets resultat	0	0	157.439	0	157.439
Egenkapital ultimo	**125.000**	**1.558.616**	**-992.656**	**0**	**690.960**

4. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet har ikke påtaget sig kaution- garanti eller øvrige eventualforpligtigelser , som ikke fremgår af årsregnskabet ligesom at selskabet ikke er part i rets- eller skattesager.

5. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

Selskabet har ikke stillet dets aktiver til sikkerhed over for kreditorerne medundtagelse af at ejendommen er pantst til Nykredit..

6. Oplysning om ejerskab

Ejerforhold

Selskabet har registreret følgende anpartshaver med mere end 5% af selskabetskapitalens stemmerettigheder eller pålydende værdi:

Henrik Ploug Christensen

Nærtstående parter

Selskabet har i året ikke haft transaktioner med nærtstående parter: