

ÅRSRAPPORT 2021

Valbirk ApS

Dronninggårds Alle 106
2840 Holte

CVR nr. 10009723

Indsender:

Revisionsfirmaet MBP ApS, registreret revisor
Strandvejen 100
2900 Hellerup
CVR-nr. 31167140

Fremlagt og godkendt på selskabets ordinære
generalforsamling den 23. juni 2022

Dirigent:

Flemming Haugaard Kristensen

Indholdsfortegnelse

Påtegninger

Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4

Ledelsesberetning mv.

Virksomhedsoplysninger	7
Ledelsesberetning	8

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	9
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2021	11
Balance 31. december 2021	12
Noter	14

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Valbirk ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og den finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Holte, den 23. juni 2022

Direktion

Flemming Haugaard Kristensen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Valbirk ApS

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Valbirk ApS for regnskabsåret 1. januar- 31. december 2021, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og den finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar- 31. december 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit 'Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet'. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere, krav der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådanne findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skeptisk under revisionen. Herudover:

*Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

*Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

*Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

*Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

*Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentlig inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Hellerup, den 23. juni 2022

Revisionsfirmaet MBP ApS, registreret revisor, CVR-nr. 31167140

Michael Bo Petersen
Registreret revisor
Mne-nummer 17457

Virksomhedsoplysninger

Virksomhed

Valbirk ApS
Dronninggårds Alle 106
2840 Holte

CVR-nr.: 10009723
Stiftelsesdato: 3. november 1999
Hjemsted: Rudersdal Kommune
Regnskabsår: 1. januar - 31. december 2021

Direktion

Flemming Haugaard Kristensen

Revisor

Revisionsfirmaet MBP ApS, registreret revisor
Strandvejen 100
2900 Hellerup
CVR-nr. 31167140

Bankforbindelse

Nykredit Bank

Generalforsamling

Ordinær generalforsamling afholdes
23. juni 2022, på selskabets adresse.

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet er konsulentvirksomhed, investering og finansiering samt at fungere som holdingselskab mv.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets regnskabsår er forløbet med et resultat efter skat på kr. 6.898.790.

Ledelsen foreslår resultatet overført til næste år.

Ledelsen anser det opnåede resultat for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten 2021 for Valbirk ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte regler for klasse C.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste eller Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelserne i årsregnskabsloven § 32, hvorfor selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af af nettoomsætning, andre driftsindtægter, med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes som periodens faktureringer reguleret for periodiseringer.

Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og driftsomkostninger indregnes som poster af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet, samt resultatet af udlejningsejendomme.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indregnes som omkostninger i form af fragt og transport mv.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indregnes som omkostninger i form af salgs-, lokale- og administrationsomkostninger samt autodrift.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indregnes som omkostninger til gager og lønninger samt øvrige personaleomkostninger mv.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder indregnes som det regnskabsmæssige resultat af selskaberne.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes som indtægter fra kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender samt aktieudbytte, andre finansielle indtægter og omkostninger samt realiserede som urealiserede kursgevinster og kurstab, opskrivninger og nedskrivning af finansielle anlægsaktiver til dagsværdi.

Skat af årets resultat og andre skatter

Skat af årets resultat indregnes som aktuel skat af årets skattepligtige indkomst samt forskydning i hensættelser til udskudt skat mv.

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til dagsværdi, fastsat på baggrund af markedsværdierne på balancedagen.

Opgørelsen af dagsværdi foretages i samarbejde med rådgivere i ejendomsbranchen.

Værdiregulering af ejendommene foretages over resultatopgørelsen.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder måles til den indre værdis metode.

Andre værdipapirer og kapitalandele måles til dagsværdi.

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, svarende til den værdi, de forventes at indgå med.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi reduceret med nedskrivning til imødegåelse af tab.

Hensættelser til udskudt skat og selskabsskat

Hensættelser til udskudt skat måles som 22% af forskellen mellem regnskabsmæssige og skattemæssige foretagne afskrivninger på anlægsaktiver, af skattemæssigt fremført underskud, samt af reserver for opskrivning til dagsværdi på investeringsaktiver.

Selskabsskat måles som årets beregnede skat af årets skattepligtige indkomst med fradrag af betalt acontoskat og udbytteskat.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris.

Gæld til realkreditinstitutter måles til dagsværdi. Dagsværdien for obligationsbaserede lån er baseret på kursværdien på de bagvedliggende obligationer.

Gæld i øvrigt måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2021

Note	2021	2020
Bruttofortjeneste (+) / Bruttotab (-)	<u>466.238</u>	<u>859.444</u>
1. Personaleomkostninger		
Lønninger	-25.000	-26.000
Andre udgifter til social sikring	<u>-1.358</u>	<u>-23.537</u>
Personaleomkostninger i alt	<u>-26.358</u>	<u>-49.537</u>
Dagsværdiregulering af investeringsejendomme	<u>5.173.260</u>	<u>3.641.568</u>
Resultat før finansielle poster	<u>5.613.140</u>	<u>4.451.475</u>
Finansielle indtægter og omkostninger		
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	843.742	679.853
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	0	790.482
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver	890.658	-46.539
Øvrige finansielle omkostninger	<u>-178.876</u>	<u>-330.600</u>
Ordinært resultat før skat	<u>7.168.664</u>	<u>5.544.671</u>
2. Skat af årets resultat	<u>-269.874</u>	<u>-286.960</u>
ÅRETS RESULTAT	<u>6.898.790</u>	<u>5.257.711</u>
Forslag til resultatdisponering		
Overført resultat	<u>6.898.790</u>	<u>5.257.711</u>
Resultatdisponering i alt	<u>6.898.790</u>	<u>5.257.711</u>

Balance 31. december 2021

Note	2021	2020
AKTIVER		
ANLÆGSAKTIVER		
3. Materielle anlægsaktiver		
Grunde og bygninger	34.385.100	29.219.300
Materielle anlægsaktiver i alt	34.385.100	29.219.300
4. Finansielle anlægsaktiver		
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	58.686.905	48.304.457
Andre værdipapirer og kapitalandele	6.644.773	1.113.634
Andre tilgodehavender	165.000	165.000
Finansielle anlægsaktiver i alt	65.496.678	49.583.091
Anlægsaktiver i alt	99.881.778	78.802.391
OMSÆTNINGSAKTIVER		
Tilgodehavender		
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	652.017	792.427
Tilgodehavender i alt	652.017	792.427
Likvide beholdninger		
Likvide beholdninger	3.691.234	4.554.974
Likvide beholdninger i alt	3.691.234	4.554.974
Omsætningsaktiver i alt	4.343.251	5.347.401
AKTIVER I ALT	104.225.029	84.149.792

Balance 31. december 2021

Note	2021	2020
PASSIVER		
EGENKAPITAL		
Virksomhedskapital	8.375.000	8.375.000
Reserve for dagsværdi på investeringsaktiver	9.892.331	5.926.297
Overført resultat	39.966.169	33.225.946
Egenkapital i alt	58.233.500	47.527.243
HENSATTE FORPLIGTELSE		
Hensættelser til udskudt skat	2.790.145	1.671.519
Hensatte forpligtelser i alt	2.790.145	1.671.519
GÆLDSFORPLIGTELSE		
5. Langfristede gældsforpligtelser		
Gæld til realkreditinstitutter	15.634.493	14.887.642
Modtagne forudbetalinger fra kunder	245.464	256.920
Anden gæld	6.935.138	3.823.656
Langfristede gældsforpligtelser i alt	22.815.095	18.968.218
Kortfristede gældsforpligtelser		
Modtagne forudbetalinger fra kunder	0	17.500
Leverandører af varer og tjenesteydelser	156.368	178.663
Gæld til tilknyttede virksomheder	19.884.263	15.328.943
Selskabsskat	230.259	238.504
Anden gæld	115.399	219.202
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	20.386.289	15.982.812
Gældsforpligtelser i alt	45.991.529	36.622.549
PASSIVER I ALT	104.225.029	84.149.792
6. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
7. Eventualforpligtelser		
8. Ejerforhold		

Noter

	2021	2020
1. Personaleomkostninger		
Gennemsnitlig antal fuldtidsbeskæftigede	<u>0</u>	<u>0</u>
2. Skat af årets resultat		
Skat af årets resultat	269.874	279.708
Regulering af udskudt skat	<u>0</u>	<u>7.252</u>
	<u>269.874</u>	<u>286.960</u>
Der er i regnskabsåret betalt kr. 238.504 i selskabsskat og betalt kr. 32.509 i acontoskat.		
3. Materielle anlægsaktiver		
Grunde og bygninger		
Anskaffelsessum primo	21.621.484	21.621.484
Tilgang i årets løb	<u>81.140</u>	<u>0</u>
Anskaffelsessum ultimo	<u>21.702.624</u>	<u>21.621.484</u>
Op- og nedskrivninger til dagsværdi		
Op- og nedskrivning til dagværdi primo	7.597.816	3.915.251
Årets opskrivning til dagsværdi	<u>5.084.660</u>	<u>3.682.565</u>
Op- og nedskrivning til dagsværdi ultimo	<u>12.682.476</u>	<u>7.597.816</u>
Bogført værdi ultimo	<u>34.385.100</u>	<u>29.219.300</u>
Grunde og bygninger i alt	<u>34.385.100</u>	<u>29.219.300</u>

Ejendommene er efter den offentlige vurdering pr. 1. oktober 2020 vurderet til kr. 10.140.000

Der er prioritetsgæld på kr. 15.760.136 med pant i selskabets ejendommen.

Til sikkerhed for ejerforeninger er der udstedt ejerpantebreve/anden pant på kr. 64.000 med pant i selskabets ejendommene.

Til sikkerhed for bankmellemværende er der udstedt ejerpantebreve på kr. 5.320.000 med pant i selskabets ejendomme.

Noter

	2021	2020
4. Finansielle anlægsaktiver		
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder (danske)		
Tilgang	4.240.000	0
Anskaffelsessum ultimo	4.240.000	0
Op- og nedskrivninger		
Årets nedskrivning	-20.157	0
Op- og nedskrivning ultimo	-20.157	0
Bogført værdi ultimo	4.219.843	0
Trige - Holmkærvej 1-75 ApS, Holte, Danmark, Ejerandel 80%, Nom. kapital kr. 5.300.000, Bogført værdi kr. 4.219.843.		
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder (udland)		
Anskaffelsessum		
Anskaffelsessum primo	3.728.760	3.728.760
Anskaffelsessum ultimo	3.728.760	3.728.760
Op- og nedskrivning til indre værdi		
Op- og nedskrivning til indre værdi primo	23.036.509	11.061.283
Årets opskrivning til indre værdi	0	11.975.226
Op- og nedskrivninger til indre værdi ultimo	23.036.509	23.036.509
Op- og nedskrivninger		
Op- og nedskrivninger primo	21.539.188	20.859.335
Årets opskrivninger	6.162.605	790.210
Årets nedskrivninger	0	-110.357
Op- og nedskrivninger ultimo	27.701.793	21.539.188
Bogført værdi ultimo	54.467.062	48.304.457
Valbirk Grundbesitz GmbH, Tyskland, Ejerandel 80%, Nom. kapital EUR 480.000, Bogført værdi kr. 48.749.296.		
Valbirk Vermögensverwaltungs GmbH, Tyskland, Ejerandel 80%, Nom. kapital EUR 20.000, Bogført værdi kr. 5.717.766.		

Noter

	2021	2020
Andre værdipapirer og kapitalandele		
Anskaffelsessum primo	2.136.796	6.969.966
Tilgang	5.506.001	0
Afgang	<u>-506.593</u>	<u>-4.833.170</u>
Anskaffelsessum ultimo	<u>7.136.204</u>	<u>2.136.796</u>
Op- og nedskrivninger til indre værdi		
Op- og nedskrivninger til indre værdi primo	-1.023.161	-1.154.552
Årets opskrivning til indre værdi	<u>531.730</u>	<u>131.390</u>
Op- og nedskrivning til indre værdi ultimo	<u>-491.431</u>	<u>-1.023.162</u>
Bogført værdi ultimo	<u>6.644.773</u>	<u>1.113.634</u>
Til sikkerhed for bankmellemværende er håndpantset andre værdipapirer og kapitalandele med en bogført værdi på kr. 6.644.773.		
Andre tilgodehavender	<u>165.000</u>	<u>165.000</u>
Af langfristet tilgodehavender forfalder kr. 0 efter 5 år.		
5. Langfristede gældsforpligtelser		
Gæld til realkreditinstitutter	<u>15.634.493</u>	<u>14.887.642</u>
Af langfristet gæld forfalder kr. 15.102.162 efter 5 år.		
Modtagne forudbetalinger fra kunder	<u>245.464</u>	<u>256.920</u>
Af langfristet gæld forfalder kr. 0 efter 5 år.		
Anden gæld nærtstående partner	<u>6.935.138</u>	<u>3.823.656</u>
Af langfristet gæld forfalder kr. 0 efter 5 år.		

Noter

6. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for ejerforeninger er der udstedt ejerpantebreve/anden pant på kr. 64.000 med pant i selskabets ejendomme.

Til sikkerhed for bankmellemværende er der udstedt ejerpantebreve på kr. 5.320.000 med pant i selskabets ejendomme.

Til sikkerhed for bankmellemværende er håndpantset andre værdipapirer og kapitalandele med en bogført værdi på kr. 6.644.772.

Selskabet har påtaget sig leasingforpligtelser på max. kr. 178.500. Leasingaftalen udløber i september år 2021.

Selskabet har ikke påtaget sig andre forpligtelser eller sikkerhedsstillelser udover sædvanlige forretningsmæssige.

7. Eventualforpligtelser

Selskabet har ikke påtaget sig kautions-, garanti- og/eller andre eventualeforpligtelser ud over det, der er oplyste i årsregnskabet.

8. Ejerforhold

Følgende kapitalejere er noteret i selskabets ejerbog i henhold til selskabslovens §50: Flemming Haugaard Kristensen.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Flemming Haugaard Kristensen

Som Dirigent

PID: 9208-2002-2-970540997457

Tidspunkt for underskrift: 24-06-2022 kl.: 08:07:59

Underskrevet med NemID

NEM ID

Flemming Haugaard Kristensen

Som Direktion (adm. direktør)

PID: 9208-2002-2-970540997457

Tidspunkt for underskrift: 24-06-2022 kl.: 08:07:59

Underskrevet med NemID

NEM ID

Michael Bo Petersen

Som Registreret revisor / Godkendt revisor

PID: 9208-2002-2-238186506814

Tidspunkt for underskrift: 24-06-2022 kl.: 08:09:43

Underskrevet med NemID

NEM ID

This document has esignatur Agreement-ID: 7db0e1mpwTn247898273

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.