Dansk Revision Roskilde
Godkendt revisionsaktieselskab
Køgevej 46A
DK-4000 Roskilde
roskilde@danskrevision.dk
www.danskrevision.dk
Telefon: +45 44 53 77 44
Telefax: +45 44 53 77 04
CVR: DK 14 67 80 93
Bank: 9173 4783 428768

Ryttergården ApS

Rønøs Allé 4

4000 Roskilde

CVR-nummer 34 21 89 51

Årsrapport

1. juli 2014 - 30. juni 2015

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 20. november 2015

Lasse Sixhøj Hockerup
Dirigent

GGi
INDEPENDENT MEMBER

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger **2**

Påtegning og erklæring

Ledelsespåtegning 3

Den uafhængige revisors erklæringer 4

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis 6

Resultatopgørelse 8

Aktiver 9

Passiver 10

Noter 11

Selskabsoplysninger

Selskab
Ryttergården ApS
Rønøs Allé 4
4000 Roskilde

CVR-nummer:	34 21 89 51
Regnskabsperiode:	1. juli 2014 - 30. juni 2015

Hovedaktivitet
Selskabets formål er ifølge vedtægterne at besidde og udvikle ejendomme og grundstykker, og at udøve enhver aktivitet, som efter direktions skøn er forbundet hermed.

Direktion
Lasse Sixhøj Hockerup

Pengeinstitut
Arbejdernes Landsbank
Støden 1
4000 Roskilde

Revisor
Dansk Revision Roskilde
Godkendt revisionsaktieselskab
Køgevej 46A
4000 Roskilde

Ledelsespåtegning

Direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 1. juli 2014 - 30. juni 2015 for Ryttergården ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2014 - 30. juni 2015.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Roskilde, 19. november 2015

Direktionen:

Lasse Sixhøj Hockerup

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejeren i Ryttergården ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Ryttergården ApS for regnskabsåret 1. juli 2014 - 30. juni 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, at årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurderingen af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2014 - 30. juni 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Den uafhængige revisors erklæringer

Erklæring i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

Supplerende oplysninger vedrørende andre forhold

Manglende indberetning af moms

Selskabet har i regnskabsåret ikke indberettet eller betalt moms til SKAT.

Forholdet kan være ansvarspådragende for ledelsen.

Roskilde, 19. november 2015

Dansk Revision Roskilde
Godkendt revisionsaktieselskab

Dan Rasmus Petersen
Partner, Statsautoriseret revisor

Anvendt regnskabspraksis

Generelt
Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling
Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste
Nettoomsætningen fratrukket omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger er sammendraget i posten "Bruttofortjeneste".

Andre eksterne omkostninger
Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Finansielle indtægter og omkostninger
Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved gæld m.v.

Skat af årets resultat
Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen
Materielle anlægsaktiver

Investeringsejendomme måles til dagsværdi.
Årets dagsværdiregulering foretages over resultatopgørelsen.

Tilgodehavender
Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegå-

Anvendt regnskabspraksis

else af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Likvide beholdninger
Omfatter likvide beholdninger.

Gældsforpligtelser
Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Skyldig skat og udskudt skat
Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat måles i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Note	Resultatopgørelse	2014/15 DKK	2013/14 1.000 DKK
	Perioden 1. juli - 30. juni		
	Andre eksterne omkostninger	-38.021	-92
	Bruttofortjeneste	**-38.021**	**-92**
1	Afskrivninger, anlægsaktiver	-32.372	-525
	Resultat før finansielle poster	**-70.393**	**-616**
	Finansielle indtægter	112	1
	Finansielle omkostninger	-5.434	-85
	Årets resultat	**-75.715**	**-701**
	Forslag til resultatdisponering:		
	Foreslået udbytte	74.000	0
	Overført resultat	-149.715	-701
	Resultatdisponering i alt	**-75.715**	**-701**

Note	Balance	2014/15 DKK	2013/14 1.000 DKK
	Aktiver pr. 30. juni		
2	Investeringsejendomme	0	1.690
	Materielle anlægsaktiver	**0**	**1.690**
	Anlægsaktiver i alt	**0**	**1.690**
	Andre tilgodehavender	37.333	0
	Tilgodehavender	**37.333**	**0**
	Likvide beholdninger	**142.331**	**37**
	Omsætningsaktiver i alt	**179.665**	**37**
	Aktiver i alt	**179.665**	**1.727**

Note	Balance	2014/15 DKK	2013/14 1.000 DKK
	Passiver pr. 30. juni		
	Virksomhedskapital	80.000	80
	Overført resultat	665	150
	Foreslået udbytte	74.000	0
3	**Egenkapital i alt**	**154.665**	**230**
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	25.000	78
4	Selskabsskat	0	374
	Anden gæld	0	1.044
	Kortfristede gældsforpligtelser	**25.000**	**1.497**
	Gælds- og hensatte forpligtelser i alt	**25.000**	**1.497**
	Passiver i alt	**179.665**	**1.727**

5 Hovedaktivitet

6 Eventualaktiver

7 Eventualforpligtelser

8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Noter		2014/15 DKK	2013/14 1.000 DKK
1	**Afskrivninger, anlægsaktiver**		
	Dagsværdireg. af ejendomme	0	525
	Tab ved salg af materielle anlægsaktiver	32.372	0
	Afskrivninger, anlægsaktiver i alt	**32.372**	**525**
2	**Investeringsejendomme**		
	Kostpris 1. juli	2.214.600	2.215
	Afgang i årets løb	-1.690.000	0
	Kostpris 30. juni	524.600	2.215
	Dagsværdiregulering 1. juli	-524.600	0
	Årets dagsværdiregulering	0	-525
	Dagsværdireguleringer 30. juni	-524.600	-525
	Investeringsejendomme i alt	**0**	**1.690**

3	**Egenkapital**	Virksom-hedskapi-tal 1.000 DKK	Overført resultat 1.000 DKK	Foreslået udbytte 1.000 DKK	I alt 1.000 DKK
	Saldo primo	80	150	0	230
	Årets resultat	0	-150	74	-76
	Egenkapital ultimo	**80**	**1**	**74**	**155**

Virksomhedskapitalen er sammensat af anparter á DKK 1.000 eller multipla heraf.

4	**Selskabsskat**		
	Selskabsskat, primo	374.377	360
	Rentetillæg	0	14
	Betalt restskat	-374.377	0
	Skyldig skat tidligere år	0	374
	Selskabsskat i alt	**0**	**374**

5 Hovedaktivitet

Selskabets formål er ifølge vedtægterne at besidde og udvikle ejendomme og grundstykker, og at udøve enhver aktivitet, som efter direktions skøn er forbundet hermed.

Noter	2014/15 DKK	2013/14 1.000 DKK

6 Eventualaktiver

Selskabet har et skattemæssigt underskud til fremførsel på 192.889 DKK. Med en skatteprocent på 22% har selskabet et skatteaktiv i form af udskudt skat på 42.434 DKK.

7 Eventualforpligtelser

Ingen.

8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.