KRESTON JC
Statsautoriseret Revisionsanpartsselskab
Vestre Engvej 3 · DK-5400 Bogense
Lollandsvej 11 A · DK-5500 Middelfart
Telefon 64 81 22 33 · Fax 63 81 00 37
jc@krestonjc.dk . www.kreston.dk
Cvr.nr. 27 61 90 96
Danske Bank 0981 10036046

Melfar Bolig ApS

Thorsvej 15

5500 Middelfart

CVR-nr. 36025964

Årsrapport for 2021

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 26. juni 2022

Steen Alsen
Dirigent

Penneo dokumentnøgle: T16YO-1WBKT-C57KC-HD5LP-NLG1B-4X3J3

Melfar Bolig ApS

Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4
Virksomhedsoplysninger	7
Ledelsesberetning	8
Anvendt regnskabspraksis	9
Resultatopgørelse	13
Balance	14
Noter	16

Penneo dokumentnøgle: T16YO-1WBKT-C57KC-HD5LP-NLG1B-4X3J3

Melfar Bolig ApS

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021 for Melfar Bolig ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Der træffes på generalforsamlingen beslutning om, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår og fremover ikke skal revideres. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Middelfart, den 26. juni 2022

Direktion

Steen Alsen
Direktør

Bestyrelse

Tommy Ingris Clement	Frank Jørgensen	Kim Hansen
Formand	Medlem	Medlem

Steen Alsen
Medlem

Penneo dokumentnøgle: T16YO-1WBKT-C57KC-HD5LP-NLG1B-4X3J3

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Melfar Bolig ApS

Konklusion
Vi har revideret årsregnskabet for Melfar Bolig ApS for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021, samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion
Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet
Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet
Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

Penneo dokumentnøgle: T16YO-1WBKT-C57KC-HD5LP-NLG1B-4X3J3

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

* Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

* Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

* Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

* Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

* Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Penneo dokumentnøgle: T16YO-1WBKT-C57KC-HD5LP-NLG1B-4X3J3

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Bogense, den 26. juni 2022

Kreston JC
Statsautoriseret Revisionsanpartsselskab
CVR-nr. 27619096

Jan Christiansen
Statsautoriseret revisor
mne26733

Penneo dokumentnøgle: T16YO-1WBKT-C57KC-HD5LP-NLG1B-4X3J3

Melfar Bolig ApS

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	Melfar Bolig ApS Thorsvej 15 5500 Middelfart
CVR-nr.	36025964
Stiftelsesdato	27. juni 2014
Hjemsted	Middelfart
Regnskabsår	1. januar 2021 - 31. december 2021
Bestyrelse	Tommy Ingris Clement Frank Jørgensen Kim Hansen Steen Alsen
Direktion	Steen Alsen, Direktør
Revisor	Kreston JC Statsautoriseret Revisionsanpartsselskab Vestre Engvej 3 5400 Bogense
CVR-nr.	27619096

Penneo dokumentnøgle: T16YO-1WBKT-C57KC-HD5LP-NLG1B-4X3J3

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter
Selskabets væsentligste aktiviteter består i investering i bolig- og erhvervsejendomme og dermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold
Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021 udviser et resultat på kr. 1.298.701, og selskabets balance pr. 31. december 2021 udviser en balancesum på kr. 2.684.053, og en egenkapital på kr. 1.858.860.

Selskabet har ultimo regnskabsåret afhændet ejendomme, hvorefter selskabet er uden aktivitet.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning
Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Penneo dokumentnøgle: T16YO-1WBKT-C57KC-HD5LP-NLG1B-4X3J3

Anvendt regnskabspraksis

Generelt
Årsrapporten for Melfar Bolig ApS for 2021 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Virksomheden aflægger årsrapport efter regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Rapporteringsvaluta
Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Generelt om indregning og måling
Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste og -tab
Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, direkte ejendomsudgifter og andre eksterne omkostninger.

Penneo dokumentnøgle: T16YO-1WBKT-C57KC-HD5LP-NLG1B-4X3J3

Anvendt regnskabspraksis

Nettoomsætning
Huslejeindtægter indregnes i resultatopgørelsen i den periode som huslejen vedrører. Omsætningen opgøres efter fradrag af moms, afgifter og eventuelle lejenedsættelser.

Direkte ejendomsudgifter
Direkte ejendomsudgifter omfatter omkostninger direkte tilknyttet lejeindtægten, herunder udgifter til vand, varme, el, forsikringer, ejendomsskatter, reparation og vedligeholdelse mv.

Andre eksterne omkostninger
Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver
Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	60 år	75%
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0%

Der afskrives ikke på grunde

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet, og indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Finansielle indtægter og omkostninger
Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

Skat af årets resultat
Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Penneo dokumentnøgle: T16YO-1WBKT-C57KC-HD5LP-NLG1B-4X3J3

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Materielle anlægsaktiver
Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Tilgodehavender
Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Egenkapital
Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

Hensatte forpligtelser
Udskudt skat
Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres som skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet eller afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Penneo dokumentnøgle: T16YO-1WBKT-C57KC-HD5LP-NLG1B-4X3J3

Anvendt regnskabspraksis

Aktuelle skatteforpligtelser
Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Gældsforpligtelser
Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter deposita, gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Penneo dokumentnøgle: T16YO-1WBKT-C57KC-HD5LP-NLG1B-4X3J3

Melfar Bolig ApS

Resultatopgørelse

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Bruttofortjeneste		**1.848.626**	**218.830**
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-30.379	-30.379
Andre driftsomkostninger		-16.000	0
Driftsresultat		**1.802.247**	**188.451**
Finansielle omkostninger		-170.728	-104.964
Resultat før skat		**1.631.519**	**83.487**
Skat af årets resultat	1	-332.818	-19.365
Årets resultat		**1.298.701**	**64.122**
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		228.800	0
Ekstraordinært udbytte indregnet under egenkapitalen		226.000	0
Overført resultat		843.901	64.122
Resultatdisponering		**1.298.701**	**64.122**

Penneo dokumentnøgle: T16YO-1WBKT-C57KC-HD5LP-NLG1B-4X3J3

Balance 31. december 2021

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Aktiver			
Grunde og bygninger	2	0	3.353.647
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3	0	32.000
Materielle anlægsaktiver		**0**	**3.385.647**
Anlægsaktiver		**0**	**3.385.647**
Udskudte skatteaktiver		0	34.315
Andre tilgodehavender		3.103	0
Tilgodehavender		**3.103**	**34.315**
Likvide beholdninger		**2.680.950**	**68.863**
Omsætningsaktiver		**2.684.053**	**103.178**
Aktiver		**2.684.053**	**3.488.825**

Penneo dokumentnøgle: T16YO-1WBKT-C57KC-HD5LP-NLG1B-4X3J3

Balance 31. december 2021

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Passiver			
Virksomhedskapital	4	180.000	180.000
Overført resultat	5	1.450.060	606.159
Udbytte for regnskabsåret		228.800	0
Egenkapital		**1.858.860**	**786.159**
Gæld til realkreditinstitutter		0	2.227.794
Langfristede gældsforpligtelser		**0**	**2.227.794**
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser		0	99.620
Gæld til banker		204.492	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		1.200	0
Selskabsskat		268.493	11.210
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		110.233	92.134
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		167.875	199.008
Deposita		72.900	72.900
Kortfristede gældsforpligtelser		**825.193**	**474.872**
Gældsforpligtelser		**825.193**	**2.702.666**
Passiver		**2.684.053**	**3.488.825**
Eventualforpligtelser	6		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	7		

Penneo dokumentnøgle: T16YO-1WBKT-C57KC-HD5LP-NLG1B-4X3J3

Noter

	2021	2020
1. Skat af årets resultat		
Skat af årets resultat	298.493	23.210
Regulering af udskudt skat	34.315	-3.981
Regulering af skat tidligere år	10	136
	332.818	**19.365**
2. Grunde og bygninger		
Kostpris primo	3.450.913	3.450.913
Afgang i årets løb	-3.450.913	0
Kostpris ultimo	**0**	**3.450.913**
Af- og nedskrivninger primo	-97.266	-82.887
Årets afskrivninger	-14.379	-14.379
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	111.645	0
Af- og nedskrivninger ultimo	**0**	**-97.266**
Regnskabsmæssig værdi ultimo	**0**	**3.353.647**
3. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		
Kostpris primo	80.000	80.000
Afgang i årets løb	-80.000	0
Kostpris ultimo	**0**	**80.000**
Af- og nedskrivninger primo	-48.000	-32.000
Årets afskrivninger	-16.000	-16.000
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	64.000	0
Af- og nedskrivninger ultimo	**0**	**-48.000**
Regnskabsmæssig værdi ultimo	**0**	**32.000**
4. Virksomhedskapital		
Saldo primo	180.000	180.000
Saldo ultimo	**180.000**	**180.000**

Selskabskapitalen på TDKK 180 er fordelt på kapitalandele à 1.000 kr. eller multipla heraf.

Selskabskapitalen har været uændret siden stiftelsen.

Penneo dokumentnøgle: T16YO-1WBKT-C57KC-HD5LP-NLG1B-4X3J3

Noter

	2021	2020
5. Overført resultat		
Saldo primo	606.159	542.037
Årets tilgang	843.901	64.122
Saldo ultimo	**1.450.060**	**606.159**

6. Eventualforpligtelser

Ingen.

7. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Ingen.

Penneo dokumentnøgle: T16YO-1WBKT-C57KC-HD5LP-NLG1B-4X3J3

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

Frank Hast Jørgensen
Bestyrelsesmedlem
Serienummer: e800430b-9a1b-41ee-8d31-6b57d1c62c06
IP: 62.107.xxx.xxx
2022-07-03 11:13:44 UTC
MitID

Kim Hansen
Bestyrelsesmedlem
Serienummer: PID:9208-2002-2-165752886278
IP: 176.20.xxx.xxx
2022-07-05 10:55:20 UTC
NEM ID

Tommy Ingris Clement
Bestyrelsesformand
Serienummer: 05d0ea89-fa80-4d41-9860-13f45f6c067f
IP: 212.10.xxx.xxx
2022-07-05 14:29:54 UTC
MitID

Steen Alsen
Direktør
Serienummer: PID:9208-2002-2-264101971012
IP: 176.23.xxx.xxx
2022-07-05 16:37:15 UTC
NEM ID

Steen Alsen
Bestyrelsesmedlem
Serienummer: PID:9208-2002-2-264101971012
IP: 176.23.xxx.xxx
2022-07-05 16:37:15 UTC
NEM ID

Jan Godtfred Christiansen
Statsautoriseret revisor
På vegne af: Kreston JC Statsautoriseret Revisionsan…
Serienummer: CVR:27619096-RID:60131324
IP: 5.103.xxx.xxx
2022-07-05 19:13:15 UTC
NEM ID

Steen Alsen
Dirigent
Serienummer: 4a4c4384-fd96-4966-820b-0cdf8de2e38e
IP: 176.23.xxx.xxx
2022-07-07 16:10:57 UTC
MitID

Penneo dokumentnøgle: T16YO-1WBKT-C57KC-HD5LP-NLG1B-4X3J3

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt
Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validate**