



A S S E T
REVISION, SKAT & RÅDGIVNING

Industrivej 12
2605 Brøndby
Tlf: 7027 2724
Mail: asset@zrev.dk
www.assetrevision.dk

CaPa Tømrerne ApS

CVR-nr. 33163452

Årsrapport

1. januar 2012 - 31. december 2012

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære
generalforsamling

Den 5. april 2013

Dirigent

Palle Victor Katring-Rasmussen

Selskabsoplysninger

Selskab

CaPa Tømrerne ApS
Strøby Bygade 23
4671 Strøby

CVR-nr.: 33163452

Hjemstedskommune: Strøby

Direktion

Palle Victor Katring-Rasmussen

Revision

ASSET
Statsautoriseret Revisionsanpartsselskab
Industrivej 12
2605 Brøndby

Ledelsespåtegning

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2012 - 31. december 2012 for CaPa Tømrerne ApS.

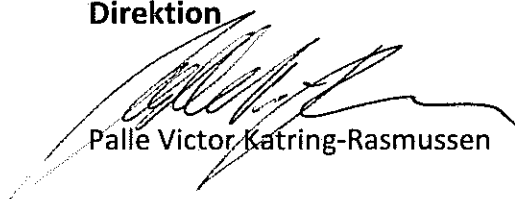
Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver finansielle stilling samt resultatet. Samtidig er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Strøby den 5. april 2013

Direktion



Palle Victor Katring-Rasmussen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i CaPa Tømrerne ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for CaPa Tømrerne ApS for regnskabsåret 1. januar 2012 - 31. december 2012 omfattende anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for at udarbejde og aflægge et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlige fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelse eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2012 - 31. december 2012 er i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

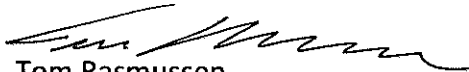
Erklæring i henhold til anden lovgivning og øvrige reguleringer**Udtalelse om ledelsesberetningen**

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Brøndby, den 5. april 2013

ASSET

Statsautoriseret Revisionsanpartsselskab



Tom Rasmussen

statsautoriseret revisor

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets aktivitet består i at drive bygge- og anlægsvirksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør kr. 1.517.947 efter skat, hvilket er tilfredsstillende.

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på kr. 3.388.711 og en egenkapital på kr. 1.259.166.

Den forventede udvikling i regnskabsåret 2013 forventes at være positiv.

Særlige forhold vedrørende regnskabsåret 2012

Der har ikke været særlige forhold i regnskabsåret.

Hændelser efter regnskabsårets udløb:

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsregnskabet.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risiko overgang til køber har fundet sted. Nettoomsætning indregnes eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger

Omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Årets skat består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat.

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat.

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klargøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	03-05	år
---	-------	----

Materielle anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdi, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse for 2012

Note	2012 kr.	2011 kr.
Bruttoresultat	<u>5.108.661</u>	<u>1.766.038</u>
1 Personaleomkostninger	-3.163.669	-1.598.250
2 Af- og nedskrivninger	<u>-27.882</u>	<u>-62.787</u>
Resultat af ordinær primær drift	1.917.109	105.001
Andre finansielle indtægter	13.338	0
Øvrige finansielle omkostninger	<u>-20.433</u>	<u>-6.516</u>
Ordinært resultat før skat	1.910.014	98.485
3 Skat af ordinært resultat	-392.067	-26.266
Årets resultat	<u>1.517.947</u>	<u>72.219</u>
Forslag til resultatdisponering		
Foreslået udbytte indregnet under gældsforpligtelse	411.000	0
Overført resultat	1.106.947	72.219
	<u>1.517.947</u>	<u>72.219</u>

Balance pr. 31. december 2012

Note	2012 kr.	2011 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	530.248	223.427
4 Materielle anlægsaktiver	530.248	223.427
Depositum	15.500	4.500
Finansielle anlægsaktiver	15.500	4.500
Anlægsaktiver	545.748	227.927
Tilgodehavender fra salg og tjensteydelser	1.858.014	267.513
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag	163.788	0
Mellemregning PVKR Holding	46.250	0
Øvrige tilgodehavender	69.557	0
Periodeafgrænsningsposter	73.214	61.043
Tilgodehavende erstatninger	135.244	0
Tilgodehavender	2.346.068	328.556
Likvide beholdninger	496.896	210.690
Omsætningsaktiver	2.842.963	539.246
Aktiver	3.388.711	767.173

Balance pr. 31. december 2012

Note	2012 kr.	2011 kr.
Selskabskapital	80.000	80.000
Overført resultat	1.179.166	72.219
5 Egenkapital	1.259.166	152.219
Hensættelse til udskudt skat	58.541	2.192
Hensatte forpligtelser	58.541	2.192
Gæld til banker	640	0
Leverandører af varer og tjensteydelser	897.279	155.690
Forslag til udbytte for regnskabsåret	411.000	0
Sambeskatningsbidrag	0	24.074
Anden gæld	762.085	432.998
Kortfristede gældsforpligtelser	2.071.004	612.762
Gældsforpligtelser	2.071.004	612.762
Passiver	3.388.711	767.173
	Note	
Eventualposter mv.	6	
Nærtstående parter	7	

Noter

1 Personaleomkostninger

Løn og gager	2.797.643	1.657.403
Pensionsbidrag	84.260	77.561
Andre sociale omkostninger	508.677	122.703
Refusioner m.v.	-226.910	-259.417
I alt	<u>3.163.669</u>	<u>1.598.250</u>

2 Af- og nedskrivninger

Afskrivninger af materielle anlægsaktiver	193.613	62.787
Gevinst og tab ved afhændelse	-165.731	0
I alt	<u>27.882</u>	<u>62.787</u>

3 Skat af ordinært resultat

Skat af årets resultat	335.718	24.074
Årets regulering af udskudt skat	56.349	2.192
I alt	<u>392.067</u>	<u>26.266</u>

4 Materielle anlægsaktiver

	Andre anlæg mv. kr.
Kostpris 1. januar 2012	276.214
Tilgang	836.834
Afgang	-459.495
Kostpris 31. december 2012	653.553
Af- og nedskrivninger 1. januar 2012	52.787
Årets afskrivninger	-193.613
Tilbageførsel ved afgang	123.096
Af- og nedskrivninger 31. december 2012	123.305
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2012	530.248
Regnskabsmæssig værdi 1. januar 2012	223.427

5 Egenkapital

	Selskabs- kapital	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
Egenkapital 1. januar 2012	80.000	72.219	0	152.219
Overført resultat	0	1.106.947	0	1.106.947
Egenkapital				
31. december 2012	80.000	1.179.166	0	1.259.166

6 Eventualposter mv.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet PVKR Holding ApS som administrationsselskab samt med øvrige danske koncernforbundne selskaber. Selskabet hæfter solidarisk med andre sambeskattede selskaber i koncernen for betaling af selskabsskatter og kildeskatter i sambeskatningskredsen.

7 Ejerforhold

Følgende anpartshavere er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af anpartskapital:

PVKR Holding ApS
Strøby Bygade 23
4671 Strøby