

KOMPLEMENTAR AG ApS

Årsrapport

1. oktober 2013 - 30. september 2014

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

10/02/2015

Søren Stensdal

Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Den uafhængige revisors erklæringer	5
---	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	7
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Noter	13

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

KOMPLEMENTAR AG ApS

Lyskær 13A

2730 Herlev

Telefonnummer: 72488884

e-mailadresse: info@asgaardgroup.com

CVR-nr: 29840326

Regnskabsår: 01/10/2013 - 30/09/2014

Bankforbindelse

Jyske Bank A/S

Vesterbrogade 9

1780 København V

DK Danmark

Revisor

BEIERHOLM, STATS AUTORISERET REVISIONSPARTNERSELSKAB

Voergårdvej 2

9200 Aalborg SV

DK Danmark

CVR-nr: 32895468

P-enhed: 1016042087

Ledelsespåtegning

Jeg har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.10.13 - 30.09.14 for Komplementar AG ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling og resultat.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Herlev, den 09/02/2015

Direktion

Stig Wadmann
Direktør

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i KOMPLEMENTAR AG ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for KOMPLEMENTAR AG ApS for regnskabsåret 1. oktober 2013 - 30. september 2014, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte handlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2013 - 30. september 2014 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Erklæringer i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Aalborg, 09/02/2015

Henrik Bjørn
Statsaut. revisor
BEIERHOLM, STATS AUTORISERET
REVISIONSPARTNERSELSKAB

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets aktivitet er at være komplementar for selskaberne K/S Fredericia Megacenter, K/S Højmosarhus og K/S Realia Rødovre.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatet af selskabets aktivitet udviste i regnskabsåret et resultat i overensstemmelse med forventningerne til året.

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når de er sandsynlige og kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser, som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelse

Bruttoresultat

Bruttoresultat indeholder nettoomsætning samt andre eksterne omkostninger.

Indtægter ved salg af varer og tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden udgangen af regnskabsåret. Nettoomsætning måles til dagsværdi og opgøres ekskl. moms og rabatter.

Andre eksterne omkostninger

Her i indregnes omkostninger til administration.

Finansielle poster

Under finansielle poster indregnes renteindtægter og renteomkostninger.

Skatter

Årets aktuelle skatter, sambeskatningsbidrag og årets udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som årets skatter med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer foretaget direkte på egenkapitalen.

Balance

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi, med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

Nedskrivning til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Egenkapital

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som særlig post under egenkapitalen.

Aktuelle og udskudte skatter

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de efter vurdering forventes at kunne realiseres til ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Kortfristede gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi.

Resultatopgørelse 1. okt 2013 - 30. sep 2014

	Note	2013/14 kr.	2012/13 kr.
Bruttoresultat		-8.555	223.303
Resultat af ordinær primær drift		-8.555	223.303
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver	1	6.471	4.440
Øvrige finansielle omkostninger	2	0	-689
Ordinært resultat før skat		-2.084	227.054
Ekstraordinært resultat før skat		-2.084	227.054
Skat af årets resultat	3	488	-56.763
Årets resultat		-1.596	170.291
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-1.596	170.291
I alt		-1.596	170.291

Balance 30. september 2014

Aktiver

	Note	2013/14 kr.	2012/13 kr.
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		289.023	369.785
Udsudte skatteaktiver		490	0
Tilgodehavender i alt		289.513	369.785
Omsætningsaktiver i alt		289.513	369.785
Aktiver i alt		289.513	369.785

Balance 30. september 2014

Passiver

	Note	2013/14 kr.	2012/13 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		158.763	160.359
Egenkapital i alt	4	283.763	285.359
Leverandører af varer og tjenesteydelser		750	0
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		0	25.239
Skyldig selskabsskat		0	53.562
Anden gæld		5.000	5.625
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		5.750	84.426
Gældsforpligtelser i alt		5.750	84.426
Passiver i alt		289.513	369.785

Noter

1. Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver

	2013/14 DKK	2012/13 DKK
Finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	6.471	4.440
I alt	6.471	4.440

2. Øvrige finansielle omkostninger

	2013/14 DKK	2012/13 DKK
Finansielle omkostninger til tilknyttede virksomheder	0	689
I alt	0	689

3. Skat af årets resultat

	2013/14 DKK	2012/13 DKK
Regulering skat tidligere år	-2	0
Ændring af udskudt skat	490	0
	488	0

4. Egenkapital i alt

	Registreret kapital kr.	Overført resultat kr.	I alt kr.
Saldo primo	125.000	160359	285.359
Årets resultat	0	-1.596	-1.596
Egenkapital ultimo	125.000	-158.763	283.763

5. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet er komplementar for K/S Højmosarhus, K/S Realia Rødovre og K/S Fredericia Megacenter og hæfter direkte og ubegrænset for alle kommanditselskabernes forpligtelser. Gælden udgør pr. 30.09.14 tilsammen t.DKK 146.769.

Selskabet er sambeskattet med øvrige selskaber i koncernen, og hæfter fra og med regnskabsåret 2013 forholdsmæssigt for skattekrav og eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber. Hæftelsen udgør maksimalt et beløb svarende til den andel af kapitalen i selskabet, der ejes direkte eller indirekte af den ultimative modervirksomhed.

6. Oplysning om udskudte skatteaktiver og forpligtelser

	30.09.14	30.09.13
	DKK	DKK
Udskudt skatteaktiv primo	0	3.269
Korrektion primo (sambeskatning)	0	-68
Regulering af årets udskudte skat	490	-3.201
Udskudt skatteaktiv ultimo	490	0