ERHVERVSSTYRELSEN

KRESTON CM

Statsautoriseret
Revisionsinteressentskab

O. Sveistrup A/S

Abildgårdsparken 4

3460 Birkerød

CVR-nr. 46703316

Adelgade 15
DK 1304 København K
tlf.: +45 33 73 46 00

Usserød Kongevej 157
DK 2970 Hørsholm
tlf.: +45 45 86 41 35

info@krestoncm.dk
www.krestoncm.dk
CVR-nr. 39 46 31 13

Årsrapport

1. oktober 2014 - 30. september 2015

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
KBK den 23/2-2016

Robin Philip
Dirigent

Medlem af
KRESTON Danmark
KRESTON International

Indholdsfortegnelse

Virksomhedsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Ledelsespåtegning	5
Den uafhængige revisors erklæringer	6
Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse	11
Balance	12
Noter	14

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger	O. Sveistrup A/S Abildgårdsparken 4 3460 Birkerød	
	CVR-nr.	46703316
	Stiftelsesdato	10. august 1973
	Regnskabsår	1. oktober 2014 - 30. september 2015
Bestyrelse	Olaf Kristian Sveistrup, Direktør Hans Robin Philip Birthe Anne-Lise Sveistrup	
Direktion	Olaf Kristian Sveistrup, Direktør	
Kapitalejere iht selskabsloven	Olaf Kristian.Sveistrup, Kong Valdemars Vej 21A, 2840 Holte	
Revisor	KRESTON CM Statsautoriseret Revisionsinteressentskab Adelgade 15 1304 København K	

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i investeringsvirksomhed samt at virke som holdingselskab.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. oktober 2014 - 30. september 2015 udviser et resultat på kr. 7.443.169, og selskabets balance pr. 30. september 2015 udviser en balancesum på kr. 126.238.735, og en egenkapital på kr. 124.185.968.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Forventninger til fremtiden

Der forventes en positiv udvikling i selskabets aktiviteter i det kommende år.

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2014 - 30. september 2015 for O. Sveistrup A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2014 - 30. september 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Birkerød, den 18. december 2015

Direktion

Olaf Kristian Sveistrup
Direktør

Bestyrelse

Olaf Kristian Sveistrup
Direktør

Hans Robin Philip

Birthe Anne-Lise Sveistrup

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i O. Sveistrup A/S

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for O. Sveistrup A/S for regnskabsåret 1. oktober 2014 - 30. september 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Den uafhængige revisors erklæringer

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2014 - 30. september 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

København, den 18. december 2015

KRESTON CM

Statsautoriseret Revisionsinteressentskab

CVR-nr. 39463113

Bent Kofoed

Statsautoriseret revisor

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten for O. Sveistrup A/S for 2014/15 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Koncernregnskab

Virksomheden opfylder betingelserne for ikke at udarbejde koncernregnskab, hvorfor dette er undladt.

Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til danske kroner efter transaktionsdagens kurs. Monetære aktiver og forpligtelser i fremmed valuta omregnes til danske kroner efter balancedagens valutakurser. Realiserede og urealiserede valutakursgevinster og -tab indgår i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Generelt

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste og -tab

Virksomheden har valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32.

Nettoomsætning

Indtægter ved salg af varer indregnes i resultatopgørelsen på tidspunktet for levering og risikoens overgang, såfremt indtægten kan opgøres pålideligt. Omsætningen opgøres efter fradrag af moms, afgifter og rabatter.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende salg og administration.

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

	Brugstid
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet, og indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller -omkostninger.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, modtaget udbytte fra andre kapitalandele, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen. Selskabet og de danske tilknyttede virksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling).

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med tillæg af eventuelle opskrivninger og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug.

Anvendt regnskabspraksis

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder måles efter den indre værdis metode til den forholdsmæssigt ejede andel af virksomhedernes egenkapital med tillæg af eventuel koncerngoodwill, fradrag for koncerninterne avancer og negativ goodwill. Virksomheder med negativ egenkapital måles til 0, idet den til den negative værdi svarende forholdsmæssige andel modregnes i eventuelle tilgodehavender. Beløb herudover indregnes under posten hensatte forpligtelser, såfremt der er en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække underbalancen.

Andre finansielle anlægsaktiver

Andre værdipapirer og kapitalandele måles til kursværdien på balancedagen, såfremt de er børsnoterede, eller en anslået dagsværdi, såfremt de ikke er børsnoterede.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der almindeligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

Hensatte forpligtelser

Udskudt skat

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres efter den balanceorienterede gældsmetode som skatteværdien af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominel værdi.

Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Udbytte for regnskabsåret

Foreslået udbytte for regnskabsåret indregnes som en gældsforpligtelse.

Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

Resultatopgørelse

	Note	2014/15 kr.	2013/14 kr.
Bruttofortjeneste/-tab		**-356.714**	**-346.820**
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-37.167	-122.000
Dagsværdireguleringer af investeringsaktiver		5.042.685	13.767.504
Driftsresultat		**4.648.804**	**13.298.684**
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder		205.854	678.856
Finansielle indtægter	1	4.949.843	1.918.160
Finansielle omkostninger	2	-133.212	-112.647
Resultat før skat		**9.671.289**	**15.783.053**
Skat af årets resultat	3	-2.228.120	-3.698.342
Årets resultat		**7.443.169**	**12.084.711**
Forslag til resultatdisponering			
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		205.854	678.856
Overført resultat		7.237.315	11.405.855
		7.443.169	**12.084.711**

Balance 30. september 2015

Aktiver	Note	2015 kr.	2014 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	4	47.000	484.167
Materielle anlægsaktiver		**47.000**	**484.167**
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	5, 6	6.238.855	6.033.001
Andre værdipapirer og kapitalandele	7	75.100.336	63.327.224
Egne kapitalandele		5.754.630	5.754.630
Finansielle anlægsaktiver		**87.093.821**	**75.114.855**
Anlægsaktiver		**87.140.821**	**75.599.022**
Fremstillede varer og handelsvarer		0	104.544
Varebeholdninger		**0**	**104.544**
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		14.744.016	13.678.851
Tilgodehavende selskabsskat		22.371	74.737
Andre tilgodehavender		72.013	42.805
Periodeafgrænsningsposter		251.314	272.335
Tilgodehavender		**15.089.714**	**14.068.728**
Likvide beholdninger		**24.008.200**	**31.290.319**
Omsætningsaktiver		**39.097.914**	**45.463.591**
Aktiver		**126.238.735**	**121.062.613**

Balance 30. september 2015

Passiver	Note	2015 kr.	2014 kr.
Virksomhedskapital	8	1.367.250	1.367.250
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	9	5.731.946	5.526.092
Øvrige reserver	10	5.754.630	5.754.630
Overført resultat	11	111.332.142	104.094.827
Egenkapital		**124.185.968**	**116.742.799**
Hensættelser til udskudt skat		12.512	21.159
Hensatte forpligtelser		**12.512**	**21.159**
Leverandører af varer og tjenesteydelser		328.950	300.044
Gæld til tilknyttede virksomheder		71.482	73.995
Selskabsskat		1.388.265	3.528.973
Anden gæld		251.558	395.643
Kortfristede gældsforpligtelser		**2.040.255**	**4.298.655**
Gældsforpligtelser		**2.040.255**	**4.298.655**
Passiver		**126.238.735**	**121.062.613**
Eventualforpligtelser	12		

Noter

	2014/15	2013/14
1. Finansielle indtægter		
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	476.843	494.105
Andre finansielle indtægter	4.473.000	1.424.055
	4.949.843	**1.918.160**
2. Finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder	2.932	2.936
Andre finansielle omkostninger	130.280	109.711
	133.212	**112.647**
3. Skat af årets resultat		
Skat af årets resultat	2.236.767	3.702.600
Regulering af udskudt skat	-8.647	-4.258
	2.228.120	**3.698.342**
4. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		
Kostpris primo	657.000	657.000
Afgang i årets løb	-610.000	0
Kostpris ultimo	**47.000**	**657.000**
Af- og nedskrivninger primo	-172.833	-50.833
Årets afskrivninger	-81.328	-122.000
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	254.161	0
Af- og nedskrivninger ultimo	**0**	**-172.833**
Regnskabsmæssig værdi ultimo	**47.000**	**484.167**
5. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris primo	10.604.805	10.604.805
Kostpris ultimo	**10.604.805**	**10.604.805**
Dagsværdireguleringer primo	-4.571.804	-5.250.660
Årets reguleringer	205.854	678.856
Dagsværdireguleringer ultimo	**-4.365.950**	**-4.571.804**
Regnskabsmæssig værdi ultimo	**6.238.855**	**6.033.001**

Noter

			2014/15	2013/14

6. Oplysninger om kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Tilknyttede virksomheder

Navn	Hjemsted	Ejerandel i %	Egenkapital	Resultat
Sveistrup A/S	Rudersdal	30,00	2.951.722	187.168
Sveistrup Ejendomme ApS	Rudersdal	100,00	5.284.610	152.243
WKS Holding ApS	Rudersdal	100,00	66.822	-2.539
			8.303.154	**336.872**

7. Andre værdipapirer og kapitalandele

Kostpris primo	38.534.024	39.128.241
Tilgang i årets løb	12.059.585	5.907.380
Afgang i årets løb	-5.329.158	-6.501.597
Kostpris ultimo	**45.264.451**	**38.534.024**
Dagsværdireguleringer primo	24.793.200	10.946.693
Årets reguleringer	5.042.685	13.846.507
Dagsværdireguleringer ultimo	**29.835.885**	**24.793.200**
Regnskabsmæssig værdi ultimo	**75.100.336**	**63.327.224**

8. Virksomhedskapital

Saldo primo	1.367.250	1.367.250
Saldo ultimo	**1.367.250**	**1.367.250**

Selskabskapitalen har været uændret de seneste 5 år.

9. Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Saldo primo	5.526.092	4.847.236
Årets tilgang	205.854	678.856
Saldo ultimo	**5.731.946**	**5.526.092**

10. Reserve for nedskrivning af egne aktier

Saldo primo	5.754.630	5.754.630
Saldo ultimo	**5.754.630**	**5.754.630**

Noter

	2014/15	2013/14
11. Overført resultat		
Saldo primo	104.094.827	92.688.972
Årets tilgang	7.237.315	11.405.855
Saldo ultimo	**111.332.142**	**104.094.827**

12. Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med de øvrige selskaber i koncernen og hæfter solidarisk for de skatter, som vedrører sambeskatningen.