

Lien Finans ApS

Parcelgårdsvej 1, 4200 Slagelse
CVR-nr. 19 95 97 75

Årsrapport for regnskabsåret 01.07.20 - 30.06.21

Årsrapporten er godkendt på den
ordinære generalforsamling, d. 26.11.21

Niels Axel Lien
Dirigent

Koncernoplysninger m.v.	3
Ledelsespåtegning	4
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	5 - 7
Ledelsesberetning	8 - 9
Resultatopgørelse	10
Balance	11 - 12
Egenkapitalopgørelse	13
Koncernens pengestrømsopgørelse	14
Noter	15 - 32

Selskabet

Lien Finans ApS
Parcelgårdsvej 1
4200 Slagelse
Telefon: 58 52 51 90
Hjemsted: Slagelse
CVR-nr.: 19 95 97 75
Regnskabsår: 01.07 - 30.06

Direktion

Niels Axel Lien

Revision

Beierholm
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Jeg har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.07.20 - 30.06.21 for Lien Finans ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og modervirksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.06.21 og resultatet af koncernens og modervirksomhedens aktiviteter samt af koncernens pengestrømme for regnskabsåret 01.07.20 - 30.06.21.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Slagelse, den 19. november 2021

Direktionen

Niels Axel Lien

Til kapitalejeren i Lien Finans ApS**Konklusion**

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for Lien Finans ApS for regnskabsåret 01.07.20 - 30.06.21, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis for såvel koncernen som selskabet samt pengestrømsopgørelse for koncernen. Koncernregnskabet og årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.06.21 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter samt pengestrømme for koncernen for regnskabsåret 01.07.20 - 30.06.21 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet". Vi er uafhængige af koncernen og selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for koncernregnskabet og årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et koncernregnskab og et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af koncernregnskabet og årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere koncernen og selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om koncernregnskabet og årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af koncernregnskabet og årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i koncernregnskabet og årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens og selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i koncernregnskabet og årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at koncernen og selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af koncernregnskabet og årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om koncernregnskabet og årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- Opnår vi tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsaktiviteterne i koncernen til brug for at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og udføre koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om koncernregnskabet og årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af koncernregnskabet og årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med koncernregnskabet eller årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet og årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Ringsted, den 19. november 2021

Beierholm

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 32 89 54 68

Kasper Green Jensen

Statsaut. revisor
MNE-nr. mne33213

KONCERNENS HOVED- OG NØGLETAL**Hovedtal**

Beløb i t.DKK	2020/21	2019/20	2018/19
<i>Resultat</i>			
Resultat af primær drift	-2.291	1.821	5.228
Indeks	-44	35	100
Finansielle poster i alt	7.169	2.240	-422
Indeks	-1.699	-531	100
Årets resultat	3.810	3.168	3.728
Indeks	102	85	100

Balance

Samlede aktiver	80.701	62.137	56.623
Indeks	143	110	100
Investeringer i materielle anlægsaktiver	3.624	1.515	2.007
Indeks	181	75	100
Egenkapital	44.820	41.139	38.072
Indeks	118	108	100

Pengestrømme

Nettopengestrømme fra:			
Driften	-3.316	16.014	0
Investeringer	-3.820	-3.197	0
Finansiering	-130	-100	0
Årets pengestrømme	-7.266	12.717	0

Nøgletal

	2020/21	2019/20	2018/19
<i>Rentabilitet</i>			
Egenkapitalens forrentning	9%	8%	20%

Definitioner af nøgletal

Egenkapitalens forrentning:	$\frac{\text{Årets resultat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$
-----------------------------	---

Væsentligste aktiviteter

Koncernens aktiviteter består i udlejning af driftsmidler og bygninger.

Selskabet ejer 75% af selskabskapitalen i Tømrer- og snedkermester Niels Lien ApS (CVR nr. 26 10 59 78). Derudover ejes der 20% i M.M. Group ApS (CVR nr. 28 14 46 01), men indregnes som tilknyttet virksomhed grundet bestemmende indflydelse.

Tømrer- og snedkermester Niels Lien ApS ejer 100% af selskabskapitalen i NL Murerforretning ApS (CVR nr. 40 01 72 24).

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatopgørelsen for tiden 01.07.20 - 30.06.21 udviser et resultat på DKK 3.810.481 mod DKK 3.167.570 for tiden 01.07.19 - 30.06.20. Balancen viser en egenkapital på DKK 44.819.711.

Ledelsen finder årets resultat tilfredsstillende.

Selskabet forventede et lignende resultat i perioden.

Forventet udvikling

Selskabet forventer et lignende resultat i efterfølgende periode, da udviklingen er uændret, og det derfor kun vil være den ukendte kursudvikling, der vil kunne have indvirkning.

Efterfølgende begivenheder

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet betydningsfulde hændelser.

Note	Koncern		Modervirksomhed	
	2020/21 DKK	2019/20 DKK	2020/21 DKK	2019/20 DKK
	29.727.837	32.301.999	925.590	999.976
3 Personaleomkostninger	-30.851.263	-29.443.825	0	0
	-1.123.426	2.858.174	925.590	999.976
Af- og nedskrivninger af materielle anlægs-aktiver	-1.167.290	-1.037.655	-207.525	-342.704
Andre driftsomkostninger	-19.800	-23.426	0	0
	-2.310.516	1.797.093	718.065	657.272
4 Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0	390.000	2.100.000
5 Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	150.000	100.000	150.000	100.000
6 Andre finansielle indtægter	7.184.335	2.230.766	7.216.112	2.268.206
7 Andre finansielle omkostninger	-165.122	-91.147	-123.056	-49.655
	4.858.697	4.036.712	8.351.121	5.075.823
Skat af årets resultat	-1.048.216	-869.142	-1.726.308	-628.016
Årets resultat	3.810.481	3.167.570	6.624.813	4.447.807

Forslag til resultatdisponering

Minoritetsinteresser	52.065	77.411	0	0
Overført resultat	3.758.416	3.090.159	6.624.813	4.447.807
I alt	3.810.481	3.167.570	6.624.813	4.447.807

		Koncern		Modervirksomhed	
		30.06.21 DKK	30.06.20 DKK	30.06.21 DKK	30.06.20 DKK
Note	AKTIVER				
	Grunde og bygninger	6.960.105	5.960.051	5.196.509	4.160.693
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	4.519.328	3.205.442	35.273	116.039
9	Materielle anlægsaktiver i alt	11.479.433	9.165.493	5.231.782	4.276.732
10	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0	151.000	151.000
10	Kapitalandele i associerede virksomheder	343.780	343.780	343.780	343.780
10	Andre værdipapirer og kapitalandele	25.423.871	18.143.646	25.423.869	18.143.646
11	Deposita	10.815	6.860	0	0
	Finansielle anlægsaktiver i alt	25.778.466	18.494.286	25.918.649	18.638.426
	Anlægsaktiver i alt	37.257.899	27.659.779	31.150.431	22.915.158
	Råvarer og hjælpematerialer	119.720	148.824	0	0
	Varebeholdninger i alt	119.720	148.824	0	0
12	Igangværende arbejder for fremmed regning	4.822.966	1.797.923	0	0
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	24.841.047	12.069.905	0	0
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	0	0	39.485	77.790
	Tilgodehavender hos associerede virksomheder	2.628.346	2.551.667	2.628.346	2.551.667
	Udskudt skatteaktiv	0	0	80.197	126.896
	Andre tilgodehavender	447.719	144.335	39.126	24.110
13	Periodeafgrænsningsposter	652.061	567.903	506	503
	Tilgodehavender i alt	33.392.139	17.131.733	2.787.660	2.780.966
	Likvide beholdninger	9.931.035	17.197.008	7.004.532	7.745.437
	Omsætningsaktiver i alt	43.442.894	34.477.565	9.792.192	10.526.403
	Aktiver i alt	80.700.793	62.137.344	40.942.623	33.441.561

		Koncern		Modervirksomhed	
		30.06.21 DKK	30.06.20 DKK	30.06.21 DKK	30.06.20 DKK
Note	PASSIVER				
	Selskabskapital	125.000	125.000	125.000	125.000
	Overført resultat	43.250.230	39.491.814	36.985.164	30.360.351
	Egenkapital tilhørende moderselskabets kapitalejere	43.375.230	39.616.814	37.110.164	30.485.351
14	Minoritetsinteresser	1.444.481	1.522.416	0	0
	Egenkapital i alt	44.819.711	41.139.230	37.110.164	30.485.351
15	Hensættelser til udskudt skat	404.116	280.008	0	0
	Hensatte forpligtelser i alt	404.116	280.008	0	0
16	Deposita	181.423	117.118	143.286	139.113
16	Anden gæld	0	772.595	0	0
	Langfristede gældsforpligtelser i alt	181.423	889.713	143.286	139.113
	Modtagne forudbetalinger fra kunder	7.164.887	2.515.722	0	0
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	22.568.055	8.489.079	25.625	237.903
	Selskabsskat	658.574	620.666	1.554.075	538.426
	Anden gæld	4.904.027	8.202.926	2.109.473	2.040.768
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	35.295.543	19.828.393	3.689.173	2.817.097
	Gældsforpligtelser i alt	35.476.966	20.718.106	3.832.459	2.956.210
	Passiver i alt	80.700.793	62.137.344	40.942.623	33.441.561
17	Oplysninger om dagsværdi				
18	Eventualforpligtelser				
19	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser				
20	Nærtstående parter				

Beløb i DKK	Selskabs- kapital	Overført resultat	Minoritets- interesser	Egenkapital i alt
-------------	----------------------	----------------------	---------------------------	----------------------

Koncern:

Egenkapitalopgørelse for 01.07.19 - 30.06.20

Saldo pr. 01.07.19	125.000	36.401.655	1.545.005	38.071.660
Betalt udbytte	0	0	-100.000	-100.000
Forslag til resultatdisponering	0	3.090.159	77.411	3.167.570
Saldo pr. 30.06.20	125.000	39.491.814	1.522.416	41.139.230

Egenkapitalopgørelse for 01.07.20 - 30.06.21

Saldo pr. 01.07.20	125.000	39.491.814	1.522.416	41.139.230
Betalt udbytte	0	0	-130.000	-130.000
Forslag til resultatdisponering	0	3.758.416	52.065	3.810.481
Saldo pr. 30.06.21	125.000	43.250.230	1.444.481	44.819.711

Modervirksomhed:

Egenkapitalopgørelse for 01.07.19 - 30.06.20

Saldo pr. 01.07.19	125.000	25.912.544	0	26.037.544
Forslag til resultatdisponering	0	4.447.807	0	4.447.807
Saldo pr. 30.06.20	125.000	30.360.351	0	30.485.351

Egenkapitalopgørelse for 01.07.20 - 30.06.21

Saldo pr. 01.07.20	125.000	30.360.351	0	30.485.351
Forslag til resultatdisponering	0	6.624.813	0	6.624.813
Saldo pr. 30.06.21	125.000	36.985.164	0	37.110.164

Koncernens pengestrømsopgørelse

Note	Koncern	
	2020/21 DKK	2019/20 DKK
Årets resultat	3.810.481	3.167.570
1 Reguleringer	-5.044.398	-221.733
Forskydning i driftskapital		
Varebeholdninger	29.104	27.645
Tilgodehavender	-16.251.733	11.200.143
Leverandører af varer og tjenesteydelser	14.078.975	18.332
Andre driftsafledte gældsforpligtelser	633.304	2.528.961
Pengestrømme fra driften før finansielle poster	-2.744.267	16.720.918
Modtagne renteindtægter og lignende indtægter	480.351	353.737
Betalte renteomkostninger og lignende omkostninger	-166.286	-91.145
Betalt selskabsskat	-886.200	-969.492
Pengestrømme fra driften	-3.316.402	16.014.018
Køb af materielle anlægsaktiver	-3.623.516	-1.515.240
Salg af materielle anlægsaktiver	382.815	21.075
Køb af finansielle anlægsaktiver	-6.191.800	-7.691.175
Salg af finansielle anlægsaktiver	5.612.930	5.988.026
Pengestrømme fra investeringer	-3.819.571	-3.197.314
Betalt udbytte	-130.000	-100.000
Pengestrømme fra finansiering	-130.000	-100.000
Årets samlede pengestrømme	-7.265.973	12.716.704
Likvide beholdninger ved årets begyndelse	17.197.008	4.480.304
Likvide beholdninger ved årets slutning	9.931.035	17.197.008
Likvide beholdninger ved årets slutning specificeres således:		
Likvide beholdninger	9.931.035	17.197.008
I alt	9.931.035	17.197.008

	Koncern	
	2020/21 DKK	2019/20 DKK
1. Reguleringer til pengestrømsopgørelse		
Andre driftsindtægter	-255.366	-12.335
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	1.167.290	1.037.655
Andre driftsomkostninger	14.675	23.426
Finansielle indtægter	-7.184.335	-2.230.766
Finansielle omkostninger	165.122	91.145
Skat af årets resultat	1.048.216	869.142
I alt	-5.044.398	-221.733

2. Særlige poster

Særlige poster er indtægter og omkostninger, der er særlige på grund af deres størrelse og art. Der har i regnskabsåret været følgende særlige poster:

		Koncern		Modervirksomhed	
		2020/21 DKK	2019/20 DKK	2020/21 DKK	2019/20 DKK
Særlige poster:	Indregnet i resultatopgørelsen under:				
Gevinst ved salg af materielle anlægsaktiver	Andre driftsindtægter	224.029	12.335	157.541	12.335
Tab ved salg af materielle anlægsaktiver	Andre driftsomkostninger	-19.800	-23.426	0	0
I alt		204.229	-11.091	157.541	12.335

	Koncern		Modervirksomhed	
	2020/21 DKK	2019/20 DKK	2020/21 DKK	2019/20 DKK
3. Personaleomkostninger				
Lønninger	25.957.170	25.021.064	0	0
Pensioner	3.277.232	2.965.021	0	0
Andre omkostninger til social sikring	1.138.109	1.029.397	0	0
Andre personaleomkostninger	478.752	428.343	0	0
I alt	30.851.263	29.443.825	0	0
Gennemsnitligt antal beskæftigede i året	75	71	0	0

4. Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Resultatandele fra tilknyttede virksomheder	0	0	390.000	2.100.000
I alt	0	0	390.000	2.100.000

5. Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

Resultatandele fra associerede virksomheder	150.000	100.000	150.000	100.000
I alt	150.000	100.000	150.000	100.000

	Koncern		Modervirksomhed	
	2020/21 DKK	2019/20 DKK	2020/21 DKK	2019/20 DKK

6. Finansielle indtægter

Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	31.777	37.447	31.777	37.447
Renteindtægter fra associerede virksomheder	146.679	149.641	0	0
Renteindtægter i øvrigt	-31.777	-37.447	77.499	83.668
Øvrige finansielle indtægter	7.037.656	2.081.125	7.106.836	2.147.091
Øvrige finansielle indtægter	7.152.558	2.193.319	7.184.335	2.230.759
I alt	7.184.335	2.230.766	7.216.112	2.268.206

7. Finansielle omkostninger

Renteomkostninger i øvrigt	70.474	68.932	28.408	27.440
Valutakursreguleringer	13.848	2.215	13.848	2.215
Øvrige finansielle omkostninger	80.800	20.000	80.800	20.000
I alt	165.122	91.147	123.056	49.655

8. Forslag til resultatdisponering

Minoritetsinteresser	52.065	77.411	0	0
Overført resultat	3.758.416	3.090.159	6.624.813	4.447.807
I alt	3.810.481	3.167.570	6.624.813	4.447.807

9. Materielle anlægsaktiver

Beløb i DKK	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Koncern:		
Kostpris pr. 01.07.20	6.982.195	8.562.250
Tilgang i året	1.169.723	2.453.793
Afgang i året	0	-812.042
Kostpris pr. 30.06.21	8.151.918	10.204.001
Af- og nedskrivninger pr. 01.07.20	-1.022.144	-5.356.808
Afskrivninger i året	-169.669	-997.783
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	0	669.918
Af- og nedskrivninger pr. 30.06.21	-1.191.813	-5.684.673
Regnskabsmæssig værdi pr. 30.06.21	6.960.105	4.519.328
Modervirksomhed:		
Kostpris pr. 01.07.20	4.637.962	3.942.835
Tilgang i året	1.169.723	0
Afgang i året	0	-417.511
Kostpris pr. 30.06.21	5.807.685	3.525.324
Af- og nedskrivninger pr. 01.07.20	-477.269	-3.826.795
Afskrivninger i året	-133.907	-73.780
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	0	410.524
Af- og nedskrivninger pr. 30.06.21	-611.176	-3.490.051
Regnskabsmæssig værdi pr. 30.06.21	5.196.509	35.273

10. Værdipapirer og kapitalandele

Beløb i DKK	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	Kapitalandele i associerede virksomheder	Andre værdipapirer og kapitalandele
Kostpris pr. 01.07.20	0	343.780	25.423.871
Kostpris pr. 30.06.21	0	343.780	25.423.871
Regnskabsmæssig værdi pr. 30.06.21	0	343.780	25.423.871
Modervirksomhed:			
Kostpris pr. 01.07.20	151.000	343.780	25.423.869
Kostpris pr. 30.06.21	151.000	343.780	25.423.869
Regnskabsmæssig værdi pr. 30.06.21	151.000	343.780	25.423.869
Navn og hjemsted:			
			Ejerandel
Dattervirksomheder:			
Tømrer- og Snedkermester Niels Lien ApS, Slagelse			75%
M. M. Group ApS, Slagelse			20%
Associerede virksomheder:			
Klynge Invest, Slagelse			50%
Pani Invest, Slagelse			50%

Modervirksomheden ejer 20 % af M.M. Group ApS, men besidder 86 % af stemmerettighederne i kraft af en ejeraftale med de øvrige kapitalejere. Modervirksomheden har deraf bestemmende indflydelse i selskabet, hvorfor M.M. Group ApS er klassificeret som en dattervirksomhed.

De associerede virksomheder er indregnet og målt til kostpris i koncernregnskabet. De associerede virksomheder er beliggende i Danmark.

11. Finansielle anlægsaktiver i øvrigt

Beløb i DKK	Deposita
Koncern:	
Kostpris pr. 01.07.20	6.860
Tilgang i året	3.955
Kostpris pr. 30.06.21	10.815
Regnskabsmæssig værdi pr. 30.06.21	10.815

	Koncern		Modervirksomhed	
	30.06.21 DKK	30.06.20 DKK	30.06.21 DKK	30.06.20 DKK

12. Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning	126.986.264	91.989.742	0	0
Acontofaktureringer	-122.163.298	-90.191.819	0	0
Igangværende arbejder for fremmed regning i alt	4.822.966	1.797.923	0	0

13. Periodeafgrænsningsposter

Forudbetalte omkostninger	652.061	567.570	506	503
Andre periodeafgrænsningsposter	0	333	0	0
I alt	652.061	567.903	506	503

	Koncern	
	30.06.21	30.06.20
	DKK	DKK

14. Minoritetsinteresser

Minoritetsinteresser primo	1.522.416	1.545.005
Betalt udbytte	-130.000	-100.000
Minoritetsinteressernes andel af årets resultat	52.065	77.411
I alt	1.444.481	1.522.416

	Koncern		Modervirksomhed	
	30.06.21	30.06.20	30.06.21	30.06.20
	DKK	DKK	DKK	DKK

15. Udskudt skat

Udskudt skat pr. 01.07.20	280.008	253.457	-132.758	-119.561
Udskudt skat indregnet i resultatopgørelsen	124.108	26.551	52.561	-7.335
Udskudt skat pr. 30.06.21	404.116	280.008	-80.197	-126.896

16. Langfristede gældsforpligtelser

Beløb i DKK	Restgæld efter 5 år	Gæld i alt 30.06.21	Gæld i alt 30.06.20
Koncern:			
Deposita	181.423	181.423	117.118
Anden gæld	0	0	772.595
I alt	181.423	181.423	889.713
Modervirksomhed:			
Deposita	143.286	143.286	139.113
I alt	143.286	143.286	139.113

17. Oplysninger om dagsværdi

Beløb i DKK	Børsnoterede værdipapirer og kapitalandele	I alt
Koncern:		
Dagsværdi pr. 30.06.21	25.423.869	25.423.869
Årets ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen	6.705.310	6.705.310

18. Eventualforpligtelser

Koncernen har ingen eventualforpligtelser pr. 30.06.21.

Modervirksomhed:

Andre eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber i koncernen og hæfter solidarisk og ubegrænset for selskabsskatter og eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, og udbytter for de sambeskattede selskaber. Den samlede kendte skatteforpligtelse for de sambeskattede selskaber udgør t.DKK 916 på balancedagen, hvoraf t.DKK 1.672 er indregnet i balancen. Hæftelsen omfatter derudover eventuelle senere korrektioner til den opgjorte skatteforpligtelse som konsekvens af ændringer til sambeskatningsindkomsten m.v.

19. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Koncern:

Koncernen har ikke stillet pant eller anden sikkerhed i aktiver.

Modervirksomhed:

Selskabet har ikke stillet pant eller anden sikkerhed i aktiver.

20. Nærtstående parter

Bestemmende indflydelse

Grundlag for indflydelse

Niels Axel Lien

Hovedaktionær

Der oplyses ikke om transaktioner med nærtstående parter, da alle transaktioner er gennemført på normale markedsvilkår.

21. Anvendt regnskabspraksis

GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for mellemstore koncerner og virksomheder i regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

KONCERNREGNSKAB

Koncernregnskabet omfatter modervirksomheden og dens dattervirksomheder, hvori modervirksomheden direkte eller indirekte besidder mere end 50% af stemmerettighederne, eller gennem aftaler har kontrol. Virksomheder, hvori koncernen besidder kapitalinteresser, mellem 20% og 50% af stemmerettighederne og udøver betydelig indflydelse, men ikke kontrol, betragtes som associerede virksomheder.

De regnskaber, der anvendes til brug for konsolideringen, aflægges i overensstemmelse med koncernens regnskabspraksis.

Koncernregnskabet er udarbejdet som et sammendrag af regnskaber for modervirksomheden og dattervirksomhederne ved sammenlægning af regnskabsposter af ensartet karakter. Ved konsolideringen er der foretaget eliminering af koncerninterne indtægter og omkostninger, besiddelser af kapitalandele, interne mellemværender og udbytter samt gevinster og tab ved transaktioner mellem de konsoliderede virksomheder i det omfang, de underliggende aktiver og forpligtelser ikke er realiserede.

21. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -**Minoritetsinteresser**

I koncernregnskabet indregnes dattervirksomhedernes regnskabsposter 100%. Minoritetsinteressernes forholdsmæssige andel af dattervirksomhedernes egenkapital klassificeres som en del af koncernegenkapitalen. Dattervirksomhedernes resultater fordeles via resultatdisponeringen forholdsmæssigt til minoritetsinteresserne og modervirksomhedens andel af egenkapitalen.

Køb og salg af minoritetsandele i en dattervirksomhed, som ikke medfører ændringer i kontrol, behandles i koncernregnskabet som egenkapitaltransaktioner, og forskellen mellem vederlaget og den regnskabsmæssige værdi allokere til modervirksomhedens andel af egenkapitalen.

RESULTATOPGØRELSE**Bruttofortjeneste**

Bruttofortjeneste indeholder lejeindtægter, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og vareforbrug samt andre eksterne omkostninger.

Lejeindtægter

Indtægter fra udlejning af ejendomme indregnes i resultatopgørelsen i den periode, de vedrører. Lejeindtægter måles til dagsværdi og opgøres ekskl. moms og rabatter.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter indtægter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder lejeindtægter, negativ goodwill og gevinster ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter årets forbrug af råvarer og hjælpematerialer med tillæg af eventuelle forskydninger i lagerbeholdningen, herunder evt. svind.

Under omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indregnes tillige nedskrivninger på lagerbeholdninger af råvarer og hjælpematerialer i det omfang, de ikke overstiger normale nedskrivninger.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter årets vareforbrug målt til kostpris med tillæg af eventuelle forskydninger i lagerbeholdningen, herunder nedskrivninger i det omfang, de ikke overstiger normale nedskrivninger.

21. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -**Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg og reklame, administration, lokaler og tab på debitorer i det omfang, de ikke overstiger normale nedskrivninger.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn, gager samt øvrige personalerelaterede omkostninger.

Af- og nedskrivninger

Afskrivninger på materielle anlægsaktiver tilsigter, at der sker systematisk afskrivning over aktivernes forventede brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende brugstider og restværdier:

	Brugstid, år	Rest- værdi, procent
Bygninger	15-50	0-50
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-10	0

Grunde afskrives ikke.

Afskrivningsgrundlaget er aktivets kostpris fratrukket forventet restværdi ved afsluttet brugstid. Afskrivningsgrundlaget reduceres endvidere med eventuelle nedskrivninger. Brugstiden og restværdien fastsættes, når aktivet er klar til brug, og revurderes årligt.

Nedskrivninger af materielle anlægsaktiver foretages efter anvendt regnskabspraksis omtalt i afsnittet "Nedskrivning af anlægsaktiver".

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger omfatter omkostninger af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder omkostninger ved udlejningsaktivitet og tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

21. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -**Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder**

For kapitalandele i associerede virksomheder, der måles efter indre værdis metode, indregnes andelen af virksomhedernes resultat i resultatopgørelsen efter eliminering af urealiserede interne gevinster og tab og med fradrag af eventuel af- og nedskrivning af goodwill. For associerede virksomheder elimineres interne gevinster og tab alene forholdsmæssigt.

Udbytte fra kapitalandele, der måles til kostpris, indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet dekleres.

Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder omfatter ligeledes gevinster og tab ved salg af kapitalandele.

Andre finansielle poster

Under andre finansielle poster indregnes renteindtægter og rentekomkostninger m.v.

Skat af årets resultat

Årets aktuelle og udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som skat af årets resultat med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster indregnet direkte i egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder. Modervirksomheden fungerer som administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

21. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -**BALANCE****Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver omfatter grunde og bygninger samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar.

Materielle anlægsaktiver måles i balancen til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil aktivet er klar til brug. Renter af lån til at finansiere fremstillingen indregnes ikke i kostprisen.

Kostprisen for et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Materielle anlægsaktiver afskrives lineært baseret på brugstider og restværdier, som fremgår af afsnittet "Af- og nedskrivninger".

Gevinster eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem en eventuel salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet fratrukket eventuelle omkostninger til bortskaffelse.

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder*Kapitalandele i tilknyttede virksomheder*

I modervirksomhedens balance måles kapitalandele i dattervirksomheder til kostpris med fradrag for eventuel nedskrivning. Transaktionsomkostninger, der direkte kan henføres til erhvervelsen, indregnes i kostprisen for kapitalandelene i modervirksomhedens balance, mens transaktionsomkostninger indregnes i resultatopgørelsen i koncernregnskabet.

Kapitalandele i associerede virksomheder

I modervirksomhedens balance måles kapitalandele i associerede virksomheder til kostpris med fradrag for eventuel nedskrivning. Transaktionsomkostninger, der direkte kan henføres til erhvervelsen, indregnes i kostprisen for kapitalandelene.

I koncernregnskabet indregnes og måles kapitalandele i associerede virksomheder efter indre værdis metode. På kapitalandele i associerede virksomheder betragtes indre værdis metode som en målemetode, og der henvises til afsnittet "Indre værdis metode" for nærmere omtale heraf.

21. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -*Indre værdis metode*

Kapitalandele, som måles efter indre værdis metode, måles ved første indregning til kostpris. Transaktionsomkostninger, der direkte kan henføres til erhvervelsen, indregnes i kostprisen for kapitalandele. Transaktionsomkostninger ved erhvervelse af dattervirksomheder indregnes dog i resultatopgørelsen på afholdelsestidspunktet i koncernregnskabet.

Gevinster eller tab ved afhændelse af kapitalandele

Gevinster eller tab ved afhændelse af kapitalandele opgøres som forskellen mellem afhændelsessummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inkl. ikke afskrevet goodwill samt forventede omkostninger til salg eller afvikling. Gevinster og tab indregnes i resultatopgørelsen under indtægter af kapitalandele.

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis selskabets realiserede afkast af et aktiv eller en gruppe af aktiver er lavere end forventet, anses dette som en indikation på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis hver gruppe af aktiver.

Hvis der udloddes udbytte fra kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder, der overstiger årets indtjening fra den pågældende virksomhed, anses dette som en indikation på værdiforringelse.

Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen samt forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

21. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -**Varebeholdninger**

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af FIFO-metoden. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien, hvis denne er lavere.

Kostpris for råvarer og hjælpematerialer samt handelsvarer opgøres som købspriser med tillæg af omkostninger direkte foranlediget af anskaffelsen.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af tab.

Nedskrivninger til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender, når der på individuelt niveau foreligger en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

Deposita, der er indregnet under aktiver, omfatter betalte deposita til udlejer vedrørende selskabets indgåede lejeaftaler.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde med fradrag af foretagne acontofaktureringer på det enkelte igangværende arbejde.

Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på de enkelte igangværende arbejder. Færdiggørelsesgraden for det enkelte igangværende arbejde beregnes normalt som forholdet mellem det anvendte ressourceforbrug og det totale budgetterede ressourceforbrug. For enkelte igangværende arbejder, hvor ressourceforbruget ikke kan anvendes som grundlag, er der i stedet benyttet forholdet mellem afsluttede delaktiviteter og de samlede delaktiviteter for det enkelte igangværende arbejde.

Hvis salgsværdien for et igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealiseringsværdien, hvis denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser afhængigt af, hvorvidt nettoværdien af salgsværdien med fradrag af modtagne forudbetalinger er positiv eller negativ.

21. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Når det er sandsynligt, at de totale omkostninger vil overstige de samlede indtægter på det enkelte igangværende arbejde, indregnes det samlede forventede tab som en hensat forpligtelse.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, der er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer måles til dagsværdi svarende til kursværdien på balancedagen.

Andre kapitalandele måles til dagsværdi i balancen. For kapitalandele, som handles på et aktivt marked, svarer dagsværdien til kursværdien på balancedagen. Andre kapitalandele, hvor dagsværdien ikke kan opgøres pålideligt, måles til kostpris.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående på bankkonti samt kontante beholdninger.

Aktuelle og udskudte skatter

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som selskabsskat under tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvor midlertidige forskelle, bortset fra virksomhedsovertagelser, er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de efter vurdering forventes at kunne realiseres til ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

21. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -**Gældsforpligtelser**

Deposita, der er indregnet under forpligtelser, omfatter indbetalte deposita fra lejere vedrørende selskabets lejemål.

Langfristede gældsforpligtelser måles til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet (lånoptagelsen). Gældsforpligtelserne måles herefter til amortiseret kostpris, hvor kurstab og låneomkostninger indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel omkostning over løbetiden på grundlag af den beregnede, effektive rente på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet.

Kortfristede gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi.

Modtagne forudbetalinger fra kunder

Modtagne forudbetalinger fra kunder omfatter beløb modtaget fra kunder forud for tidspunktet for levering af den aftalte vare eller færdiggørelse af den aftalte tjenesteydelse.

PENGESTRØMSOPGØRELSE

Pengestrømsopgørelsen opstilles efter den indirekte metode og viser pengestrømme fra driften, investeringer og finansiering samt likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme fra driften opgøres som årets resultat, reguleret for ikke kontante driftsposter, betalte selskabsskatter og ændringer i driftskapitalen.

Pengestrømme fra investeringer omfatter betalinger i forbindelse med køb og salg af virksomheder og finansielle aktiver samt køb, udvikling, forbedring og salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Pengestrømme fra finansiering omfatter ændringer i modervirksomhedens anpartskapital og omkostninger forbundet hermed og finansiering fra udbetalt udbytte til ejerne, samt optagelse af og afdrag på langfristede gældsforpligtelser.

Likviditeten ved årets begyndelse og slutning sammensætter sig af likvide beholdninger og kortfristet gæld til kreditinstitutter.

Modervirksomheden har undladt at udarbejde pengestrømsopgørelse med henvisning til årsregnskabslovens § 86, stk. 4, idet modervirksomheden indgår i pengestrømsopgørelsen for koncernen.