Tlf: 76 97 37 00
vejen@bdo.dk
**www.bdo.dk**

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Ådalen 13 A, 1.
DK-6600 Vejen
CVR-nr. 20 22 26 70

# INDUSTRIVEJ 10, VAMDRUP APS

## ÅRSRAPPORT

## 2012

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt**
**på selskabets ordinære generalforsamling,**
**den 28. februar 2013**

_____
**Jørgen Egeskov**

**CVR-NR. 73 56 21 12**

## INDHOLDSFORTEGNELSE


| | Side |
|---|---|
| **Selskabsoplysninger** | |
| Selskabsoplysninger | 2 |
| **Påtegninger** | |
| Ledelsespåtegning | 3 |
| Den uafhængige revisors erklæringer | 4 |
| **Ledelsesberetning** | |
| Ledelsesberetning | 5 |
| **Årsregnskab 1. januar - 31. december** | |
| Anvendt regnskabspraksis | 6-8 |
| Resultatopgørelse | 9 |
| Balance | 10-11 |
| Noter | 12 |

## SELSKABSOPLYSNINGER

| | | |
|---|---|---|
| **Selskabet** | Industrivej 10, Vamdrup ApS<br>Industrivej 10<br>6580 Vamdrup | |
| | CVR-nr.: | 73 56 21 12 |
| | Stiftet: | 12. marts 1984 |
| | Hjemsted: | Vamdrup |
| | Regnskabsår: | 1. januar - 31. december |
| **Direktion** | Jørgen Egeskov | |
| **Revision** | BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab<br>Ådalen 13 A, 1.<br>6600 Vejen | |
| **Pengeinstitut** | Danske Bank<br>Riberdyb 26<br>6000 Kolding | |
| | Sydbank<br>Jernbanegade 14<br>6000 Kolding | |

**LEDELSESPÅTEGNING**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2012 for Industrivej 10, Vamdrup ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vamdrup, den 15. februar 2013

Direktion

_____

Jørgen Egeskov

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

*Til kapitalejeren i Industrivej 10, Vamdrup ApS*

### PÅTEGNING PÅ ÅRSREGNSKABET

Vi har revideret årsregnskabet for Industrivej 10, Vamdrup ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

**Ledelsens ansvar for årsregnskabet**
Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

**Revisors ansvar**
Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

**Konklusion**
Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### UDTALELSE OM LEDELSESBERETNINGEN

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Vejen, den 15. februar 2013

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab

Frank Barrit
Statsautoriseret revisor

## LEDELSESBERETNING

**Væsentligste aktiviteter**
Selskabets væsentligste aktiviteter er i lighed med tidligere år bestået i udlejning af lastbiler og kraner mv.

**Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**
Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Det forventes at selskabet i 2013 vil holde en positiv indtjening.

**Betydningsfulde hændelser, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**
Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Industrivej 10, Vamdrup ApS for 2012 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

**Generelt om indregning og måling**
I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

## RESULTATOPGØRELSEN

**Nettoomsætning**
Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes eksklusiv moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

**Vareforbrug**
Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

**Andre eksterne omkostninger**
Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

**Andre driftsindtægter/-omkostninger**
Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes væsentligste aktiviteter.

**Finansielle indtægter og omkostninger**
Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Skat
Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst, og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

## BALANCEN

### Materielle anlægsaktiver
Ekstraordinær leasing, tekniske anlæg samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi herefter:

| | Brugstid | Restværdi |
|---|---|---|
| Ekstraordinær leasing..... | 10 år | 140 tkr. |
| Tekniske anlæg..... | 5-10 år | 3.133 tkr. |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar..... | 3-8 år | 5 tkr. |

Småanskaffelser med en kostpris på under 12,3 tkr. pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### Leasingkontrakter
Alle leasingkontrakter betragtes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasing- og lejeaftaler oplyses under eventualposter mv.

### Finansielle anlægsaktiver
Finansielle anlægsaktiver omfatter børsnoterede aktier, der ikke forventes afhændet. Disse aktier måles til kostpris.

### Tilgodehavender
Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

**Skyldig skat og udskudt skat**
Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. For indeværende år er anvendt en skattesats på 25 %.

**Gældsforpligtelser**
Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

## RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

| | Note | 2012 | 2011 |
|---|---|---|---|
| | | kr. | tkr. |
| **BRUTTOFORTJENESTE** | | **3.241.937** | **701** |
| Andre driftsomkostninger | | -224.329 | 0 |
| Af- og nedskrivninger | | -2.514.227 | -2.653 |
| **DRIFTSRESULTAT** | | **503.381** | **-1.952** |
| Indtægter af andre kapitalandele og værdipapirer | | 0 | 4 |
| Andre finansielle indtægter | | 235.326 | 280 |
| Andre finansielle omkostninger | | -384.763 | -482 |
| **RESULTAT FØR SKAT** | | **353.944** | **-2.150** |
| Skat af årets resultat | 1 | -88.375 | 538 |
| **ÅRETS RESULTAT** | | **265.569** | **-1.612** |
| **FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING** | | | |
| Overført resultat | | 265.569 | -1.612 |
| **I ALT** | | **265.569** | **-1.612** |

## BALANCE 31. DECEMBER

| AKTIVER | Note | 2012<br>kr. | 2011<br>tkr. |
|---|---|---|---|
| Ekstraordinær leasing | | 1.170.167 | 1.366 |
| Tekniske anlæg | | 13.065.820 | 12.121 |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | | 71.258 | 50 |
| **Materielle anlægsaktiver** | 2 | **14.307.245** | **13.537** |
| Andre værdipapirer | | 16.928 | 17 |
| **Finansielle anlægsaktiver** | | **16.928** | **17** |
| **ANLÆGSAKTIVER** | | **14.324.173** | **13.554** |
| Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder | | 6.118.484 | 5.883 |
| Andre tilgodehavender | | 344.997 | 365 |
| **Tilgodehavender** | | **6.463.481** | **6.248** |
| **Likvider** | | **402** | **1** |
| **OMSÆTNINGSAKTIVER** | | **6.463.883** | **6.249** |
| **AKTIVER** | | **20.788.056** | **19.803** |

## BALANCE 31. DECEMBER

| PASSIVER | Note | 2012<br>kr. | 2011<br>tkr. |
|---|---|---|---|
| Selskabskapital | | 200.000 | 200 |
| Overført overskud | | 8.337.256 | 8.072 |
| **EGENKAPITAL** | 3 | **8.537.256** | **8.272** |
| Hensættelse til udskudt skat | | 2.341.843 | 2.773 |
| **HENSATTE FORPLIGTELSER** | | **2.341.843** | **2.773** |
| Gæld til pengeinstitutter | | 3.325.119 | 4.918 |
| Gæld til tilknyttede virksomheder | | 6.029.013 | 3.805 |
| Sambeskatningsbidrag | | 519.825 | 0 |
| Anden gæld | | 35.000 | 35 |
| **Kortfristede gældsforpligtelser** | | **9.908.957** | **8.758** |
| **GÆLDSFORPLIGTELSER** | | **9.908.957** | **8.758** |
| **PASSIVER** | | **20.788.056** | **19.803** |
| **Eventualposter mv.** | 4 | | |
| **Oplysning om væsentligste aktiviteter samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold** | 5 | | |

## NOTER

| | 2012<br>kr. | 2011<br>tkr. | Note |
|---|---|---|---|
| **Skat af årets resultat** | | | **1** |
| Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst | 519.825 | -558 | |
| Regulering af udskudt skat | -431.450 | 20 | |
| | **88.375** | **-538** | |

**Materielle anlægsaktiver** **2**

| | Ekstraordinær leasing | Produktionsanlæg og maskiner | Andre anlæg, driftsmateriel og inventar |
|---|---|---|---|
| Kostpris 1. januar 2012 | 2.100.000 | 30.805.811 | 401.638 |
| Tilgang | 0 | 3.564.454 | 44.000 |
| Afgang | 0 | -656.005 | 0 |
| **Kostpris 31. december 2012** | **2.100.000** | **33.714.260** | **445.638** |
| Afskrivninger 1. januar 2012 | 733.833 | 18.684.452 | 351.819 |
| Afskrivninger solgte aktiver | 0 | -331.676 | 0 |
| Årets afskrivninger | 196.000 | 2.295.664 | 22.561 |
| **Afskrivninger 31. december 2012** | **929.833** | **20.648.440** | **374.380** |
| **Regnskabsmæssig værdi 31. december 2012** | **1.170.167** | **13.065.820** | **71.258** |

**Egenkapital** **3**

| | Selskabs-kapital | Overført overskud | I alt |
|---|---|---|---|
| Egenkapital 1. januar 2012 | 200.000 | 8.071.687 | 8.271.687 |
| Forslag til årets resultatdisponering | | 265.569 | 265.569 |
| **Egenkapital 31. december 2012** | **200.000** | **8.337.256** | **8.537.256** |

Selskabskapitalen har ikke været ændret i de seneste 5 år.

**Eventualposter mv.** **4**

Selskabet har indgået leje- og leasingaftaler med en gennemsnitlig årlig leasingydelse for det kommende år på 1.374 tkr.

Leasingkontrakterne har en restløbetid mellem 3 og 13 mdr. med en samlet restleasingydelse på 1.394 tkr.

**Oplysning om væsentligste aktiviteter samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold** **5**

Aktiviteterne i Industrivej 10, Vamdrup ApS udføres i tæt samarbejde med søsterselskaberne Vamdrup Specialtransport ApS og Egeskov Ejendomme ApS.