EXPO-HUSE GRAM A/S

Årsrapport
1. januar 2012 - 31. december 2012

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den

22/05/2013

Tage Potoker
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger
Virksomhedsoplysninger 3

Påtegninger
Ledelsespåtegning 4

Erklæringer
Den uafhængige revisors erklæringer 5

Ledelsesberetning
Ledelsesberetning 7

Årsregnskab
Anvendt regnskabspraksis 8
Resultatopgørelse 11
Balance 12
Noter 14

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	EXPO-HUSE GRAM A/S Slotsvej 14 6510 Gram	
	CVR-nr:	25789911
	Regnskabsår:	01/01/2012 - 31/12/2012
Bankforbindelse	Jyske Bank	
Revisor	O L REVISION A/S Østergade 13 6630 Rødding	
	CVR-nr:	10841976
	P-enhed:	1002902042

Ledelsespåtegning

Ledelsen har i dag behandlet og vedtaget årsrapporten for 2012
I tilknytning til den af os aflagte årsrapport erklæres:

- at årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med lovgivningens krav samt krav i vedtægter eller aftale
- at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Gram, den 08/05/2013

Direktion

Tage Potoker
Direktør

Bestyrelse

Tage Potoker

Andreas Møller Potoker

Leonor Potoker

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i Expo-Huse Gram A/S

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Expo-Huse Gram A/S for regnskabsåret 1. januar 2012 - 31. december 2012, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet aflægges efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for de beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2012 - 31. december 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet

Vi henviser til note 3 i regnskabet, hvorfor ledelsen har aflagt årsregnskabet med fortsat drift for øje, da selskabet ikke kender virkningen af endnu ikke afsluttede erstatningssager. Vi er enige med ledelsen i denne vurdering.

Erklæringer i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Rødding, 20/05/2013

William Petersen
Registreret revisor, medlem af FSR - danske revisorer
O L REVISION A/S

Ledelsesberetning

Virksomhedens aktivitet mv.

Selskabets aktivitet har i lighed med tidligere år været, at drive bygge- og anlægsvirksomhed

Usædvanlige forhold

Ingen

Eventuel usikkerhed ved indregning og måling

Ledelsen har ikke fundet usikkerhed ved indregning og måling.

Regnskabsåret 2012

Selskabet har realiseret et resultat på kr. -75.684 og egenkapitalen pr. 31/12 2012 er nu kr. -128.543

Selskabet har igangværende retssager, som hidrører krav om erstatning . Udfaldet afa disse retssager er ukendt, hvorfor en eventuel indvirkning i årets resultat, finansielle stilling samt egenkapital ikke er indregnet i nærværende årsrapport. Når retssagerne er afsluttet, vil selskabet lukke. Ved lukningen forventes at alle kreditorer pånær de af direktøren beherskede selskaber samt direktøren selv få deres tilgodehavende. Som følge heraf er regnskabet aflagt med fortsat drift for øje.
Der er anlagt sag mod selskabet med krav om betaling fra en tidligere samarbejdspartner. Ledelsen vurderer, at selskabets opgjorte modkrav overstiger det anlagte krav, hvorfor det ikke kan opgøres beløbsmæssigt, om hvorvidt sagens udfald kan påvirke resultat og egenkapital i positiv eller negativ retning.

Betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning

Ingen

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten for Expo Huse Gram A/S er aflagt i overensstemmelse med Årsregnskabsloven.
Selskabet er omfattet af lovens regler for regnskabsklasse B.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger. Aktiver og forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde eller fragå selskabet, og aktivets/forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor. Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

OPSTILLINGSPRINCIPPER

Resultatopgørelsen

Resultatopgørelsen er opstillet efter beretningsform, artsopdelt.

Balancen

Balancen er opstillet efter kontoform.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Indtægter ved levering af serviceydelser indregnes som omsætning i takt med levering af ydelsen.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, lokaler og administration.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Indtægter omfatter renter, regulering af indre værdi af dattervirksomheder, associerede virksomheder samt udbytter mv. Omkostninger hidrører for renteudgifter mv herunder renter selskabsskat.

Periodisering af indtægter og omkostninger

Indtægter og omkostninger er fordelt på regnskabsår, så de svarer til de beløb, der faktisk er erhvervet og afholdt i regnskabsåret, uanset betalingstidspunktet.

Ekstraordinære indtægter og -udgifter.

Ekstraordinære indtægter og -udgifter er resultatet af begivenheder og/eller transaktioner, der klart afviger fra den ordinære drift, og som ikke er af tilbagevendende karakter.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat udgiftsføres med 25% af årets skattepligtige indkomst, reguleringer i skat fra tidligere år og samt årets forskydninger i udskudt skat.
Selskabet og de danske tilknyttede selskaber er sambeskattede.

BALANCEN

Tilgodehavender.

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Egenkapital og udbytte

Foreslået udbytte er afsat som post under egenkapitalen.

Hensættelser

Udskudt skat indregnes med 25%.

Gældsforpligtelser

Gældforpligtelser er indregnet til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan 2012 - 31. dec 2012

	Note	2012
		kr.
Bruttoresultat		**100**
Resultat af ordinær primær drift		**100**
Andre finansielle indtægter		2
Øvrige finansielle omkostninger		-75.786
Ordinært resultat før skat		**-75.684**
Ekstraordinært resultat før skat		**-75.684**
Skat af årets resultat	**1**	0
Årets resultat		**-75.684**
Forslag til resultatdisponering		
Overført resultat		-75.684
I alt		**-75.684**

Balance 31. december 2012

Aktiver

	Note	2012
		kr.
Andre tilgodehavender		0
Tilgodehavender i alt		**0**
Likvide beholdninger		741
Omsætningsaktiver i alt		**741**
AKTIVER I ALT		**741**

Balance 31. december 2012

Passiver

	Note	2012
		kr.
Virksomhedskapital (Aktiekapital/anpartskapital/fondskapital)	2	500.000
Overført resultat		-628.543
Egenkapital i alt	3	**-128.543**
Leverandører af varer og tjenesteydelser		6.000
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		117.034
Anden gæld		6.250
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		**129.284**
Gældsforpligtelser i alt		**129.284**
PASSIVER I ALT		**741**

Noter

1. Skat af årets resultat

	2012 kr.
Aktuel skat	0
	0

2. Virksomhedskapital (Aktiekapital/anpartskapital/fondskapital)

Fordelt således: i aktier á kr. 1.000, eller multipla heraf.
(virksomhedskapitalen har været uændret de sidste 5 år)

3. Egenkapital i alt

Selskabet har realiseret et resultat på kr. -75.684 og egenkapitalen pr. 31/12 2012 er nu kr. -128.543
lskabet har igangværende retssager, som hidrører krav om erstatning. Udfaldet af disse retssager er ukendt, hvorfor en eventuel indvirkning i årets resultat, finansielle stilling samt egenkapital ikke er indregnet i nærværende årsrapport. Når retssagerne er afsluttet, vil selskabet lukke. Ved lukningen forventes at alle kreditorer pånær de af direktøren beherskede selskaber samt direktøren selv få deres tilgodehavende. Som følge heraf er regnskabet aflagt med fortsat drift for øje.
Der er anlagt sag mod selskabet med krav om betaling fra en tidligere samarbejdspartner. Ledelsen vurderer, at selskabets opgjorte modkrav overstiger det anlagte krav, hvorfor det ikke kan opgøres beløbsmæssigt, om hvorvidt sagens udfald kan påvirke resultat og egenkapital i positiv eller negativ retning.

4. Oplysning om eventualforpligtelser

De sambeskattede tilknyttede selskaber hæfter solidarisk
for skat af sambeskatningsindkomsten.