

GS BYG ApS

Årsrapport

1. januar 2013 - 31. december 2013

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

23/05/2014

Rune Sparrman

Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Den uafhængige revisors erklæringer	5
---	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	7
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse	11
Balance	12
Noter	14

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

GS BYG ApS
Prags Boulevard 57
2300 København S

CVR-nr: 34590834
Regnskabsår: 01/01/2013 - 31/12/2013

Revisor

GUNDSØ REVISION REGISTRERET REVISIONSANPARTSSELSKAB
Rytterkær 2
4000 Roskilde
CVR-nr: 76475512

Ledespåtegning

Direktionen har aflagt årsrapport for 2013. Årsrapporten er behandlet og vedtaget dags dato.

Der er min opfattelse, at årsrapporten er aflagt efter lovgivningens krav og kravene i henhold til danske regnskabsvejledninger. Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig og de udøvede regnskabsmæssige skøn for forsvarlige. Årsrapporten giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling, samt resultatet.

København, den 23/05/2014

Direktion

Rune Anders Sparrman
Direktør

Lasse Gisselbæk
Direktør

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i GS Byg ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for GS Byg ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede.

Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2013 til 31. december 2013 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Erklæringer i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

Supplerende oplysninger vedrørende andre forhold

Uden at modificere vores konklusion skal vi gøre opmærksom på, at selskabets likviditet periodevist forekommer stram.

Der henvises til selskabslovens § 118 stk. 2, der beskriver, at selskabets ledelse skal sikre, at selskabets kapitalberedskab til enhver tid er forsvarligt.

Der henvises endvidere til ledelsens omtale herom i ledelsesberetningen, samt note 6.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Herringsløse, 23/05/2014

Claus Nielsen

Reg. revisor

GUNDSØ REVISION REGISTRERET

REVISIONSANPARTSSELSKAB

Ledelsesberetning

Aktivitet

Selskabet har i året drevet håndværksvirksomhed, primært med murer- og entreprenøropgaver.

Usædvanlige forhold

Ingen.

Usikkerhed ved indregning eller måling

Der er ingen væsentlig usikkerhed.

Økonomisk udvikling

Selskabet er stiftet med virkning pr. 01.01.2013.

Årets resultat udgør kr. 129.911

Egenkapitalen pr. 31.12.2013 sammensætter sig således:

Anpartskapital	80.000
Overført resultat	11.883
Andre reserver	0
I alt	91.883

Årets resultat anses for at være tilfredsstillende.

Selskabets likviditet er periodevist stram, da aktivitetsniveauet har været højt og fortsat er højere end den tilvejebragte likviditet kan bære.

Ledelsen har gjort tiltag til forbedring af likviditeten.

Der henvises til endvidere til omtalen herom i note 6.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der er fra regnskabsårets afslutning og frem til i dag ikke indtruffet begivenheder, der forrykker billedet af selskabets resultat for året 2013 og den økonomiske stilling pr. 31. december 2013.

Forventet udvikling

Ledelsen ser positivt på fremtiden.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Årsrapporten for GS Byg ApS for året 2013 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder og danske regnskabsvejledninger.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger med de beløb, der vedrører regnskabsåret, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved udførte arbejder indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget. (af særlige konkurrencemæssige hensyn er posten indeholdt i posten Bruttofortjeneste)

Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Bruttofortjeneste/tab

Bruttoresultat omfatter nettoomsætning og andre indtægter, fratrukket ændringer i lagre og eksterne omkostninger.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån

samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den vurderede økonomiske brugstid, der er vurderet til 10 år for branchen.

Materielle anlægsaktiver

Tekniske anlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Tekniske anlæg og maskiner	5-10 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-8 år

Aktiver med en kostpris på under 12 tkr. pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Leasingkontrakter

Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor selskabet har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing) indregnes i balancen som aktiver. Aktiverne måles ved første indregning til opgjort kostpris svarende til dagsværdien eller (hvis lavere) til nutidsværdien af de fremtidige leasingydelser. Ved beregningen af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rentefod som diskonteringsfaktor eller en tilnærmet værdi for denne. Finansielt leasede aktiver afskrives som øvrige tilsvarende materielle anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Alle øvrige leasingkontrakter betragtes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftale indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasing- og lejeaftaler oplyses under eventualposter mv.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden eller nettorealiseringsværdien såfremt denne er lavere.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer, direkte løn og direkte produktionsomkostninger.

Nettorealisationssværdi for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektivere salget og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier og aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationssværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld iøvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan 2013 - 31. dec 2013

	Note	2013 kr.	2012 kr.
Bruttoresultat		2.056.350	1.762.874
Personaleomkostninger	1	-1.726.231	-1.906.722
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-111.504	-101.700
Resultat af ordinær primær drift		218.615	-245.548
Andre finansielle indtægter		5.495	1.002
Øvrige finansielle omkostninger		-34.383	-33.815
Ordinært resultat før skat		189.727	-278.361
Ekstraordinært resultat før skat		189.727	-278.361
Skat af årets resultat	2	-59.816	65.369
Årets resultat		129.911	-212.992
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		129.911	-212.992
I alt		129.911	-212.992

Balance 31. december 2013

Aktiver

	Note	2013 kr.	2012 kr.
Goodwill		240.000	270.000
Immaterielle anlægsaktiver i alt	3	240.000	270.000
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		254.316	286.800
Materielle anlægsaktiver i alt	4	254.316	286.800
Anlægsaktiver i alt		494.316	556.800
Råvarer og hjælpematerialer		77.842	46.625
Fremstillede varer og handelsvarer		15.623	30.833
Varebeholdninger i alt		93.465	77.458
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		1.817.261	364.965
Igangværende arbejder for fremmed regning		70.000	50.000
Andre tilgodehavender		73.244	59.824
Tilgodehavender i alt		1.960.505	474.789
Likvide beholdninger		1.602	4.712
Omsætningsaktiver i alt		2.055.572	556.959
AKTIVER I ALT		2.549.888	1.113.759

Balance 31. december 2013

Passiver

	Note	2013 kr.	2012 kr.
Registreret kapital mv.		80.000	80.000
Overført resultat		11.883	-118.028
Egenkapital i alt	5	91.883	-38.028
Hensættelse til udskudt skat		69.810	39.381
Hensatte forpligtelser i alt		69.810	39.381
Gæld til banker		0	66.378
Langfristede gældsforpligtelser i alt		0	66.378
Gæld til banker		254.953	145.395
Leverandører af varer og tjenesteydelser		1.420.349	362.064
Skyldig selskabsskat		29.387	0
Anden gæld		683.506	538.569
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		2.388.195	1.046.028
Gældsforpligtelser i alt		2.388.195	1.112.406
PASSIVER I ALT		2.549.888	1.113.759

Noter

1. Personaleomkostninger

	2013 kr.	2012 kr.
Løn og gager	1.514.155	1.648.489
Pensionsbidrag	170.136	212.423
Andre omkostninger til social sikring	41.940	45.810
	1.726.231	1.906.722

Heraf udgør vederlag til direktion kr. 524.877.

Selskabet har i regnskabsåret gennemsnitligt haft 5 medarbejdere.

2. Skat af årets resultat

	2013 kr.	2012 kr.
Aktuel skat	29.387	0
Ændring af udskudt skat	30.429	-65.369
Regulering vedrørende tidligere år	0	0
	59.816	-65.369

Der er ikke betalt aconto selskabsskat i året.

Den udskudte skat andrager kr. 69.810 39.381

3. Immaterielle anlægsaktiver i alt

	Goodwill kr.
Kostpris primo	300.000
Tilgang	0
Afgang	0
Kostpris ultimo	300.000
Af- og nedskrivning primo	30.000
Årets afskrivning	30.000
Af- og nedskrivning ultimo	60.000
Regnskabsmæssig værdi ultimo	240.000

4. Materielle anlægsaktiver i alt

	Andre Anlæg mv. kr.
Kostpris primo	358.500
Tilgang	49.020
Afgang	0
Kostpris ultimo	407.520
Opskrivninger primo	0
Årets opskrivning	0
Opskrivninger ultimo	0
Af- og nedskrivning primo	71.700
Årets afskrivning	81.504
Tilbageførsel ved afgang	0
Af- og nedskrivning ultimo	153.204
Regnskabsmæssig værdi ultimo	254.316

5. Egenkapital i alt

	Virksomheds-kapital	Overført resultat	Ialt
	kr.	kr.	kr.
Saldo primo	80.000	-118.028	-38.028
Årets resultat	0	129.911	129.911
Egenkapital ultimo	80.000	11.883	91.883

Virksomhedskapitalen fordeler sig på anparter af kr. 1.000.

Udover ovenstående har der ikke været ændringer i selskabets virksomhedskapital de seneste 5 år.

6. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold

Selskabets likviditet er periodevist stram.

Ledelsen forventer, at likviditeten forbedres ved fremtidig indtjening og yderligere kapitalindskud.

7. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet har forpligtelser vedrørende leasing af varevogn.

8. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der er tinglyst skadesløsbrev kr. 250.000 til sikkerhed for bankgæld.

Skadesløsbrev er tinglyst med sikkerhed i driftsinventar og driftsmateriel, debitorer, varelagre, goodwill, domænenavne og rettigheder mv.

9. Oplysning om ejerskab

Selskabet er ejet af:

Lasse Gisselbæk
Græsmarken 21
2860 Søborg

Rune Sparrman
Tårnbypark Alle 93, st. tv.
2770 Kastrup

med hver 50%.

Nærtstående parter med bestemmende indflydelse på selskabet er selskabets kapitalejere og direktører Lasse Gisselbæk og Rune Sparrman.

Der har ikke været transaktioner med nærtstående parter i regnskabsåret.

Selskabets direktion modtager almindeligt vederlag.

Alle transaktioner med nærtstående parter sker på markedsbaserede vilkår.