

GS BYG ApS

Årsrapport

1. januar 2014 - 31. december 2014

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

22/05/2015

Rune Sparrman

Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Den uafhængige revisors erklæringer	5
---	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	7
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse	12
Balance	13
Noter	15

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

GS BYG ApS
Prags Boulevard 57
2300 København S

CVR-nr: 34590834
Regnskabsår: 01/01/2014 - 31/12/2014

Revisor

GUNDSØ REVISION REGISTRERET REVISIONSANPARTSSELSKAB
Rytterkær 2
4000 Roskilde
DK Danmark
CVR-nr: 76475512
P-enhed: 1002492114

Ledespåtegning

Direktionen har aflagt årsrapport for 2014. Årsrapporten er behandlet og vedtaget dags dato.

Der er min opfattelse, at årsrapporten er aflagt efter lovgivningens krav og kravene i henhold til danske regnskabsvejledninger. Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig og de udøvede regnskabsmæssige skøn for forsvarlige. Årsrapporten giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling, samt resultatet.

København, den 22/05/2015

Direktion

Lasse Gisselbæk
Direktør

Rune Anders Sparman
Direktør

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Der vil på selskabets ordinære generalforsamling blive fremsat forslag om anvendelse af reduktionen af revisionspligten, således at selskabets årsrapporter i fremtiden ikke revideres.

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i GS Byg ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for GS Byg ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede.

Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2014 til 31. december 2014 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet

Uden at modificere vores konklusion skal vi gøre opmærksom på, at selskabets er omfattet af kapitaltabsreglerne i Selskabslovens § 119.

Der henvises endvidere til ledelsens omtale om forholdene i ledelsesberetningen, samt note 6.

Erklæringer i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

Supplerende oplysninger vedrørende andre forhold

Uden at modificere vores konklusion skal vi gøre opmærksom på, at selskabets likviditet periodevist forekommer stram.

Der henvises til selskabslovens § 118 stk. 2, der beskriver, at selskabets ledelse skal sikre, at selskabets kapitalberedskab til enhver tid er forsvarligt.

Der henvises endvidere til ledelsens omtale om forholdene i ledelsesberetningen, samt note 6.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Herringsløse, 22/05/2015

Claus Nielsen
reg.revisor
GUNDSØ REVISION REGISTRERET
REVISIONSANPARTSELSELSKAB

Ledelsesberetning

Aktivitet

Selskabet har i året drevet håndværksvirksomhed, primært med murer- og entreprenøropgaver.

Usædvanlige forhold

Ingen.

Usikkerhed ved indregning eller måling

Der er ingen væsentlig usikkerhed.

Økonomisk udvikling

Selskabet er stiftet med virkning pr. 01.01.2012.

Årets resultat udgør kr. -339.214

Egenkapitalen pr. 31.12.2014 sammensætter sig således:

Anpartskapital	80.000
Overført resultat	-327.331
Andre reserver	0

I alt -247.331

Årets resultat anses ikke for at være tilfredsstillende.

Selskabet er omfattet af kapitaltabsreglerne i Selskabslovens § 119.

Ledelsen forventer, at selskabets kapital reetableres ved fremtidig indtjening og yderligere kapitalindskud.

Selskabets likviditet er periodevist stram, da aktivitetsniveauet har været højt og fortsat er højere end den tilvejebragte likviditet kan bære.

Ledelsen har gjort tiltag til forbedring af likviditeten.

Der henvises til endvidere til omtalen herom i note 6.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der er fra regnskabsårets afslutning og frem til i dag ikke indtruffet begivenheder, der forrykker billedet af selskabets resultat for året 2014 og den økonomiske stilling pr. 31. december 2014.

Forventet udvikling

Ledelsen ser positivt på fremtiden.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Årsrapporten for GS Byg ApS for året 2014 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder og danske regnskabsvejledninger.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger med de beløb, der vedrører regnskabsåret, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved udførte arbejder indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

(af særlige konkurrencemæssige hensyn er posten indeholdt i posten Bruttofortjeneste)

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Bruttofortjeneste/tab

Bruttoresultat omfatter nettoomsætning og andre indtægter, fratrullet ændringer i lagre og eksterne omkostninger.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab

vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån

samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultat-

opgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den vurderede økonomiske brugstid, der er vurderet til 10 år for branchen.

Materielle anlægsaktiver

Tekniske anlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Tekniske anlæg og maskiner	5-10 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-8 år

Aktiver med en kostpris på under 12 tkr. pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Leasingkontrakter

Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor selskabet har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiell leasing) indregnes i balancen som aktiver.

Aktiverne måles ved første indregning til opgjort kostpris svarende til dagsværdien eller (hvis lavere)

til nutidsværdien af de fremtidige leasingydelser. Ved beregningen af nutidsværdien anvendes

leasingaftalens interne rentefod som diskonteringsfaktor eller en tilnærmet værdi for denne. Finansielt leasede aktiver afskrives som øvrige tilsvarende materielle anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Alle øvrige leasingkontrakter betragtes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftale indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid.

Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasing- og lejeaftaler oplyses under eventualposter mv.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden eller nettorealisationensværdien såfremt denne er lavere.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer, direkte løn og direkte produktionsomkostninger.

Nettorealisationensværdi for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier og aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatnings-

regler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationensværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens

lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring

i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte

transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret

kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at

forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld iøvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan 2014 - 31. dec 2014

	Note	2014 kr.	2013 kr.
Bruttoresultat		1.653.646	2.056.350
Personaleomkostninger	1	-1.804.840	-1.726.231
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-155.062	-111.504
Resultat af ordinær primær drift		-306.256	218.615
Andre finansielle indtægter		1.385	5.495
Øvrige finansielle omkostninger		-58.702	-34.383
Ordinært resultat før skat		-363.573	189.727
Ekstraordinært resultat før skat		-363.573	189.727
Skat af årets resultat	2	24.359	-59.816
Årets resultat		-339.214	129.911
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-339.214	129.911
I alt		-339.214	129.911

Balance 31. december 2014

Aktiver

	Note	2014 kr.	2013 kr.
Goodwill		210.000	240.000
Immaterielle anlægsaktiver i alt	3	210.000	240.000
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		395.115	254.316
Materielle anlægsaktiver i alt	4	395.115	254.316
Anlægsaktiver i alt		605.115	494.316
Råvarer og hjælpematerialer		83.638	77.842
Fremstillede varer og handelsvarer		22.447	15.623
Varebeholdninger i alt		106.085	93.465
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		566.602	1.817.261
Igangværende arbejder for fremmed regning		28.206	70.000
Andre tilgodehavender		66.718	73.244
Tilgodehavender i alt		661.526	1.960.505
Likvide beholdninger		0	1.602
Omsætningsaktiver i alt		767.611	2.055.572
Aktiver i alt		1.372.726	2.549.888

Balance 31. december 2014

Passiver

	Note	2014 kr.	2013 kr.
Registreret kapital mv.		80.000	80.000
Overført resultat		-327.331	11.883
Egenkapital i alt	5	-247.331	91.883
Hensættelse til udskudt skat		45.565	69.810
Hensatte forpligtelser i alt		45.565	69.810
Gæld til banker		151.823	0
Langfristede gældsforpligtelser i alt		151.823	0
Gæld til banker		144.029	254.953
Leverandører af varer og tjenesteydelser		743.747	1.420.349
Skyldig selskabsskat		0	29.387
Anden gæld		534.893	683.506
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		1.422.669	2.388.195
Gældsforpligtelser i alt		1.574.492	2.388.195
Passiver i alt		1.372.726	2.549.888

Noter

1. Personaleomkostninger

	2014 kr.	2013 kr.
Løn og gager	1.577.316	1.514.155
Pensionsbidrag	173.445	170.136
Andre omkostninger til social sikring	54.079	41.940
	1.804.840	1.726.231

Heraf udgør vederlag til direktion kr. 662.537.

Selskabet har i regnskabsåret gennemsnitligt haft 5 medarbejdere.

2. Skat af årets resultat

	2014 kr.	2013 kr.
Aktuel skat	0	29.387
Ændring af udskudt skat	-24.245	30.429
Regulering vedrørende tidligere år	-114	0
	-24.359	59.816

Der er ikke betalt aconto selskabsskat i året.

Den udskudte skat andrager kr. 45.565 69.810

3. Immaterielle anlægsaktiver i alt

	Goodwill kr.
Kostpris primo	300.000
Tilgang	0
Afgang	0
Kostpris ultimo	300.000
Af- og nedskrivning primo	60.000
Årets afskrivning	30.000
Af- og nedskrivning ultimo	90.000
Regnskabsmæssig værdi ultimo	210.000

4. Materielle anlægsaktiver i alt

	Andre Anlæg mv. kr.
Kostpris primo	407.520
Tilgang	270.861
Afgang	-18.000
Kostpris ultimo	660.381
Opskrivninger primo	0
Årets opskrivning	0
Opskrivninger ultimo	0
Af- og nedskrivning primo	153.204
Årets afskrivning	119.262
Tilbageførsel ved afgang	-7.200
Af- og nedskrivning ultimo	265.266
Regnskabsmæssig værdi ultimo	395.115
Afskrivninger på materielle anlægsaktiver	119.262
Realiseret tab ved salg af varebil	5.800
Årets afskrivninger	125.062

5. Egenkapital i alt

	Virksomheds-kapital	Overført resultat	Ialt
	kr.	kr.	kr.
Saldo primo	80.000	11.883	91.883
Årets resultat	0	-339.214	-339.214
Egenkapital ultimo	80.000	-327.331	-247.331

Virksomhedskapitalen fordeler sig på anparter af kr. 1.000.

Udover ovenstående har der ikke været ændringer i selskabets virksomhedskapital de seneste 5 år.

6. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold

Fremtiden

Selskabet er omfattet af kapitaltabsreglerne i Selskabslovens § 119.

Ledelsen forventer, at selskabets kapital reetableres ved fremtidig indtjening og yderligere kapitalindskud.

Selskabets likviditet er periodevist stram.

Overforfalden andel af gælden udgør pr. 31.12.2014 ca. kr. 650.000.

Ledelsen forventer, at likviditeten forbedres ved fremtidig indtjening og yderligere kapitalindskud.

7. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der er tinglyst skadesløsbrev kr. 250.000 til sikkerhed for bankgæld.

Skadesløsbrev er tinglyst med sikkerhed i driftsinventar og driftsmateriel, debitorer, varelagre, goodwill, domænenavne og rettigheder mv.

For bilfinansieringsgæld med restgæld kr. 193.823 er stillet pant i selskabets varebil.

Varebilen har en bogført værdi på kr. 205.503.

8. Oplysning om ejerskab

Selskabet er ejet af:

Lasse Gisselbæk
Græsmarken 21
2860 Søborg

Rune Sparrman
Tårnbypark Alle 93, st. tv.
2770 Kastrup

med hver 50%.

Nærtstående parter med bestemmende indflydelse på selskabet er selskabets kapitalejere og direktører Lasse Gisselbæk og Rune Sparrman.

Der har ikke været transaktioner med nærtstående parter i regnskabsåret.

Selskabets direktion modtager almindeligt vederlag.

Alle transaktioner med nærtstående parter sker på markedsbaserede vilkår.