



**Revisionskontoret i Horsens**

**REGISTREREDE REVISORER**

*Jord.dk ApS  
Fussingsvej 8  
8700 Horsens*

*CVR-nr: 37 27 33 68*

*ÅRSRAPPORT  
1. juli 2021 til 30. juni 2022*

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 28/11 - 2022

---

Dirigent

## INDHOLDSFORTEGNELSE

### **Påtegninger**

|                                                       |   |
|-------------------------------------------------------|---|
| Ledelsespåtegning .....                               | 3 |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab ..... | 4 |

### **Ledelsesberetning mv.**

|                           |   |
|---------------------------|---|
| Selskabsoplysninger ..... | 5 |
| Ledelsesberetning .....   | 6 |

### **Årsregnskab 1. juli 2021 - 30. juni 2022**

|                                |    |
|--------------------------------|----|
| Anvendt regnskabspraksis ..... | 7  |
| Resultatopgørelse .....        | 11 |
| Balance .....                  | 12 |
| Noter .....                    | 14 |

## LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. juli 2021 - 30. juni 2022 for Jord.dk ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Bestyrelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. juli 2021 - 30. juni 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Horsens, den 28/11 - 2022

### Direktion

Lars Jacobsen  
Adm. direktør  
**Bestyrelse**

Bjarne Marell  
Formand

Frank Hjortekær-Jensen

Lars Jacobsen

Rolf Mørk Nielsen

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

### Til den daglige ledelse i Jord.dk ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Jord.dk ApS for perioden 1. juli 2021 - 30. juni 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Horsens, den 28/11 - 2022

### REVISIONSKONTORET I HORSENS

CVR 27607764

Kasper Enemark  
Registreret Revisor, FDR  
MNE nr.: 17995

## SELSKABSOPLYSNINGER

|                          |                                                                                                                                          |
|--------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Selskabet</b>         | Jord.dk ApS<br>Fussingsvej 8<br>8700 Horsens<br><br>CVR-nr.: 37 27 33 68<br>Stiftet: 1. december 2015<br>Regnskabsår: 1. juli - 30. juni |
| <b>Bestyrelse</b>        | Bjarne Marell, formand<br>Frank Hjortekær-Jensen<br>Lars Jacobsen<br>Rolf Mørk Nielsen<br><br>Lars Jacobsen, adm.                        |
| <b>Revisor</b>           | Revisionskontoret i Horsens<br>Sønderbrogade 43<br>8700 Horsens                                                                          |
| <b>Generalforsamling</b> | Ordinær generalforsamling afholdes<br>28. november 2022                                                                                  |

## LEDELSESBERETNING

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år bestået af at ansøge om og gennemføre genanvendelsesprojekter for byggejord samt anden dermed beslægtet virksomhed.

### **Usædvanlige forhold**

Ingen usædvanlige forhold.

### **Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

### **Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

### **Forventet udvikling, herunder særlige forudsætninger og usikre faktorer**

Ledelsen forventer et tilfredsstillende driftsresultat i det kommende regnskabsår uden særlige forudsætninger eller usikre faktorer.

### **Særlige forretningsmæssige og finansielle risici**

Der har i regnskabsåret ikke været særlige forretningsmæssige eller finansielle risici.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### GENERELT

Årsregnskabet for Jord.dk ApS for 2021/22 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

Årsregnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Gevinster og tab, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

#### Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

#### Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklareres.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### BALANCEN

#### Finansielle anlægsaktiver

##### Andre værdipapirer

Andre værdipapirer, som består af værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked, indregnes til Fondsbørsens salgsværdi på balancedagen.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **Igangværende arbejder for fremmed regning**

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealisationsværdien, såfremt denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser afhængig af nettoværdien af salgssummen med fradrag af acontofaktureringer.

Forudbetalinger fra kunder indregnes under forpligtelser.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter på bankkonti samt kontante beholdninger.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### **Gældsforpligtelser**

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder, kapitalinteresser samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Under periodeafgrænsningsposter indregnes modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

RESULTATOPGØRELSE  
1. JULI 2021 - 30. JUNI 2022

|                                                                                                  | 2021/22            | 2020/21<br>1000 kr. |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|---------------------|
| <b>BRUTTOFORTJENESTE .....</b>                                                                   | <b>1.417.604</b>   | <b>2.737</b>        |
| Personaleomkostninger.....                                                                       | - 3.274.027        | - 2.013             |
| <b>DRIFTSRESULTAT .....</b>                                                                      | <b>- 1.856.423</b> | <b>724</b>          |
| Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og<br>tilgodehavender, der er anlægsaktiver ..... | 15.848             | 40                  |
| Andre finansielle omkostninger.....                                                              | - 121.928          | - 92                |
| <b>RESULTAT FØR SKAT .....</b>                                                                   | <b>- 1.962.503</b> | <b>672</b>          |
| Skat af årets resultat.....                                                                      | 430.700            | - 151               |
| <b>ÅRETS RESULTAT .....</b>                                                                      | <b>- 1.531.803</b> | <b>521</b>          |
| <br><b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>                                                       |                    |                     |
| Overført resultat.....                                                                           | - 1.531.803        | 521                 |
| <b>DISPONERET I ALT .....</b>                                                                    | <b>- 1.531.803</b> | <b>521</b>          |

BALANCE PR. 30. JUNI 2022  
AKTIVER

|                                                       | 2022                 | 2021<br>1000 kr. |
|-------------------------------------------------------|----------------------|------------------|
| Andre værdipapirer og kapitalandele .....             | 0                    | 2.360            |
| <b>Finansielle anlægsaktiver</b> .....                | <b>0</b>             | <b>2.360</b>     |
| <b>ANLÆGSAKTIVER</b> .....                            | <b>0</b>             | <b>2.360</b>     |
| <br>Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser ..... | <br>720.419          | <br>280          |
| 2 Igangværende arbejder .....                         | 556.085              | 353              |
| Selskabsskat .....                                    | 60.798               | 0                |
| Udskudt skatteaktiv .....                             | 430.700              | 0                |
| <b>Tilgodehavender</b> .....                          | <b>1.768.002</b>     | <b>633</b>       |
| <b>Likvide beholdninger</b> .....                     | <b>703.654</b>       | <b>361</b>       |
| <b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b> .....                        | <b>2.471.656</b>     | <b>994</b>       |
| <br><b>AKTIVER</b> .....                              | <br><b>2.471.656</b> | <br><b>3.354</b> |

BALANCE PR. 30. JUNI 2022  
PASSIVER

|                                                    | 2022             | 2021<br>1000 kr. |
|----------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Selskabskapital .....                              | 962.500          | 63               |
| Overført resultat.....                             | - 286.403        | 1.246            |
| <b>3 EGENKAPITAL.....</b>                          | <b>676.097</b>   | <b>1.309</b>     |
| Anden gæld.....                                    | 1.230.589        | 1.161            |
| <b>4 Langfristede gældsforpligtelser .....</b>     | <b>1.230.589</b> | <b>1.161</b>     |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser.....      | 133.925          | 27               |
| Selskabsskat.....                                  | 0                | 204              |
| Anden gæld.....                                    | 431.045          | 628              |
| Periodeafgrænsningsposter .....                    | 0                | 25               |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser .....</b>       | <b>564.970</b>   | <b>884</b>       |
| <b>GÆLDSFORPLIGTELSE .....</b>                     | <b>1.795.559</b> | <b>2.045</b>     |
| <b>PASSIVER .....</b>                              | <b>2.471.656</b> | <b>3.354</b>     |
| 5 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv. |                  |                  |
| 6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser            |                  |                  |

## NOTER

|                                              | 2022     | 2021<br>1000 kr. |
|----------------------------------------------|----------|------------------|
| <b>1 Antal personer beskæftiget</b>          |          |                  |
| Antal personer beskæftiget i gennemsnit..... | <u>5</u> | <u>4</u>         |

|                                                 | 2022                  | 2021<br>1000 kr.  |
|-------------------------------------------------|-----------------------|-------------------|
| <b>2 Igangværende arbejder</b>                  |                       |                   |
| Igangværende arbejder for fremmed regning ..... | <u>556.085</u>        | <u>353</u>        |
|                                                 | <b><u>556.085</u></b> | <b><u>353</u></b> |

|                         | Primo                   | Kapital-<br>regulering | Forslag til<br>resultat-<br>disponering | Ultimo                |
|-------------------------|-------------------------|------------------------|-----------------------------------------|-----------------------|
| <b>3 Egenkapital</b>    |                         |                        |                                         |                       |
| Virksomhedskapital..... | 62.500                  | 900.000                | 0                                       | 962.500               |
| Overført resultat ..... | <u>1.245.400</u>        | <u>0</u>               | <u>- 1.531.803</u>                      | <u>- 286.403</u>      |
|                         | <b><u>1.307.900</u></b> | <b><u>900.000</u></b>  | <b><u>- 1.531.803</u></b>               | <b><u>676.097</u></b> |

|                                          | Gæld i alt<br>primo     | Gæld i alt<br>ultimo    | Restgæld efter<br>5 år |
|------------------------------------------|-------------------------|-------------------------|------------------------|
| <b>4 Langfristede gældsforpligtelser</b> |                         |                         |                        |
| Anden gæld.....                          | <u>1.160.933</u>        | <u>1.230.589</u>        | <u>0</u>               |
|                                          | <b><u>1.160.933</u></b> | <b><u>1.230.589</u></b> | <b><u>0</u></b>        |

- 5 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.**  
Selskabet har indgået lejekontrakt vedrørende lokaler med en månedlig husleje på 14 tkr. og en opsigelsesperiode på 3 måneder.

- 6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**  
Ingen sådanne

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Frank Hjortekær-Jensen (CPR valideret)

Bestyrelsesmedlem

På vegne af: Jord.dk

Serienummer: 17451459-2a13-4f7c-96f5-47b7b2ce37a1

IP: 185.40.xxx.xxx

2022-12-01 12:20:26 UTC



## Lars Jacobsen (CPR valideret)

Adm. direktør

På vegne af: Jord.dk

Serienummer: 1e2680e5-813b-4fd5-b1d0-45e5529a04e7

IP: 185.43.xxx.xxx

2022-12-02 14:40:15 UTC



## Lars Jacobsen (CPR valideret)

Bestyrelsesmedlem

På vegne af: Jord.dk

Serienummer: 1e2680e5-813b-4fd5-b1d0-45e5529a04e7

IP: 185.43.xxx.xxx

2022-12-02 14:40:15 UTC



## Bjarne Marell (CPR valideret)

Bestyrelsesformand

På vegne af: Jord.dk

Serienummer: 1aa25d5a-8001-4abd-adbe-0f35121fac59

IP: 93.160.xxx.xxx

2022-12-02 15:19:02 UTC



## Rolf Mørk Nielsen (CPR valideret)

Bestyrelsesmedlem

På vegne af: Jord.dk

Serienummer: b0622e23-32ee-4fa7-8b3f-90f579092777

IP: 87.56.xxx.xxx

2022-12-04 09:10:13 UTC



## Kasper Enemark (CVR valideret)

Registreret revisor

På vegne af: Revisionskontoret i Horsens

Serienummer: CVR:27607764-RID:1080581482417

IP: 86.52.xxx.xxx

2022-12-04 18:49:40 UTC



## Bjarne Marell (CPR valideret)

Dirigent

På vegne af: Jord.dk

Serienummer: 1aa25d5a-8001-4abd-adbe-0f35121fac59

IP: 93.160.xxx.xxx

2022-12-05 14:15:51 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>