HOTEL VIKTORIA ApS

Årsrapport
1. januar 2014 - 31. december 2014

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den

31/05/2015

Usman Ali Anwar
Dirigent

(Urevideret)

Indhold

Virksomhedsoplysninger
Virksomhedsoplysninger 3

Påtegninger
Ledelsespåtegning 4

Erklæringer
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab 5

Ledelsesberetning
Ledelsesberetning 6

Årsregnskab
Anvendt regnskabspraksis 7
Resultatopgørelse 9
Balance 10
Noter 12

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	HOTEL VIKTORIA ApS Viktoriagade 2 1655 København V
CVR-nr:	33967985
Regnskabsår:	01/01/2014 - 31/12/2014

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for 2014 for HOTEL VIKTORIA ApS
Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.
Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultatet.
Bestyrelsen og direktionen anser fortsat, at betingelserne for at undlade revision er opfyldt.
Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København V, den 31/05/2015

Direktion

Usman Ali Anwar

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Bestyrelsen og direktionen anser fortsat, at betingelserne for at undlade revision er opfyldt.

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til anpartshaveren i HOTEL VIKTORIA ApS:

Baseret på oplysninger fra selskabets ledelse har jeg i overensstemmelse med den danske revisionsstandard om assistance ved regnskabsopstilling, opstillet selskabets årsregnskab pr. 31. december 2014.

Selskabets ledelse har ansvaret for årsregnskabet.

Jeg har ikke revideret eller udført review af årsregnskabet og kan derfor ikke udtrykke nogen grad af sikkerhed derom.

Jeg henviser til årsregnskabets afsnit om anvendt regnskabspraksis.

Benløse, 31/05/2015

Buller Tex Flemming Olsen
Registreret Revisor
Buller Tex Flemming Olsen Registreret Revisions S.M.B.A.

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er hotelvirksomhed og deraf følgende aktiviteter

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet fortætter uændret sin drift. Egenkapitalen forventes intakt ved udgangen af næste år via selskabets egen drift.

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for HOTEL VIKTORIA ApS for 2014 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.
Selskabet har valgt herudover at følge nedenstående regler for regnskabsklasse C:
Ledelsesberetning er medtaget
Generelt om indregning og måling
I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.
Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet og aktivets værdi kan måles pålideligt.
Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.
Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser, som beskrevet for hver enkelt regnskabspost efterfølgende.
Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med frradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/ fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelle beløb.
Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.
Den regnskabsmæssie værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgåes årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.
Koncernregnskab
Der er ikke udarbejdet koncernregnskab, da koncernen opfylder fritagelsesbestemmelserne i årsregnskabslovens §112 for delkoncerner. Selskabet indgår i koncernregnskabet for Holdingselskabet af 1.1.2012 ApS, Tømmerup Stationsvej 8H, 2770 Kastrup, CVR nummer 33967950.

Resultatopgørelse

I henhold til §32 i årsregnskabloven er posterne omsætning, vareforbrug og andre eksterne omkostninger sammendraget til posten Bruttofortjeneste.
Nettoomsætning
Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.
Andre eksterne omkostninger
Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, operationelle leasingomkostninger og tab på debitorer mv.
Finansielle indtægter og omkostninger
Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat
Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.
Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Balance

Immaterielle anlægsaktiver
Indretning af lejede lokaler måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Indretning af lejede lokaler afskrives lineært over den vurderede økonomiske brugstid, der er vurderet til 7 år.
Materielle anlægsaktiver
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.
Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.
Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.
Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar afskrives lineært over 3-8 år med en restværdi på 0-30% af kostpris.
Småanskaffelser med en kostpris på under kr. 12.600 pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret
Tilgodehavender
Tilgodehavender måes til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.
Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.
Periodeafgrænsningsposter
Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.
Skyldig skat og udskudt skat
Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.
Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.
Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssige underskud, måles til den værdi, hvor til aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed, afsættes ikke.
Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der er gældende på balancetidspunktet. For indeværende år er anvendt en skattesats på 24,5%.
Gældsforpligtelser
Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, dattervirksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan 2014 - 31. dec 2014

	Note	2014 kr.	2013 kr.
Bruttoresultat		**564.113**	**369.297**
Personaleomkostninger	1	-536.934	-135.809
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-18.256	-82.947
Resultat af ordinær primær drift		**8.923**	**150.541**
Andre finansielle indtægter		43.703	14.703
Øvrige finansielle omkostninger		-72.376	-103.705
Ordinært resultat før skat		**-19.750**	**61.539**
Ekstraordinære omkostninger			-3.091
Ekstraordinært resultat før skat		**-19.750**	**58.448**
Andre skatter		-1.730	
Årets resultat		**-21.480**	**58.448**
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-21.480	58.448
I alt		**-21.480**	**58.448**

Balance 31. december 2014

Aktiver

	Note	2014	2013
		kr.	kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		98.667	256.852
Indretning af lejede lokaler		154.716	187.287
Materielle anlægsaktiver i alt		**253.383**	**444.139**
Deposita		2.200.000	1.700.000
Finansielle anlægsaktiver i alt		**2.200.000**	**1.700.000**
Anlægsaktiver i alt		**2.453.383**	**2.144.139**
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		228.354	29.703
Andre tilgodehavender		113.181	113.181
Periodeafgrænsningsposter		48.493	13.248
Tilgodehavender i alt		**390.028**	**156.132**
Likvide beholdninger		1.903.309	1.064.544
Omsætningsaktiver i alt		**2.293.337**	**1.220.676**
Aktiver i alt		**4.746.720**	**3.364.815**

Balance 31. december 2014

Passiver

	Note	2014	2013
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.	3	80.000	80.000
Overført resultat		-46.629	-25.149
Egenkapital i alt		**33.371**	**54.851**
Hensættelse til udskudt skat		1.730	
Hensatte forpligtelser i alt		**1.730**	
Gæld til banker		0	75.985
Langfristede gældsforpligtelser i alt		**0**	**75.985**
Anden gæld		4.711.619	3.233.979
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		**4.711.619**	**3.233.979**
Gældsforpligtelser i alt		**4.711.619**	**3.309.964**
Passiver i alt		**4.746.720**	**3.364.815**

Noter

1. Personaleomkostninger

	2014 kr.	2013 kr.
Løn og gager	525050	134460
Pensionsbidrag	6750	810
Andre omkostninger til social sikring	5134	539
	536934	135809

2. Skat af årets resultat

	2014 kr.	2013 kr.
Aktuel skat		
Ændring af udskudt skat	1730	
Regulering vedrørende tidligere år		
	1730	

3. Registreret kapital mv.

Aktie-/anpartskapitalen består af 80000 anparter a 1 kr. Aktierne/anparterne er ikke opdelt i klasser.

	kr.
Ændringer i aktiekapitalen de seneste fem regnskabsår:	
Aktiekapital 01.01.14.	80000
Tilgang dd.mm.åå, kapitaludvidelse	0
Aktie-/anpartskapital ultimo	**80000**

4. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet har ingen eventualforpligtelser eller sikkerhedsstillelser.