Værdifuld rådgivning

ÅRSRAPPORT 2017
1. januar 2017 - 31. december 2017

Arikan Invest ApS

Johannevej 9
2740 Skovlunde

CVR nr.: 28966717

Indsender:

PROFIL REVISION A-S
Registrerede revisorer
Korskildeeng 1
2670 Greve

Fremlagt og godkendt

på den ordinære generalforsamling.

_____

Ahmet Arikan
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger 3
Ledelsesberetning 4
Ledelsespåtegning 5
Revisors erklæringer 6
Regnskabspraksis 7
Resultatopgørelse, 1. januar 2017 - 31. december 2017 9
Balance pr. 31. december 2017 10
Noter 12

Selskabsoplysninger

Selskabet

Arikan Invest ApS
Johannevej 9
2740 Skovlunde

CVR-nr. 28966717
Stiftelsesdato: 14. juli 2005
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Direktion:

Ahmet Arikan

Revision

PROFIL REVISION A-S
Registrerede revisorer
Korskildeeng 1
2670 Greve

Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive byggeaktivitet samt køb og salg af fast ejendom.

Ledelsesberetning

Generelt
Selskabets formål er at drive byggeaktivitet samt køb og salg af fast ejendom.

Økonomisk udvikling
Der er efter selskabets opfattelse ingen særlige forhold udover de i selskabets årsregnskab anførte, som er af vigtighed ved bedømmelse af selskabets aktiver og passiver, dets finansielle stilling og resultat af virksomheden i det forløbne år.

Hændelser efter regnskabets afslutning
Der er ikke sket noget efter regnskabsårets afslutning, som væsentligt forrykker vor vurdering af selskabets forhold.

Ledelsespåtegning

Der er dags dato aflagt årsregnskab for 1. januar 2017 - 31. december 2017 for Arikan Invest ApS.

Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at den valgte regnskabspraksis er hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Ledelsen erklærer at selskabet opfylder betingelserne for fravalg af revision jf. ÅRL §135, stk. 1, 2.pkt.

Årsregnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Den

Direktion:

_____

Ahmet Arikan

Revisors erklæringer

Til den daglige ledelse i Arikan Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Arikan Invest ApS for regnskabsåret 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisorers Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Greve, den

PROFIL REVISION A-S
CVR nr. 59051318
mne749

_____
Jørgen Kristiansen
Registreret revisor FSR

Regnskabspraksis

Anvendt regnskabspraksis
Årsregnskabet for Arikan Invest ApS for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Ændring i anvendt regnskabspraksis
Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling
I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilgå selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Bruttoresultat
Bruttoresultat indeholder eksterne omkostninger.

Eksterne omkostninger omfatter salgsomkostninger, bilomkostninger, lokaleomkostninger og administrationsomkostninger herunder tab på tilgodehavender og operationelle leasingomkostninger.

Skat af årets resultat
Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver
Grunde og bygninger, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag for akkumulerede afskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Regnskabspraksis

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Småaktiver med en kostpris under den skattemæssig grænse for småanskaffelser indregnes i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Tilgodehavender
Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles eventual skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Gældsforpligtelser
Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse, 1. januar 2017 - 31. december 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Bruttofortjeneste		-2.500	-2.500
Resultat før skat		**-2.500**	**-2.500**
Skat af årets resultat		550	518
Skat af årets resultat i alt		**550**	**518**
ÅRETS RESULTAT		**-1.950**	**-1.982**
Resultatdisponering			
Overført fra tidligere år		-64.266	-62.283
Årets resultat		-1.950	-1.982
Til disposition		-66.216	-64.265
Overførsel til næste år		-66.216	-64.265

Balance pr. 31. december 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
AKTIVER			
Grunde & bygninger		305.400	305.400
Materielle anlægsaktiver i alt		**305.400**	**305.400**
ANLÆGSAKTIVER I ALT		**305.400**	**305.400**
Udskudt skatteaktiv		1.128	1.018
Tilgodehavender i alt		**1.128**	**1.018**
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT		**1.128**	**1.018**
AKTIVER I ALT		**306.528**	**306.418**

Balance pr. 31. december 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
PASSIVER			
Virksomhedskapital	1	125.000	125.000
Overført resultat	2	-66.216	-64.266
Virksomhedskapital i alt		**58.784**	**60.734**
Skyldige omkostninger		31.650	29.150
Gæld tilknyttede virksomhed		216.094	216.534
Kortfristet gæld i alt		**247.744**	**245.684**
GÆLD I ALT		**247.744**	**245.684**
PASSIVER I ALT		**306.528**	**306.418**
Ejerforhold	3		

Noter

Note		2017 kr.	2016 kr.
1	**Virksomhedskapital**		
	Virksomhedskapital primo	125.000	125.000
	Virksomhedskapital i alt	**125.000**	**125.000**
2	**Overført resultat**		
	Overført resultat - primo	-64.266	-62.283
	Årets overførsel netto	-1.950	-1.983
	Overført resultat i alt	**-66.216**	**-64.266**
3	**Ejerforhold**		
	Følgende ejer mere end 5%:		
	S. Arikan Holding ApS		