

# Andreigaard ApS

Sdr. Alslev Strandvej, 17  
4800 Nykøbing F

CVR.nr.: 39 69 34 45

## ÅRSRAPPORT 2024

Regnskabsperiode: 1/1 2024 - 31/12 2024

(7. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den  
20. marts 2025

*Jeanne Philip*

---

Jeanne Philip  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

|                                         | <u>SIDE</u> |
|-----------------------------------------|-------------|
| Selskabsoplysninger                     | 3.          |
| Ledelsespåtegning                       | 4.          |
| Ledelsesberetning                       | 5.          |
| <b>Årsregnskab</b>                      |             |
| Anvendt regnskabspraksis                | 6.          |
| Resultatopgørelse 1/1 2024 - 31/12 2024 | 10.         |
| Balance pr. 31/12 2024                  | 11.         |
| Egenkapitalopgørelse                    | 13.         |
| Noter                                   | 14.         |

## Selskabsoplysninger

### Selskab

Andreigaard ApS

Sdr. Alslev Strandvej, 17  
4800 Nykøbing F

CVR.nr.: 39 69 34 45

E-mail: jeannephilip@gmail.com

Regnskabsperiode: 1/1 2024 - 31/12 2024

Stiftelsesdato: 29/6 2018

### Bestyrelse

Anja Philip, formand  
Peter Hertz  
Jeanne Philip

### Direktion

*Jeanne Philip*  
Jeanne Philip

## Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2024 - 31. december 2024 for Andreigaard ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2024 - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Selskabet opfylder fortsat betingelserne for fravalg af revision.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nykøbing F, den 20. marts 2025

### Direktion

*Jeanne Philip*  
.....  
Jeanne Philip

### Bestyrelse

.....  
Anja Philip (formand)

.....  
Peter Hertz

*Jeanne Philip*  
.....  
Jeanne Philip

.

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at drive plantagevirksomhed samt hermed beslægtet virksomhed.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat anses ikke for tilfredsstillende.

For det kommende år forventes et forbedret resultat.

### **Betydningsfulde hændelser indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Selskabets årsrapport for 2024 er aflagt efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler fra klasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til lavere genindvindingsværdi.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Nettoomsætning

Salg af varer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter direkte omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning.

### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet, herunder lejeindtægter fra midlertidig udleje af produktionsfaciliteter, forsikringserstatninger, offentlige tilskud, lønrefusioner, fortjeneste ved afhændelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver mv. Erstatninger og tilskud indregnes, når det er overvejende sandsynligt, at de modtages og betingelserne er opfyldt.

## Anvendt regnskabspraksis

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, nedskrivninger af tilgodehavender mv.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og omkostninger, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Ved beregning af årets aktuelle skat anvendes de på balancedagen gældende skattesatser og -regler. Skat er for dette år beregnet med 22 %.

Udskudt skat måles til nettorealisationseværdi og beregnes med 22 % af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle på aktiver, hvorpå der ikke er skattemæssig afskrivningsret, f.eks. kontorbygninger. Udskudt skat måles på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen i de tilfælde, hvor opgørelsen af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler.

## BALANCEN

### Immaterielle anlægsaktiver

De immaterielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsesprisen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på en vurdering af aktivernes forventede brugstid og restværdier.

Immaterielle anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgpris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes under henholdsvis andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger.

Det er fravalgt at vise noter for de immaterielle anlægsaktiver

Udgifter til rettighederne i henhold til en lejekontrakt måles til kostprisen med tillæg af eventuelle handelsomkostninger, med fradrag af akkumulerede afskrivninger eller til genindvindingsværdien, hvor denne er lavere. Rettighederne til lejekontrakter afskrives over den resterende lejeperiode, eller over 5 år, såfremt der ikke er aftalt opsigelse.

## Anvendt regnskabspraksis

De immaterielle anlægsaktiver afskrives lineært på baggrund af følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Erhvervede lignende rettigheder er ikke afskrevet i året 0 år

### Materielle anlægsaktiver

De materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og eventuelle nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsesprisen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på en vurdering af aktivernes forventede brugstid og restværdier.

Aktiver med en kostpris under den skattemæssige grænse for småaktiver indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes under henholdsvis andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger.

Det er fravalgt at vise noter for de materielle anlægsaktiver.

Grunde og bygninger måles til kostpris med tillæg af opskrivninger og for bygningers vedkommende med fradrag af akkumulerede afskrivninger og eventuelle nedskrivninger. Opskrivning sker på grundlag af regelmæssige, uafhængige vurderinger af dagsværdien. Der afskrives ikke på grunde.

Andre tekniske anlæg, biler, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

De materielle anlægsaktiver afskrives lineært på baggrund af følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

|                                                | Brugstid | Restværdi af kostpris |
|------------------------------------------------|----------|-----------------------|
| Grunde og bygninger                            | 50 år    | 90 %                  |
| Andre anlæg, biler, driftsmateriel og inventar | 5-20 år  | 0 %                   |

## Anvendt regnskabspraksis

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer, direkte løn og direkte produktionsomkostninger.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektivere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter.

### Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder værdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte netto-skatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22 %.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1/1 2024 - 31/12 2024

| Note                                                              | 2024           | 2023          |
|-------------------------------------------------------------------|----------------|---------------|
| Nettoomsætning                                                    | 479.753        | 466.805       |
| Andre driftsindtægter                                             | 0              | 12.381        |
| Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer                      | -265.127       | -187.284      |
| Andre eksterne omkostninger                                       | -247.023       | -219.782      |
| <b>BRUTTORESULTAT</b>                                             | <b>-32.397</b> | <b>72.120</b> |
| <b>1</b> Personaleomkostninger                                    | 0              | 0             |
| Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver | -37.415        | -35.875       |
| <b>ORDINÆRT RESULTAT FØR FINANSIELLE POSTER</b>                   | <b>-69.812</b> | <b>36.245</b> |
| Andre finansielle omkostninger                                    | -18.951        | -33.558       |
| <b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT</b>                                 | <b>-88.763</b> | <b>2.687</b>  |
| <b>2</b> Skat af årets resultat                                   | 19.528         | 49.678        |
| <b>ÅRETS RESULTAT</b>                                             | <b>-69.235</b> | <b>52.365</b> |
| <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>                            |                |               |
| Overført resultat                                                 | -69.235        | 52.365        |
| <b>I ALT</b>                                                      | <b>-69.235</b> | <b>52.365</b> |

**Balance pr. 31/12 2024**  
**Aktiver**

| <u>Note</u>                                 | <u>2024</u>             | <u>2023</u>             |
|---------------------------------------------|-------------------------|-------------------------|
| Erhvervede lignende rettigheder             | <u>1.770</u>            | <u>1.770</u>            |
| <b>Immaterielle anlægsaktiver i alt</b>     | <b><u>1.770</u></b>     | <b><u>1.770</u></b>     |
| Grunde og bygninger                         | 6.116.142               | 6.127.256               |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar     | <u>134.516</u>          | <u>160.817</u>          |
| <b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>       | <b><u>6.250.658</u></b> | <b><u>6.288.073</u></b> |
| <b>ANLÆGSAKTIVER I ALT</b>                  | <b><u>6.252.428</u></b> | <b><u>6.289.843</u></b> |
| Varebeholdninger                            | <u>167.030</u>          | <u>191.791</u>          |
| <b>Varebeholdninger i alt</b>               | <b><u>167.030</u></b>   | <b><u>191.791</u></b>   |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser | 6.775                   | 9.363                   |
| Andre tilgodehavender                       | 0                       | 12.495                  |
| Periodeafgrænsningsposter                   | <u>412</u>              | <u>492</u>              |
| <b>Tilgodehavender i alt</b>                | <b><u>7.187</u></b>     | <b><u>22.350</u></b>    |
| <b>Likvide beholdninger</b>                 | <b><u>86.640</u></b>    | <b><u>73.169</u></b>    |
| <b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</b>              | <b><u>260.857</u></b>   | <b><u>287.310</u></b>   |
| <b>AKTIVER I ALT</b>                        | <b><u>6.513.285</u></b> | <b><u>6.577.153</u></b> |

**Balance pr. 31/12 2024**  
**Passiver**

| <u>Note</u> |                                                                    | <u>2024</u>      | <u>2023</u>      |
|-------------|--------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
|             | Virksomhedskapital                                                 | 50.000           | 50.000           |
|             | Overført resultat                                                  | 3.802.990        | 3.872.225        |
|             | <b>EGENKAPITAL I ALT</b>                                           | <b>3.852.990</b> | <b>3.922.225</b> |
| <b>2</b>    | Udskudt skat                                                       | 440.897          | 460.425          |
|             | <b>Hensatte forpligtelser i alt</b>                                | <b>440.897</b>   | <b>460.425</b>   |
| <b>3</b>    | Anden langfristet gæld                                             | 1.113.000        | 1.113.000        |
|             | <b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>                       | <b>1.113.000</b> | <b>1.113.000</b> |
|             | Leverandører af varer og tjenesteydelser                           | 12.000           | 21.753           |
|             | Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse                           | 106.694          | 105.638          |
|             | Anden gæld, herunder skyldige skatter og bidrag til social sikring | 987.704          | 954.112          |
|             | <b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>                       | <b>1.106.398</b> | <b>1.081.503</b> |
|             | <b>GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT</b>                                     | <b>2.219.398</b> | <b>2.194.503</b> |
|             | <b>PASSIVER I ALT</b>                                              | <b>6.513.285</b> | <b>6.577.153</b> |
| <b>4</b>    | Pantsætning og sikkerhedsstillelser                                |                  |                  |

EGENKAPITALOPGØRELSE

Egenkapitalbevægelser 2024

|                   | 1/1 2024         | Overført i året | Udbetalt<br>udbytte | Forslag til<br>resultat-<br>disponering | 31/12 2024       |
|-------------------|------------------|-----------------|---------------------|-----------------------------------------|------------------|
| Anpartskapital    | 50.000           | 0               | 0                   | 0                                       | 50.000           |
| Overført resultat | 3.872.225        | 0               | 0                   | -69.235                                 | 3.802.990        |
|                   | <b>3.922.225</b> | <b>0</b>        | <b>0</b>            | <b>-69.235</b>                          | <b>3.852.990</b> |

## NOTER

**Note 1 - Personaleomkostninger**

Gennemsnitlig antal beskæftigede i regnskabsåret

| 2024 | 2023 |
|------|------|
| 0    | 0    |

**Note 2 - Skat****Skat af årets resultat:**

Skat af årets skattepligtige indkomst

Regulering af udskudt skat (indtægt)

| 2024           | 2023           |
|----------------|----------------|
| 0              | 0              |
| -19.528        | -49.678        |
| <b>-19.528</b> | <b>-49.678</b> |

**Note 3 - Langfristede gældsforpligtelser**

Gæld til realkreditinstitut

Langfristet gæld

| 2024             | 2023             |
|------------------|------------------|
| 1.113.000        | 1.113.000        |
| <b>1.113.000</b> | <b>1.113.000</b> |
| <b>1.113.000</b> | <b>1.113.000</b> |

Heraf forfalder efter mere end 5 år

**Note 4 - Pantsætning og sikkerhedsstillelser**

Pantsætninger fremgår af tingbogen.

**eCONTRACT**

REGISTRERET. UNDERSKREVET. TIDSTEMPLET.

Alle underskrivere har accepteret brugen af elektronisk signatur af dette dokument, og har underskrevet som følger:

---

**Underskrevet af:****Peter Hertz**

Dato:

21/03/2025 02:08:14 PM (UTC) 21/03/2025 03:08:14 PM (Local)

Oprindelig modtager:

peter@peter-hertz.dk

IP:

176.22.104.201

Besked ID:

FAAC99EAC77D62534441888D2C32D4113585DD3F

Referencenummer:

*Peter Hertz***Underskrevet af:****Jeanne Philip**

Dato:

22/03/2025 05:44:46 PM (UTC) 22/03/2025 06:44:46 PM (Local)

Oprindelig modtager:

jeannephilip@gmail.com

IP:

94.147.139.32

Besked ID:

FAAC99EAC77D62534441888D2C32D4113585DD3F

Referencenummer:

*Jeanne Philip***Underskrevet af:****Anja Philip**

Dato:

23/03/2025 01:04:13 PM (UTC) 23/03/2025 02:04:13 PM (Local)

Oprindelig modtager:

anjaphilip@yahoo.dk

IP:

80.208.68.212

Besked ID:

FAAC99EAC77D62534441888D2C32D4113585DD3F

Referencenummer:

*Anja Philip*

---

RPost® Technologies: General terms, conditions, service levels, legal, trademark, and patent notices are available on RPost company ([www.rmail.com](http://www.rmail.com)) and product websites (<https://www.rmail.com/legal-notice-2/legal-patent-notice/>) RPost's services, including RMail®, RSign®, Registered Email™, SideNote®, RMail encryption, and others are RPost patented technologies protected with US and non-US patent applications and US patents 8209389, 8224913, 8468199, 8161104, 8468198, 8504628, 7966372, 6182219, 6571334, 8484706, 9100355, 7707624, and other US and non-US patents listed at RPost company ([www.rmail.com](http://www.rmail.com)) and product websites (<https://www.rpost.com/about-rpost/intellectual-property/trademarks>).

Underskrift Dato:

23/03/2025 01:04:13 PM (UTC)

23/03/2025 02:04:13 PM (Local)