HR Udlejer Holding ApS

Juelsgade 35, 7130 Juelsminde

CVR-nr. 28 89 51 19

Årsrapport 2014/15

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling, den 7/3 2016

Som dirigent:

.....

Building a better working world

Indhold

Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
Ledelsesberetning	4
Oplysninger om selskabet	4
Beretning	5
Årsregnskab 1. oktober - 30. september	6
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	9

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2014 - 30. september 2015 for HR Udlejer Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2014 - 30. september 2015.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Juelsminde, den 24. februar 2016
Direktion:

Hans Rasmussen

Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i HR Udlejer Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for HR Udlejer Holding ApS for regnskabsåret 1. oktober 2014 - 30. september 2015 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som I har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere jer med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisorers etiske regler, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er jeres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, I har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Horsens, den 24. februar 2016
ERNST & YOUNG
Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 30 70 02 28

Jens Møller
statsaut. revisor

Ledelsesberetning

Oplysninger om selskabet

Navn	HR Udlejer Holding ApS
Adresse, postnr., by	Juelsgade 35, 7130 Juelsminde
CVR-nr.	28 89 51 19
Stiftet	15. juni 2005
Hjemstedskommune	Hedensted
Regnskabsår	1. oktober - 30. september
Telefon	75 69 03 96
Direktion	Hans Rasmussen
Revisor	Ernst & Young Godkendt Revisionspartnerselskab Holmboes Allé 12, 8700 Horsens
Advokat	Advokatkontoret i Juelsminde Ringvejen 20, 7130 Juelsminde

Ledelsesberetning

Beretning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedvirksomhed er investering i værdipapirer, fast ejendom og leasing.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat må betragtes som tilfredsstillende.

Der er ikke indtruffet betydningsfulde hændelser, som har indflydelse på bedømmelsen af selskabets økonomiske stilling pr. 30. september 2015.

Årsregnskab 1. oktober 2014 - 30. september 2015

Resultatopgørelse

Note	kr.	2014/15	2013/14
	Bruttotab	-6.445	-5.540
	Finansielle indtægter	14.867	16.260
	Finansielle omkostninger	-5.556	-5.649
	Resultat før skat	2.866	5.071
2	Skat af årets resultat	-1.939	-1.247
	Årets resultat	927	3.824
	Forslag til resultatdisponering		
	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	101.200	0
	Overført resultat	-100.273	3.824
		927	3.824

Årsregnskab 1. oktober 2014 - 30. september 2015

Balance

Note	kr.	2014/15	2013/14
	AKTIVER		
	Anlægsaktiver		
	Finansielle anlægsaktiver		
	Andre værdipapirer og kapitalandele	311.040	348.815
		311.040	348.815
	Anlægsaktiver i alt	311.040	348.815
	Omsætningsaktiver		
	Tilgodehavender		
	Andre tilgodehavender	129.681	89.833
		129.681	89.833
	Likvide beholdninger	18.072	29.511
	Omsætningsaktiver i alt	147.753	119.344
	AKTIVER I ALT	458.793	468.159
	PASSIVER		
	Egenkapital		
	Selskabskapital	125.000	125.000
	Overført resultat	98.766	199.039
	Foreslået udbytte for regnskabsåret	101.200	0
	Egenkapital i alt	324.966	324.039
	Gældsforpligtelser		
	Kortfristede gældsforpligtelser		
	Skyldig selskabsskat	1.939	133
	Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	131.889	143.987
	Anden gæld	-1	0
		133.827	144.120
	Gældsforpligtelser i alt	133.827	144.120
	PASSIVER I ALT	458.793	468.159

1 Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskab 1. oktober 2014 - 30. september 2015

Egenkapitalopgørelse

kr.	Selskabskapital	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital 1. oktober 2014	125.000	199.039	0	324.039
Årets resultat	0	-100.273	101.200	927
Egenkapital 30. september 2015	125.000	98.766	101.200	324.966

Selskabets anparter består af anparter a kr. 1.000,00 eller multipla heraf.

Årsregnskab 1. oktober 2014 - 30. september 2015

Noter

1 **Anvendt regnskabspraksis**

Årsrapporten for HR Udlejer Holding ApS for 2014/15 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til administration mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat.

Balancen

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

Egenkapital

Foreslået udbytte

Udbytte, som foreslås deklareret for regnskabsåret, præsenteres som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Årsregnskab 1. oktober 2014 - 30. september 2015

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis - fortsat

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke-afskrivningsberettiget goodwill og kontorejendomme samt andre poster, hvor midlertidige forskelle - bortset fra virksomhedsovertagelser - er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Årsregnskab 1. oktober 2014 - 30. september 2015

Noter

	kr.	2014/15	2013/14
2	**Skat af årets resultat**		
	Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	658	1.247
	Regulering af skat vedrørende tidligere år	1.281	0
		1.939	1.247