

DPF Ejendomme ApS

Agro Food Park 15, 8200 Aarhus N

CVR-nr. 48 55 80 11

Årsrapport 2022

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 25. maj 2023

Dirigent:

.....
Henrik Myhre Erichsen

Indhold

Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab 1. januar - 31. december	6
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	9

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for DPF Ejendomme ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus, den 25. maj 2023
Direktion:

.....
Henrik Myhre Erichsen

Bestyrelse:

.....
Birger Primdahl
formand

.....
Carsten Aas Sørensen

.....
Finn Toft Madsen

.....
Finn Nielsen

.....
Henrik Landbo Larsen

.....
Henrik Nicolajsen

.....
Holger Rønnow

.....
René Juul

.....
Jørgen Gudmund Pedersen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i DPF Ejendomme ApS

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for DPF Ejendomme ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Uafhængighed

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- ▶ Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- ▶ Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- ▶ Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusion er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- ▶ Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aarhus, den 25. maj 2023
EY Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 30 70 02 28

Peter U. Faurschou
statsaut. revisor
mne34502

Ledelsesberetning

Oplysninger om selskabet

Navn	DPF Ejendomme ApS
Adresse, postnr., by	Agro Food Park 15, 8200 Aarhus N
CVR-nr.	48 55 80 11
Stiftet	28. februar 1974
Hjemstedskommune	Aarhus Kommune
Regnskabsår	1. januar - 31. december
Bestyrelse	Birger Primdahl, formand Carsten Aas Sørensen Finn Toft Madsen Finn Nielsen Henrik Landbo Larsen Henrik Nicolajsen Holger Rønnow René Juul Jørgen Gudmund Pedersen
Direktion	Henrik Myhre Erichsen
Revision	EY Godkendt Revisionspartnerselskab Værkmestergade 25, Postboks 330, 8100 Aarhus C

Beretning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens hovedaktivitet består i udlejning af bygninger samt tank- og produktionsfaciliteter m.v. til moderselskabet Dansk Pelsdyr Foder A.m.b.a.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for 2022 udviser et underskud på 1.671.212 kr. mod et underskud på 2.438.033 kr. sidste år, og virksomhedens balance pr. 31. december 2022 udviser en egenkapital på 3.509.883 kr.

Bygninger og produktionsfaciliteterne i Hvide Sande, Aabenraa og Nexø er alle solgt i 2021 og udlejning vil ikke længere finde sted, som følge af nedlukning af minkerhvervet, hvorved forretningsgrundlaget for branchen ikke længere er til stede.

Der er efterfølgende indgået politisk aftale omkring erstatning til minkbranchen og følgeerhverv. Der er pågår p.t. arbejde omkring erstatningernes omfang, men dette er endnu ikke afsluttet og omfanget er endnu ikke kendt. Det forventes at DPF Ejendomme ApS vil blive erstatet af de tab og omkostninger som virksomheden har haft, som følge af nedlukningen af erhvervet.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Resultatopgørelse

Note	kr.	2022	2021
	Bruttotab	-176.347	-1.106
	Andre driftsomkostninger	-1.475.000	0
	Resultat før finansielle poster	-1.651.347	-1.106
	Finansielle indtægter	0	94
5	Finansielle omkostninger	-344.365	-486.957
	Resultat før skat	-1.995.712	-487.969
6	Skat af årets resultat	324.500	-1.950.064
	Årets resultat	-1.671.212	-2.438.033
	Forslag til resultatdisponering		
	Overført resultat	-1.671.212	-2.438.033
		-1.671.212	-2.438.033

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Balance

Note	kr.	2022	2021
	AKTIVER		
	Omsætningsaktiver		
	Tilgodehavender		
	Tilgodehavende selskabsskat	388.500	0
	Andre tilgodehavender	363.001	2.025.126
		<u>751.501</u>	<u>2.025.126</u>
	Likvide beholdninger	13.215.451	14.800.714
	Omsætningsaktiver i alt	<u>13.966.952</u>	<u>16.825.840</u>
	AKTIVER I ALT	<u>13.966.952</u>	<u>16.825.840</u>
	PASSIVER		
	Egenkapital		
	Selskabskapital	1.070.000	1.070.000
	Reserve for opskrivninger	0	0
	Overført resultat	2.439.883	4.111.095
	Foreslået udbytte	0	0
	Egenkapital i alt	<u>3.509.883</u>	<u>5.181.095</u>
	Gældsforpligtelser		
	Kortfristede gældsforpligtelser		
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	79.999	80.001
	Gæld til tilknyttede virksomheder	10.377.070	10.345.166
	Skyldig selskabsskat	0	1.219.578
		<u>10.457.069</u>	<u>11.644.745</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>10.457.069</u>	<u>11.644.745</u>
	PASSIVER I ALT	<u>13.966.952</u>	<u>16.825.840</u>

- 1 Anvendt regnskabspraksis
- 2 Begivenheder efter balancedagen
- 3 Særlige poster
- 4 Personaleomkostninger
- 7 Sikkerhedsstillelser

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Egenkapitalopgørelse

kr.	Selskabskapital	Reserve for opskrivninger	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
Egenkapital 1. januar 2021	1.070.000	4.582.827	712.061	4.000.000	10.364.888
Overført via resultatdisponering	0	0	-2.438.033	0	-2.438.033
Årets opskrivning	0	1.608.000	0	0	1.608.000
Opløsning af tidligere års opskrivning	0	-5.837.067	5.837.067	0	0
Skat af egenkapitaltransaktioner	0	-353.760	0	0	-353.760
Udloddet udbytte	0	0	0	-4.000.000	-4.000.000
Egenkapital 1. januar 2022	1.070.000	0	4.111.095	0	5.181.095
Overført via resultatdisponering	0	0	-1.671.212	0	-1.671.212
Egenkapital 31. december 2022	1.070.000	0	2.439.883	0	3.509.883

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for DPF Ejendomme ApS for 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

Som beskrevet i ledelsesberetningen, har selskabets ledelse været nødsaget til at afvikle selskabet, som følge af den politiske beslutning om at nedlukke minkbranchen. Selskabet er fortsat under afvikling og aflægges dermed under forudsætning af ophørende aktiviteter for regnskabet som helhed.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

I overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens præcisering i maj 2021 er regnskabsposter vedrørende kapitalandele i associerede virksomheder omdøbt til kapitalandele i kapitalinteresser, idet posterne skal have denne betegnelse, når virksomheden alene besidder kapitalandele i associerede virksomheder.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Præsentationsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner (kr.).

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Virksomheden har som fortolkningsbidrag for indregning af omsætning valgt IAS 11/IAS18.

Nettoomsætning måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i nettoomsætningen.

Nettoomsætning bestående af lejeindtægter for materielle anlægsaktiver indregnes i takt med levering.

Bruttotab

I resultatopgørelsen er nettoomsætning, andre driftsindtægter og eksterne omkostninger med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til én regnskabspost benævnt bruttofortjeneste.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder tab ved salg af anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til administration m.v.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger omfatter af- og nedskrivninger på materielle anlægsaktiver.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Grunde og bygninger	20-35 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-10 år
Produktionsanlæg og maskiner	15 år

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revideres årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte knyttet til anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Grunde og bygninger opskrives til dagsværdi. Opskrivninger og tilbageførsel heraf med fradrag af udskudt skat indregnes direkte i egenkapitalen. Dagsværdien fastsættes på grundlag af faktiske afhændelsespriser, der under normale omstændigheder ville have en højere kapitalværdi end de reelle afhændelsespriser. (Niveau 1)

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Virksomheden har som fortolkningsbidrag for nedskrivninger af finansielle tilgodehavender valgt IAS 39.

Der foretages nedskrivning tili imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

Egenkapital

Reserve for opskrivninger

Reserven omfatter opskrivninger af materielle aktiver i forhold til kostpris efter fradrag af udskudt skat.

Reserven for opskrivninger reduceres med de foretagne afskrivninger, der kan henføres til opskrivningen.

Reserven for opskrivning opløses i forbindelse med afhændelse af materielle aktiver, som opskrivningen kan henføres til.

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Andre gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdien.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Dagsværdi

Dagsværdiansættelsen tager udgangspunkt i det primære marked. Hvis et primært marked ikke eksisterer, tages udgangspunkt i det mest fordelagtige marked, som er det marked, som maksimerer prisen på aktivet eller forpligtelsen fratrasket transaktions- og/eller transportomkostninger.

Alle aktiver og forpligtelser, som måles til dagsværdi, eller hvor dagsværdien oplyses, er kategoriseret efter dagsværdihierarkiet, som er beskrevet nedenfor:

Niveau 1: Værdi opgjort ud fra dagsværdien på tilsvarende aktiver/forpligtelser på et velfungerende marked.

Niveau 2: Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder på baggrund af observerbare markedsinformationer.

Niveau 3: Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder og rimelige skøn foretages på baggrund af ikke-observerbare markedsinformationer.

2 Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

3 Særlige poster

I 2021 og 2022 er regnskabet i væsentlig grad påvirket af den politiske beslutning om at nedlukke minkbranchen, som har nødvendiggjort, at selskabets ledelse har afviklet alle selskabets aktiviteter i 2021.

4 Personaleomkostninger

Selskabet har ingen ansatte udover direktøren, der ikke har modtaget vederlag.

kr.	2022	2021
5 Finansielle omkostninger		
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder	206.903	170.027
Andre finansielle omkostninger	137.462	316.930
	<u>344.365</u>	<u>486.957</u>
6 Skat af årets resultat		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	0	1.315.578
Årets regulering af udskudt skat	0	-129.600
Regulering af skat vedrørende tidligere år	-324.500	764.086
	<u>-324.500</u>	<u>1.950.064</u>

7 Sikkerhedsstillelser

Virksomheden har ikke stillet pant eller anden sikkerhed i aktiver pr. 31. december 2022.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Henrik Myhre Erichsen

Direktion

På vegne af: DPF Ejendomme ApS

Serienummer: b56b36f1-f988-409a-a205-a65073a7ce2c

IP: 217.116.xxx.xxx

2023-05-28 17:28:25 UTC



Henrik Myhre Erichsen

Dirigent

På vegne af: DPF Ejendomme ApS

Serienummer: b56b36f1-f988-409a-a205-a65073a7ce2c

IP: 217.116.xxx.xxx

2023-05-28 17:28:25 UTC



Birger Primdahl

Bestyrelse

På vegne af: DPF Ejendomme ApS

Serienummer: ef1581b0-4a4f-45e6-849b-e7f45fc42147

IP: 87.49.xxx.xxx

2023-05-28 17:40:05 UTC



Henrik Landbo Larsen

Bestyrelse

På vegne af: DPF Ejendomme ApS

Serienummer: 1ec98b5f-6de3-4484-867e-8664825a712f

IP: 94.145.xxx.xxx

2023-05-28 18:14:25 UTC



Henrik Nicolajsen

Bestyrelse

På vegne af: DPF Ejendomme ApS

Serienummer: 9380c759-5cee-4f6c-96a2-64d54791f8b5

IP: 37.97.xxx.xxx

2023-05-28 18:32:34 UTC



Finn Toft Madsen

Bestyrelse

På vegne af: DPF Ejendomme ApS

Serienummer: 8326a5db-ec4e-44c4-a59c-89733ae597c2

IP: 178.157.xxx.xxx

2023-05-29 10:18:03 UTC



Penneo dokumentnøgle: HSF4L-BEUHI-EA38C-HT4DG-DB3U8-6D1UH

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Carsten Aas Sørensen

Bestyrelse

På vegne af: DPF Ejendomme ApS

Serienummer: PID:9208-2002-2-082133167145

IP: 95.154.xxx.xxx

2023-05-30 04:20:18 UTC

NEM ID 

Holger Rønnow

Bestyrelse

På vegne af: DPF Ejendomme ApS

Serienummer: f48ab20c-f58f-4378-831b-aec0062bf473

IP: 188.114.xxx.xxx

2023-05-30 06:01:09 UTC

Mit  

Jørgen Gudmund Pedersen

Bestyrelse

På vegne af: DPF Ejendomme ApS

Serienummer: 15768d7a-87af-4e12-ba03-eae5a0bc860d

IP: 80.208.xxx.xxx

2023-05-30 06:02:27 UTC

Mit  

Finn Nielsen

Bestyrelse

På vegne af: DPF Ejendomme ApS

Serienummer: c7bc8c14-f034-41a3-8e68-8ec50d4f317e

IP: 80.208.xxx.xxx

2023-05-30 06:09:51 UTC

Mit  

René Juul

Bestyrelse

På vegne af: DPF Ejendomme ApS

Serienummer: bc8c8168-4e52-4f4e-bf29-7b4ac10a15b7

IP: 83.137.xxx.xxx

2023-05-30 11:52:53 UTC

Mit  

Peter Ulrik Faurschou

Statsautoriseret revisor

På vegne af: EY Godkendt Revisionspartnerselskab

Serienummer: CVR:30700228-RID:78371490

IP: 87.104.xxx.xxx

2023-05-30 18:05:43 UTC

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: HSF4L-BEUHI-EA38C-HT4DG-DB3U8-6D1UH

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **<https://penneo.com/validator>**