Eli Entreprise ApS

Papirfabrikken 26, st, tv, 8600 Silkeborg

CVR-nr. 42 06 09 09

Årsrapport

2023/24

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 28. april 2025

Daniel Høj
Dirigent

This document has esignatur Agreement-ID: b5af30ZRmhZ252513105

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab 1. oktober 2023 - 30. september 2024	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	11
Balance	12
Egenkapitalopgørelse	14
Noter	15

This document has esignatur Agreement-ID: b5af30ZRmhZ252513105

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2023/24 for Eli Entreprise ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2023 - 30. september 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Silkeborg, den 28. april 2025

Direktion

Daniel Høj

This document has esignatur Agreement-ID: b5af30ZRmhZ252513105

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til anpartshaverne i Eli Entreprise ApS

Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Eli Entreprise ApS for regnskabsåret 1. oktober 2023 - 30. september 2024, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2023 - 30. september 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisorers standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Væsentlig usikkerhed vedrørende fortsat drift

Uden at modificere vores konklusion gør vi opmærksom på, at der er væsentligt usikkerhed, der kan rejse betydelig tvivl om selskabets mulighed for at fortsætte driften. Vi henviser til note 1, hvor det fremgår, at selskabet er afhængig af, at der købende tilføres midler fra koncernselskaber til at kunne afvikle nuværende og fremtidige gældsforpligtelser. Disse betingelser er en forudsætning for virksomhedens fortsatte drift.

Fremhævelse af forhold vedrørende den udvidede gennemgang

Uden at modificere vores konklusion henleder vi opmærksomheden på note 3 i årsregnskabet, som beskrive den usikkerhed, der er forbundet med indregning af en dagbod og hensættelse for fejl og mangler, der er relateret til entreprise kontrakt, der er afleveret for sent og med større fejl og mangler, hvoraf der er indregnet en hensættelse på netto 40,1 mio. kr.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

This document has esignatur Agreement-ID: b5af30ZRmhZ252513105

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Rapporteringsforpligtelser i henhold til erklæringsbekendtgørelsens § 7, stk. 2 - overtrædelse af momsloven

Selskabet har ikke indberettet korrekte momsangivelser. Ledelsen kan ifalde ansvar for de ukorrekte angivelser.

This document has esignatur Agreement-ID: b5af30ZRmhZ252513105

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Ikast, den 28. april 2025

Partner Revision
statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 15 80 77 76

Jesper Majkjær Ramlov
statsautoriseret revisor
mne50559

This document has esignatur Agreement-ID: b5af30ZRmhZ252513105

Selskabsoplysninger

Selskabet	Eli Entreprise ApS Papirfabrikken 26, st, tv 8600 Silkeborg	
	CVR-nr.:	42 06 09 09
	Stiftet:	26. januar 2021
	Hjemsted:	Silkeborg
	Regnskabsår:	1. oktober - 30. september
Direktion	Daniel Høj	
Revision	Partner Revision statsautoriseret revisionsaktieselskab Thrigesvej 3 7430 Ikast	
Bankforbindelse	Nykredit Bank A/S, Europaplads 8, 7. sal, 8000 Aarhus C	
Modervirksomhed	4F Invest ApS	

This document has esignatur Agreement-ID: b5af30ZRmhZ252513105

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet er at drive virksomhed med opførelse, køb, salg og udlejning af fast ejendom samt hermed beslægtet aktiviteter.

Væsentlige ændringer i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Der har ikke været væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold.

Det ordinære resultat efter skat udgør -37.124 t.kr. mod -14.075 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for utilfredsstillende.

Regnskabet er aflagt efter princippet for going concern. Selskabet har tre igangværende entreprisesager pr. 30. september 2024, hvoraf to af disse opføres for søsterselskaber. To af projekterne er pr. 30. september 2024 i den afsluttende fase og der vil derfor forfalde væsentlige gældsforpligtelser ved denne afslutning.

Selskabet er afhængig af, at der kan overføres likviditet fra koncernselskaber, der sikrer, at selskabet kan servicere nuværende og fremtidige gældsforpligtelser i takt med at disse forfalder til betaling.

Det er ledelsens vurdering, at der løbende vil tilkomme tilstrækkeligt likviditet hertil. Dette som følge af, at der i et af søsterselskaberne arbejdes på fuldt salg, der vil sikre betydelig overskudslikviditet til inddækning heraf, ligesom man i andet søsterselskab har fået godkendt lokalplan til opførsel af ejendomsprojekt og derved får frigivet belåning således udlæg hertil vil kunne tilbagebetales (10 mio. kr.).

Ledelsen har derfor ved regnskabsaflæggelsen forudsat, at der vil tilkomme løbende likviditet til indfrielse af gældsforpligtelser og har derfor aflagt årsregnskabet under forudsætningen af virksomhedens fortsatte drift.

Momsangivelser

Selskabet har i årets løb haft en momssag kørende, som følge af en almidelig momskontrol. Ved momskontrollen blev der konstateret flere forkert momsangivelser. Det har ikke været muligt for selskabet at redegøre for en korrekt periodeangivelse og momsen er derfor ikke korrigeret i korrekt periode, men korrigeret i en samlet periode. Som følge af sagens forløb er der tilskrevet og indregnet en del renter på skattekontoen, som efter selskabets opfattelse bør tilbageføres.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

This document has esignatur Agreement-ID: b5af30ZRmhZ252513105

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Eli Entreprise ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Bruttotab indeholder nettoomsætning, vareforbrug samt eksterne omkostninger.

Selskabet har som fortolkningsbidrag for indregning af nettoomsætning valgt IAS 11 og IAS 18.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Igangværende arbejder for fremmed regning vedrørende entreprisekontrakter indregnes i nettoomsætningen i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Nettoomsætningen indregnes, når de samlede indtægter og omkostninger på entreprisekontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele vil tilgå selskabet.

This document has esignatur Agreement-ID: b5af30ZRmhZ252513105

Anvendt regnskabspraksis

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af råvarer og hjælpematerialer med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab. Virksomheden har valgt at anvende IAS 39 som fortolkningsgrundlag ved indregning af nedskrivning af finansielle aktiver, hvilket betyder, at der skal foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

This document has esignatur Agreement-ID: b5af30ZRmhZ252513105

Anvendt regnskabspraksis

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte omkostninger i forhold til forventede samlede omkostninger på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien på et enkelt igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealisationsværdien, hvis denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser. Nettoaktiver udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor salgsværdien af det udførte arbejde overstiger acontofaktureringer. Nettoforpligtelser udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor acontofaktureringer overstiger salgsværdien.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til garantiforpligtelser og tab på igangværende arbejder. Hensatte forpligtelser indregnes, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at indfrielse af forpligtelsen vil medføre et forbrug af selskabets økonomiske ressourcer.

Hensatte forpligtelser måles til nettorealisationsværdi eller til dagsværdi. Hvis opfyldelsen af forpligtel sen tidsmæssigt forventes at ligge langt ude i fremtiden, måles forpligtelsen til dagsværdi.

Garantiforpligtelser omfatter forpligtelser til udbedring af arbejder inden for garantiperioden på 1-5 år. De hensatte forpligtelser måles på baggrund af erfaringerne med garantiarbejder. Hensatte forpligtelser med forventet forfaldstid ud over 1 år fra balancedagen tilbagediskonteres med en sats, som afspejler risi ko og forfaldstidspunkt på forpligtelsen.

Når det er sandsynligt, at de totale omkostninger vil overstige de totale indtægter på et igangværende arbejde for fremmed regning, indregnes det samlede forventede tab på det igangværende arbejde som en hensat forpligtelse. Det hensatte beløb
indregnes under produktionsomkostninger.

This document has esignatur Agreement-ID: b5af30ZRmhZ252513105

Anvendt regnskabspraksis

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

This document has esignatur Agreement-ID: b5af30ZRmhZ252513105

Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september

Note		2023/24	2022/23
	Bruttotab	**-35.861.727**	**-11.264.342**
2	Personaleomkostninger	-1.025.906	-1.377.098
	Nedskrivninger af omsætningsaktiver, som overstiger normale nedskrivninger.	-64.367	-919.492
	Driftsresultat	**-36.952.000**	**-13.560.932**
	Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	477.375	0
	Øvrige finansielle omkostninger	-649.282	-514.072
	Resultat før skat	**-37.123.907**	**-14.075.004**
	Skat af årets resultat	0	0
	Årets resultat	**-37.123.907**	**-14.075.004**
	Forslag til resultatdisponering:		
	Disponeret fra overført resultat	-37.123.907	-14.075.004
	Disponeret i alt	**-37.123.907**	**-14.075.004**

This document has esignatur Agreement-ID: b5af30ZRmhZ252513105

Balance 30. september

Aktiver

Note		2024	2023
	Omsætningsaktiver		
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	102.055	1.103.730
	Igangværende arbejder for fremmed regning	204.809.332	137.844.688
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	9.179.000	7.514.625
	Andre tilgodehavender	832.987	2.043.498
	Tilgodehavender i alt	214.923.374	148.506.541
	Likvide beholdninger	31.820	1.631.016
	Omsætningsaktiver i alt	**214.955.194**	**150.137.557**
	Aktiver i alt	**214.955.194**	**150.137.557**

This document has esignatur Agreement-ID: b5af30ZRmhZ252513105

Balance 30. september

Passiver

Note		2024	2023
	Egenkapital		
	Virksomhedskapital	4.000.000	4.000.000
	Overført resultat	-69.117.097	-31.993.190
	Egenkapital i alt	**-65.117.097**	**-27.993.190**
	Hensatte forpligtelser		
3	Andre hensatte forpligtelser	50.186.641	9.886.154
	Hensatte forpligtelser i alt	**50.186.641**	**9.886.154**
	Gældsforpligtelser		
	Gæld til pengeinstitutter	2.151.023	1.250.292
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	4.270.000	9.147.916
	Gæld til tilknyttede virksomheder	158.120.321	157.241.125
	Anden gæld	65.344.306	605.260
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	229.885.650	168.244.593
	Gældsforpligtelser i alt	**229.885.650**	**168.244.593**
	Passiver i alt	**214.955.194**	**150.137.557**

1 Usikkerhed om going concern

4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

5 Eventualposter

This document has esignatur Agreement-ID: b5af30ZRmhZ252513105

Egenkapitalopgørelse

	Virksomhedskapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. oktober 2022	4.000.000	-17.918.186	-13.918.186
Årets overførte overskud eller underskud	0	-14.075.004	-14.075.004
Egenkapital 1. oktober 2023	4.000.000	-31.993.190	-27.993.190
Årets overførte overskud eller underskud	0	-37.123.907	-37.123.907
	4.000.000	**-69.117.097**	**-65.117.097**

This document has esignatur Agreement-ID: b5af30ZRmhZ252513105

Noter

1. Usikkerhed om going concern

Regnskabet er aflagt efter princippet for going concern. Selskabet har tre igangværende entreprisesager pr. 30. september 2024, hvoraf to af disse opføres for søsterselskaber. To af projekterne er pr. 30. september 2024 i den afsluttende fase og der vil derfor forfalde væsentlige gældsforpligtelser ved denne afslutning.

Selskabet er afhængig af, at der kan overføres likviditet fra koncernselskaber, der sikrer, at selskabet kan servicere nuværende og fremtidige gældsforpligtelser i takt med at disse forfalder til betaling.

Det er ledelsens vurdering, at der løbende vil tilkomme tilstrækkeligt likviditet hertil. Dette som følge af, at der i et af søsterselskaberne arbejdes på fuldt salg, der vil sikre betydelig overskudslikviditet til inddækning heraf, ligesom man i andet søsterselskab har fået godkendt lokalplan til opførsel af ejendomsprojekt og derved får frigivet belåning således udlæg hertil vil kunne tilbagebetales (10 mio. kr.).

Ledelsen har derfor ved regnskabsaflæggelsen forudsat, at der vil tilkomme løbende likviditet til indfrielse af gældsforpligtelser og har derfor aflagt årsregnskabet under forudsætningen af virksomhedens fortsatte drift.

	2023/24	2022/23
2. Personaleomkostninger		
Lønninger og gager	923.883	1.189.393
Pensioner	92.960	167.510
Andre omkostninger til social sikring	9.063	20.195
	1.025.906	**1.377.098**
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	1	2

This document has esignatur Agreement-ID: b5af30ZRmhZ252513105

Noter

		30/9 2024	30/9 2023
3.	**Andre hensatte forpligtelser**		
	Andre hensatte forpligtelser 1. oktober	9.886.154	0
	Årets ændring i andre hensatte forpligtelser	40.300.487	9.886.154
		50.186.641	**9.886.154**

Andre hensatte forpligtelser består af omkostninger til forventet dagbod og tilbagebetaling for fejl og mangler på 50,2 mio. kr., som følge af overskrevet afleveringsfrist og aflevering med flere fejl og mangler på ét byggeprojekt. Da der stadig indgår forhandlinger om fejl og manglers størrelse samt manglende fastsættelse af endelige afleveringsdato, er indregningen behæftet med en vis usikkerhed, der vil får indvirkning på størrelsen af den samlede regulering.

4. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til pengeinstitut, 2.151 t.kr., har selskabet stillet virksomhedspant på nominelt 3.00 t.kr. Virksomhedspantet omfatter følgende aktiver, hvis regnskabsmæssige værdi på balancedagen udgør:

	t.kr.
Igangværende arbejder for fremmed regning	163.847
Andre tilgodehavender	1.191
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	102

5. Eventualposter

Eventualaktiver

Selskabet har et udskudt skatteaktiv på 14.837 t.kr., som ikke er indregnet i balancen.

Eventualforpligtelser

Sambeskatning

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med 4F Invest ApS, CVR-nr. 42164208, som er administrationsselskab og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

De sambeskattede virksomheders samlede, kendte nettoforpligtelse vedrørende selskabsskat fremgår af årsregnskabet for administrationsselskabet.

This document has esignatur Agreement-ID: b5af30ZRmhZ252513105

Noter

5. Eventualposter (fortsat)

Sambeskatning (fortsat)

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.

This document has esignatur Agreement-ID: b5af30ZRmhZ252513105

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

Daniel Høj

Navn returneret af MitId: Daniel Høj
Direktør
ID: dfe24e13-141d-4821-a395-4e1a845307b3
IP-adresse: 86.52.117.190:40444
Dato for underskrift: 28-04-2025 12:36:06 CEST (+02:00)
Underskrevet med MitId

Jesper Majkjær Ramlov

Navn returneret af MitId: Jesper Majkjær Ramlov
Revisor
ID: e2e725c4-69ff-4580-bd57-ad7e7d7edeb9
IP-adresse: 80.62.117.182:60207
CVR-match med MitId
Dato for underskrift: 28-04-2025 12:38:49 CEST (+02:00)
Underskrevet med MitId

Daniel Høj

Navn returneret af MitId: Daniel Høj
Dirigent
ID: dfe24e13-141d-4821-a395-4e1a845307b3
IP-adresse: 80.62.117.39:49769
Dato for underskrift: 28-04-2025 16:17:00 CEST (+02:00)
Underskrevet med MitId

This document has esignatur Agreement-ID: b5af30ZRmhZ252513105

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.

Secured by esignatur