3XN A/S

Annual Report 2023 — 2024

CVR. NR. 1427 7137

Kanonbådsvej 8
1437 Copenhagen K
Denmark

The Annual Report was presented and approved at the Annual General Meeting of the Company on 08.10.2024
Jeanette Hansen, *Senior Partner, CEO*



Image: Forskaren / photograph: Andrius Gudelis

Indholdsfortegnelse

Table of contents

	Side ***Page***
Selskabsoplysninger *Company details*	1
Ledelsespåtegning *Statement by management on the annual report*	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning *Independent auditor's report*	4
Hoved- og nøgletal *Financial highlights*	9
Ledelsesberetning *Management's review*	11
Anvendt regnskabspraksis *Accounting policies*	18
Resultatopgørelse 1. juli 2023 - 30. juni 2024 *Income statement 1 July 2023 - 30 June 2024*	29
Balance pr. 30. juni 2024 *Balance sheet at 30 June 2024*	30
Egenkapitalopgørelse *Statement of changes in equity*	34
Pengestrømsopgørelse 1. juli 2023 - 30. juni 2024 *Cash flow statement 1 July 2023 - 30 June 2024*	35
Noter *Notes*	37

The English part of this parallel document in Danish and English is an unofficial translation of the original Danish text. In the event of disputes or misunderstandings arising from the interpretation of the translation, the Danish language version shall prevail.

Selskabsoplysninger
Company details

Selskabet ***The company***	3XN A/S Kanonbådsvej 8 1437 København K
	CVR-nr.: 14 27 71 37 *CVR no.: 14 27 71 37* Regnskabsperiode: 1. juli 2023 - 30. juni 2024 *Reporting period: 1 July 2023 - 30 June 2024* Hjemsted: København *Domicile: Copenhagen*
Bestyrelse ***Board of Directors***	Søren Brandi-Hansen, formand (chairman) Kim Herforth Nielsen, næstformand (deputy chairman) Jan Ammundsen Audun Opdal
Direktion ***Executive Board***	Jeanette Hansen, adm. direktør (CEO)
Revision ***Auditors***	Roesgaard Godkendt Revisionspartnerselskab Sønderbrogade 16 8700 Horsens

Ledelsespåtegning

Statement by management on the annual report

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2023 - 30. juni 2024 for 3XN A/S.

The Board of Directors and Executive Board have today discussed and approved the annual report of 3XN A/S for the financial year 1 July 2023 - 30 June 2024.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

The annual report is prepared in accordance with the Danish Financial Statements Act.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2024 og resultatet af selskabets aktiviteter samt af selskabets pengestrømme for regnskabsåret 1. juli 2023 - 30. juni 2024.

In our opinion, the financial statements give a true and fair view of the company's financial position at 30 June 2024 and of the results of the company's operations and cash flows for the financial year 1 July 2023 - 30 June 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

In our opinion, management's review includes a fair review of the matters dealt with in the management's review.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Management recommends that the annual report be approved by the company at the general meeting.

København, den 8. oktober 2024
Copenhagen, 8 October 2024

Direktion

Executive Board

Jeanette Hansen
adm. direktør
CEO

Ledelsespåtegning
Statement by management on the annual report

Bestyrelse
Board of Directors

Søren Brandi-Hansen
formand
Chairman

Kim Herforth Nielsen
næstformand
Deputy chairman

Jan Ammundsen

Audun Opdal

Den uafhængige revisors revisionspåtegning
Independent auditor's report

Til kapitalejeren i 3XN A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for 3XN A/S for regnskabsåret 1. juli 2023 - 30. juni 2024, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, pengestrømsopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. juli 2023 - 30. juni 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA's Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

To the Shareholder of 3XN A/S

Opinion

We have audited the financial statements of 3XN A/S for the financial year 1 July 2023 - 30 June 2024, which comprise a summary of significant accounting policies, income statement, balance sheet, statement of changes in equity, cash flow statement and notes. The financial statements are prepared under the Danish Financial Statements Act.

In our opinion, the financial statements give a true and fair view of the company's financial position at 30 June 2024 and of the results of the company's operations and cash flows for the financial year 1 July 2023 - 30 June 2024 in accordance with the Danish Financial Statements Act.

Basis for Opinion

We conducted our audit in accordance with International Standards on Auditing (ISAs) and the additional requirements applicable in Denmark. Our responsibilities under those standards and requirements are further described in the "Auditor's responsibilities for the audit of the financial statements" section of our report. We are independent of the company in accordance with the International Ethics Standards Board for Accountants' Code of Ethics for Professional Accountants (IESBA Code) and the additional requirements applicable in Denmark, and we have fulfilled our other ethical responsibilities in accordance with these requirements and IESBA Code. We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Independent auditor's report

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Management's responsibilities for the financial statements

Management is responsible for the preparation of financial statements, that give a true and fair view in accordance with the Danish Financial Statements Act and for such internal control as management determines is necessary to enable the preparation of the financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

In preparing the financial statements, management is responsible for assessing the company's ability to continue as a going concern, disclosing, as applicable, matters related to going concern and using the going concern basis of accounting in preparing the financial statements unless management either intends to liquidate the company or to cease operations, or has no realistic alternative but to do so.

Auditor's responsibilities for the audit of the financial statements

Our objectives are to obtain reasonable assurance about whether the financial statements as a whole are free from material misstatement, whether due to fraud or error, and to issue an auditor's report that includes our opinion. Reasonable assurance is a high level of assurance, but is not a guarantee that an audit conducted in accordance with ISAs and the additional requirements applicable in Denmark will always detect a material misstatement when it exists. Misstatements can arise from fraud or error and are considered material if, individually or in the aggregate, they could reasonably be expected to influence the economic decisions of users made on the basis of these financial statements.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Independent auditor's report

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

As part of an audit conducted in accordance with ISAs and the additional requirements applicable in Denmark, we exercise professional judgement and maintain professional scepticism throughout the audit. We also:

- Identify and assess the risks of material misstatement of the financial statements, whether due to fraud or error, design and perform audit procedures responsive to those risks, and obtain audit evidence that is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion. The risk of not detecting a material misstatement resulting from fraud is higher than for one resulting from error as fraud may involve collusion, forgery, intentional omissions, misrepresentations, or the override of internal control.

- Obtain an understanding of internal control relevant to the audit in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the company's internal control.

- Evaluate the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates and related disclosures made by management.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning
Independent auditor's report

- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

- Conclude on the appropriateness of management's use of the going concern basis of accounting in preparing the financial statements and, based on the audit evidence obtained, whether a material uncertainty exists related to events or conditions that may cast significant doubt on the company's ability to continue as a going concern. If we conclude that a material uncertainty exists, we are required to draw attention in our auditor's report to the related disclosures in the financial statements or, if such disclosures are inadequate, to modify our opinion. Our conclusions are based on the audit evidence obtained up to the date of our auditor's report. However, future events or conditions may cause the company to cease to continue as a going concern.

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

- Evaluate the overall presentation, structure and contents of the financial statements, including the disclosures, and whether the financial statements represent the underlying transactions and events in a manner that gives a true and fair view.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

We communicate with those charged with governance regarding, among other matters, the planned scope and timing of the audit and significant audit findings, including any significant deficiencies in internal control that we identify during our audit.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

Statement on management's review

Management is responsible for management's review.

Our opinion on the financial statements does not cover management's review, and we do not express any form of assurance conclusion thereon.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning
Independent auditor's report

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

In connection with our audit of the financial statements, our responsibility is to read management's review and, in doing so, consider whether management's review is materially inconsistent with the financial statements or our knowledge obtained during the audit, or otherwise appears to be materially misstated.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Moreover, it is our responsibility to consider whether management's review provides the information required under the Danish Financial Statements Act.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Based on the work we have performed, we conclude that management's review is in accordance with the financial statements and has been prepared in accordance with the requirements of the Danish Financial Statements Act. We did not identify any material misstatement of management's review.

Horsens, den 8. oktober 2024

Horsens, 8 October 2024

Roesgaard
Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 37 54 31 28
CVR no. 37 54 31 28

Søren Roesgaard
statsautoriseret revisor
State Authorised Public Accountant
MNE-nr. mne33225
MNE no. mne33225

Hoved- og nøgletal

Financial highlights

Set over en 5-årig periode kan selskabets udvikling beskrives ved følgende hoved- og nøgletal:
Seen over a 5-year period, the development of the company may be described by means of the following financial highlights:

	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
	DKK'000	DKK'000	DKK'000	DKK'000	DKK'000
Hovedtal					
Key figures					
Nettoomsætning *Revenue*	155.018	170.208	159.544	113.166	154.585
Bruttofortjeneste *Gross profit*	75.991	98.267	82.054	69.322	71.369
Resultat før finansielle poster *Profit/loss before net financials*	10.243	21.553	13.446	8.415	14.049
Årets resultat *Profit/loss for the year*	13.901	23.502	11.105	13.659	13.719
Balance					
Balance sheet					
Balancesum *Balance sheet total*	119.846	128.255	113.590	97.347	93.755
Egenkapital *Equity*	38.060	35.912	26.777	27.990	22.157
Pengestrømme fra:					
Cash flows from:					
- driftsaktivitet *- operating activities*	10.028	38.388	1.921	1.690	25.887
- investeringsaktivitet *- investing activities*	(432)	(1.613)	7.181	(1.416)	(627)
- heraf investering i materielle anlægsaktiver *- including investment in property, plant and equipment*	(436)	(1.465)	(4.958)	(1.375)	(622)
- finansieringsaktivitet *- financing activities*	(12.000)	(14.000)	(12.000)	(8.000)	(3.336)
Årets forskydning i likvider *The year's changes in cash and cash equivalents*	(2.404)	22.775	(2.898)	(7.727)	21.924

Hoved- og nøgletal

Financial highlights

	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
	DKK'000	DKK'000	DKK'000	DKK'000	DKK'000
Nøgletal					
Financial ratios					
Overskudsgrad *EBIT margin*	6,6 %	12,7 %	8,4 %	7,4 %	9,1 %
Afkastningsgrad *Return on assets*	8,3 %	17,8 %	12,7 %	8,8 %	16,9 %
Soliditetsgrad *Solvency ratio*	31,8 %	28,0 %	23,6 %	28,8 %	23,6 %
Forrentning af egenkapital *Return on equity*	37,6 %	75,0 %	40,6 %	54,5 %	80,8 %

Nøgletallene er udarbejdet i overensstemmelse med Finansforeningens anbefalinger og vejledning. Der henvises til definitioner i afsnittet for anvendt regnskabspraksis.

The financial ratios are calculated in accordance with the Danish Finance Society's recommendations and guideline. For definitions, see the summary of significant accounting policies.

Ledelsesberetning

Management's review

Selskabets væsentligste aktiviteter

3XN A/S driver arkitekt-, planlægnings- og designervirksomhed med arkitektopgaver af høj lødighed og har som mål at blive et globalt brand.

Business review

3XN A/S is engaged in architecture and the planning and design of high-quality architectural projects. The defined objective of 3XN A/S is to become a global brand.

Usædvanlige forhold

Selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2024 samt resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 2023/24 er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

Unusual matters

The company's financial position at 30 June 2024 and the results of its operations and cash flows for the financial year ended 30 June 2024 are not affected by any unusual matters.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2023/24 udviser et overskud på DKK 13.901.483, og selskabets balance pr. 30. juni 2024 udviser en egenkapital på DKK 38.060.158.

Financial review

The company's income statement for the year ended 30 June 2024 shows a profit of DKK 13,901,483, and the balance sheet at 30 June 2024 shows equity of DKK 38,060,158.

3XN har i regnskabsåret 2023/24 cementeret vores internationale position og vundet flere projekter bl.a. et transformationsprojekt i Hamburg, et kontorbyggeri i London og flere opgaver i Sydney heriblandt et teater og et gymnasium. I Danmark har vi vundet et center for lystfiskeri i Assens. I USA har vi vundet et kulinarisk center på havnefronten i Baltimore.

In the financial year 2023/24, 3XN has cemented our international position and won several projects such as a transformation project in Hamburg, an office building in London and several projects in Sydney, including a theatre and a high school. In Denmark, we won a centre for coastal nature and sport fishing in Assens. In the US, we won a culinary centre on the waterfront in Baltimore.

De igangværende projekter inkluderer bl.a. projektering af flere højhuse i London, Amsterdam og Paris, en skole til scenekunst i Stockholm og et universitetsbyggeri i Lausanne.

Ongoing projects include the planning of several high-rise buildings in London, Amsterdam and Paris, a performing arts school in Stockholm and a university building in Lausanne.

Derudover er flere projekter i gang på byggepladserne. Det drejer sig blandt andet om Børneriget i forbindelse med Rigshospitalet, SAP Garden arena til ishockey og basketball i München og det nye Fiskemarked i Sydney. Dertil kommer et boligtårn i Lausanne.

In addition, several projects are underway on the construction sites. These include, among others, The Children's Hospital in connection with Rigshospitalet, SAP Garden arena for ice hockey and basketball in Munich and the new Fish Market in Sydney. In addition, there is a residential tower in Lausanne.

Ledelsesberetning

Management's review

I det forgangne år har vi afsluttet flere projekter bl.a. Forskaren i Stockholm, som er en bygning til life science, Cobot Hub i Odense – et hovedkontor til to firmaer som beskæftiger sig med cobot teknologi, og T3 kontorbyggeriet i Toronto. De to sidstnævnte projekter er udført med trækonstruktioner, og har bidraget til at vores forståelse for processerne omkring projekteringen og opførelsen af trækonstruktioner er forstærket. I Melbourne har vi afleveret Caulfield Grammar gymnasiet til bygherren. Projektet er vores første uddannelses-byggeri i Australien og har allerede banet vejen for et lignende byggeri i Sydney.

In the past year, we have completed several projects, including Forskaren in Stockholm, a building for life science, Cobot Hub in Odense - a head office for two companies working with cobot technology, and the T3 office building in Toronto. The latter two projects have been built with timber structures and have contributed to our understanding of the processes involved in the design and construction of timber structures. In Melbourne, we handed over the Caulfield Grammar high school to the client. The project is our first educational building in Australia and has already paved the way for a similar building in Sydney.

I foråret 2024 afleverede vi desuden et mindre cirkulært transformationsprojekt i Hedehusene. Projektet danner rammerne for nedrivningsfirmaet Tschernings hovedsæde, og projektet har skubbet rammerne for anvendelse af genbrugte og upcyclede materialer. Projektet er allerede blevet præmieret med Renoverprisen 2024, som uddeles af Realdania og Grundejernes Investeringsfond.

In spring 2024, we also handed over a small circular transformation project in Hedehusene, Denmark. The project concerns the headquarters of demolition company, Tscherning, and has pushed the boundaries for the use of reused and upcycled materials. The project has already been honoured with the Danish Renoverprisen 2024, awarded by Realdania and Grundejernes Investeringsfond.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Significant events occurring after the end of the financial year

No events have occurred after the balance sheet date which could significantly affect the company's financial position.

Ledelsesberetning
Management's review

Forventninger til fremtiden

Cirkularitet, ESG og CO2 fylder meget i vores hverdag og for vores bygherrer. Vi har opbygget en stærk portefølje af byggede transformations-projekter, som spænder fra en nænsom renovering med genanvendte materialer til en fuld transformation på over 100.000 m2.

På ryggen af disse erfaringer yder vi kvalificeret og relevant rådgivning til vores bygherrer og deres stakeholders samt til diverse myndigheder, som på nuværende tidspunkt søger konkrete input.

Vi har i løbet af det sidste regnskabsår oplevet en træghed i opstarten af nye projekter, og vi forventer at dette vil fortsætte i hvert tilfælde i første halvdel af det næste regnskabsår, og at det givetvis vil medføre et lavere resultat end for regnskabsåret 2023/24. Forventningen til kommende resultat før skat vil ligge på niveauet 12 – 16 mio. DKK.

Expectations for the future

Circularity, ESG and CO2 are important in our everyday work and for our clients. We have built a strong portfolio of built transformation projects ranging from a gentle renovation with recycled materials to a full transformation of over 100,000 m2.

Based on this experience, we provide qualified and relevant consultancy to our clients and their stakeholders, as well as to various authorities that are currently seeking specific input.

During the last financial year, we have experienced a slow start-up of new projects, and we expect this to continue for at least the first half of the next financial year, which will likely mean a lower result than for the financial year 2023/24. Expectations for the coming result before tax will be in the range of 12-16 mio. DKK

Ledelsesberetning
Management's review

Vidensressourcer

Vi afholder fortsat interne efteruddannelseskurser på tværs af alle kontorer, for at sikre vores medarbejderes faglige udvikling samt sikre et bredt kendskab til 3XN's arbejdsprocesser, den samlede projektportefølje og interne kvalitets-sikringsprocesser.

3XN og GXN faciliterer nu også et udvekslings-program mellem kontorerne, så vi kan "bytte" medarbejdere i en kortere periode. Ordningen fungerer godt og har medført, at vi er blevet tættere forbundet på flere niveauer, og vores vidensdeling er optimeret.

Udover vores sædvanlige "knowledge sharing" sessions har vi i det forgange år etableret interne netværker med fokus på transformation og det digitale landskab. Sidstnævnte gruppe har fokus på implementering af digitale værktøjer og processer, som kan forbedre vores workflow og anvendelse af AI.

Data er vigtig for os med henblik på en optimering af vores processer og forretning. Vi arbejder på at strukturere vores datagrundlag, og hvordan informationer fra de forskellige programmer og platforme kan samles i Power BI og på sigt understøtte en live opdatering af vores data flow og performance.

Ved årets afslutning består personalet af 90 fastansatte medarbejdere, fordelt med 88 % arkitekter, konstruktører og andet teknisk personale samt 12 % regnskabs-, salgs- og sekretariats-funktion.

Knowledge resources

We continue to organise internal training courses across all offices to ensure the professional development of our employees and to ensure a broad knowledge of 3XN's work processes, the overallproject portfolio and internal quality assurance processes.

3XN and GXN now also facilitate an exchange programme between the offices so we can 'swap' employees for a short period of time. The scheme works well and has resulted in us becoming more connected on several levels and our knowledge sharing is optimised.

In addition to our usual knowledge sharing sessions, we have in the past year established internal networks focused on transformation and the digital landscape. The latter group focuses on implementing digital tools and processes that can improve our workflow and use of AI.

Data is important to us in order to optimise our processes and business. We are working on structuring our data base and how information from different programmes and platforms can be gathered in Power BI and eventually support a live update of our data flow and performance.

At the end of the year the, the staff consisted of 90 permanent employees, divided into 88 % architects, constructors and technical staff, and 12 % accounting, sales, and secretarial function.

Ledelsesberetning

Management's review

ESG forpligtelse

Selvom 3XN og GXN endnu ikke er underlagt EU's Corporate Sustainability Reporting Directive (CSRD) og dermed ikke er forpligtet til at rapportere om virksomhedens miljømæssige og sociale indflydelse, byder vi nye rapporteringskrav velkomne. 3XN og GXN vil offentliggøre vores første offentlige ESG-rapport sammen med vores årsregnskab i år.

Vores forretningsmodel er tæt forbundet med rammesættende initiativer indenfor bæredygtighed og ESG, herunder EU-taksonomien, FN's verdensmål for bæredygtig udvikling, FN's Global Compact og Science Based Targets initaitve.

Data og gennemsigtighed er essentielt – både internt og eksternt – og vi ønsker, at alle vores medarbejdere føler sig involverede, hørt og bemyndigede til at tage ansvar for at implementere vores ESG-arbejde.

3XN og GXN har en fælles ledelsesstruktur og en tilgang, der sikrer ansvarlighed, gennemsigtighed, retfærdighed og integritet i alle vores aktive regioner. Hvad angår bæredygtighed og ESG-rapportering, blev der i 2023 indført en formel proces til at evaluere og spore vores ESG-indsats.

Commitment to Environment Social Governance

While 3XN and GXN are not currently mandated by the EUs Corporate Sustainability Reporting Directive to disclose information on the impact of corporate activities on the environment and society, we wholeheartedly welcome this and 3XN and GXN will publish our first publicly available ESG report along with our financial statement.

The values of our business model are closely aligned to intergovernmental policies and industry frameworks for sustainability and ESG such as the EU Taxonomy, UN Sustainable Development Goals, UN Global Compact and Science Based Targets.

Data and transparency is important – outside as well as inside our organization – and we wish to ensure that all our employees feel involved and heard as well as empowered to take responsibility for implementing our ESG work.

3XN and GXN have a shared governance organisation and four pillar approach to ensure accountability, transparency, responsibility and fairness of our corporation in all our active regions. Regarding sustainability and ESG reporting, a formal process was introduced in 2023 to evaluate and track our ESG performance.

Ledelsesberetning

Management's review

Denne proces kører årligt og fokuserer på:

- Klarlægning af de aktuelle og seneste udviklinger inden for ESG
- Tilpasning af 3XN og GXNs mål og KPI'er indenfor ESG på studie- og projektniveau
- Vurdering af vores præstationer i forhold til værdier, mål og KPI'er
- Afstemning af tid og ressourcer til at opnå vores prioriterede mål, der er fastlagt gennem en dobbelt materialitetsvurdering
- Rapportering af ESG-resultater og fremskridt til vores medarbejdere, kunder og interessenter på en gennemsigtig måde
- For at sikre en retfærdig proces, inviteres alle medarbejdere til at deltage i løbet af året.

For at sikre bred ansvarlighed i virksomheden har vi oprettet arbejdsgrupper, der hjælper med at analysere nuværende præstationer og potentielle fokusområder. En taskforce samler arbejdet og præsenterer det for ledelsesgruppen, som godkender handlingerne. Endelig mødes selskabets bestyrelse to gange om året for at gennemgå og godkende handlinger og underskrive årets ESG-rapport.

This process works on a yearly basis with a focus on:

- Investigating current development in the topic of ESG
- Align our 3XN and GXN values, targets and KPIs to ESG at study and project level
- Assess our performance against values, targets and KPIs
- Commit time and resources to achieve targets with a focus on priority areas established in a double materiality assessment
- Report ESG performance and progress to our employees, clients and stakeholders in a transparent manner
- To ensure this process is fair, all employees are invited to participate in the process throughout the year.

To ensure responsibility and accountability, working groups are set up to assist in analysing current performance and potential focus areas. A taskforce consolidates this work and presents it to a senior management group for approval of actions. Finally, the company board meets twice a year to review and approve actions for signs off on the yearly ESG report.

Ledelsesberetning
Management's review

Markederne

Vi har cementeret vores position på flere markeder med særlig fokus på de markeder, hvor vi har lokale kontorer. Her ser vi fortsat god aktivitet med undtagelse af det svenske marked, hvor aktivitetsniveauet fortsat er faldende.

Vi har igangværende projekter i mere end 12 lande.

Vi oplever fortsat efterspørgsel efter kontorbyggeri, men med særligt fokus på et inspirerende arbejdsmiljø samt bæredygtige løsninger. Efterspørgslen efter kompetencer indenfor transformation er stigende, og ansættelsen af en erfaren konstruktionsingeniør sidste år har medført en opgradering af vores egenskaber til at udføre transformationsanalyser af eksisterende bygninger.

Desuden ser vi frem mod at udbygge vores position på sundhedsområdet, hvilket er stærkt dokumenteret gennem vores årelange involvering i byggerierne på Rigshospitalet, kulminerende med afleveringen af Børneriget indenfor de næste par år. Vi oplever stor efterspørgsel på forelæsninger omkring vores sundhedsportefølje.

Vores interiørafdeling har færdiggjort flere projekter i det forgangne år bl.a. i forbindelse med life science byggeriet i Stockholm. Og vi ser frem mod færdiggørelsen af SAP Garden i München, som indvies i slutningen af september 2024. I begge projekter forenes 3XN's vision for byggerierne smukt med interiøret samt bygherrens 'brand'.

Årets resultat sammenholdt med senest offentliggjorte forventning

3XN Holding A/S har indfriet egne forventninger til resultatet særligt taget det nuværende økonomiske klima i betragtning. Forventningen var at selskabet skulle levere et resultat før skat på 15-20 mio. DKK.

The markets

We have cemented our position in several markets with a particular focus on the markets where we have local offices. Here we continue to see good activity, with the exception of the Swedish market, where the level of activity is still declining.

We have ongoing projects in more than 12 countries.

We continue to see a demand for office buildings, but with a special focus on inspiring work environments and sustainable solutions. The demand for transformation competences is increasing, and the hiring of an experienced structural engineer last year has upgraded our capabilities in conducting transformation analyses of existing buildings.

Furthermore, we look forward to expanding our position in the healthcare sector, which is well documented through our long-standing involvement in the projects at Rigshospitalet, culminating in the delivery of the Children's Hospital in the next few years. We experience great demand for lectures on our healthcare portfolio.

Our interiors department has completed several projects in the past year, including the life science building in Stockholm. And we are looking forward to the completion of SAP Garden in Munich, which will open at the end of September 2024. In both projects, 3XN's vision for the buildings is beautifully united with the interior and the client's brand.

Profit/(loss) for the year relative to the expectations most recently expressed

3XN Holding A/S has met its own expectations for the result, especially considering the current economic climate. Last year expectations for the result were in the range DKK 15-20 million.

Anvendt regnskabspraksis

Accounting policies

Årsrapporten for 3XN A/S for 2023/24 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for mellemstore virksomheder i regnskabsklasse C.

The annual report of 3XN A/S for 2023/24 has been prepared in accordance with the provisions of the Danish Financial Statements Act applying to medium-sized enterprises of reporting class C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

The accounting policies applied are consistent with those of last year.

Årsrapporten for 2023/24 er aflagt i DKK

The annual report for 2023/24 is presented in DKK.

Selskabet har i henhold til årsregnskabslovens §112 undladt at udarbejde koncernregnskab.

Pursuant to sections §112, of the Danish Financial Statements Act, the company has not prepared consolidated financial statements.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Basis of recognition and measurement

Income is recognised in the income statement as earned, including value adjustments of financial assets and liabilities. All expenses, including amortisation, depreciation and impairment losses, are also recognised in the income statement.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Assets are recognised in the balance sheet when it is probable that future economic benefits will flow to the company and the value of the asset can be measured reliably.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Liabilities are recognised in the balance sheet when it is probable that future economic benefits will flow from the company and the value of the liability can be measured reliably.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

On initial recognition, assets and liabilities are measured at cost. On subsequent recognition, assets and liabilities are measured as described below for each individual accounting item.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Certain financial assets and liabilities are measured at amortised cost using the effective interest method. Amortised cost is calculated as the historic cost less any installments and plus/less the accumulated amortisation of the difference between the cost and the nominal amount.

Anvendt regnskabspraksis

Accounting policies

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

On recognition and measurement, allowance is made for predictable losses and risks which occur before the annual report is presented and which confirm or invalidate matters existing at the balance sheet date.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

Hvor der leveres produkter med høj grad af individuel tilpasning, foretages indregning i nettoomsætningen, i takt med at produktionen udføres, hvorved omsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Denne metode anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på kontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan skønnes pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele vil tilgå selskabet.

Omkostninger til fremmede ydelser

Omkostninger til fremmede ydelser indeholder omkostninger til vareforbrug og ydelser, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler og operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Income statement

Revenue

Revenue is measured at the fair value of the agreed consideration, excluding VAT and other indirect taxes. Revenue is net of all types of discounts granted.

Income from customised products is recognised as production is carried out, implying that revenue corresponds to the selling price of contracts completed in the year (percentage-of-completion method). This method is applied where the total income and expenses relating to the contract and the stage of completion at the balance sheet date can be estimated reliably and it is probable that future economic benefits will flow to the company.

Expenses for foreign services

Expenses for foreign services comprise the cost of sales and services consumed to achieve revenue for the year.

Other external expenses

Other external expenses include expenses related to sale, advertising, administration, premises as well as payments under operating leases etc.

Staff costs

Staff costs include wages and salaries, including compensated absence and pensions as well as other social security contributions, etc. made to the company's employees.

Anvendt regnskabspraksis

Accounting policies

Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Depreciation and impairment losses

Depreciation and impairment losses comprise the year's depreciation and impairment of tangible fixed assets.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta.

Financial income and expenses

Financial income and expenses are recognised in the income statement at the amounts relating to the financial year. Net financials include interest income and expenses, realised and unrealised capital/exchange gains and losses on securities, debt and foreign currency transactions and surcharges.

Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

Profit/loss from investments in subsidiaries

The proportionate share of the results after tax of the individual subsidiaries is recognised in the income statement of the company after full elimination of intra-group profits/losses.

Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Tax on profit/loss for the year

The company is subject to the Danish rules on compulsory joint taxation of the Group's Danish subsidiaries. Subsidiaries participate in the joint taxation arrangement from the time when they are included in the consolidated financial statements and until the time when they withdraw from the consolidation.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

On payment of joint taxation contributions, the current Danish income tax is allocated between the jointly taxed entities in proportion to their taxable income. Entities with tax losses receive joint taxation contributions from entities that have been able to use tax losses to reduce their own taxable profits.

Anvendt regnskabspraksis
Accounting policies

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Tax for the year, which comprises the current tax charge for the year and changes in the deferred tax charge, is recognised in the income statement as regards the portion that relates to the profit/loss for the year and directly in equity as regards the portion that relates to entries directly in equity.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

Balance sheet

Tangible fixed assets

Items of plant and machinery and fixtures and fittings, tools and equipment are measured at cost less accumulated depreciation and impairment losses.

The depreciable amount is cost less the expected residual value at the end of the useful life.

Cost comprises the purchase price and any costs directly attributable to the acquisition until the date when the asset is available for use.

Straight-line depreciation is provided on the basis of the following estimated useful lives and residual values of the assets:

	Brugstid ***Useful life***	**Restværdi** ***Residual value***
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3 - 5 år	0 %
Other fixtures and fittings, tools and equipment	*3 - 5 years*	*0 %*

Aktiver med en kostpris på under DKK 33.100 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Assets costing less than DKK 33.100 are expensed in the year of acquisition.

Brugstiden og restværdien revurderes årligt. En ændring behandles som et regnskabsmæssigt skøn, og indvirkningen på afskrivninger indregnes fremadrettet.

The useful life and residual value are re-assessed annually. A change is accounted for as an accounting estimate, and the impact on amortisation/depreciation is recognised going forward.

Anvendt regnskabspraksis
Accounting policies

Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg af resterende merværdier og positiv goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Kapitalandele i dattervirksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for 3XN A/S, bindes ikke på opskrivningsreserven.

Investments in subsidiaries

Investments in subsidiaries are measured at the proportionate share of the net asset value of the entities, calculated on the basis of the group's accounting policies, plus or less unrealised intra-group gains or losses and plus or less any remaining value of positive or negative goodwill stated according to the purchase method. Negative goodwill is recognised in the income statement on acquisition. Where the negative goodwill relates to contingent liabilities having been taken over, the negative goodwill is not recognised until the contingent liabilities have been settled or no longer exist.

Investments in subsidiaries with a negative net asset value are measured at DKK 0, and the carrying amount of any receivables from these entities is reduced to the extent that they are considered irrecoverable. If the parent company has a legal or constructive obligation to cover a deficit that exceeds the receivable, the balance is recognised under provisions.

Net revaluations of investments in subsidiaries are taken to the net revaluation reserve according to the equity method in so far as that the carrying amount exceeds the cost. Dividends from subsidiaries which are expected to be declared before the annual report of 3XN A/S is adopted are not taken to the net revaluation reserve.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Receivables

Receivables are measured at amortised cost.

An impairment loss is recognised if there is objective evidence that a receivable or a group of receivables is impaired. If there is objective evidence that an individual receivable is impaired, an impairment loss for that individual asset is recognised.

Anvendt regnskabspraksis
Accounting policies

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte omkostninger i forhold til forventede samlede omkostninger på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien på et enkelt igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealisationsværdien, hvis denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser. Nettoaktiver udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor salgsværdien af det udførte arbejde overstiger acontofaktureringer. Nettoforpligtelser udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor acontofaktureringer overstiger salgsværdien.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen, i takt med at de afholdes.

Contract work in progress

Contract work in progress is measured at the selling price of the work performed. The selling price is measured by reference to the stage of completion at the balance sheet date and the expected aggregate income from the individual work in progress. The stage of completion is determined as the share of the expenses incurred relative to the expected total expenses for the individual work in progress.

Where the selling price of work in progress cannot be estimated reliably, the selling price is measured at the lower of costs incurred and net realisable value.

The individual work in progress is recognised in the balance sheet under receivables or payables. Net assets comprise the sum of work in progress where the selling price of the work performed exceeds invoicing on account. Net liabilities comprise the sum of work in progress where invoicing on account exceeds the selling price.

Selling costs and costs incurred in securing contracts are recognised in the income statement as incurred.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Prepayments

Prepayments, recognised in current assets, comprise costs incurred concerning subsequent financial years.

Værdipapirer

Værdipapirer der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi på balancedagen.

Securities

Securities listed bonds and shares, are measured at their fair values at the balance sheet date.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kassebeholdning samt indestående i pengeinstitutter.

Cash and cash equivalents

Cash and cash equivalents comprise cash and deposits at banks.

Anvendt regnskabspraksis

Accounting policies

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i selskabets årsregnskab omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder i forhold til kostpris.

Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til garantiforpligtelser, tab på igangværende arbejder, omstruktureringer mv. Hensatte forpligtelser indregnes, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at indfrielse af forpligtelsen vil medføre et forbrug af selskabets økonomiske ressourcer.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Equity

Reserve for net revaluation according to the equity method

The reserve for net revaluation according to the equity method comprises net revaluation of investments in subsidiaries relative to the cost.

Dividend

Proposed dividends are disclosed as a separate item under equity. Dividends are recognised as a liability at the date of declaration by the annual general meeting.

Provisions

Provisions comprise expected expenses relating to guarantee commitments, losses on work in progress, reconstructions etc. Provisions are recognised when as a result of a past event the company has a legal or constructive obligation and it is probable that an outflow of resources embodying economic benefits will be required to settle the obligation.

Income tax and deferred tax

Current tax liabilities and current tax receivables are recognised in the balance sheet as the estimated tax on the taxable income for the year, adjusted for tax on the taxable income for previous years and tax paid on account.

The company and all its Danish group entities are taxed on a joint basis. The current income tax charge is allocated between the jointly taxed entities relative to their taxable income. Tax losses are allocated based on the full absorption method. The jointly taxed entities are eligible for the Danish Tax Prepayment Scheme.

Anvendt regnskabspraksis
Accounting policies

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisationsværdi.

Deferred tax is measured according to the liability method in respect of temporary differences between the carrying amount of assets and liabilities and their tax base, calculated on the basis of the planned use of the asset and settlement of the liability, respectively. Deferred tax is measured at net realisable value.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Deferred tax is measured according to the tax rules and at the tax rates applicable in the respective countries at the balance sheet date when the deferred tax is expected to crystallise as current tax. Deferred tax adjustments resulting from changes in tax rates are recognised in the income statement, with the exception of items taken directly to equity.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Liabilities

Liabilities, which include trade payables, payables to group entities and other payables, are measured at amortised cost, which is usually equivalent to nominal value.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under kortfristede gældsforpligtelser, omfatter modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

Deferred income

Deferred income recognised under 'Current liabilities' comprises payments received concerning income in subsequent financial years.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutainstrumenter anvendes til sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes urealiserede værdireguleringer direkte på egenkapitalen i dagsværdireserven.

Foreign currency translation

On initial recognition, foreign currency transactions are translated applying the exchange rate at the transaction date. Foreign exchange differences arising between the exchange rates at the transaction date and at the date of payment are recognised in the income statement as financial income or financial expenses. If foreign currency instruments are considered cash flow hedges, any unrealised value adjustments are taken directly to a fair value reserve under 'Equity'.

Anvendt regnskabspraksis
Accounting policies

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Receivables, payables and other monetary items denominated in foreign currencies are translated at the exchange rates at the balance sheet date. The difference between the exchange rates at the balance sheet date and the date at which the receivable or payable arose or was recognised in the latest financial statements is recognised in the income statement as financial income or financial expenses.

Afledte finansielle instrumenter

Afledte finansielle instrumenter indregnes første gang i balancen til kostpris og måles efterfølgende til dagsværdi. Positive og negative dagsværdier af afledte finansielle instrumenter indgår i andre tilgodehavender, henholdsvis anden gæld.

Derivative financial instruments

On initial recognition in the balance sheet, derivative financial instruments are measured at cost and subsequently at fair value. Positive and negative fair values of derivative financial instruments are included in 'Other receivables' or 'Other payables', respectively.

Ændring i dagsværdien af afledte finansielle instrumenter, der er klassificeret som og opfylder betingelserne for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes i andre tilgodehavender eller anden gæld og under egenkapitalen i dagsværdireserven. Resulterer den fremtidige transaktion i indregning af aktiver eller forpligtelser, overføres beløb, som tidligere er indregnet under egenkapitalen, til kostprisen for henholdsvis aktivet eller forpligtelsen. Resulterer den fremtidige transaktion i indtægter eller omkostninger, overføres beløb, som tidligere er indregnet i egenkapitalen, til resultatopgørelsen i den periode, hvor det sikrede påvirker resultatopgørelsen.

Fair value adjustments of derivative financial instruments designated as and qualifying for hedging of future cash flows are recognised in other receivables or other payables and in the fair value reserve under 'Equity'. If the future transaction results in recognition of assets or liabilities, amounts previously recognised in equity are transferred to the cost of the asset or the liability, respectively. If the future transaction results in income or expenses, amounts previously recognised in equity are transferred to the income statement in the period in which the hedged item affects the income statement.

Pengestrømsopgørelse

Pengestrømsopgørelsen viser selskabets pengestrømme fordelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet for året, årets forskydning i likvider og selskabets likvider ved årets begyndelse og slutning.

Cash flow statement

The cash flow statement shows the company's cash flows for the year, broken down under cash flows from operating, investing and financing activities, the year's changes in cash and cash equivalents and the company's cash and cash equivalents at the beginning and at the end of the year.

Anvendt regnskabspraksis

Accounting policies

Likviditetsvirkningen af køb og salg af virksomheder vises separat under pengestrømme fra investeringsaktivitet. I pengestrømsopgørelsen indregnes pengestrømme vedrørende købte virksomheder fra anskaffelsestidspunktet, og pengestrømme vedrørende solgte virksomheder indregnes frem til salgstidspunktet.

The cash flow effect of additions and disposals of entities is shown separately under cash flows from investing activities. The cash flow statement includes cash flows from acquired entities from the time of acquisition, and cash flows from sold entities are included until the date of sale.

Pengestrømme fra driftsaktivitet

Pengestrømme fra driftsaktivitet opgøres som selskabets resultat reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital og betalt selskabsskat. Udbytteindtægter fra kapitalandele indregnes under 'renteindtægter og udbytter, modtaget'.

Cash flows from operating activities

Cash flows from operating activities are stated as the company's profit or loss for the year, adjusted for non-cash operating items, changes in working capital and paid income taxes. Dividend income from investments is recognised under 'Interest income and dividend received'.

Pengestrømme fra investeringsaktivitet

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter betaling i forbindelse med køb og salg af virksomheder og aktiviteter samt køb og salg af materielle og finansielle anlægsaktiver.

Cash flows from investing activities

Cash flows from investing activities comprise payments related to the acquisition and sale of entities and activities as well as property, plant and equipment and fixed asset investments.

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af selskabets kapital og omkostninger forbundet hermed samt optagelse af lån, afdrag på rentebærende gæld og betaling af udbytte til selskabsdeltagere.

Cash flows from financing activities

Cash flows from financing activities comprise changes in the size or composition of the company's share capital and related costs, as well as the raising of loans, repayment of interest-bearing debt and payment of dividends to shareholders.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

Cash and cash equivalents

Cash and cash equivalents comprise cash and short-term securities whose remaining life is less than three months and which are readily convertible into cash and which are subject only to insignificant risks of changes in value.

Anvendt regnskabspraksis
Accounting policies

Hoved- og nøgletalsoversigt
Financial highlights

Forklaring af nøgletal.
Definitions of financial ratios.

Overskudsgrad	Resultat før finansielle poster x 100 / Nettoomsætning
EBIT margin	*Profit/loss before financials x 100 / Revenue*
Afkastningsgrad	Resultat før finansielle poster x 100 / Gennemsnitlige aktiver
Return on assets	*Profit/loss before financials x 100 / Average assets*
Soliditetsgrad	Egenkapital ultimo x 100 / Samlede aktiver ultimo
Solvency ratio	*Equity at year-end x 100 / Total assets year-end*
Forrentning af egenkapital	Ordinært resultat efter skat x 100 / Gennemsnitlig egenkapital
Return on equity	*Ordinary income/loss after tax x 100 / Average equity*

Resultatopgørelse 1. juli 2023 - 30. juni 2024

Income statement 1 July 2023 - 30 June 2024

	Note	2023/24 DKK	2022/23 DKK
Nettoomsætning ***Revenue***		**155.017.682**	**170.207.996**
Omkostninger til fremmede ydelser *Foreign services costs*		(57.781.705)	(52.948.323)
Andre eksterne omkostninger *Other external expenses*		(21.245.369)	(18.992.793)
Bruttoresultat ***Gross profit***		**75.990.608**	**98.266.880**
Personaleomkostninger *Staff costs*	1	(63.242.941)	(74.221.111)
Resultat før af- og nedskrivninger ***Profit/loss before amortisation/depreciation and impairment losses***		**12.747.667**	**24.045.769**
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver *Depreciation and impairment of property, plant and equipment*	2	(2.504.515)	(2.493.116)
Resultat før finansielle poster ***Profit/loss before net financials***		**10.243.152**	**21.552.653**
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder *Income from investments in subsidiaries*		5.171.449	7.764.348
Finansielle indtægter *Financial income*	3	3.877.195	4.876.159
Finansielle omkostninger *Financial expenses*		(2.842.247)	(6.341.192)
Resultat før skat ***Profit/loss before tax***		**16.449.549**	**27.851.968**
Skat af årets resultat *Tax on profit/loss for the year*	4	(2.548.066)	(4.350.344)
Årets resultat ***Profit/loss for the year***		**13.901.483**	**23.501.624**
Resultatdisponering *Distribution of profit*	5		

Balance pr. 30. juni 2024

Balance sheet at 30 June 2024

	Note	2024	2023
		DKK	DKK
Aktiver			
Assets			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	6	2.755.242	4.548.903
Other fixtures and fittings, tools and equipment			
Indretning af lejede lokaler	6	491.532	779.539
Leasehold improvements			
Materielle anlægsaktiver		**3.246.774**	**5.328.442**
Tangible assets			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	7	15.321.572	9.673.145
Investments in subsidiaries			
Deposita	8	1.592.302	1.584.133
Deposits			
Finansielle anlægsaktiver		**16.913.874**	**11.257.278**
Fixed asset investments			
Anlægsaktiver i alt		**20.160.648**	**16.585.720**
Total non-current assets			
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		20.524.140	23.035.358
Trade receivables			
Igangværende arbejder for fremmed regning	9	20.024.912	24.588.358
Contract work in progress			
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		16.061.731	19.797.590
Receivables from subsidiaries			
Andre tilgodehavender		582.524	811.369
Other receivables			
Periodeafgrænsningsposter	10	5.182.084	3.894.267
Prepayments			
Tilgodehavender		**62.375.391**	**72.126.942**
Receivables			
Værdipapirer	3	1.790.199	1.618.849
Securities			
Værdipapirer		**1.790.199**	**1.618.849**
Securities			

Balance pr. 30. juni 2024 (fortsat)

Balance sheet at 30 June 2024 (continued)

	Note	2024	2023
		DKK	DKK
Aktiver			
Assets			
Likvide beholdninger		**35.520.057**	**37.923.960**
Cash at bank and in hand			
Omsætningsaktiver i alt		**99.685.647**	**111.669.751**
Total current assets			
Aktiver i alt		**119.846.295**	**128.255.471**
Total assets			

Balance pr. 30. juni 2024

Balance sheet at 30 June 2024

	Note	2024	2023
		DKK	DKK
Passiver			
Equity and liabilities			
Selskabskapital *Share capital*		500.000	500.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode *Reserve for net revaluation under the equity method*		14.552.511	8.904.531
Overført resultat *Retained earnings*		11.007.647	14.507.490
Foreslået udbytte for regnskabsåret *Proposed dividend for the year*		12.000.000	12.000.000
Egenkapital	11	**38.060.158**	**35.912.021**
Equity			
Hensættelse til udskudt skat *Provision for deferred tax*	12	28.521.415	26.697.579
Hensatte forpligtelser i alt		**28.521.415**	**26.697.579**
Total provisions			
Leverandører af varer og tjenesteydelser *Trade payables*		10.911.940	12.376.762
Forudfakturering igangværende arbejder *Pre-invoicing work in progress*	9	31.402.795	39.144.726
Gæld til tilknyttede virksomheder *Payables to subsidiaries*		571.025	177.277
Selskabsskat *Corporation tax*		1.238.810	700.000
Anden gæld *Other payables*		9.140.152	13.233.720
Periodeafgrænsningsposter *Deferred income*		0	13.386
Kortfristede gældsforpligtelser		**53.264.722**	**65.645.871**
Total current liabilities			
Gældsforpligtelser i alt		**53.264.722**	**65.645.871**
Total liabilities			
Passiver i alt		**119.846.295**	**128.255.471**
Total equity and liabilities			

Balance pr. 30. juni 2024 (fortsat)

Balance sheet at 30 June 2024 (continued)

	Note	2024	2023
		DKK	DKK

Passiver

Equity and liabilities

Eventualforpligtelser *Contingent liabilities*	13
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser *Mortgages and collateral*	14
Finansielle instrumenter *Financial instruments*	15
Nærtstående parter og ejerforhold *Related parties and ownership structure*	16

Egenkapitalopgørelse

Statement of changes in equity

	Selskabskapital *Share capital*	**Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode** *Reserve for net revaluation under the equity method*	**Overført resultat** *Retained earnings*	**Foreslået udbytte for regnskabsåret** *Proposed dividend for the year*	**I alt** *Total*
Egenkapital 1. juli 2023 *Equity at 1 July 2023*	500.000	8.904.531	14.507.490	12.000.000	35.912.021
Valutakursregulering *Exchange adjustments*	0	0	273.746	0	273.746
Betalt ordinært udbytte *Ordinary dividend paid*	0	0	0	(12.000.000)	(12.000.000)
Regulering af sikringsinstrumenter til dagsværdi *Fair value adjustment of hedging instruments*	0	0	(27.092)	0	(27.092)
Årets resultat *Net profit/loss for the year*	0	5.647.980	(3.746.497)	12.000.000	13.901.483
Egenkapital 30. juni 2024 **Equity at 30 June 2024**	**500.000**	**14.552.511**	**11.007.647**	**12.000.000**	**38.060.158**

Pengestrømsopgørelse 1. juli 2023 - 30. juni 2024

Cash flow statement 1 July 2023 - 30 June 2024

	Note	2023/24	2022/23
		DKK	DKK
Årets resultat *Net profit/loss for the year*		13.901.483	23.501.624
Reguleringer *Adjustments*	17	(1.153.816)	(400.139)
Ændring i driftskapital *Change in working capital*	18	(3.754.963)	16.751.608
Pengestrømme fra drift før finansielle poster ***Cash flows from operating activities before financial income and expenses***		**8.992.704**	**39.853.093**
Renteindbetalinger og lignende *Interest income and similar income*		3.877.195	4.876.158
Renteudbetalinger og lignende *Interest expenses and similar charges*		(2.842.246)	(6.341.193)
Pengestrømme fra driftsaktivitet ***Cash flows from operating activities***		**10.027.653**	**38.388.058**
Køb af materielle anlægsaktiver *Purchase of property, plant and equipment*		(435.637)	(1.465.057)
Køb af finansielle anlægsaktiver m.v. *Fixed asset investments made etc.*		(8.169)	(147.628)
Salg af materielle anlægsaktiver *Sale of property, plant and equipment*		12.250	0
Pengestrømme fra investeringsaktivitet ***Cash flows from investing activities***		**(431.556)**	**(1.612.685)**
Betalt udbytte *Dividend paid*		(12.000.000)	(14.000.000)
Pengestrømme fra finansieringsaktivitet ***Cash flows from financing activities***		**(12.000.000)**	**(14.000.000)**
Ændring i likvider ***Change in cash and cash equivalents***		**(2.403.903)**	**22.775.373**
Likvider 1. juli 2023 *Cash and cash equivalents at 1 July 2023*		37.923.960	15.148.587
Likvider 30. juni 2024 ***Cash and cash equivalents at 30 June 2024***		**35.520.057**	**37.923.960**

Pengestrømsopgørelse 1. juli 2023 - 30. juni 2024 (fortsat)

Cash flow statement 1 July 2023 - 30 June 2024 (continued)

	Note	2023/24	2022/23
		DKK	DKK
Likvider specificeres således: *Analysis of cash and cash equivalents:*			
Likvide beholdninger *Cash at bank and in hand*		35.520.057	37.923.960
Likvider 30. juni 2024 ***Cash and cash equivalents at 30 June 2024***		**35.520.057**	**37.923.960**

Noter til årsrapporten
Notes to the annual report

		2023/24	2022/23
		DKK	DKK
1	**Personaleomkostninger** ***Staff costs***		
	Lønninger *Wages and salaries*	56.999.836	68.642.457
	Pensioner *Pensions*	4.652.954	4.084.274
	Andre omkostninger til social sikring *Other social security costs*	1.590.151	1.494.380
		63.242.941	**74.221.111**
	Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit *Number of fulltime employees on average*	104	118
2	**Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver** ***Depreciation and impairment of property, plant and equipment***		
	Afskrivninger materielle anlægsaktiver *Depreciation tangible assets*	2.504.515	2.493.116
		2.504.515	**2.493.116**

Noter til årsrapporten
Notes to the annual report

		2023/24	2022/23
		DKK	DKK
3	**Oplysning om dagsværdi** ***Fair value disclosure***		
	Børsnoterede aktier ***Listed shares***		
	Dagsværdi af aktiv eller forpligtelse, der måles til dagsværdi, primo *Fair value of an asset or a liability that is measured at fair value, opening*	1.618.849	1.506.896
	Ændringer af dagsværdien, der indregnes i resultatopgørelsen *Fair value adjustments recognised in the income statement*	171.350	111.954
	Dagsværdi af aktiv eller forpligtelse, der måles til dagsværdi, ultimo *Fair value of an asset or a liability that is measured at fair value, closing*	1.790.199	1.618.849
4	**Skat af årets resultat** ***Tax on profit/loss for the year***		
	Årets aktuelle skat *Current tax for the year*	1.265.066	0
	Årets udskudte skat *Deferred tax for the year*	1.729.628	4.535.121
	Regulering af skat vedrørende tidligere år *Adjustment of tax concerning previous years*	(420.372)	(184.777)
	Sambeskatningsbidrag *Joint taxation contribution*	(26.256)	0
		2.548.066	**4.350.344**

Noter til årsrapporten
Notes to the annual report

		2023/24	2022/23
		DKK	DKK
5	**Resultatdisponering** ***Distribution of profit***		
	Foreslået udbytte *Proposed dividend for the year*	12.000.000	12.000.000
	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode *Reserve for net revaluation under the equity method*	5.647.980	7.206.939
	Overført resultat *Retained earnings*	(3.746.497)	4.294.685
		13.901.483	**23.501.624**

6 Materielle anlægsaktiver
Tangible fixed assets

	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar ***Other fixtures and fittings, tools and equipment***	Indretning af lejede lokaler ***Leasehold improvements***
Kostpris 1. juli 2023 *Cost at 1 July 2023*	14.456.009	1.224.064
Tilgang i årets løb *Additions for the year*	407.479	28.158
Afgang i årets løb *Disposals for the year*	(24.557)	0
Kostpris 30. juni 2024 *Cost at 30 June 2024*	14.838.931	1.252.222
Af- og nedskrivninger 1. juli 2023 *Impairment losses and depreciation at 1 July 2023*	9.895.339	444.525
Årets afskrivninger *Depreciation for the year*	2.200.118	316.165
Tilbageførte ned- og afskrivninger på afhændede aktiver *Reversal of impairment and depreciation of sold assets*	(11.768)	0
Af- og nedskrivninger 30. juni 2024 *Impairment losses and depreciation at 30 June 2024*	12.083.689	760.690
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2024 **Carrying amount at 30 June 2024**	**2.755.242**	**491.532**

Noter til årsrapporten
Notes to the annual report

	2024	2023
	DKK	DKK
7 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Investments in subsidiaries		
Kostpris 1. juli 2023	768.614	768.614
Cost at 1 July 2023		
Tilgang i årets løb	447	0
Additions for the year		
Kostpris 30. juni 2024	769.061	768.614
Cost at 30 June 2024		
Værdireguleringer 1. juli 2023	8.904.531	2.066.442
Revaluations at 1 July 2023		
Valutakursregulering	276.475	18.024
Exchange adjustment		
Årets resultat	5.171.450	7.764.349
Net profit/loss for the year		
Kapitalandele med negativ indre værdi nedskrevet over tilgodehavender	200.055	(944.284)
Equity investments with negative net asset value amortised over receivables		
Værdireguleringer 30. juni 2024	14.552.511	8.904.531
Revaluations at 30 June 2024		
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2024	**15.321.572**	**9.673.145**
Carrying amount at 30 June 2024		

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:
Investments in subsidiaries are specified as follows:

Navn ***Name***	**Hjemsted** ***Registered office***	**Ejerandel** ***Ownership interest***
3XN SVERIGE AB	Sverige Sweden	100 %
3XN USA LLC.	USA USA	100 %
3XN LONDON LIMITED	England England	100 %
3XN Amsterdam B.V.	Holland The Netherlands	100 %

Noter til årsrapporten
Notes to the annual report

8 Finansielle anlægsaktiver
Fixed asset investments

	Deposita ***Deposits***
Kostpris 1. juli 2023 *Cost at 1 July 2023*	1.584.133
Tilgang i årets løb *Additions for the year*	8.169
Kostpris 30. juni 2024 *Cost at 30 June 2024*	1.592.302
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2024 **Carrying amount at 30 June 2024**	**1.592.302**

	2024 DKK	**2023** DKK
9 Igangværende arbejder for fremmed regning ***Contract work in progress***		
Igangværende arbejder, salgspris *Work in progress, selling price*	656.362.466	647.356.386
Igangværende arbejder, acontofaktureret *Work in progress, payments received on account*	(667.740.349)	(661.912.754)
	(11.377.883)	**(14.556.368)**
Indregnet således i balancen: *Recognised in the balance sheet as follows:*		
Igangværende arbejder for fremmed regning under aktiver *Contract work in progress under assets*	20.024.912	24.588.358
Modtagne forudbetalinger under passiver *Prepayments received under liabilities*	(31.402.795)	(39.144.726)
	(11.377.883)	**(14.556.368)**

10 Periodeafgrænsningsposter
Prepayments

Periodeafgrænsningsposter udgøres af forudbetalte omkostninger vedrørende husleje, forsikringspræmier, abonnementer og renter.
Prepayments comprise prepaid expenses regarding rent, insurance premiums, subscriptions and interest.

Noter til årsrapporten
Notes to the annual report

11 Egenkapital
Equity

Virksomhedskapitalen består af 50 aktier à nominelt DKK 10.000. Ingen aktier er tillagt særlige rettigheder.
The share capital consists of 50 shares of a nominal value of DKK 10,000. No shares carry any special rights.

Der har ikke været ændringer i virksomhedskapitalen i de seneste 5 år.
There have been no changes in the share capital during the last 5 years.

	2024	2023
	DKK	DKK
12 Hensættelse til udskudt skat		
Provision for deferred tax		
Hensættelse til udskudt skat 1. juli 2023 *Provision for deferred tax at 1 July 2023*	26.697.579	23.155.698
Udskudt skat indregnet i resultatopgørelsen *Deferred tax recognised in income statement*	1.729.628	4.426.658
Regulering udskudt skat tidligere år *Adjustment deferred tax previous year*	94.208	(884.777)
Hensættelse til udskudt skat 30. juni 2024	**28.521.415**	**26.697.579**
Provision for deferred tax at 30 June 2024		

Hensættelse til udskudt skat vedrører:
Provisions for deferred tax on:

Immaterielle anlægsaktiver *Intangible assets*	0	(97.474)
Materielle anlægsaktiver *Property, plant and equipment*	(1.851.536)	(1.452.728)
Igangværende arbejder for fremmed regning *Contract work in progress*	43.949.000	46.021.941
Andre skattepligtige midlertidige forskelle *Other taxable temporary differences*	5.960	108.463
Skattemæssigt underskud *Tax loss carry-forward*	(13.582.009)	(17.882.623)
	28.521.415	**26.697.579**

Noter til årsrapporten
Notes to the annual report

13 Eventualforpligtelser
Contingent liabilities

3XN A/S er en arkitekt- og rådgivningsvirksomhed, som blandt andet leverer totalrådgivning i forbindelse med større byggeprojekter i ind- og udland. Dette indebærer, at der til tider bliver rejst krav mod 3XN A/S i forbindelse med kontraktmæssige uoverensstemmelser, hovedsageligt vedrørende ekstraarbejder og forsinkelser. Der er i årsrapporten indregnet forpligtelser til de sager, ledelsen vurderer har en økonomisk risiko.
3XN A/S is an architectural and advisory firm rendering total consulting services for major building projects in Denmark and abroad. Accordingly, claims are sometimes made against 3XN A/S in connection with contractual disagreements, mainly relating to extra work and delay in delivery. The annual report includes provisions for the claims which management considers a financial risk.

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber i koncernen. Som dattervirksomhed hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties inden for sambeskatningskredsen.
The company is jointly taxed with the Danish Group companies. As a subsidiary, the company is individually, jointly and severally liable with the other companies in the joint taxation for Danish corporation tax as well as witholding tax on dividend, interest and royalties within the joint taxation entity.

Selskabet har indgået operationelle leje- og leasingaftaler for DKK'000 10.315
The company has entered operating lease agreements of DKK 10,315 thousand.

Selskabet har stillet udenlandske garantier for DKK'000 597.
The company has provided foreign guarantees of DKK 597 thousand.

14 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser
Mortgages and collateral

Ingen.
None.

Noter til årsrapporten
Notes to the annual report

15 Finansielle instrumenter
Financial instruments

Til sikring af værdien af tilgodehavender fra salg i fremmed valuta indgås valutaterminskontrakter. Bruttoværdien af sikrede tilgodehavender pr. 30. juni 2024 udgør DKK'000 27,747 Nettoværdien af de indgåede valutaterminskontrakter udgør DKK'000 (27) pr. 30. juni 2024, som er indregnet leverandør af varer og tjenesteydelser og modregnet under egenkapitalen.
To ensure the value of trade receivables in foreign currency, the company enters into forward exchange contracts. The gross value of hedged receivables is DKK 27,747 thousand at 30 June 2024. The net value of the forward exchange contracts entered into is DKK (27) thousand at 30 June 2024. This amount is recognised in supplier for goods and services and set off against equity.

16 Nærtstående parter og ejerforhold
Related parties and ownership structure

Bestemmende indflydelse
Controlling interest

3 X N Holding A/S, Kanonbådsvej 8, 1437 København K.
3 X N Holding A/S besidder majoriteten af aktiekapitalen i virksomheden.
3 X N Holding A/S, Kanonbådsvej 8, 1437 Copenhagen K.
3 X N Holding A/S holds the majority of the share capital in the company.

Transaktioner
Transactions

Virksomheden har valgt kun at oplyse om transaktioner, der ikke er foretaget på normale markedsvilkår efter årsregnskabslovens § 98 c, stk. 7.
The company has chosen to disclose transactions not made under normal market conditions pursuant to section 98c, subsection 7, of the Danish Financial Statements Act.

Noter til årsrapporten
Notes to the annual report

	2023/24	2022/23
	DKK	DKK

17 Pengestrømsopgørelse - reguleringer
Cash flow statement - adjustments

Finansielle indtægter *Financial income*	(3.877.195)	(4.876.159)
Finansielle omkostninger *Financial expenses*	2.842.247	6.341.192
Af- og nedskrivninger *Depreciation, amortisation and impairment losses*	2.504.515	2.493.116
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder *Income from investments in subsidiaries*	(5.171.449)	(7.764.348)
Ændring i hensatte forpligtelser *Change in provisions*	0	(944.284)
Skat af årets resultat *Tax on profit/loss for the year*	2.548.066	4.350.344
	(1.153.816)	**(400.139)**

18 Pengestrømsopgørelse - ændring i driftskapital
Cash flow statement - change in working capital

Ændring i tilgodehavender *Change in receivables*	9.383.815	14.028.753
Ændring i leverandører mv. *Change in trade payables, etc.*	(13.138.778)	2.722.855
	(3.754.963)	**16.751.608**